



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

ПРИКАЗ

Москва

6 сентября 2023г.

№ П/0348

**О размещении на официальном сайте Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии
в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» XML-схемы,
используемой для формирования межевого плана
в форме электронного документа**

В целях реализации положений пункта 14 требований к подготовке межевого плана и составу содержащихся в нем сведений, утвержденных приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 14 декабря 2021 г. № П/0592 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 31 марта 2022 г., регистрационный № 68008), п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить XML-схему, используемую для формирования межевого плана в форме электронного документа (далее – XML-схема), согласно приложению к настоящему приказу.

2. Управлению международного сотрудничества, информационной политики и специальных проектов (Дуброва С.Н.) совместно с Управлением кадастровых работ и землеустройства (Харитов М.Д.) обеспечить размещение и актуализацию на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – Официальный сайт) XML-схемы.

3. Признать утратившим силу приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 16 сентября 2022 г.

№ П/0341/22 «О размещении на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра картографии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» XML-схемы, используемой для формирования межевого плана в формате электронного документа».

4. Пункт 3 настоящего приказа вступает в силу по истечении двух месяцев со дня размещения XML-схемы на Официальном сайте.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Громову Т.А.

Руководитель

О.А. Скуфинский

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии

от « 6 » сентября 2023 г. № П/0348

XML-схема, используемая для формирования межевого плана в форме электронного документа

Описание

1. Общие положения

Описываемая схема предназначена для формирования электронного документа (далее – Документ) – межевого плана, в котором воспроизведены определенные внесенные в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) сведения и указаны сведения об образуемых земельном участке или земельных участках, сведения о земельных участках, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами в результате преобразования сохраняются в измененных границах (далее – измененные земельные участки), сведения о части или частях земельного участка либо новые необходимые для внесения в ЕГРН сведения о земельном участке или земельных участках.

XML-файл Документа должен соответствовать XML-схеме MP_v09.xsd и представляться в кодировке Unicode (UTF-8).

Номер версии схемы – 09.

При наличии разночтений в данном описании и файле XML-схемы приоритет следует отдавать файлу схемы.

2. Описание формата представления файла обмена информацией (файла обмена)

Документ состоит из набора файлов, упакованных в один ZIP-архив (далее – Пакет). Один Документ соответствует одному Пакету.

Имя Пакета должно иметь следующий вид:

GKUZU_*.zip, где:

GKUZU – префикс, обозначающий файл со сведениями Документа;

***** – уникальный набор символов, соответствующий GUID, указанный в XML-файле (MP/@GUID).

В Пакет должен всегда входить XML-файл, содержащий семантические сведения Документа, а также один или несколько файлов с расширением PDF, XML, ZIP (графические разделы, документы Приложения). Документы Приложения, подготовленные на бумажном носителе, оформляются в форме электронных образов бумажных документов в виде файлов в формате PDF. Документы Приложения, подготовленные в форме электронного документа, оформляются в виде файлов в формате XML. Архивы документов Приложения оформляются в формате ZIP.

XML-файл Документа должен располагаться в корневом каталоге Пакета.

Файлы графических разделов межевого плана и документов Приложения могут располагаться в подкаталогах **<каталог>\..<каталог>\<файл>** (в данном случае путь к этим файлам должен быть указан в XML-файле относительно каталога размещения XML-файла). Наименования каталогов и имен файлов не должны содержать пробелов и служебных символов, таких как: +/\ * <>@ « ” `] [{ } \$ # ~.

Имя XML-файла Документа должно иметь следующий вид:

GKUZU_*.xml, где:

GKUZU – префикс, обозначающий файл со сведениями Документа;

***** – уникальный набор символов, соответствующий GUID, указанный в XML-файле (MP/@GUID).

Расширение имен файлов может указываться как строчными, так и прописными буквами.

XML-файл Документа, файлы графических разделов межевого плана и документов Приложения должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью.

Файл электронной подписи должен размещаться в том же каталоге, что и подписываемый файл.

Имя файла электронной подписи должно иметь вид:

<имя подписываемого файла>.sig

В случае если документ Приложения подготовлен в виде архива документа (ZIP-файл), файл электронной подписи должен размещаться внутри этого архива документа. Сам архив (ZIP-файл) не удостоверяется.

3. Логическая модель файла обмена

Структура логической модели XML-файла состоит из строк и представлена элементами и атрибутами XML (тегами), а также их значениями.

Элемент – составная часть XML-документа, представляющая собой некоторую законченную смысловую единицу. Элемент может содержать один или несколько вложенных элементов и/или атрибутов – составной элемент (элемент сложного типа). Элемент, не содержащий в себе другие элементы/атрибуты, – простой элемент (элемент простого типа).

Атрибут представляет собой составную часть элемента, уточняющую свойства элемента, несущую дополнительную информацию об элементе. Атрибут всегда определяется как простой тип.

Описание структуры XML-схемы файла обмена приводится в табличной форме.

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
<наименование элемента (комплексного типового элемента)>					

В графе «Код элемента» указывается сокращенное наименование (код) описываемого элемента XML-схемы.

В графе «Содержание элемента» указывается сокращенное наименование (код) элемента (комплексного типового элемента) или атрибута, входящего в состав описываемого элемента.

Дополнительно для атрибута в графе «Код элемента» повторяется код элемента (или комплексного типового элемента), составной частью которого является атрибут.

В строке «Наименование элемента (комплексного типового элемента)» приводится полное и сокращенное наименование описываемого элемента, а также необходимая дополнительная информация.

Синтаксис сокращенного наименования тега должен соответствовать его наименованию в XML-схеме.

В графе «Тип» указываются символы (обозначения), определяющие *признак обязательности* – присутствия элемента/атрибута (совокупности наименования элемента/атрибута и его значения) в файле. Признак обязательности может принимать следующие значения:

О – обязательный элемент, должен обязательно присутствовать в XML-документе;

Н – необязательный элемент, может как присутствовать, так и отсутствовать в XML-документе;

ОА – обязательный атрибут, должен обязательно присутствовать в элементе;

НА – необязательный атрибут, может как присутствовать, так и отсутствовать в элементе;

У – символ, обозначающий условие выбора (или-или), позволяющее присутствовать лишь одному из указанных элементов/атрибутов. В зависимости от заданного условия либо должен обязательно присутствовать только один элемент/атрибут из представленных в группе условно-зависимых элементов/атрибутов, либо может присутствовать только

один элемент/атрибут из представленных в группе условно-зависимых элементов/атрибутов. Символ может добавляться к указанным выше символам, например: «УО», «УНА» и т.д.

В случае если количество реализаций элемента в файле может быть более одной, то признак обязательности элемента дополняется символом, определяющим множественность элемента, – «М», например: «НМ», «ОМ», «УОМ» и т.д.

В графе «**Формат**» для каждого простого элемента и для атрибута указываются: символ формата, а вслед за ним в круглых скобках – длина (размер) поля элемента/атрибута. Если длина не указана, то длина может быть произвольная. Для форматов простых элементов/атрибутов, являющихся базовыми в XML, например с типом «date» (дата), длина не указывается.

Символы формата простого элемента и атрибута соответствуют представленным ниже обозначениям:

T – <текст (символьная строка)>;

N – <число (целое или дробное)>;

D – <дата>, дата в формате <ГГГГ-ММ-ДД> (год-месяц-день);

K – <код>, кодовое значение по классификатору, справочнику, и т.п.;

B – <булево выражение>, логический тип «Истина/Ложь»;

Z – <целое положительное число или ноль>.

Если значением элемента/атрибута является дробное десятичное число, то формат представляется в виде N(m.k), где: m – максимальное количество знаков в числе, включая целую и дробную часть числа, без учета десятичной точки и знака «-» (минус), а k – число знаков дробной части числа. Если значением элемента/атрибута является символьная строка (текст), имеющая минимальное и максимальное значение, то формат представляется в виде T(n-m), где: n – минимальное количество символов, m – максимальное количество символов, символ «-» – разделитель.

Для составных элементов в графе «**Формат**» указывается *признак типа*

элемента. Может принимать следующие обозначения:

S – <элемент>, составной элемент (сложный элемент логической модели, который содержит вложенные элементы);

SA – <элемент>, составной элемент, содержащий атрибут (сложный элемент логической модели, который содержит вложенные элементы и атрибуты);

СТ – <комплексный типовой элемент>, группа элементов и/или атрибутов, комплексный (базовый) тип (определенный набор (совокупность) элементов/атрибутов, объединенных в группу с общим наименованием, и используемый в таком составе в других элементах схемы).

Все составные элементы описываются отдельно. Атрибут составного элемента описывается после описания основного элемента.

В графе **«Наименование»** указывается полное наименование элемента или атрибута, комплексного типового элемента, соответствующее его аннотации в XML-схеме.

В графе **«Дополнительная информация»** указывается дополнительное описание элемента, атрибута. Для составного элемента указывается ссылка на место отдельного описания состава данного элемента, и, при необходимости, его наименование. Для элементов/атрибутов, принимающих перечень значений из классификатора (справочника, кодового словаря и т.п.), указывается соответствующее наименование классификатора (справочника, кодового словаря и т.п.). Если элемент/атрибут имеет в рамках установленного формата ограниченное количество возможных значений, то указываются эти значения. Также могут указываться иные дополнительные сведения.

4. Общие требования к заполнению межевого плана в формате XML.

4.1. В XML-файл не должны включаться реквизиты, в которых отсутствуют данные (при отсутствии данных соответствующие теги должны

отсутствовать). Замена отсутствующих данных знаком «-» (прочерк) не допускается.

4.2. Поля <CadastralNumber> (Кадастровый номер), <CadastralBlock> (Номер кадастрового квартала) заполняются по установленному шаблону заполнения полей без пробелов. Например, кадастровый номер земельного участка 01:01:0000001:1. При этом части кадастрового номера, соответствующие номеру кадастрового округа и номеру кадастрового района, дополняются при необходимости лидирующим нулем до 2 символов. Часть кадастрового номера, соответствующая номеру кадастрового квартала, дополняется лидирующими нулями до 6 или 7 символов в зависимости от принятого шаблона в соответствующем кадастровом округе. Для объектов недвижимости, учтенных в кадастровом округе «Общероссийский», части кадастрового номера, соответствующие номеру кадастрового округа, номеру кадастрового района, номеру кадастрового квартала, – строго нули, разделенные двоеточиями 0:0:0:. Учетный номер кадастрового квартала кадастрового округа «Общероссийский» – строго 0:0:0.

4.3. Координаты должны быть представлены в местной системе координат.

4.4. Раздел <SpatialElement> (элемента <EntitySpatial>) предназначен для описания замкнутого контура границы. Перечень характерных точек замкнутого контура должен завершаться повторением начальной точки (координаты равны).

При уточнении границ земельных участков (частей земельных участков) необходимо учитывать, что в контуре уточняемой границы должны быть указаны все точки: новые точки, сведения о которых включаются в межевой план, существующие точки, местоположение которых не изменилось или было уточнено в результате кадастровых работ, и прекращающие существование точки (т.е. в блоке должны заполняться <NewOrdinate> и <OldOrdinate>). Новыми точками для контура уточняемой границы считаются любые точки, ранее не входившие в данный контур.

Координаты таких точек указываются в разделе <NewOrdinate>. К существующим точкам относятся точки, местоположение которых не изменилось или было уточнено в результате кадастровых работ. Координаты таких точек указываются в разделах <NewOrdinate> и <OldOrdinate>. У изменяющейся точки значения старой (<OldOrdinate>) и новой (<NewOrdinate>) координаты должны различаться. Если в уточняемом участке границы точка осталась неизменной, то значение новой координаты (<NewOrdinate>) должно быть равно значению старой координаты (<OldOrdinate>). Если точка прекращает существование, то для нее должно присутствовать значение старой координаты и отсутствовать значение новой координаты. Координаты таких точек указываются в разделе <OldOrdinate>.

4.5. При описании границы, которая имеет внутренние границы (контур с «дырками»), нужно описать несколько элементов <SpatialElement>. Сначала приводится описание границ внешнего контура, за ним должны быть описаны внутренние контуры («дырки»). При этом порядок обхода точек внешнего контура должен соответствовать направлению против часовой стрелки, а внутренних – по часовой стрелке.

