



**АССОЦИАЦИЯ
«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ
ОРГАНИЗАЦИЙ КАДАСТРОВЫХ
ИНЖЕНЕРОВ»**

**(НАЦИОНАЛЬНАЯ ПАЛАТА
КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ)**

юр. адрес: 123458 г. Москва, ул. Таллинская, д.32, к.3,
оф.10 тел./факс: 8 (495) 518 -93-19/20
e-mail: ki-rf@ya.ru; сайт: ki-rf.ru

Исх. № _____ от 15.10.2024 г.

На № _____ от _____ г.

Цена иска: 760 020 рублей

**Госпошлина:
43 001 руб.**

Арбитражный суд города Москвы

111398, г. Москва,
ул. Кусковская, д.8, стр.1
info@20.msksud.ru

Истец:

Ассоциация «Национальное объединение
саморегулируемых организаций
кадастровых инженеров» (Национальная
палата кадастровых инженеров)
ОГРН: 1127799017158,
ИНН: 7734270437
123458 г. Москва,
ул. Таллинская, д.32, к.3

Ответчик:

Ассоциация
«Гильдия кадастровых инженеров»
(Ассоциация ГКИ)
ОГРН: 1167700056083
ИНН: 7709490862
111397, г. Москва, пр-кт Зеленый, д.20,
офис 303-304

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

о взыскании задолженности по обязательным (членским) взносам

1. Ответчик является членом Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров» (далее – Национальное объединение), вступил в эту организацию добровольно, что подтверждается заявлением о вступлении в члены Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров» от 24 июня 2019 года № 2772 и решением № 24/04 от 24.04.2019г. о вступлении в члены Национального объединения, принятым Правлением Ассоциации «Гильдия кадастровых инженеров», а также решением № 03/16 от 29.04.2019 г. о включении в члены, принятом Президиумом Национального объединения по результатам рассмотрения заявления Ответчика.

В соответствии с п. 5.1. Устава Национального объединения (пятая редакция), утвержденному Решением Общего Собрания членов Национального объединения (Протокол № 1 от 08.04.2022 года) (далее – Устав Национального объединения) имущество Национального объединения формируется учредителями при его создании и пополняется за счет вступительных, регулярных членских и целевых взносов членов Национального объединения.

Согласно Уставу Национального объединения, п. 4.6. Члены Национального объединения обязаны: 4.6.1. соблюдать требования настоящего

Устава, Условий членства и иных локальных (внутренних) документов Национального объединения; 4.6.2. своевременно уплачивать вступительные, регулярные членские и целевые взносы;

В соответствии с положениями п.1 и п.2 ст.26 ФЗ № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», п.1 ст.12 ФЗ № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» определяется порядок и сроки уплаты членом саморегулируемой организации соответствующих сумм членских, вступительных и целевых взносов.

Согласно п. 7.3.4. Устава Национального объединения принятие решения о размере, порядке и способах уплаты членских взносов, о дополнительных имущественных взносах членов Национального объединения в его имущество являются исключительной компетенцией общего собрания членов Национального /объединения.

Решением Общего собрания членов Национального объединения для Ассоциации «Гильдия кадастровых инженеров» был установлен членский взнос в размере:

- 599 640 рублей 00 копеек в год за 2023 год (ежеквартальный взнос 149 910 рублей 00 копеек) (протокол № 03/22 от 20.12.2022, вопрос № 1);
- 613 600 рублей 00 копеек в год за 2024 год (ежеквартальный взнос 153 400 рублей) (протокол № 02/23 от 20.12.2023, вопрос № 2).

Порядок оплаты членских взносов установлен поквартально.

По состоянию на 15 октября 2024 г. у Ассоциации «Гильдия кадастровых инженеров» имеется задолженность по уплате членских взносов в Национальное объединение в размере:

За 2023г.:

- 149 910 рублей 00 копеек за 3 квартал 2023 года;
- 149 910 рублей 00 копеек за 4 квартал 2023 года.

За 2024г.:

- 153 400 рублей 00 копеек за 1 квартал 2024 года;
- 153 400 рублей 00 копеек за 2 квартал 2024 года;
- 153 400 рублей 00 копеек за 3 квартал 2024 года.

Итого за 2023 и 2024: 760 020 рублей.

Согласно статье 307 ГК РФ с силу обязательства одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие, как-то: передать имущество, выполнить работу, уплатить деньги и т.п., либо воздержаться от определенного действия, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности.

