

# ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА

ПО УЧАСТИЮ В БИЗНЕС – ФОРУМЕ «КАДАСТРОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В НОВЫХ РЕАЛИЯХ», ПРОВОДИМОМ 24 - 25 ИЮЛЯ 2024 ГОДА

г. Москва

действительно с 20 июня 2024 года по 25 июля 2024 года

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. ООО «Кадастр недвижимости» в лице генерального директора Тябликовой Ольги Васильевны, действующего на основании Устава, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», публикует настоящее предложение об оказании информационно-консультационных услуг физическим и юридическим лицам (далее по тексту – «Заказчик», «Участник») по проведению бизнес – форума «Кадастровая деятельность в новых реалиях», проводимом 24 и 25 июля 2024 года (далее по тексту – «Форум»). При совместном упоминании Исполнитель и Заказчик далее именуются «Стороны».

## 2. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА - АКЦЕПТИРОВАНИЕ

2.1. Оферта считается принятой (акцептированной) Заказчиком и Договор заключенным Сторонами с момента выполнения Заказчиком совокупности следующих действий:

а) подачи Заявки на участие в Форуме путем заполнения формы регистрации на сайте Исполнителя: по адресу: <http://ki-rf.ru/>. Направление заявки осуществляется после ознакомления с текстом Оферты. Направление заявки является основанием для выставления счета на заказанные услуги. Счет направляется Заказчику на указанный им в форме регистрации адрес электронной почты.

б) оплаты Заказчиком выставленного счета в срок не позднее 23 июля 2024 года. Договор считается заключенным в отношении указанных в счете Услуг с момента его оплаты в установленный срок.

2.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (ГК РФ) в случае принятия изложенных ниже условий и оплаты услуг юридическое или физическое лицо, производящее акцепт этой оферты, становится Заказчиком.

2.3. Согласно п. 3 ст. 438 ГК РФ акцептирование (подача заявки и оплата) Оферты равносильно заключению договора на условиях, изложенных в Оферте.

2.4. Акцептом настоящей Оферты является оплата услуг участия в Форуме Участником или в пользу Участника третьим лицом.

## 3. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

3.1. Исполнитель обязуется оказать Заказчику консультационно-информационные услуги по организации участия в Форуме на изложенных ниже условиях (далее — «Услуги») в соответствии с Программой Форума и оплаченным Участником пакета Услуг.

3.2. При подаче Заказчиком заявки на участие в Форуме Услуги предоставляются в месте проведения Форума: Измайловское шоссе, дом 71, корпус 4 Г-Д, Отель «Гамма-Дельта», 3-й этаж, центральный холл отеля, зал «Москва-1», зал «Москва-2» зал «Углич».

3.3. Объем Услуг зависит от выбранного пакета Услуг Заказчиком. Пакеты Услуг и тарифы к ним перечислены на сайте исполнителя по адресу <http://ki-rf.ru/>. Заявки на участие в Форуме могут быть поданы не позднее 23 июля 2024 года.

3.4. Даты проведения Форума: 24 и 25 июля 2024 года.

3.5. Программа Форума размещена на сайте Исполнителя по адресу: <http://ki-rf.ru/> и может изменяться по усмотрению Исполнителя.

3.6. Форум не является культурно-зрелищным массовым мероприятием по смыслу действующего законодательства Российской Федерации о культуре.

#### 4. ПОРЯДОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

4.1. В соответствии с предметом оферты Исполнитель предоставляет Заказчику следующий комплекс услуг:

а) обеспечивает Заказчика (представителя Заказчика) раздаточными материалами, материалами фотосъемки, материалами видеосъемки, подарочными изданиями от организаторов форума. Конкретный перечень материалов зависит от выбранного Заказчиком пакета Услуг.

б) обеспечивает участие Заказчика (представителя Заказчика) в кофе-брейке или обеде, или вечернем фуршете либо и в том и другом, в зависимости от выбранного пакета Услуг;

в) своевременно извещает Заказчика обо всех ситуациях, требующих дополнительного согласования.

4.2. Услуги оказываются Исполнителем участникам, оплатившим участие в Форуме.

4.3. Заказчик обязуется соблюдать требования Исполнителя, связанные с организацией и проведением Форума.