4.6. Если земельный участок (часть земельного участка) имеет более одного внешнего контура, вместо ветки <EntitySpatial> должна быть сформирована ветка <Contours> (контуры многоконтурного участка, контуры многоконтурной части). Каждый внешний контур должен быть описан в соответствующем элементе (<NewContour>, <ExistContour>, <Contour>) элемента <Contours>, при этом правила описания его границ <EntitySpatial> соответствуют правилам описания границ <EntitySpatial> обычного земельного участка (части земельного участка) (см. пп. 4.4, 4.5 выше).

4.7. При уточнении границ смежных участков <SpecifyRelatedParcel>) в случае изменения участка границы от точки до точки, в том числе при добавлении (исключении) внутреннего контура («дырки») (элемент <ChangeBorder>), необходимо учитывать следующее: при изменении участка границы начальной и конечной точками такого участка

границы должны быть точки, координаты которых либо не изменяют своего положения, либо его уточняют, при этом должны обязательно присутствовать значения старой координаты (<OldOrdinate>) этих точек. Уточняемый участок границы должен содержать описание возникающих, изменяющихся или прекращающих существование точек, а также сохраняющих свое положение точек (правила описания точек см. п. 4.4 выше). Описание перечня точек должно содержать описание одного участка уточняемой границы. Если у смежного участка уточняются несколько участков границы, элемент <SpecifyRelatedParcel> необходимо повторять для каждого такого участка границы. Последовательность точек должна соответствовать направлению обхода по часовой стрелке. Для добавления внутреннего контура должны совпадать первая и последняя точка в элементе. При этом значения старой координаты всех точек добавляемого контура должны отсутствовать (т.е. в блоке должны присутствовать только <NewOrdinate>). Для исключения внутреннего контура должны совпадать первая и последняя точка в элементе. При этом значения новой координаты всех точек исключаемого контура должны отсутствовать (т.е. в блоке должны присутствовать только <OldOrdinate>). При добавлении или исключении нескольких внутренних контуров элемент <SpecifyRelatedParcel> необходимо повторять для каждого такого внутреннего контура.

4.8. Глобальный уникальный идентификатор пакета GUID представляет собой строку, состоящую из 36 символов, сгруппированных в пять разделов и разделенных дефисами. Формат четкой последовательности: 8-4-4-4-12. Первая группа состоит из 8 символов, следующие 3 группы – по 4 символа, и последняя группа – 12 символов. Символы – в диапазоне от нуля до девяти (0 – 9), буквы латинского алфавита А, В, С, D, Е, F верхнего и нижнего регистра (a-fA-F):

[a-fA-F0-9]{8}-[a-fA-F0-9]{4}-[a-fA-F0-9]{4}-[a-fA-F0-9]{4}-[a-fA-F0-9]{12}

Например:

c49620f0-6D81-45a3-B65d-8c9649bb7623;
3F2504E0-4F89-11D3-9A0C-0305E82C3301

Глобальный уникальный идентификатор пакета (GUID) основан на стандартных универсальных уникальных идентификаторах (UUID).

GUID присваивается файлу каждый раз при передаче файла в орган регистрации прав. При повторной подаче межевого плана необходимо присвоить новый GUID, даже если сведения межевого плана не изменялись.

4.9. Адрес земельного участка, а также местоположение земельного участка, в случае отсутствия присвоенного в установленном порядке адреса земельного участка, должны быть представлены в структурированном виде в соответствии с федеральной информационной адресной системой (ФИАС). В описании местоположения должны быть указаны слова «Российская Федерация», субъект Российской Федерации, наименование муниципального образования, населенного пункта, наименование элемента улично-дорожной сети (при наличии).

Сведения об адресе (местоположении) земельного участка вносятся в поля структурированного адреса до максимально возможного уровня. Типы адресных объектов для атрибутов <Type> указываются в соответствии с принятыми сокращениями в ФИАС.

Дополнительная часть описания местоположения, которую не удалось структурировать, дополнительные сведения о местоположении (при наличии) могут быть указаны в поле <Other> «Дополнительные сведения о местоположении (иное описание местоположения)».

4.10. При заполнении разделов XML-файла межевого плана необходимо учитывать следующее:

Раздел <FormParcels> «Образование участков» (ветка MP/Package/FormParcels) заполняется в случаях, если:

- в результате раздела одного исходного (измененного) земельного участка образуется один или одновременно несколько земельных участков;
- в результате объединения нескольких смежных земельных участков

образуется земельный участок;

земельный участок образуется из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

в результате перераспределения нескольких исходных земельных участков образуются несколько земельных участков;

в результате перераспределения земельного участка и земель образуется земельный участок;

в результате выдела в счет доли (долей) в праве общей собственности или иного преобразования земельного участка, в результате которого исходный земельный участок сохраняется в измененных границах, образуется один или одновременно несколько земельных участков;

одновременно образуются земельный участок (земельные участки) и части земельного участка (земельных участков) либо одновременно с образованием земельных участков уточняются сведения о существующих частях исходных земельных участков;

в результате преобразования земельного участка (земельных участков) одновременно образуются один или несколько земельных участков и в результате таких кадастровых работ уточнено описание местоположения границ смежных с ними земельных участков, в том числе в связи с исправлением ошибки в местоположении границ;

одновременно с образованием земельного участка уточняется местоположение границ и, при необходимости, площадь смежного земельного участка (смежных земельных участков).

Раздел <SpecifyParcel> «Уточнение границ» (ветка MP/Package/SpecifyParcel) заполняется в случаях выполнения кадастровых работ по уточнению местоположения границ и (или) площади земельного участка, в том числе с целью исправления ошибки в описании местоположения границ и (или) площади, например уточняется местоположение границы земельного участка (без одновременного

уточнения сведений о частях) или одновременно уточняется описание местоположения границы земельного участка и уточняются сведения о частях земельного участка, либо образуется часть (части) земельного участка, или одновременно с уточнением описания местоположения границ и (или) изменением площади земельного участка уточняется и (или) изменяется описание местоположения границ и, при необходимости, площадь смежного и (или) несмежного земельного участка (земельных участков).

Раздел <SubParcels> «Образование (уточнение) части (частей) земельного участка» (ветка MP/Package/SubParcels) заполняется в случае, если кадастровые работы выполнялись в целях образования части (частей) существующего земельного участка или в связи с уточнением части (частей) земельного участка (в том числе при исправлении ошибок в местоположении их границ), и при этом не осуществлялось уточнение местоположения границ земельного участка или образование земельных участков.

Раздел <SpecifyParcelsApproximal> «Уточнение границ нескольких смежных земельных участков» (ветка MP/Package/SpecifyParcelsApproximal) заполняется в случае, если одновременно уточняется местоположение границ нескольких смежных земельных участков в связи с исправлением ошибки в местоположении их границ.

4.11. Список сокращений, используемых в тексте таблиц описания структуры XML-файла:

ЕЗ – единое землепользование;

МЗУ – многоконтурный земельный участок;

ЗУ – земельный участок;

ФИО – фамилия, имя, отчество;

ФИАС – Федеральная информационная адресная система;

Требования – требования к подготовке межевого плана, утвержденные

приказом Росреестра от 14 декабря 2021 г. № П/0592 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке»;

ЕГРН – Единый государственный реестр недвижимости;

218-ФЗ – Федеральный закон от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

Ограничение (обременение) – ограничение права, обременение объекта недвижимости (земельного участка).

4.12. Ограничения на тип строка, используемые в схеме, указаны в графе «Дополнительная информация». Описание простых типов данных и ограничений представлено отдельным файлом «Содержание P_CommonSimpleTypeAll».

5. Описание структуры XML-схемы файла обмена

Форма «Межевой план»

Таблица 1

«Описание корневого элемента XML-схемы Межевого плана»

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
MP (Межевой план)					
	Package	O	S	Пакет информации	Описание случаев заполнения разделов элемента приведены в п. 4.10 Общих требований к заполнению межевого плана в формате XML. См. описание элемента ниже в данной таблице.
	GeneralCadastralWorks	O	SA	Общие сведения о кадастровых работах	См. описание элемента в таблице 9.
	InputData	O	S	Исходные данные. Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений	См. описание элемента в таблице 12. (заполняется в соответствии с пп. 21, 24, 25, 27, 33, 37, 50–54 Требований).
	Conclusion	H	T	Заключение кадастрового инженера	(пп. 3, 68, 69 Требований).

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
	SchemeGeodesicPlotting	H	SA	Схема геодезических построений	Тип tAppliedFilePDF. См. описание типа в таблице 11. (пп. 4, 10, 73 Требований).
	SchemeDisposition	H	SA	Схема расположения земельных участков	Тип tAppliedFilePDF. См. описание типа в таблице 11. (пп. 4, 5, 10, 72, 74, 75 Требований).
	DiagramParcelsSubParcels	O	S	Чертеж земельных участков и их частей	Тип tAppliedFilesPDF. См. описание типа ниже в данной таблице. (пп. 4, 5, 16, 43, 44, 49, 72, 76–80, 93 Требований).
	AgreementDocument	H	S	Акт согласования местоположения границы земельного участка	Тип tAppliedFilesFormat. См. описание типа ниже в данной таблице. (пп. 16, 17, 81–100 Требований).
	NodalPointSchemes	H	S	Абрисы узловых точек границ земельных участков	См. описание элемента ниже в данной таблице. (пп. 4, 11, 101 Требований).
	Appendix	H	S	Приложения	Тип tAppendix. См. описание типа ниже в данной таблице. (п. 12, 16, 17, 25–27, 31, 33, 50–52, 55, 66 Требований).
MP	GUID	OA	T(36)	Глобальный уникальный идентификатор пакета	См. п. 4.8 Общих требований к заполнению межевого плана в формате XML. Ограничение на тип строка sGUID.
MP	Version	OA	T(2)	Версия схемы	Фиксированное значение версии схемы – версия 09.
MP	agNeSoftware		CT	Сведения о программном продукте, с помощью которого создан документ	Группа обязательных атрибутов. См. описание ниже в данной таблице.
agNeSoftware («Сведения о программном продукте, с помощью которого создан документ»)					
agNeSoftware	NameSoftware	OA	T(500)	Наименование программы	Ограничение на тип строка sNe500.
agNeSoftware	VersionSoftware	OA	T(120)	Версия программы	Ограничение на тип строка sNe120
Описание вложений элементов и комплексных типов					
Package					
	FormParcels	YO	SA	Образование участков	Случаи заполнения раздела см. п. 4.10 Общих

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
					требований к заполнению межевого плана в формате XML. См. описание элемента в таблице 2. (пп. 1, 2, 6, 36–39, 46–57, 107, 109, 111, 115, 116 Требований).
	SpecifyParcel	YO	S	Уточнение границ	Случаи заполнения раздела см. п. 4.10 Общих требований к заполнению межевого плана в формате XML. См. описание элемента в таблице 3. (пп. 1, 2, 8, 19, 24, 58–62, глава V Требований).
	SubParcels	YO	S	Образование (уточнение) части (частей) земельного участка (если при этом не осуществлялось уточнение местоположения границы земельного участка или образование земельных участков)	Случаи заполнения раздела см. п. 4.10 Общих требований к заполнению межевого плана в формате XML. См. описание элемента ниже в данной таблице. (пп. 9, 64–67, 110, 113 Требований).
	SpecifyParcelsApproximal	YO	S	Уточнение границ нескольких смежных земельных участков в связи с исправлением ошибки в местоположении их границ	Случаи заполнения раздела см. п. 4.10 Общих требований к заполнению межевого плана в формате XML. См. описание элемента ниже в данной таблице. (пп. 19, 59–62 Требований).
SubParcels (Образование (уточнение) части (частей) земельного участка, если при этом не осуществлялось уточнение местоположения границы земельного участка или образование земельных участков) (Сведения о частях участков вносятся в соответствии с пп. 64–67, 110, 113 Требований)					
	CadastralNumberParcel	O	T(40)	Кадастровый номер земельного участка	Для всех образуемых и (или) уточняемых частей кадастровый номер родительского земельного участка должен быть одинаковым.