В силу статей 309 и 310 ГК РФ обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями

закона, иных правовых актов. Односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются.

В качестве соблюдения досудебной процедуры урегулирования спора Истцом в адрес Ответчика была направлена претензия с предложением добровольно погасить образовавшуюся задолженность в разумные сроки, однако ответа не последовало и задолженность не погашена до настоящего времени.

Согласно определению Перовского районного суда г. Москвы от 07.08.2024г. (прилагается) данный иск по подсудности относится к арбитражному суду.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 307, 309, 310 ГК РФ, ст.ст. 4, 101, 106, 110, 132 АПК РФ,

ПРОСИМ СУД:

Взыскать с Ассоциации «Гильдия кадастровых инженеров» в пользу Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров»:

1. Основную сумму долга в размере 760 020 (семьсот шесть тысяч двадцать) рублей 00 копеек.
2. Уплаченную государственную пошлину в размере 43 001 рублей (сорок три тысячи один) рублей 00 копеек.

Приложения:

1. Платежное поручение об оплате государственной пошлины 42983р. на 1 л. в 1 экз.
2. Платежное поручение о доплате государственной пошлины 18р. на 1 л. в 1 экз.
3. Квитанция Почты России о направлении настоящего искового заявления и приложений Ответчику заказным письмом на 1 л. в 1 экз.
4. Выписка из ЕГРЮЛ Ассоциации «Гильдия кадастровых инженеров» ИНН: 7709490862 на 7 л. в 1 экз.
5. Выписка из ЕГРЮЛ Национальной палаты кадастровых инженеров ИНН: 7734270437 на 12 л. в 1 экз.
6. Свидетельство о государственной регистрации Национальной палаты кадастровых инженеров (Минюст) на 1 л. в 1 экз.
7. Свидетельство о постановке на налоговый учет (УФНС) Национальной палаты кадастровых инженеров (Минюст) на 1 л. в 1 экз.
8. Выписка из госреестра СРО о внесении сведений о Национальной палате кадастровых инженеров в государственный реестр саморегулируемых организаций от 15.09.2022 на 1 л. в 1 экз.
9. Устав «Национальная палата кадастровых инженеров» на 26 л. в 1 экз.

10. Заявление о вступлении Ответчика в члены Национальной палаты кадастровых инженеров.

11. Выписка из Протокола №24/04 от 24.04.2019г. о вступлении Ассоциации «Гильдия кадастровых инженеров» в члены Национальной палаты кадастровых инженеров на 2 л. в 1 экз.

12. Протокол № 03/19 от 29.04.2019 г. Президиума Национальной палаты кадастровых инженеров о приеме Ответчика в члены (вопрос 3) на 5 л. в 1 экз.

13. Протокол № 03/22 от 20.12.2022г. Общего собрания членов Национальной палаты кадастровых инженеров (об утверждении взносов на 2023 год) (вопрос 1 стр. 3) на 6 л. в 1 экз.

14. Протокол № 02/23 от 20.12.2023 заседания Президиума «Национальная палата кадастровых инженеров» (об утверждении взносов на 2024 год) (вопрос 2 стр. 4) на 9 л. в 1 экз.

15. Протокол № 02/24 Общего собрания членов Национальной палаты кадастровых инженеров от 09.07.2024 г. (об исполнении полномочий директора Президентом «Национальная палата кадастровых инженеров»), (вопрос 16 стр. 9) на 9 л. в 1 экз.

16. Бухгалтерская справка о дебиторской задолженности Ответчика перед Истцом на 2 л. в 1 экз.

17. Акт сверки взаимных расчетов за период: 01.01.2022 - 08.10.2024 между Национальной палатой кадастровых инженеров и Ассоциацией «Гильдия кадастровых инженеров» на 2 л. в 1 экз.

18. Претензия Ответчику для соблюдения досудебной процедуры на 2 л. в 1 экз.

19. Подтверждение отправки претензии Ответчику (скриншот отправки электронного письма) на 1 л. в 1 экз.

20. Дополнение к претензии на 1 л в 1 экз.

21. Квитанция о направлении дополнения к претензии Ответчику заказным письмом с уведомлением о вручении на 1 л. в 1 экз.

22. Квитанция о направлении искового заявления Ответчику.

23. Диплом представителя.

24. Свидетельство о заключении брака представителя.

25. Определение Перовского районного суда г. Москвы от 07.08.2024г. о подсудности иска арбитражному суду.

Представитель по доверенности



Лобанова Л.П.