4.4. Услуги Исполнителя носят групповой характер и оказываются Исполнителем Участнику в составе группы заказчиков. Участник проинформирован и согласен с указанным условием. Группы участников Форума формируются Исполнителем из числа Заказчиков, оплативших Услуги участия в Форуме.

4.5. Услуги оказываются согласно установленной Исполнителем программе, которая размещена на сайте. Дата, время начала и окончания проведения Форума, а также место проведения Форума определяются Исполнителем в одностороннем порядке, размещаются на сайте и, в случае необходимости, могут быть изменены Исполнителем в одностороннем порядке.

4.6. Услуги Исполнителя считаются оказанными в полном объеме в момент регистрации Участника на Форуме.

4.7. Исполнитель вправе по своему усмотрению в процессе проведения Форума и до его начала вносить изменения в элементы программы, а также в состав спикеров. Изменение программы или состава спикеров не является

основанием для отказа от участия в Форуме или приемки оказанных исполнителем Услуг.

4.8. Оказание услуг по проведению Форума осуществляется «как есть», Исполнитель не гарантирует соответствие Форума, самого процесса и результатов проведения Форума ожиданиям Заказчика.

4.9. На отношения Участника и Исполнителя не распространяются нормы законодательства о защите прав потребителей, поскольку Услуги приобретаются Участником не для личных (бытовых) нужд, а для предпринимательской деятельности. Под предпринимательской деятельностью, в целях настоящей Оферты, понимается любая деятельность Участников в медиа пространстве, даже если такая деятельность напрямую не связана с получением дохода и/или не оформлена в качестве предпринимательской деятельности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.10. Оказание Услуг по проведению Форума не подразумевает оформление итогового акта об оказанных Услугах. Стороны пришли к соглашению о поэтапной приемке оказанных Исполнителем Услуг. Если иное не указано в настоящей Оферте, приемка оказанных Услуг производится Заказчиком ежедневно без подписания акта приема передачи оказанных Услуг. В случае если в течение одного календарного дня Исполнитель не получит от Заказчика мотивированную претензию, Услуги оказанные в день предшествующий этому дню считаются принятыми Заказчиком без замечаний к их качеству и количеству.

4.11. Предоставление закрывающих бухгалтерских документов осуществляется Исполнителем по запросу Заказчика.

## **5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

### **5.1. Права Исполнителя.**

5.1.1. При оказании услуг по настоящему договору привлекать для их оказания третьих лиц.

5.1.2. Самостоятельно определять методы, способы и порядок оказания услуг.

5.1.3. В одностороннем порядке изменить период, программу, место проведения Форума без изменения продолжительности их оказания.

5.1.4. Без согласования с Заказчиком производить замену спикеров и иных третьих лиц – участников Форума.

5.1.5. Осуществлять фото- и видеосъемку Форума и всех его участников, с правом предоставления доступа к указанным записям третьим лицам. При этом Заказчик на безвозмездной основе дает свое согласие на использование Исполнителем изображения в соответствии со ст. 152.1 Гражданского кодекса Российской Федерации.

5.1.6. В случае наступления следующих событий, затрагивающих Стороны и исполнение их обязательств по настоящему договору, которые презюмируются Сторонами чрезвычайными и непредвиденными: массовые заболевания, война (объявленная или нет), военные или боевые действия и/или угроза проведения военных действий, вторжение, акт иностранных врагов, обширная военная

мобилизация, гражданская война, бунт, восстание и революция, военный или иной незаконный захват власти, мятеж, террористический акт, саботаж, пиратство, объявление военного или иного положения в городе Москва, наступление иных событий, ставящих под угрозу обеспечение безопасности участников Форума, издание актов органов власти или наступление иных непредвиденных обстоятельств, препятствующих проведению Форума в указанные в настоящем договоре даты, Исполнитель вправе в одностороннем порядке изменить даты и/или место проведения мероприятия, включая город. При этом иные условия оказания Услуг по договору остаются неизменными.