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
					Описание заполнения кадастрового номера см. п. 4.2 Общих требований к заполнению межевого плана в формате XML. Ограничение на тип строка CadastralNumberType.
	NewSubParcel	HM	SA	Образование части земельного участка	Тип tNewSubParcel. См. описание типа в таблице 4.
	ExistSubParcel	HM	SA	Уточнение части земельного участка	Тип tExistSubParcel. См. описание типа в таблице 4.
SpecifyParcelsApproximal (Уточнение границ нескольких смежных земельных участков в связи с исправлением ошибки в местоположении их границ) (пп. 19 Требований)					
	SpecifyParcelApproximal	OM	S	Уточнение границ смежного земельного участка	Тип tSpecifyParcel. См. описание типа в таблице 3.
Тип tAppliedFilesFormat (Приложенные файлы в формате PDF, XML, ZIP)					
	AppliedFile	OM	SA	Приложенный файл в формате PDF, XML, ZIP	Тип tAppliedFileFormat. См. описание типа в таблице 11.
Тип tAppliedFilesPDF (Приложенные файлы в формате PDF)					
	AppliedFile	OM	SA	Приложенный файл в формате PDF	Тип tAppliedFilePDF. См. описание типа в таблице 11.
NodalPointSchemes (Абрисы узловых точек границ земельных участков)					
	NodalPointScheme	OM	SA	Абрис узловых точек границ земельных участков	
NodalPointScheme					
	AppliedFile	O	SA	Приложенный файл	Тип tAppliedFilePDF. См. описание типа в таблице 11.
NodalPointScheme	Definition	OA	T(50)	Обозначение точки	Ограничение на тип строка sNe50.
Тип tAppendix (Приложения)					
	AppliedFiles	OM	S	Приложенные файлы	
AppliedFiles					
	NumberAppendix	O	Z(10)	Номер приложения	
	NameAppendix	O	T(1000)	Наименование приложения	Ограничение на тип строка sNe1000.
	AppliedFile	O	SA	Приложенный	Тип tAppliedFileFormat. См.

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
				файл в формате PDF, XML, ZIP	описание типа в таблице 11.

Таблица 2

Описание раздела «Образование участков»

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
FormParcels (Образование участков)					
	NewParcel	OM	SA	Сведения об образуемых земельных участках (и их частях)	В случае образования участка способом «Объединение», «Образование из земель», «Перераспределение с землями» может быть заполнен только один раздел NewParcel. При остальных способах образования данный раздел может быть множественным. Тип tNewParcel. См. описание типа ниже в данной таблице. (пп. 1, 2, 6, 36–39, 46–57, 107, 109, 111, 115, 116 Требований).
	ChangeParcel	HM	SA	Сведения об измененных земельных участках (и их частях)	Раздел заполняется в случае образования участков способом выдела, раздела или иного преобразования с сохранением исходного земельного участка в измененных границах. Тип tChangeParcel. См. описание типа ниже в данной таблице. (пп. 1, 2, 7, 37, 56, 57, 115, 116 Требований)
	SpecifyRelatedParcel	HM	SA	Уточнение границ смежного земельного участка	Заполняется в случае, если при образовании земельного участка (земельных участков) уточнено описание местоположения границ смежного земельного участка (смежных земельных участков), в том числе в связи с

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
					исправлением ошибки в местоположении границ. Тип tSpecifyRelatedParcel. См. описание типа в таблице 6. (пп. 19, Требований).
	SpecifyParcelApproximal	HM	S	Уточнение границ и площади смежного земельного участка	Заполняется в случае, если одновременно с образованием земельного участка (земельных участков) уточняется (изменяется) местоположение границ и площадь смежного земельного участка (смежных земельных участков). Тип tSpecifyParcel. См. описание типа в таблице 3. (пп. 19, 60 Требований).
FormParcels	Method	OA	K(1)	Способ образования земельного участка	По справочнику dMethod «Способ образования земельного участка». Значения: 1 – Выдел; 2 – Раздел; 3 – Раздел с измененным земельным участком; 4 – Перераспределение; 5 – Образование из земель; 6 – Объединение; 7 – Перераспределение с землями.
Описание вложений элементов и комплексных типов					
NewParcel (Сведения об образуемых земельных участках (и их частях))					
Тип tNewParcel (Описание образуемого земельного участка и его частей)					
	CadastralBlock	O	T(12-13)	Номер кадастрового квартала, в котором расположен земельный участок полностью	Описание заполнения кадастрового номера см. п. 4.2 Общих требований к заполнению межевого плана в формате XML. Ограничение на тип строка CadastralBlockType.
	PrevCadastralNumbers	H	S	Кадастровые номера земельных участков, из которых образован данный	Если способ образования «Выдел» (@Method=1), то кол-во кадастровых номеров (CadastralNumber) в элементе

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
				участок	PrevCadastralNumbers = 1. Для всех одновременно образуемых ЗУ значение этого элемента должно быть одинаковым. Если способ образования «Раздел» (@Method=2), то кол-во кадастровых номеров (CadastralNumber) в элементе PrevCadastralNumbers = 1. Для всех одновременно образуемых ЗУ значение этого элемента должно быть одинаковым. Если способ образования «Раздел с измененным земельным участком» (@Method=3), то кол-во кадастровых номеров (CadastralNumber) в элементе PrevCadastralNumbers = 1. Для всех одновременно образуемых ЗУ значение этого элемента должно быть одинаковым. Если способ образования «Перераспределение» (@Method=4), то кол-во кадастровых номеров PrevCadastralNumbers >= 2. Если способ образования «Образование из земель» (@Method=5), то кол-во кадастровых номеров (CadastralNumber) в элементе PrevCadastralNumbers = 0 (т.е. элемент PrevCadastralNumbers должен отсутствовать). Если способ образования «Объединение» (@Method=6), то кол-во кадастровых номеров (CadastralNumber) в элементе PrevCadastralNumbers >=2. Если способ образования

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
					«Перераспределение с землями» (@Method=7), то кол-во кадастровых номеров PrevCadastralNumbers >=1. Тип tCadastralNumbersInp. См. описание типа ниже в данной таблице. (пп. 29, 54 Требований).
	PrevWithRedistributed	H	S	Дополнительные сведения об образовании земельного участка путем перераспределения земель и (или) земельных участков (если способы образования @Method=4 «Перераспределение» или @Method=7 «Перераспределение с землями»)	Дополнительно заполняется в случае, если способ образования @Method равен 4 или 7. Если способ образования «Перераспределение» (@Method=4), то кол-во элементов кадастровых номеров ЗУ PrevWithRedistribute/CadastralNumber >= 2. Если способ образования «Перераспределение с землями» (@Method=7), то кол-во элементов кадастровых номеров ЗУ PrevWithRedistribute/CadastralNumber >=1. Тип tPrevWithRedistributed. См. описание типа ниже в данной таблице. (пп. 19, 29, 49, 107 Требований).
	ProvidingPassCadastralNumbers	H	S	Сведения об обеспечении доступа (прохода или проезда от земель общего пользования, земельных участков общего пользования, территории общего пользования)	В отношении многоконтурного земельного участка сведения об обеспечении доступа заполняются для каждого контура в ветке <Contours/NewContour/ProvidingPassCadastralNumbers>. Тип tProvidingPassCadastralNumbers. См. описание ниже в данной таблице. (пп. 55, 56, 115, 116 Требований).
	ObjectsRealty	H	S	Сведения об объектах недвижимости, расположенных	Тип tObjectsRealty. См. описание типа ниже в данной таблице. (п. 37 Требований).

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
				на образуемом земельном участке	
	Area	O	S	Площадь земельного участка	Тип tAreaNew. См. описание типа ниже в данной таблице. (пп. 36, 40, 108, 112 Требований).
	Address	O	S	Адрес (местоположение) участка	Присвоенный в установленном порядке адрес, а при его отсутствии – местоположение, в структурированном виде в соответствии с ФИАС (см. п. 4.9 Общих требований к заполнению межевого плана в формате XML). Тип tAddressInpFullLocation. См. описание элемента ниже в данной таблице. (п. 50 Требований).
	Category	O	SA	Категория земель	Тип tCategoryDoc. См. описание типа ниже в данной таблице. (п. 51 Требований)
	NaturalObject	H	S	Характеристика лесного участка	Тип tForestUseParcel. См. описание типа ниже в данной таблице. (п. 51 Требований).
	PermittedUsesLand	O	S	Вид разрешенного использования земельного участка	Тип tPermittedUsesLand. См. описание типа ниже в данной таблице. (п. 52 Требований).
	SubParcels	H	S	Сведения о частях образуемого участка	Тип tNewSubParcels. Сведения о каждой части образуемого земельного участка. См. описание типа элемента в таблице 4. (пп. 9, 64–67, 110, 113 Требований).
	Contours	YO	S	Контуры многоконтурного участка	Заполняется при образовании многоконтурного земельного участка (см. п. 4.6 Общих требований к заполнению межевого плана в формате XML). Тип tNewContours. См.

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
					описание типа элемента в таблице 5. (глава V Требований).
	EntitySpatial	YO	SA	Описание местоположения границ	Заполняется при образовании обычного (немногоконтурного) земельного участка. Тип tEntitySpatialBordersZUInp. См. описание типа в таблице 8.
	MinArea	H	S	Предельный минимальный размер земельного участка	Тип tAreaWithoutInaccuracy. См. описание типа ниже в данной таблице. (п. 53 Требований).
	MaxArea	H	S	Предельный максимальный размер земельного участка	Тип tAreaWithoutInaccuracy. См. описание типа ниже в данной таблице. (п. 53 Требований).
	SurveyingProject	H	S	Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, схема расположения ЗУ на кадастровом плане территории	См. описание ниже в данной таблице. (п. 54 Требований).
	ZonesAndTerritories	H	S	Сведения о расположении земельного участка в границах зоны или территории	См. описание ниже в данной таблице. (п. 52 Требований).
	AdditionalFormation	H	T	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	В случае если земельный участок образован путем перераспределения земельного участка и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, указываются слова «земли,

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
					находящиеся в государственной или муниципальной собственности». В случае если земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, указываются сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, а также сведения об органе, на основании решения которого образовывается данный земельный участок. (п. 54 Требований).
	Note	H	T	Иные сведения	Указываются сведения о содержании ограничения права, обременения земельного участка, если такое ограничение (обременение) установлено или устанавливается в отношении всего земельного участка (в том числе в связи с обеспечением доступа к земельным участкам или землям общего пользования). (п. 57 Требований). Или в случае, если в ЕГРН отсутствуют сведения о расположенном на земельном участке многоквартирном доме, указывается адрес (местоположение) такого многоквартирного дома в структурированном в соответствии с ФИАС виде. (пп. 37, 52 Требований).
NewParcel	Definition	OA	T(50)	Обозначение образованного земельного	Заполняется в соответствии с установленным шаблоном (без пробелов). Например:

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
				участка	19:05:010203:123:ЗУ1 – при образовании ЗУ путем раздела или выдела; или :ЗУ1 – при образовании земельных участков путем перераспределения, объединения, а также в случае образования земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. (пп. 41, 103, 104 Требований).
Address (Адрес (описание местоположения) участка) (Сведения вносятся в соответствии с п. 50 Требований)					
	tAddressInpFullLocation		СТ	Адрес (местоположение) и признак, позволяющий отличить адрес и описание местоположения	Описание внесения структурированного адреса (местоположения) см. п. 4.9 Общих требований к заполнению межевого плана в формате XML. Тип tAddressInpFullLocation. См. описание типа в таблице 7.
	Document	Н	S	Реквизиты акта органа государственной власти или органа местного самоуправления, уполномоченного присваивать адреса земельным участкам	При необходимости описания реквизитов документа в этом разделе код соответствующего документа используется из классификатора 558.2 «Документы, содержащие описание объекта» Сборника классификаторов. Тип tDocumentAndPDF. См. описание типа в таблице 11.
SurveyingProject (Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, схема расположения ЗУ на кадастровом плане территории) (Заполняется в соответствии с п. 54 Требований)					
	NominalNumber	Н	T(50)	Условный номер земельного участка	Если земельный участок образован в соответствии с утвержденным проектом межевания территории, утвержденной схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
					плане территории. Ограничение на тип строка sNe50.
	SurveyProjectNum	H	T(50)	Учетный номер утвержденного проекта межевания территории	В случае если земельный участок образован в соответствии с проектом межевания территории и сведения о проекте межевания территории внесены в ЕГРН. Ограничение на тип строка sSurveyProjectNumNull.
ZonesAndTerritories (Сведения о расположении земельного участка в границах зоны или территории) (Заполняется в соответствии с п. 52 Требований)					
	RegNumbBorder	YO	T(50)	Реестровый номер границы	Ограничение на тип строка sNe50.
	TerritorialZone	YO	T(1500)	Индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс) территориальной зоны	Заполняется в случае, если разрешенное использование земельного участка указано из числа видов разрешенного использования, предусмотренных градостроительным регламентом, и при отсутствии реестрового номера границы территориальной зоны (RegNumbBorder). Ограничение на тип строка sNe1500.
Тип tPrevWithRedistributed (Дополнительные сведения об образовании земельного участка путем перераспределения земель и (или) земельных участков (способы образования @Method=4 «Перераспределение» или @Method=7 «Перераспределение с землями»))					
	PrevWithRedistribute	OM	S	Сведения о перераспределении земель и (или) земельных участков	
PrevWithRedistribute					
	CadastralNumber	YO	T(40)	Кадастровый номер исходного земельного участка, участвующего в перераспределении	Описание заполнения кадастрового номера см. п. 4.2 Общих требований к заполнению межевого плана в формате XML. Ограничение на тип строка

