

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

Чистопрудный бульвар, д. 6/19, стр.1, Москва, 101000

тел. (495) 917-15-24, факс (495) 983-40-22

e-mail: rosreestr@rosreestr.ru, <http://www.rosreestr.gov.ru>

28.12.2024 № 06-02605/24

на № _____ от _____

Президенту
Ассоциации «Национальное
объединение саморегулируемых
организаций кадастровых инженеров»

Овчинниковой А.Г.

vek@ki-rf.ru

Уважаемая Алла Григорьевна!

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии рассмотрела письмо Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров» от 03.12.2023 № 1306/24-01-14 (далее – Письмо) с вопросами по функционированию федеральной государственной географической информационной системы «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных» (далее также – ФГИС ЕЦП НСПД, Система) и Публичной кадастровой карты (далее – ПКК) и сообщает следующее.

В соответствии с приказом Росреестра от 27.11.2024 № П/0377/24 с 23.12.2024 введена в эксплуатацию ФГИС ЕЦП НСПД, вторая очередь, включающая в себя улучшение и расширение функционала сервисов ФГИС ЕЦП НСПД.

Так в рамках работ по созданию ФГИС ЕЦП НСПД, вторая очередь, реализован следующий функционал:

поиск объектов недвижимости, зарегистрированных в Едином государственном реестр недвижимости (земельные участки, здания, сооружения, объекты незавершенного строительства), как для авторизированных, так и для неавторизованных пользователей;

отображение кадастровых номеров объектов недвижимости в картографическом компоненте;

развитие сервиса ФГИС ЕЦП НСПД «Индивидуальное жилищное строительство», включающее в себя реализацию выбора пользователем земельного участка на карте;

развитие сервиса ФГИС ЕЦП НСПД «Градостроительная проработка онлайн», с целью вывода сведений о наименовании территориальной зоны, наименовании и реквизитах документа, которым установлена соответствующая территориальная зона, основных видах разрешенного использования, а также о площади и проценте пересечения заданной территории или земельного участка с территориальной зоной в случае, если территория градостроительной проработки не пересекает территориальную зону полностью;

развитие сервиса ФГИС ЕЦП НСПД «Земля просто», в том числе, в части возможности настройки предельной максимальной площади (до 10 000 000 кв.м.) формируемого земельного участка.

Также, в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ПКК подлежит размещению на портале пространственных данных «Национальной системы пространственных данных». В рамках работ по созданию ФГИС ЕЦП НСПД, вторая очередь указанный функционал реализован.

В связи с чем, указанные в Письме предложения по улучшению функциональных возможностей ФГИС ЕЦП НСПД учтены во второй очереди, в которой также обеспечен перевод ПКК на ФГИС ЕЦП НСПД.

Предлагаем ознакомиться с обновленной версией ФГИС ЕЦП НСПД и новыми сервисами (<https://nspd.gov.ru/>), включая ПКК, и в случае наличия предложений по доработке ФГИС ЕЦП НСПД направить их в адрес Росреестра.

При этом в случае возникновения вопросов, связанных с обеспечением доступа к ФГИС ЕЦП НСПД и ее функционированием, необходимо обращаться в службу технической поддержки ФГИС ЕЦП НСПД на портале пространственных данных «Национальная система пространственных данных» (далее – <https://nspd.rosreestr.gov.ru/>) в разделе «Профиль пользователя», вкладка «Обращения в техподдержку» (<https://nspd.rosreestr.gov.ru/profile/support>).

Также отмечаем, в соответствии с Положением о ФГИС ЕЦП НСПД, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 07.06.2022 № 1040 (далее – Положение о ФГИС ЕЦП НСПД) Система содержит общедоступную информацию и обеспечивает поиск, сбор, создание, хранение, обработку, предоставление и распространение пространственных данных.

С учетом пунктов 6, 10, 15, 17, 21 Положения о ФГИС ЕЦП НСПД, пространственные данные и иная связанная с ними информация, в Систему поступает в рамках информационного взаимодействия с информационными системами или информационными ресурсами поставщиков информации, в том числе с региональными государственными информационными системами градостроительной деятельности. Полнота данных, содержащихся во ФГИС ЕЦП НСПД определена соглашениями об информационном взаимодействии.

Учитывая изложенное, во ФГИС ЕЦП НСПД содержатся сведения, полученные в рамках информационного взаимодействия с информационными системами поставщиков информации, в случае отсутствия сведений в информационной системе поставщика информации такие сведения не размещаются в ФГИС ЕЦП НСПД.

Благодарим за проявленный интерес и надеемся на дальнейшее продуктивное сотрудничество.

Начальник управления
стратегического развития
и цифровой трансформации

Огнева Юлия Вадимовна
+7 (495) 983-40-40 (доб. 2534)



С.В. Белокопытов