5.1.7. Исполнитель оставляет за собой право отказать Участнику в посещении Форума, а также вывести Участника с территории Форума в случаях если Участник:

- находится в состоянии с признаками инфекционных, бактериальных, кожных и иных заболеваний, с целью недопущения распространения заболевания на других участников Форума;

- находится в агрессивном состоянии, что выражается в активной жестикуляции, повышенном тоне голоса, использовании нецензурной лексики и иных оскорбительных высказываниях;

- находится в одежде, не соответствующей обстановке, а именно: без одежды, без обуви, в пляжной одежде, в спецодежде, в спортивной одежде, в пачкающей, зловонной одежде, с предметами, которые могут испачкать других посетителей, мебель, место проведения Форума;

- есть иные объективные основания полагать, что присутствие Участника может нарушить общественный порядок, безопасность иных его участников, а также станет угрозой нормального проведения Форума.

При этом обязанности Исполнителя считаются выполненными в полном объеме, возврат денежных средств, уплаченных Заказчиком по настоящей Оферте не производится.

## **5.2. Обязанности Исполнителя**

5.2.1. Оказать услуги качественно, в срок, в соответствии с условиями настоящего договора.

5.2.2. Своевременно информировать Заказчика обо всех существенных изменениях, влияющих на выполнение условий настоящего договора.

## **5.3. Права Заказчика**

5.3.1. Получить от Исполнителя Услуги, в порядке и на условиях настоящего договора.

5.3.2. Получать от Исполнителя полную и своевременную достоверную информацию в отношении сроков и условий оказания Услуг.

5.3.3. Отказаться от Услуг в порядке и на условиях, предусмотренных настоящей Офертой.

## **5.4. Обязанности Заказчика**

5.4.1. Оплатить Услуги на условиях настоящей Оферты.

5.4.2. До заключения настоящего договора ознакомиться с Политикой обработки персональных данных и иными рекомендациями Исполнителя,

размещенными на сайте. Совершение акцепта означает согласие Заказчика с указанными документами.

5.4.3. Самостоятельно и своевременно знакомиться на сайте с программой Форума и пакетами Услуг и иной информацией о Форуме.

5.4.4. Корректно указывать адрес своей электронной почты и номер телефон при заполнении заявки на сайте Исполнителя. В случае некорректного/ошибочного указания адреса электронной почты, телефона Заказчик не вправе предъявлять к Исполнителю какие либо требования, связанные с неполным оказанием Услуг, неполучением соответствующей информации и материалов.

5.4.5. С момента подачи заявки регулярно проверять указанную в заявке электронную почту, в том числе папки «Спам», «Промоакции», «Рассылки» и пр. на предмет получения сообщений от Исполнителя. В случае, когда направленное исполнителем сообщение попадает в папки «Спам», «Промоакции», «Рассылки» и пр., оно считается полученным Заказчиком независимо от того, прочел ли его Заказчик.

5.4.6. Своими силами и за счет собственных средств прибыть к месту проведения Форума.

5.4.7. Во время проведения Форума внимательно относиться к своим вещам, не оставлять их без присмотра, не доверять их посторонним людям. Исполнитель ни при каких обстоятельствах не несет ответственности за личные вещи Участников.

5.4.8. На протяжении всего Форума носить на одежде на видном месте фирменный бэйдж Участника Форума.

## **5.5. Участникам запрещается**

5.5.1. Курить в помещениях, в которых проводится Форум, за исключением специально отведенных для этого мест.

5.5.2. Проносить в помещения Форума любые виды оружия, боеприпасов, специальных средств (газовые баллончики, электрошоковые устройства, искровые зарядники и т.п.), легковоспламеняющиеся вещества и пиротехнику.

5.5.3. Брать в руки, открывать, сдвигать с места подозрительные предметы.

5.5.4. Вести себя аморально, неэтично, некорректно по отношению к спикерам, Исполнителю, гостям, участникам Форума. Заходить в служебные помещения.

## **6. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

6.1. Стоимость Услуг определяется Исполнителем в рублях Российской Федерации. НДС не облагается в связи с применением Исполнителем упрощенной системы налогообложения. Стоимость услуг указывается в счете на основании выбранного пакета Услуг и тарифов, размещенных на сайте Исполнителя по адресу: <http://ki-rf.ru/>.

6.2. Заказчик обязуется оплатить Услуги на условиях 100% предоплаты в срок не позднее 1 (одного) дня до начала проведения Форума.