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
				нии	CadastralNumberType.
	CadastralBlock	УО	T(12-13)	Номер кадастрового квартала, в границах которого располагается включаемая территория	Описание заполнения кадастрового номера см. п. 4.2 Общих требований к заполнению межевого плана в формате XML. Ограничение на тип строка CadastralBlockType.
	Area	O	S	Площадь	Тип tAreaContour. См. описание типа в таблице 5. (в соответствии с п. 49).
	IncludedPart	НМ	S	Сведения о части земельного участка (территории), включаемой в состав образуемого земельного участка	Указываются сведения о частях земельных участков (территориях), включаемых в состав образуемого земельного участка.
IncludedPart					
	Definition	O	T(50)	Обозначение части участка или территории, включаемой в состав образуемого земельного участка	Ограничение на тип строка sRedistribute. Указываются в соответствии с п. 49 Требований.
	Area	O	S	Площадь	Тип tAreaContour. См. описание типа в таблице 5. (в соответствии с п. 49)
Тип tCadastralNumbersInp (Кадастровый номер (кадастровые номера))					
	CadastralNumber	ОМ	T(40)	Кадастровый номер	Описание заполнения кадастрового номера см. п. 4.2 Общих требований к заполнению межевого плана в формате XML. Ограничение на тип строка CadastralNumberType.
ProvidingPassCadastralNumbers Если земельный участок является земельным участком общего пользования, земельным участком общего назначения на территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, раздел не заполняется (п. 56 Требований). Тип tProvidingPassCadastralNumbers (Сведения об обеспечении доступа (прохода или проезда от земель общего пользования, земельных участков общего пользования, территории общего пользования))					

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
(Заполняется в соответствии с пп. 55, 56, 115, 116 Требований)					
	CadastralNumber	HM	T(40)	Кадастровый номер земельного участка	Описание заполнения кадастрового номера см. п. 4.2 Общих требований к заполнению межевого плана в формате XML. Ограничение на тип строка CadastralNumberType.
	Definition	HM	T	Обозначение земельного участка	
	Other	H	T	Сведения об обеспечении доступа	Заполняется в соответствии с пп. 56, 116 Требований.
	Documents	H	S	Документы – основания для внесения сведений	При необходимости описания реквизитов документа в этом разделе используется код соответствующего документа из раздела классификатора dAllDocuments, начинающегося с «5584» «Документы о правах, сделках, ограничениях (обременениях)». (В соотв. с п. 116 Требований).
Documents					
	Document	OM	S	Документ – основание для внесения сведений	Тип tDocumentAndPDF. См. описание типа в таблице 11.
Тип tObjectsRealty (Сведения об объектах недвижимости, расположенных на земельном участке) (Заполняется в соответствии с п. 37 Требований)					
	ObjectRealty	OM	S	Сведения об объекте недвижимости, расположенном на образуемом земельном участке	Тип tObjectRealty. См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tObjectRealty (Сведения об объекте недвижимости, расположенном на земельном участке)					
	InnerCadastralNumbers	YO	S	Кадастровые номера зданий, сооружений, объектов	При наличии на земельном участке зданий, сооружений, объектов незавершенного

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
				незавершенного строительства, расположенных на земельном участке	строительства, иных объектов указываются кадастровые номера таких объектов недвижимости. Тип tCadastralNumberNull. См. описание типа ниже в данной таблице.
	OldNumbers	УО	S	Ранее присвоенные государственные учетные номера	При отсутствии в ЕГРН сведений о таких объектах недвижимости приводятся ранее присвоенные государственные учетные номера (инвентарные или условные). Тип tOldNumbers. См. описание типа ниже в данной таблице.
	ApartHouse	H	B	Многоквартирный дом (true – да)	Указывается в случае, если объект недвижимости, расположенный на земельном участке, является многоквартирным домом.
	PropertyComplex	H	B	Предприятие как имущественный комплекс (ПИК) (true – да)	Указывается в случае, если земельный участок (имущественное право на земельный участок) входит в состав предприятия как имущественного комплекса.
Тип tAreaNew (Новая (уточненная) площадь с округлением до 1 кв. м и погрешность определения площади (для земельного участка)) (Заполняется в соответствии с пп. 36, 40, 108, 112 Требований)					
	Area	O	Z(20)	Значение площади	Указывается в квадратных метрах с округлением до 1 квадратного метра.
	Unit	O	K(3)	Единица измерения – квадратный метр	Возможное значение 055 – квадратный метр (в соответствии со справочником «Единицы измерений»).
	Inaccuracy	O	N(20.2)	Погрешность определения	
	Formula	O	T(4000)	Формулы	Ограничение на тип строка sNe4000.
Тип tCategoryDoc (Категория земель и реквизиты документа, подтверждающего сведения о категории земель) (Заполняется в соответствии с п. 51 Требований)					
	DocCategory	H	S	Реквизиты	При необходимости

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
				документа, подтверждающего сведения о категории земель	описания реквизитов документа в этом разделе используется код соответствующего документа из раздела классификатора dAllDocuments, начинающегося с «5582» «Документы, содержащие описание объекта». Тип tDocumentAndPDF. См. описание типа в таблице 11.
tCategory	Category	OA	K(12)	Код категории	В соответствии с классификатором «Категории земель» (dCategories).
Тип tForestUseParcel (Характеристика лесного участка) (Заполняется в соответствии с п. 51 Требований)					
	Kind	O	K(12)	Вид объекта	Возможное значение: код «233001000000» в соответствии с классификатором «Природные объекты» (dNaturalObjects).
	Forestry	H	T(1000)	Наименование лесничества, участкового лесничества	(п. 50 Требований последний абзац (описание местоположения лесных участков)).
	ForestUse	H	K(12)	Целевое назначение (категория) лесов	В соответствии с классификатором «Целевое назначение лесов» (dForestUse). (п. 51 Требований).
	QuarterNumbers	H	S	Номера лесных кварталов	Тип tQuarterNumbers. См. описание типа ниже в данной таблице. (п. 50 Требований последний абзац (описание местоположения лесных участков)).
	CodeProtectiveForest	H	K(12)	Категория защитных лесов	В соответствии с классификатором «Категории защитных лесов» (dForestCategoryProtective). (п. 51 Требований).
Тип tQuarterNumbers (Номера лесных кварталов)					
	QuarterNumber	OM	T(255)	Номер лесного квартала	Ограничение на тип строка s1_255 (минимальное

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
					значение 1 символ).
Тип tPermittedUsesLand (Сведения о виде разрешенного использования земельного участка) (Раздел заполняется в соответствии с п. 52 Требований)					
	PermittedUseEstablished	YO	SA	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии со сведениями ЕГРН	Тип tPermittedUseEstablished. См. описание типа ниже в данной таблице.
	PermittedUsesOther	YO	SA	Вид разрешенного использования земельного участка на основании иных документов, установленных законодательством РФ	Тип tPermittedUseOtherDoc. См. описание типа элемента ниже в данной таблице.
Тип tPermittedUseEstablished (Сведения о виде разрешенного использования земельного участка)					
tPermittedUseEstablished	ByDocument	OA	T(4000)	Вид разрешенного использования земельного участка	
Тип tPermittedUseOtherDoc (Вид разрешенного использования земельного участка на основании документов, установленных законодательством РФ)					
tPermittedUseOtherDoc	PermittedUseText	OA	T(4000)	Разрешенное использование (текстовое описание)	
tPermittedUseOtherDoc	LandUse	HA	K(12)	По классификатору	В соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков dAllowedUse
	DocLandUse	H	S	Реквизиты документа, устанавливающего вид разрешенного использования земельного участка	При необходимости описания реквизитов документа в этом разделе используется код соответствующего документа из раздела классификатора dAllDocuments, начинающегося с «5582» «Документы, содержащие

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
					описание объекта». Тип tDocumentAndPDF. См. описание типа в таблице 11.
Тип tAreaWithoutInaccuracy (Значение площади (с округлением до 1 кв. м) без погрешности определения)					
	Area	O	Z(20)	Значение площади	Указывается в квадратных метрах с округлением до 1 квадратного метра.
	Unit	O	K(3)	Единица измерения – квадратный метр	Возможное значение 055 – квадратный метр (в соответствии со справочником «Единицы измерений»).
ChangeParcel (Сведения об измененных земельных участках и их частях)					
Тип tChangeParcel (Описание измененного земельного участка и его частей)					
	CadastralBlock	O	T(12-13)	Номер кадастрового квартала, в котором расположен земельный участок полностью	Описание заполнения кадастрового номера см. п. 4.2 Общих требований к заполнению межевого плана в формате XML. Ограничение на тип строка CadastralBlockType.
	ProvidingPassCadastralNumbers	H	S	Сведения об обеспечении доступа (прохода или проезда от земель общего пользования, земельных участков общего пользования, территории общего пользования)	В отношении многоконтурного земельного участка сведения об обеспечении доступа заполняются для каждого контура, преобразование которого осуществляется, в ветке <TransformationContours/TransformationContour/ProvidingPassCadastralNumbers>. Тип tProvidingPassCadastralNumbers. См. описание выше в данной таблице. (пп. 55, 56, 115, 116 Требований).
	ObjectsRealty	H	S	Сведения об объектах недвижимости, расположенных на измененном земельном участке	Тип tObjectsRealty. См. описание типа элемента выше в данной таблице. (п. 37 Требований).
	SubParcels	H	S	Сведения о частях измененного	Тип tExistSubParcels. Сведения о частях

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
				участка	измененного участка. См. описание типа элемента в таблице 4. (пп. 9, 64–67, 110, 113 Требований).
	DeleteEntryParcels	H	S	Исключаемые из состава измененного ЕЗ входящие участки	Заполняется в случае преобразования ЕЗ. Тип tDeleteEntryParcels. См. описание типа ниже в данной таблице.
	TransformationEntryParcels	H	S	Входящие в состав ЕЗ участки, преобразование которых осуществляется	Заполняется в случае преобразования ЕЗ. См. описание элемента ниже в данной таблице.
	TransformationContours	H	S	Контур многоконтурного земельного участка, преобразование которых осуществляется	Заполняется в случае преобразования многоконтурного земельного участка. См. описание элемента ниже в данной таблице.
	Note	H	T	Иные сведения	Указываются сведения о содержании ограничения права, обременения земельного участка, если такое ограничение (обременение) установлено или устанавливается в отношении всего земельного участка (в том числе в связи с обеспечением доступа) (п. 57 Требований). Или в случае, если в ЕГРН отсутствуют сведения о расположенном на образуемом, измененном или уточняемом земельном участке многоквартирном доме, указывается адрес (местоположение) такого многоквартирного дома в структурированном в соответствии с ФИАС виде. (пп. 37, 52 Требований).
tChangeParcel	CadastralNumber	OA	T(40)	Кадастровый номер	Описание заполнения кадастрового номера см. п.

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
					4.2 Общих требований к заполнению межевого плана в формате XML. Ограничение на тип строка CadastralNumberType.
TransformationEntryParcels (Входящие в состав ЕЗ участки, преобразование которых осуществляется)					
	TransformationEntryParcel	OM	SA	Кадастровый номер входящего в состав ЕЗ участка, преобразование которого осуществляется	Тип tCadastralNumberInp. См. описание типа ниже в данной таблице.
TransformationContours (Контур многоконтурного земельного участка, преобразование которых осуществляется)					
	TransformationContour	OM	SA	Контур многоконтурного земельного участка, преобразование которого осуществляется	
TransformationContour					
	ProvidingPassCadastralNumbers	H	S	Сведения об обеспечении доступа (прохода или проезда от земель общего пользования, земельных участков общего пользования, территории общего пользования)	Тип tProvidingPassCadastralNumbers. См. описание выше в данной таблице. (п. 115 Требований).
TransformationContour	NumberRecord	OA	Z(10)	Учетный (порядковый) номер контура	Номер контура многоконтурного земельного участка, преобразование которого осуществляется.
Тип tDeleteEntryParcels (Исключаемые из состава единого землепользования входящие участки)					
	DeleteEntryParcel	OM	SA	Исключаемый из состава ЕЗ входящий участок	Тип tCadastralNumberInp. См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tCadastralNumberInp (Кадастровый номер земельного участка)					
tCadastralN	CadastralNumbe	OA	T(40)	Кадастровый	Описание заполнения

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
umberInp	r			номер	кадастрового номера см. п. 4.2 Общих требований к заполнению межевого плана в формате XML. Ограничение на тип строка CadastralNumberType.
Тип tCadastralNumberNull (Кадастровый номер объекта недвижимости)					
	CadastralNumber	OM	T(40)	Кадастровый номер	Кадастровый номер объекта недвижимости. Описание заполнения поля см. п. 4.2 Общих требований к заполнению межевого плана в формате XML (для учтенных не на уровне кадастрового округа «Общероссийский»). Ограничение на тип строка CadastralNumberNull (установлены 2 шаблона). Для учтенных в кадастровом округе «Общероссийский» части кадастрового номера, соответствующие номеру кадастрового округа, номеру кадастрового района, номеру кадастрового квартала, – строго нули, разделенные двоеточиями 0:0:0:..
Тип tOldNumbers (Ранее присвоенные государственные учетные номера)					
	OldNumber	OM	SA	Ранее присвоенный государственный учетный номер	Тип tOldNumber. См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tOldNumber (Ранее присвоенный государственный учетный номер)					
tOldNumber	Type	OA	K(2)	Тип (кадастровый, условный, инвентарный, иной)	По справочнику dOldNumber «Типы ранее присвоенного номера».
tOldNumber	Number	OA	T(500)	Номер	Ограничение на тип строка sNe500.

Таблица 3

Описание раздела «Уточнение границ»

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
--------------	---------------------	-----	--------	--------------	---------------------------

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
SpecifyParcel (Уточнение границ)					
	tSpecifyParcel		СТ	Уточнение границ земельного участка	Уточнение описания местоположения границ земельного участка, в том числе при исправлении ошибок в местоположении его границ. Тип tSpecifyParcel (содержит ExistParcel и ExistEZ). См. описание типа ниже в данной таблице.
	SpecifyRelated Parcel	НМ	SA	Уточнение границ смежного и (или) несмежного земельного участка	Заполняется в случае, если в результате кадастровых работ по уточнению местоположения границы земельного участка уточнено описание местоположения границ смежного и (или) несмежного земельного участка (земельных участков). Тип tSpecifyRelatedParcel. См. описание типа в таблице 6.
	SpecifyParcel Approximal	НМ	S	Уточнение границ и площади смежного и (или) несмежного земельного участка	Заполняется в случае, если одновременно с уточнением границ земельного участка уточняется (изменяется) местоположение границ и площадь смежного и (или) несмежного земельного участка (земельных участков). Тип tSpecifyParcel. См. описание типа ниже в данной таблице.
Описание вложений элементов и комплексных типов					
Тип tSpecifyParcel (Уточнение границ земельного участка)					
	ExistParcel	УО	SA	Сведения об уточняемом участке, не являющемся единым	Заполняется в отношении обычного земельного участка, многоконтурного земельного участка

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
				землепользованием, и его частях	(особенности заполнения разделов в отношении многоконтурного земельного участка в соответствии с главой V Требований). Тип tExistParcel. См. описание типа ниже в данной таблице.
	ExistEZ	УО	S	Сведения об уточняемом едином землепользовании и его частях	Заполняется в отношении единого землепользования (особенности заполнения разделов в отношении единого землепользования в соответствии с главой V Требований). См. описание элемента ниже в данной таблице.
ExistParcel (Сведения об уточняемом участке, не являющемся единым землепользованием, и его частях)					
Тип tExistParcel (Описание уточняемого земельного участка, не являющегося единым землепользованием (и его частей))					
	CadastralBlock	O	T(12-13)	Номер кадастрового квартала	Описание заполнения кадастрового номера см. п. 4.2 Общих требований к заполнению межевого плана в формате XML. Ограничение на тип строка CadastralBlockType.
	ProvidingPassCadastralNumbers	H	S	Сведения об обеспечении доступа (прохода или проезда от земель общего пользования, земельных участков общего пользования, территории общего пользования)	В отношении многоконтурного земельного участка сведения об обеспечении доступа заполняются для каждого контура в ветке <Contours/NewContour/ProvidingPassCadastralNumbers>. Тип tProvidingPassCadastralNumbers. См. описание ниже в данной таблице. (пп. 55, 56, 115, 116 Требований).
	ObjectsRealty	H	S	Сведения об объектах недвижимости	Тип tObjectsRealty. См. описание типа элемента в таблице 2.

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
				на уточняемом земельном участке	(п. 37 Требований).
	Area	O	S	Площадь земельного участка	Тип tAreaNew. См. описание типа в таблице 2. (пп. 36, 40, 108, 112 Требований).
	SubParcels	H	S	Сведения о частях уточняемого участка	Сведения о каждой части уточняемого земельного участка. См. описание типа элемента в таблице 4. (пп. 9, 64–67, 110, 113 Требований).
	EntitySpatial	YO	SA	Описание местоположения границ	Заполняется в отношении обычного (не многоконтурного) земельного участка (землепользования). Тип tEntitySpatialOldNew. См. описание типа в таблице 8.
	Contours	YO	S	Контуры многоконтурного участка (если участок в результате уточнения становится/остается многоконтурным)	Заполняется в отношении существующего многоконтурного земельного участка или если участок в результате уточнения становится многоконтурным. Особенности заполнения разделов в отношении многоконтурного земельного участка в соответствии с главой V Требований. Тип tExistContours. См. описание типа элемента в таблице 5.
	AreaInGKN	O	Z(20)	Площадь земельного участка по сведениям Единого государственного реестра недвижимости	
	DeltaArea	O	Z(20)	Оценка	Указывается в

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
				расхождения площадей	квадратных метрах.
	MinArea	H	S	Предельный минимальный размер земельного участка	Тип tAreaWithoutInaccuracy. См. описание типа в таблице 2. (п. 53 Требований).
	MaxArea	H	S	Предельный максимальный размер земельного участка	Тип tAreaWithoutInaccuracy. См. описание типа в таблице 2. (п. 53 Требований).
	Note	H	T	Иные сведения	Указываются сведения о содержании ограничения права, обременения земельного участка, если такое ограничение (обременение) установлено или устанавливается в отношении всего земельного участка (в том числе в связи с обеспечением доступа к земельным участкам или землям общего пользования) (п. 57 Требований). Или в случае если в ЕГРН отсутствуют сведения о расположенном на образуемом, измененном или уточняемом земельном участке многоквартирном доме, указывается адрес (местоположение) такого многоквартирного дома в структурированном в соответствии с ФИАС виде. (п. 37, 52 Требований).
tExistParcel	CadastralNumber	OA	T(40)	Кадастровый номер	Описание заполнения кадастрового номера см. п. 4.2 Общих требований к заполнению межевого плана в формате XML. Ограничение на тип строка CadastralNumberType.

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
ExistEZ (Сведения об уточняемом едином землепользовании и его частях)					
	ExistEZParcels	O	SA	Единое землепользование (ЕЗ)	Тип tExistEZParcel. См. описание типа ниже в данной таблице.
	ExistEZEntryParcels	H	S	Сведения об уточняемых участках, входящих в ЕЗ	Тип tExistEZEntryParcels. См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tExistEZParcel (Описание единого землепользования и его частей)					
	CadastralBlock	O	T(12-13)	Номер кадастрового квартала	Описание заполнения кадастрового номера см. п. 4.2 Общих требований к заполнению межевого плана в формате XML. Ограничение на тип строка CadastralBlockType.
	ProvidingPassCadastralNumbers	H	S	Сведения об обеспечении доступа (прохода или проезда от земель общего пользования, земельных участков общего пользования, территории общего пользования)	В отношении многоконтурного земельного участка сведения об обеспечении доступа заполняются для каждого контура в ветке <Contours/NewContour/ProvidingPassCadastralNumbers>. Тип tProvidingPassCadastralNumbers. См. описание ниже в данной таблице. (пп. 55, 56, 115, 116 Требований)
	ObjectsRealty	H	S	Сведения о наличии объектов недвижимости на уточняемом земельном участке	Тип tObjectsRealty. См. описание типа элемента в таблице 2. (п.37 Требований)
	Area	O	S	Площадь единого землепользования	Тип tAreaNew. См. описание типа в таблице 2. (пп. 36, 40, 108, 112 Требований)
	SubParcels	H	S	Сведения о частях уточняемого участка (единого землепользования)	Сведения о каждой части уточняемого земельного участка (единого землепользования). См. описание типа элемента в таблице 4.

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
				ия)	(пп. 9, 64–67, 110, 113 Требований).
	CompositionEZ	H	S	Состав единого землепользования)	Заполняется в случае изменения состава ЕЗ. См. описание элемента ниже в данной таблице.
	AreaInGKN	O	Z(20)	Площадь земельного участка – единого землепользования по сведениям Единого государственного реестра недвижимости	
	DeltaArea	O	Z(20)	Оценка расхождения площадей	Указывается в квадратных метрах.
	MinArea	H	S	Предельный минимальный размер земельного участка	Тип tAreaWithoutInaccuracy. См. описание типа в таблице 2. (п. 53 Требований).
	MaxArea	H	S	Предельный максимальный размер земельного участка	Тип tAreaWithoutInaccuracy. См. описание типа в таблице 2. (п. 53 Требований).
	Note	H	T	Иные сведения	Указываются сведения о содержании ограничения права, обременения земельного участка, если такое ограничение (обременение) установлено или устанавливается в отношении всего земельного участка (в том числе в связи с обеспечением доступа к земельным участкам или землям общего пользования) (п. 57 Требований). Или в случае если в ЕГРН отсутствуют сведения о расположенном на образуемом, измененном

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
					или уточняемом земельном участке многоквартирном доме, указывается адрес (местоположение) такого многоквартирного дома в структурированном в соответствии с ФИАС виде. (п. 37, 52 Требований).
tExistEZParcel	CadastralNumber	OA	T(40)	Кадастровый номер	Описание заполнения кадастрового номера см. п. 4.2 Общих требований к заполнению межевого плана в формате XML. Ограничение на тип строка CadastralNumberType.
CompositionEZ (Состав единого землепользования (ЕЗ))					
	InsertEntryParcels	H	S	Включаемые в состав ЕЗ обособленные или условные участки (которых до уточнения не было в составе данного ЕЗ)	См. описание элемента ниже в данной таблице.
	DeleteEntryParcels	H	S	Исключаемые из состава ЕЗ входящие участки	Указываются исключаемые из состава данного ЕЗ входящие участки. Тип tDeleteEntryParcels. См. описание типа в таблице 2.
InsertEntryParcels (Включаемые в состав ЕЗ обособленные или условные участки, которых до уточнения не было в составе данного ЕЗ)					
	InsertEntryParcel	OM	S	Включаемый в состав ЕЗ обособленный или условный участок	
InsertEntryParcel					
	ExistEntryParcel	YO	SA	Обособленный или условный участок, включаемый в состав ЕЗ	Тип tCadastralNumberInp. См. описание типа в таблице 2.