6.3. Оплата Услуг производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в разделе 8.

6.4. В случае если Заказчиком является физическое лицо, оплата Услуг допускается с использованием следующих платежных систем: операционная служба любого банка, а также банковской картой на реквизиты Исполнителя.

6.5. Моментом оплаты Услуг является момент поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

6.6. После поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, Исполнитель направляет Заказчику чек об оплате, подтверждающий факт оплаты Услуг, путем отправки сообщения по номеру телефона, указанному Заказчиком в заявке.

6.7. Исполнитель вправе устанавливать различные скидки на стоимость оказываемых Услуг.

6.8. В случае если Участник не воспользовался правом на получение оплаченных им Услуг, то оплаченная сумма становится вознаграждением Исполнителя с момента окончания Форума.

6.9. Участник вправе отказаться в одностороннем порядке от Договора и потребовать возврата произведенной им платы за участие в Форуме не позднее, чем за семь дней до Форума, при условии, что Форум не отменен и не перенесен Исполнителем. Исполнитель возвращает Участнику стоимость участия в Форуме в течение 10 дней с даты получения такого требования.

6.10. Односторонний отказ Участника от получения оплаченных им Услуг менее чем за семь дней до даты начала Форума не допускается.

6.11. В случаях, когда Участник не может воспользоваться правом на получение оплаченной Услуги в связи с болезнью (своей и близкого родственника), смертью близкого родственника, иными уважительными причинами, которые Участник может подтвердить документально, Заказчик вправе требовать возврата уплаченных им денежных средств при условии направления соответствующего требования Исполнителю с приложением оригиналов подтверждающих документов или их копий, заверенных нотариально или выдавшим их органом (медицинской организацией, государственным или иным компетентным органом).

## **7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ**

7.1. Договор вступает в силу с момента принятия Оферты Заказчиком и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств.

7.2. Договор может быть расторгнут в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения своих обязательств Стороны несут ответственность в соответствии с положениями Договора и действующего законодательства Российской Федерации.

7.4. Исполнитель не несет ответственности за способы и результаты использования Заказчиком информации, полученной в ходе оказания Услуг.

7.5. Стороны принимают меры к разрешению всех споров и разногласий, вытекающих из Договора или в связи с его исполнением, путем переговоров. Срок рассмотрения претензии устанавливается в 30 (тридцать) дней с момента ее получения Стороной.

7.6. В случае невозможности разрешения возникших споров и разногласий путем переговоров, такие споры и разногласия подлежат рассмотрению в суде по месту нахождения Исполнителя.

7.7. Заключая Договор, Заказчик подтверждает ознакомление и безоговорочное принятие Политики конфиденциальности, размещенной и/или доступной в сети Интернет по адресу: <http://ki-rf.ru/>, которая содержит правила предоставления и использования персональной информации, включая персональные данные Заказчика и/или указанных им третьих лиц.

7.8. Все уведомления и прочие документы по Договору должны направляться по адресам, указанным в настоящей Оферте. Уведомления и прочие документы в письменной форме направляются заказным почтовым отправлением или курьерской службой с подтверждением доставки, прочие сообщения могут направляться по электронной почте на указанный в настоящей Оферте адрес электронной почты.

7.9. Стороны вправе в любое время оформить Договор на оказание Услуг на условиях настоящей Оферты в форме одного документа, подписанного обеими Сторонами.

7.10. Действующая редакция Оферты размещена на сайте Исполнителя и доступна в сети Интернет по адресу: <http://ki-rf.ru/>

## **8. РЕКВИЗИТЫ ИСПОЛНИТЕЛЯ**

**ООО «Кадастр недвижимости»**

123458, г. Москва,

ул. Таллинская, д.32, корп. 3, пом. 10

ОГРН 1087746708675

ИНН 7734586173, КПП 773401001

Р/сч. № 40702810638170011673 в

ПАО Сбербанк г. Москва

К/сч. № 30101810400000000225

БИК 044525225

Тел. 8(499) 641-43-23

e-mail: [zao\\_mk@mail.ru](mailto:zao_mk@mail.ru)

Генеральный директор Тябликова О.В.

Редакция Оферты от 20.06.2024г.