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
				(участок, которого до уточнения не было в составе данного ЕЗ, сведения о котором присутствуют в ЕГРН)	
	NewEntryParcel	YO	SA	Обособленный или условный участок, включаемый в состав ЕЗ, сведения о котором отсутствуют в ЕГРН	Тип tNewEZEntryParcel. См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tNewEZEntryParcel (Обособленный или условный участок, включаемый в состав ЕЗ, сведения о котором отсутствуют в ЕГРН)					
	CadastralBlock	O	T(12-13)	Номер кадастрового квартала, в котором расположен обособленный или условный участок	Описание заполнения кадастрового номера см. п. 4.2 Общих требований к заполнению межевого плана в формате XML. Ограничение на тип строка CadastralBlockType.
	Area	O	S	Площадь участка	Тип tAreaContour. См. описание типа в таблице 5. (пп. 36, 112 Требований)
	EntitySpatial	O	SA	Описание местоположения границ	Тип tEntitySpatialBordersZUInp. См. описание типа в таблице 8.
tNewEZEntryParcel	Name	OA	K(2)	Название участка. Обособленный (03) или Условный (04)	Выбор одного из значений: 03 или 04
tNewEZEntryParcel	Definition	OA	T(50)	Обозначение	Поле заполняется в соответствии с установленным шаблоном аналогично <Definition> в разделе NewParcel.
Тип tExistEZEntryParcels (Сведения об уточняемых участках, входящих в ЕЗ)					
	ExistEZEntryP	OM	SA	Сведения об	См. описание элемента

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
	arcel			уточняемом участке, входящем в ЕЗ	ниже в данной таблице.
ExistEZEntryParcel (Сведения об уточняемом участке, входящем в ЕЗ)					
	Area	O	S	Площадь участка	Тип tAreaContour. См. описание типа в таблице 5. (пп. 36, 112 Требований)
	EntitySpatial	O	SA	Описание местоположения границ уточняемого входящего участка	Тип tEntitySpatialOldNew. См. описание типа в таблице 8.
ExistEZEntryParcel	CadastralNumber	OA	T(40)	Кадастровый номер	Описание заполнения кадастрового номера см. п. 4.2 Общих требований к заполнению межевого плана в формате XML. Ограничение на тип строка CadastralNumberType.

Таблица 4

Описание раздела «Сведения о частях участка»

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
SubParcels (Части участка) (Сведения о частях участков вносятся в соответствии с пп. 64–67, 108, 110, 113 Требований)					
Тип tNewSubParcels (Сведения о частях образуемого участка)					
	NewSubParcel	OM	SA	Сведения о части образуемого участка	Сведения о каждой части образуемого земельного участка (указываются сведения об образуемых частях, а также сведения о существующих частях земельных участков, которые сохраняются в прежних либо уточняемых границах, в т.ч. сведения о многоконтурных частях). Тип tNewSubParcel. См. описание типа в таблице 4.
Тип tExistSubParcels (Сведения о частях участка)					
	NewSubParcel	HM	SA	Образуемая часть участка	Тип tNewSubParcel. См. описание типа ниже в

					данной таблице.
	ExistSubParcel	HM	SA	Существующая (уточняемая) часть участка	Тип tExistSubParcel. См. описание типа ниже в данной таблице.
	InvariableSubParcel	HM	SA	Существующая (неизменяемая) часть участка	Тип tInvariableSubParcel. См. описание типа ниже в данной таблице.
NewSubParcel					
Тип tNewSubParcel (Образуемая часть участка)					
	Area	O	S	Площадь	Тип tArea. См. описание типа ниже в данной таблице.
	Encumbrance	O	S	Характеристика части	Тип tEncumbrance. См. описание типа в таблице 10.
	EntitySpatial	YO	SA	Описание местоположения границ	Заполняется в отношении части ЗУ, не являющейся многоконтурной. Тип tEntitySpatialZUInp. См. описание типа в таблице 8.
	Contours	YO	S	Контур многоконтурной части	Заполняется в отношении контуров многоконтурной части. Тип tContoursSubParcel. См. описание типа ниже в данной таблице.
tNewSubParcel	Definition	OA	T(50)	Обозначение части ЗУ	Указывается идентификатор (обозначение) части, в т.ч. многоконтурной части. Ограничение на тип строка sNe50.
Тип tContoursSubParcel (Контур многоконтурной части)					
	Contour	OM	SA	Контур многоконтурной части	Сведения о каждом контуре многоконтурной части.
Contour					
	Area	O	S	Площадь контура многоконтурной части	Тип tAreaContour. См. описание типа в таблице 5.
	EntitySpatial	O	SA	Описание местоположения границ	Тип tEntitySpatialZUInp. См. описание типа в таблице 8.
Contour	Number	OA	T(100)	Номер контура многоконтурной части	Ограничение на тип строка sNe100.
ExistSubParcel					
Тип tExistSubParcel (Существующая (уточняемая) часть участка)					
	Area	O	S	Площадь	Тип tArea. См. описание типа ниже в данной таблице.
	Encumbrance	O	S	Характеристика	Тип tEncumbrance. См.

				части	описание типа в таблице 10.
	EntitySpatial	YO	SA	Описание местоположения границ	Заполняется в отношении части ЗУ, не являющейся многоконтурной. Тип tEntitySpatialOldNew. См. описание типа в таблице 8.
	Contours	YO	S	Контур многоконтурной части	Заполняется в отношении контуров многоконтурной части. Тип tExistContoursSubParcel. См. описание типа ниже в данной таблице.
ExistSubParcel	NumberRecord	OA	Z(10)	Учетный (порядковый) номер части ЗУ	В т.ч. многоконтурной части. Учетный (порядковый) номер указывается для существующих частей ЗУ, которые сохраняются в прежних либо уточняемых границах.
Тип tExistContoursSubParcel (Контур уточняемой многоконтурной части)					
	Contour	OM	SA	Контур многоконтурной части	Сведения о каждом контуре многоконтурной части.
Contour					
	Area	O	S	Площадь контура многоконтурной части	Тип tAreaContour. См. описание типа в таблице 5.
	EntitySpatial	O	SA	Описание местоположения границ	Тип tEntitySpatialOldNew. См. описание типа в таблице 8.
Contour	Number	OA	T(100)	Порядковый номер контура многоконтурной части	Ограничение на тип строка sNe100.
InvariableSubParcel					
Тип tInvariableSubParcel (Существующая (неизменяемая) часть участка)					
	Area	O	S	Площадь	Тип tAreaWithoutInaccuracy. См. описание типа в таблице 2.
	Contours	H	S	Контур многоконтурной части	Описание контуров многоконтурной части, которая сохраняется в прежних границах. См. описание элемента ниже в данной таблице (для tInvariableSubParcel).
tInvariableSubParcel	NumberRecord	OA	Z(10)	Учетный (порядковый) номер части ЗУ	В т.ч. многоконтурной части. Учетный (порядковый) номер указывается для

					существующих частей ЗУ, которые сохраняются в прежних либо уточняемых границах.
Contours (описание контуров многоконтурной части, которая сохраняется в прежних границах (для tInvariableSubParcel))					
Contours					
	Contour	OM	SA	Контур многоконтурной части	Сведения о каждом контуре многоконтурной части.
Contour					
	Area	O	S	Площадь	Тип tAreaContour. См. описание типа в таблице 5.
Contour	Number	OA	T(100)	Номер контура многоконтурной части	Ограничение на тип строка sNe100.
Тип tArea (Площадь с округлением до 1 кв. м и (при необходимости) погрешность определения площади (для части земельного участка, в т.ч. многоконтурной части))					
	Area	O	Z(20)	Значение площади	Указывается в квадратных метрах с округлением до 1 квадратного метра.
	Unit	O	K(3)	Единица измерения – квадратный метр	Возможное значение 055 – квадратный метр (в соответствии со справочником «Единицы измерений»).
	Inaccuracy	H	N(20.2)	Погрешность определения	Обязательно заполняется в отношении образуемых частей ЗУ, а также в случае, если в результате уточнения местоположения границы существующей части ЗУ изменилась ее площадь.
	Formula	H	T(4000)	Формулы	Ограничение на тип строка sNe4000.

Таблица 5

Описание раздела «Контур многоконтурного участка»

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Contours (Контур многоконтурного участка) (Сведения о многоконтурных земельных участках (о контурах) вносятся в соответствии с главой V Требований)					
Тип tNewContours (Контур многоконтурного участка)					
	NewContour	OM	SA	Новый контур многоконтурного участка	Сведения о каждом контуре образуемого многоконтурного земельного участка. Тип

					tNewContour. См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tExistContours (Контур многоконтурного участка (если участок в результате уточнения становится/остается многоконтурным))					
	NewContour	HM	SA	Новый контур многоконтурного участка	Тип tNewContour. См. описание типа ниже в данной таблице.
	ExistContour	HM	SA	Существующий (уточняемый, изменяемый) контур	Тип tExistContour. См. описание типа ниже в данной таблице.
	DeleteAllBorder	HM	SA	Исключение границы контура многоконтурного участка (исключение контура полностью)	См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tNewContour (Новый контур многоконтурного участка)					
	Area	O	S	Площадь контура	Тип tAreaContour. См. описание типа ниже в данной таблице.
	EntitySpatial	O	SA	Описание местоположения границ	Тип tEntitySpatialBordersZUInp. См. описание типа в таблице 8.
	ProvidingPassCadastralNumbers	H	S	Сведения об обеспечении доступа (прохода или проезда от земель общего пользования, земельных участков общего пользования, территории общего пользования)	Тип tProvidingPassCadastralNumbers. См. описание в таблице 2. (пп. 55, 56, 115, 116 Требований).
NewContour	Definition	OA	T(50)	Обозначение контура	Обозначение контура указывается в соответствии с пп. 103–105 Требований. Ограничение на тип строка sNe50.
Тип tExistContour (Существующий (уточняемый, изменяемый) контур)					
	Area	O	S	Площадь контура	Тип tAreaContour. См. описание типа ниже в данной таблице.
	EntitySpatial	O	SA	Описание местоположения границ	Тип tEntitySpatialOldNew. См. описание типа в таблице 8.

tExistContour	NumberRecord	OA	Z(10)	Учетный (порядковый) номер контура	
DeleteAllBorder (Исключение границы контура многоконтурного участка (исключение контура полностью))					
	tDeleteAllBorder		CT	Исключение границы контура многоконтурного участка (исключение контура полностью)	Тип tDeleteAllBorder. См. описание типа ниже в данной таблице.
DeleteAllBorder	NumberRecord	OA	Z(10)	Учетный (порядковый) номер контура	
Тип tDeleteAllBorder (Исключение границы контура многоконтурного участка (исключение контура полностью))					
	OldOrdinate	OM	SA	Существующая (исключаемая) точка	Тип tOrdinateXY. См. описание типа в таблице 8.
Тип tAreaContour (Площадь и погрешность определения площади с округлением до 0,01 кв. м (для контура МЗУ, входящего в ЕЗ участка, контура многоконтурной части))					
	Area	O	N(20.2)	Значение площади	Значение площади контура части указывается в квадратных метрах с округлением до 0,01 квадратного метра.
	Unit	O	K(3)	Единица измерения – квадратный метр	Возможное значение 055 – квадратный метр (в соответствии со справочником «Единицы измерений»).
	Inaccuracy	H	N(20.2)	Погрешность определения	Указывается в квадратных метрах с округлением до 0,01 квадратного метра.
	Formula	H	T(4000)	Формулы	Ограничение на тип строка sNe4000.

Таблица 6

Описание раздела «Уточнение границ смежного земельного участка»

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
SpecifyRelatedParcel (tSpecifyRelatedParcel) (пп. 8, 19, 59–62 Требований)					
Тип tSpecifyRelatedParcel (Уточнение границ смежного земельного участка (в т.ч. части участка) при образовании или уточнении границ ЗУ)					
	AllBorder	YO	S	Полное описание границы смежного участка	Заполняется в случае изменения полного описания всей границы

				(контура многоконтурного участка, входящего в ЕЗ участка)	участка (в том числе если МЗУ или ЕЗ в результате уточнения становится обычным ЗУ (землепользованием)), или контура многоконтурного участка, или входящего в ЕЗ участка. Также может заполняться, если все точки изменены, кроме одной, или если изменена большая часть точек границы, в том числе если при таком уточнении может добавляться и/или исключаться внутренний контур. Здесь описывается весь замкнутый контур полностью (первая и последняя точки контура должны совпадать). При уточнении в этом теге контура многоконтурного участка или входящего в ЕЗ участка должны быть заполнены соответственно @NumberRecord или @ParentCadastralNumber. См. описание элемента ниже в данной таблице.
	ChangeBorder	YOM	SA	Изменение части границы (от точки до точки). В том числе добавление/исключение внутреннего контура	Заполняется в случае, если изменена часть точек границы смежного участка (контура многоконтурного участка, входящего в ЕЗ участка), в том числе если при уточнении может добавляться и/или исключаться внутренний контур/контуры. Правила заполнения раздела ChangeBorder см. п. 4.7 Общих требований к заполнению межевого плана в формате XML. Тип

					tSpelementUnitOldNew. См. описание типа в таблице 8.
	Contours	YO	S	Контур многоконтурного участка (если участок в результате уточнения становится многоконтурным или в существующем многоконтурном участке добавляются новые контуры)	Тип tNewContours. См. описание типа элемента в таблице 5.
	DeleteAllBorder	YO	S	Исключение границы контура многоконтурного участка (исключение контура полностью)	Раздел заполняется в случае, когда в результате уточнения исключается полностью контур МЗУ, а не удаляется одна из границ (ребро). При таком уточнении обязательно должен быть указан учетный (порядковый) номер исключаемого контура (@NumberRecord). Если у МЗУ в результате уточнения исключаются все контуры, кроме одного (т.е. участок становится обычным ЗУ (землепользованием)), описание его границ необходимо приводить в теге <AllBorder>, а не в теге <DeleteAllBorder> (и в данном случае учетный (порядковый) номер контура (@NumberRecord) не указывается). Тип tDeleteAllBorder. См. описание типа в таблице 5.
	ExistSubParcels	H	S	Описание границ существующих частей уточняемого	Описание границ существующих частей уточняемого смежного участка (обычного

				смежного участка (в т.ч. многоконтурных частей)	земельного участка, многоконтурного земельного участка, единого землепользования). Раздел заполняется в случае, если при уточнении границ смежного земельного участка необходимо уточнение (изменение) границ расположенной на этом участке части (например, если часть «вылезает» за границы смежного участка). Уточнение границ такой части (частей) участка должно представлять из себя описание всего контура ее границ. См. описание элемента ниже в данной таблице.
	BordersChangeBorder	H	S	Граница участка от точки до точки (Заполняется (при наличии сведений) только при заполнении тега ChangeBorder)	Раздел (при наличии сведений) заполняется в случае уточнения границ смежного земельного участка в теге <ChangeBorder> и в разделе указываются участки границ, описанные в теге <ChangeBorder>. Тип tBordersInp. См. описание типа в таблице 8.
tSpecifyRelatedParcel	CadastralNumber	OA	T(40)	Кадастровый номер земельного участка	В случае уточнения входящего в ЕЗ участка (в тегах <AllBorder> или <ChangeBorder>) указывается кадастровый номер входящего в ЕЗ участка. При этом д.б. заполнен @ParentCadastralNumber. Описание заполнения кадастрового номера см. п. 4.2 Общих требований к заполнению межевого плана в формате XML. Ограничение на тип строка

tSpecifyRelatedParcel	NumberRecord	HA	Z(10)	Учетный (порядковый) номер контура многоконтурного участка	CadastralNumberType. Учетный (порядковый) номер контура многоконтурного участка указывается в случаях, если уточняется существующий контур многоконтурного участка (в тегах <AllBorder> или <ChangeBorder>) или если исключается существующий контур многоконтурного участка полностью (в теге <DeleteAllBorder>).
tSpecifyRelatedParcel	ParentCadastralNumber	HA	T(40)	Кадастровый номер родительского объекта (ЕЗ)	В случае уточнения входящего в ЕЗ участка (в тегах <AllBorder> или <ChangeBorder>) указывается кадастровый номер единого землепользования. Описание заполнения кадастрового номера см. п. 4.2 Общих требований к заполнению межевого плана в формате XML. Ограничение на тип строка CadastralNumberType.
Описание вложений элементов и комплексных типов					
AllBorder	EntitySpatial	O	SA	Описание местоположения границ	Тип tEntitySpatialBordersOldNew. См. описание типа в таблице 8. Общие правила заполнения раздела <EntitySpatial> см. пп. 4.4, 4.5 Общих требований к заполнению межевого плана в формате XML.
ExistSubParcels					
	ExistSubParcel	OM	SA	Описание границ существующей части уточняемого смежного участка (в т.ч. многоконтурной	См. описание элемента ниже в данной таблице.

				части)	
ExistSubParcel					
	EntitySpatial	YO	SA	Описание местоположения границ	Заполняется в отношении части участка, имеющей не более одного контура. Тип tEntitySpatialOldNew. См. описание типа в таблице 8. Общие правила заполнения раздела <EntitySpatial> см. пп. 4.4, 4.5 Общих требований к заполнению межевого плана в формате XML.
	Contours	YO	S	Контур многоконтурной части	Заполняется в отношении многоконтурной части (п. 4.6 Общих требований к заполнению межевого плана в формате XML). См. описание элемента ниже в данной таблице.
ExistSubParcel	NumberRecord	OA	Z(10)	Учетный (порядковый) номер части ЗУ	
Contours					
	Contour	OM	SA	Контур многоконтурной части	Сведения о каждом контуре многоконтурной части. См. описание элемента ниже в данной таблице.
Contour					
	EntitySpatial	O	SA	Описание местоположения границ	Тип tEntitySpatialOldNew. См. описание типа в таблице 8.
Contour	Number	OA	Z(10)	Номер контура многоконтурной части	

Таблица 7

Описание раздела «Адрес (местоположение) участка»

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Присвоенный в установленном порядке адрес или местоположение земельного участка указывается в соответствии с п. 50 Требований. Описание внесения адреса					

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
(местоположения) земельного участка см. п. 4.9 Общих требований к заполнению межевого плана в формате XML.					
Тип tAddressInpFullLocation (Адрес (местоположение) в структурированном виде в соответствии с ФИАС)					
	FIAS	H	T(36)	Код ФИАС (уникальный идентификационный код адресного объекта)	Ограничение на тип строка sFIAS.
	PostalCode	H	T(6)	Почтовый индекс	Ограничение на тип строка PostalCodeRFType.
	RussianFederation	H	T(20)	Российская Федерация	Ограничение на тип строка sRF.
	Region	O	K(2)	Код региона	Должен присутствовать код региона (по справочнику «Коды Субъектов Российской Федерации» dRegionsRF).
	District	H	SA	Район	Для адресов, присвоенных до дня вступления в силу правил присвоения, изменения, аннулирования адресов, установленных Правительством Российской Федерации. Тип tAddressName. См. описание типа ниже в данной таблице.
	City	H	SA	Муниципальное образование	Тип tAddressName. См. описание типа ниже в данной таблице.
	UrbanDistrict	H	SA	Городской район	Для адресов, присвоенных до дня вступления в силу правил присвоения, изменения, аннулирования адресов, установленных Правительством Российской Федерации. Тип tAddressName. См. описание типа ниже в данной таблице.
	SovietVillage	H	SA	Сельсовет	Для адресов, присвоенных до дня вступления в силу правил присвоения, изменения, аннулирования адресов, установленных Правительством Российской Федерации.

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
					Тип tAddressName. См. описание типа ниже в данной таблице.
	Locality	H	SA	Населенный пункт	Тип tAddressName. См. описание типа ниже в данной таблице.
	Street	H	SA	Элемент улично-дорожной сети	Тип tAddressName. См. описание типа ниже в данной таблице.
	Level1	H	SA	Дом	Тип tNumberType. См. описание типа ниже в данной таблице.
	Level2	H	SA	Корпус	Тип tNumberType. См. описание типа ниже в данной таблице.
	Level3	H	SA	Строение	Тип tNumberType. См. описание типа ниже в данной таблице.
	Apartment	H	SA	Квартира	Тип tNumberType. См. описание типа ниже в данной таблице.
	Other	H	T(2500)	Дополнительные сведения о местоположении (иное описание местоположения)	Могут указываться дополнительные сведения о местоположении, например в случае расположения земельного участка в границах ведения гражданами садоводства или огородничества номер земельного участка и (при наличии) наименование соответствующего некоммерческого товарищества. В отношении лесных участков может дополнительно указываться наименование лесничества и лесопарка, номера лесных кварталов, к которым относится указанный участок (если такие номера имеются)).
	Note	H	T(4000)	Неформализованное описание	Дополнительно вносится установленный адрес в точном соответствии с документом в случае, если адрес, указанный на

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
					основании акта органа государственной власти или органа местного самоуправления, невозможно полностью структурировать в соответствии с ФИАС.
tAddressInpFullLocation	AddressOrLocation	OA	K(1)	Признак, позволяющий отличить присвоенный в установленном порядке адрес объекта недвижимости и местоположение объекта недвижимости (0 – местоположение, 1 – адрес)	Одно из значений: 0 – Местоположение объекта недвижимости; 1 – Присвоенный в установленном порядке адрес объекта недвижимости.
Описание комплексных типов					
Тип tAddressName (Наименование и тип адресного элемента)					
tAddressName	Name	OA	T(255)	Наименование	Ограничение на тип строка sNe255.
tAddressName	Type	OA	T(255)	Тип	Ограничение на тип строка sNe255.
Тип tNumberType (Номерная часть адресного объекта)					
tNumberType	Type	OA	T(255)	Тип	Ограничение на тип строка sNe255.
tNumberType	Value	OA	T(255)	Значение	Ограничение на тип строка sNe255.

Таблица 8

Описание раздела «Описание местоположения границ»

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Описание местоположения границ (EntitySpatial) (Заполняется в соответствии с пп. 36, 38–40, 45–47, 111 Требований)					
Тип tEntitySpatialBordersZUIInp (Описание местоположения характерных точек границ и частей границ (от точки до точки) земельного участка) (Для описания местоположения границ образуемых ЗУ, новых контуров МЗУ, обособленных или условных участков, включаемых в состав ЕЗ при уточнении ЕЗ, сведения о которых отсутствуют в ЕГРН)					
	tEntitySpatialZUIInp		СТ	Описание элементов контура (характерных	Базовый тип tEntitySpatialZUIInp. См. описание типа ниже в данной таблице.

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
				точек контура) земельного участка, части земельного участка	
	Borders	H	S	Описание частей границ (от точки до точки)	Тип tBordersInp. См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tEntitySpatialBordersOldNew (Описание местоположения уточняемых границ (новые (уточненные), существующие точки) и описание частей границ (от точки до точки)) (Для уточняемых земельных участков, в том числе при полном описании границы смежного участка (контура многоконтурного участка, входящего в ЕЗ участка), в том числе с добавлением/исключением внутренних контуров при уточнении границ смежного земельного участка в теге AllBorder)					
	tEntitySpatialOldNew		СТ	Описание местоположения уточняемых границ (новые (уточненные), существующие точки)	См. описание типа ниже в данной таблице.
	Borders	H	S	Описание частей границ (от точки до точки)	Тип tBordersInp. См. описание типа ниже в данной таблице.
Описание вложений элементов и комплексных типов					
Тип tEntitySpatialZUInp (Описание элементов контура (характерных точек контура))					
	SpatialElement	OM	S	Элемент контура	Должен быть замкнутый контур. Если контур границы имеет внутренние границы, описывается несколько элементов <SpatialElement>, при этом первый элемент <SpatialElement> – это внешний контур, остальные элементы – внутренние контуры. Правила заполнения раздела см. пп. 4.4 и 4.5 Общих требований к заполнению межевого плана в формате XML. Тип tSpatialElementZUInp. См. описание типа ниже в данной таблице.
tEntitySpatialZUInp	CsCode	OA	T(4-5)	Код системы координат	Ограничение на тип строка sSk_Code (Код системы координат (Маска: код субъекта и номер зоны,

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
					разделенные точкой)).
tEntitySpatialZUInp	Name	HA	T(2046)	Наименование системы координат	
Тип tSpatialElementZUInp (Элемент контура)					
	SpelementUnit	OM	SA	Часть элемента (точка)	Тип tSpelementUnitZUInp. См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tSpelementUnitZUInp (Часть элемента (точка))					
	Ordinate	O	SA	Координата	Тип tOrdinateInpZacrep. См. описание типа ниже в данной таблице.
tSpelementUnitZUInp	TypeUnit	OA	T	Элементарный тип для части элемента	Тип sType_Unit. Возможное значение «Точка».
Тип tBordersInp (Описание частей границ (от точки до точки))					
	Border	OM	SA	Часть границы (от точки до точки)	
Border					
	tBorder		CT	Обозначение части границы (от точки до точки)	Базовый тип tBorder. См. описание типа ниже в данной таблице.
	Edge	O	S	Ребро	Тип tLength. См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tBorder (Обозначение части границы от точки до точки)					
tBorder	Spatial	OA	Z(22)	Порядковый номер элемента контура	
tBorder	Point1	OA	Z(22)	Порядковый номер точки 1 в элементе	
tBorder	Point2	OA	Z(22)	Порядковый номер точки 2 в элементе	
Тип tLength (Горизонтальное проложение в метрах)					
	Length	H	N(20.2)	Горизонтальное проложение в метрах	Значения горизонтальных проложений указывается в метрах с округлением до 0,01 метра. (п. 36 Требований).
	Definition	H	T	Описание прохождения границы	Текстовое описание прохождения части границы. (п. 46 Требований).
Тип tEntitySpatialOldNew (Описание местоположения уточняемых границ (новые (уточненные), существующие точки))					
(Для уточняемого земельного участка, уточняемой части земельного участка, в том числе при полном описании границы смежного участка (контура многоконтурного участка,					

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
входящего в ЕЗ участка), в том числе с добавлением/исключением внутренних контуров при уточнении границ смежного земельного участка (в теге AllBorder))					
	SpatialElement	OM	S	Элемент контура	Должен быть замкнутый контур. Если контур границы имеет внутренние границы, описывается несколько элементов <SpatialElement>, при этом первый элемент <SpatialElement> – это внешний контур, остальные элементы – внутренние контуры. Также, для добавления внутреннего контура в данном блоке (tSpatialElementOldNew) должны присутствовать только <NewOrdinate>, для исключения внутреннего контура в данном блоке (tSpatialElementOldNew) должны присутствовать только <OldOrdinate>. Правила заполнения см. пп. 4.4 и 4.5 Общих требований к заполнению межевого плана в формате XML. Тип tSpatialElementOldNew. См. описание типа ниже в данной таблице.
tEntitySpatialOldNew	CsCode	OA	T(4-5)	Код системы координат	Ограничение на тип строка sSk_Code (Код системы координат (Маска: код субъекта и номер зоны, разделенные точкой)).
tEntitySpatialOldNew	Name	HA	T(2046)	Наименование системы координат	
Тип tSpatialElementOldNew (Элемент контура)					
	SpelementUnit	OM	S	Часть элемента (точка)	Тип tSpelementUnitOldNew. См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tSpelementUnitOldNew (Часть элемента (новая (уточненная) точка, существующая точка (при наличии в ЕГРН)))					
	OldOrdinate	H	SA	Существующая точка	Тип tOrdinateXY. См. описание типа элемента ниже в данной таблице.
	NewOrdinate	H	SA	Новая точка	Тип tOrdinateInpZacrep. См. описание типа элемента

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
					ниже в данной таблице.
tSpelementUnitOldNew	TypeUnit	OA	T	Элементарный тип для части элемента	Тип sType_Unit. Возможное значение «Точка».
Тип tOrdinateInpZacrep (Координата (в т.ч. закрепление точки))					
	tOrdinateInp		CT	Координата (новая, уточненная)	Базовый тип tOrdinateInp. См. описание типа ниже в данной таблице.
	GeopointZacrep	HA	T(120)	Описание закрепления точки	
Тип tOrdinateInp (Координата (новая, уточненная))					
tOrdinateInp	X	OA	N(38.2)	Координата X	Значения координат характерных точек границ земельных участков (частей земельных участков) указываются в метрах с округлением до 0,01 метра.
tOrdinateInp	Y	OA	N(38.2)	Координата Y	Значения координат характерных точек границ земельных участков (частей земельных участков) указываются в метрах с округлением до 0,01 метра.
tOrdinateInp	NumGeopoint	OA	Z(22)	Номер точки (межевой точки)	Обозначение характерной точки.
tOrdinateInp	DeltaGeopoint	HA	N(20.2)	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки	
tOrdinateInp	PointPref	HA	T(30)	Префикс номера точки	Может указываться, например, для новых точек границ земельных участков и их частей – строчная буква «н» русского алфавита.
tOrdinateInp	GeopointOpred	HA	K(12)	Метод определения координат	В соответствии со справочником dGeopointOpred «Методы определения координат характерных точек». (п. 38 Требований).
tOrdinateInp	Formula	HA	T(4000)	Формулы	Ограничение на тип строка sNe4000.
Тип tOrdinateXY (Существующая точка)					
(Для указания старых координат при уточнении границ земельного участка, части земельного участка, смежного земельного участка, в том числе при исключении границы					

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
контура многоконтурного участка (исключение контура) (в теге DeleteAllBorder))					
tOrdinateXY	X	OA	N(38.2)	Координата X	Значения координат характерных точек границ земельных участков (частей земельных участков) указываются в метрах с округлением до 0,01 метра.
tOrdinateXY	Y	OA	N(38.2)	Координата Y	Значения координат характерных точек границ земельных участков (частей земельных участков) указываются в метрах с округлением до 0,01 метра.
tOrdinateXY	NumGeopoint	HA	Z(22)	Номер точки (межевой точки)	Обозначение характерной точки.

Таблица 9

Описание раздела «Общие сведения о кадастровых работах»

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
GeneralCadastralWorks					
Тип tGeneralCadastralWorks (Общие сведения о кадастровых работах) (Заполняется в соответствии с пп. 29–32 Требований)					
	Contractor	O	S	Сведения о кадастровом инженерере	Тип tEngineer. См. описание типа ниже в данной таблице. (п. 32 Требований).
	Reason	O	T(4000)	Вид кадастровых работ	Ограничение на тип строка sNe4000. (п. 30 Требований).
	Clients	O	S	Сведения о заказчиках кадастровых работ	См. описание элемента ниже в данной таблице. (п. 31 Требований).
tGeneralCadastralWorks	DateCadastral	OA	D	Дата завершения кадастровых работ	Указывается дата подготовки окончательной редакции межевого плана кадастровым инженером (дата завершения кадастровых работ) (п. 29 Требований).
Тип tEngineer (Кадастровый инженер)					
	tCadastralEngineer		CT	Сведения о кадастровом инженерере	Тип tCadastralEngineer. См. описание типа ниже в данной таблице.
	AgreementCadWork	O	S	Наименование, номер и дата	Тип tDocumentCadWork. См. описание типа ниже в

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
				документа, на основании которого выполняются кадастровые работы	данной таблице.
Тип tCadastralEngineer (Сведения о кадастровом инженере)					
	PhysicalPersonQualifiedName-ModelGroup		СТ	ФИО физического лица	Группа элементов «ФИО физического лица». Тип PhysicalPersonQualifiedName-ModelGroup. См. описание типа ниже в данной таблице.
	OGRNIP	H	T(15)	ОГРН индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	Ограничение на тип строка OGRNSoleProprietorType (строка, состоящая из 15 цифр).
	SNILS	O	N(11)	Страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС)	Ограничение на тип строка SNILSType.
	UniqueRegisterSelfRegulatory	O	T(50)	Уникальный реестровый номер в реестре саморегулируемых организаций кадастровых инженеров	Ограничение на тип строка sNe50.
	DateEntering	O	D	Дата внесения сведений о физическом лице в реестр саморегулируемой организации кадастровых инженеров	
	Telephone	O	T(50)	Контактный телефон	Ограничение на тип строка sNe50.
	Address	O	T(4000)	Почтовый адрес для связи с кадастровым инженером	Ограничение на тип строка sNe4000.
	Email	H	T(100)	Адрес электронной почты	Адрес электронной почты указывается по установленному шаблону. Ограничение на тип строка EmailAddressType.
	Organization	H	S	Юридическое лицо, если	Тип tOrganization. См. описание типа ниже в

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
				кадастровый инженер является работником юридического лица	данной таблице.
	SelfRegulatory Organization	O	T(255)	Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер	Ограничение на тип строка sNameNew255.
Тип PhysicalPersonQualifiedName-ModelGroup Фамилия Имя Отчество физического лица (Группа элементов «ФИО физического лица»)					
	FamilyName	O	T(100)	Фамилия	Ограничение на тип строка rus-100: «Русский текст. Допускаются также пробелы, точки, запятые, тире, апострофы. Цифры не допускаются.»
	FirstName	O	T(100)	Имя	Ограничение на тип строка rus-100: «Русский текст. Допускаются также пробелы, точки, запятые, тире, апострофы. Цифры не допускаются.»
	Patronymic	H	T(100)	Отчество	Ограничение на тип строка rus-100: «Русский текст. Допускаются также пробелы, точки, запятые, тире, апострофы. Цифры не допускаются.»
Тип tOrganization (Юридическое лицо, если кадастровый инженер является работником юридического лица)					
	Name	O	T(2000)	Наименование юридического лица	Полное или сокращенное (при наличии) наименование. Ограничение на тип строка sNameNew2000.
	AddressOrganization	O	T(4000)	Адрес местонахождения юридического лица	Ограничение на тип строка sNe4000.
Тип tDocumentCadWork (Наименование, номер и дата документа, на основании которого выполняются кадастровые работы)					
	Name	O	T(500)	Наименование документа	

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
	NumberAgreement	O	T(45)	Номер документа	Ограничение на тип строка sNe45.
	DateAgreement	O	D	Дата документа	
Сведения о заказчиках кадастровых работ					
Clients					
	Client	OM	S	Сведения о заказчике кадастровых работ	Тип tClientIdentify. См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tClientIdentify (Сведения о заказчике кадастровых работ)					
	Person	YO	S	Физическое лицо	См. описание элемента ниже в данной таблице.
	Organization	YO	S	Юридическое лицо	Тип tIdentify. См. описание типа ниже в данной таблице.
	Governance	YO	S	Орган государственной власти, орган местного самоуправления	Тип tIdentify. См. описание типа ниже в данной таблице.
	ForeignOrganization	YO	S	Иностранное юридическое лицо	Тип tIdentifyForeignOrg. См. описание типа ниже в данной таблице.
Person (Физическое лицо)					
	PhysicalPersonQualifiedName-ModelGroup		CT	ФИО физического лица	Группа элементов «ФИО физического лица». Тип PhysicalPersonQualifiedName-ModelGroup. См. описание типа выше в данной таблице.
	SNILS	YO	T(11)	Страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС)	Указывается Страховой номер индивидуального лицевого счета, а при его отсутствии – адрес и документы, удостоверяющие личность (заполняются Address и Document). Ограничение на тип строка SNILSType (строка, состоящая из 11 цифр). СНИЛС указывается без тире и пробелов.
	Document	YO	S	Реквизиты документа	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность. Заполняется вместе с адресом (Address), при отсутствии СНИЛС

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
					(SNILS). Тип <code>tdDocumentWithoutAppliedFile</code> . См. описание типа в таблице 11.
	INN	H	T(12)	ИНН индивидуального предпринимателя	Ограничение на тип строка <code>PhysicalPersonINNType</code> (строка, состоящая из 12 цифр).
	OGRNIP	H	T(15)	ОГРН индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	Ограничение на тип строка <code>OGRNSoleProprietorType</code> (строка, состоящая из 15 цифр).
Тип <code>tdIdentify</code> (Сведения о юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления)					
	Name	O	T(500)	Наименование	Указывается полное или сокращенное (при наличии) наименование. Ограничение на тип строка <code>sNameNew500</code> .
	INN	O	T(10)	ИНН	Ограничение на тип строка <code>LegalPersonINNType</code> (строка, состоящая из 10 цифр).
	OGRN	O	T(13)	ОГРН	Ограничение на тип строка <code>OGRNCompanyType</code> (строка, состоящая из 13 цифр).
Тип <code>tdIdentifyForeignOrg</code> (Реквизиты иностранного юридического лица)					
	Name	O	T(500)	Полное наименование	Указывается полное наименование. Ограничение на тип строка <code>sNameNew500</code> .
	Country	O	T(255)	Наименование страны регистрации (инкорпорации)	Ограничение на тип строка <code>sNe255</code> .

Таблица 10

Описание раздела «Характеристика части (Сведения об ограничениях прав, обременениях земельного участка)»

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Encumbrance (Характеристика части)					
Характеристика части земельного участка заполняется в отношении существующих частей земельных участков, которые сохраняются в уточняемых границах, и в отношении образуемых частей земельных участков. (Заполняется в соответствии с пп. 66, 67 Требований)					

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Тип tEncumbrance (Ограничение (обременение))					
	Name	H	T	Содержание ограничения (обременения)	
	Type	O	K(12)	Вид ограничения (обременения)	В соответствии с классификатором «Ограничения (обременения)» (dEncumbrances).
	RegNumborder	UH	T(255)	Реестровый номер границы зоны, территории	Указывается реестровый номер границы зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, присвоенный в ЕГРН, на основании сведений ЕГРН о такой зоне или территории.
	CadastralNumberRestriction	UH	T(40)	Кадастровый номер ЗУ, в пользу которого установлен сервитут	Формат заполнения аналогичен формату заполнения поля «CadastralNumber». Описание заполнения кадастрового номера см. п. 4.2 Общих требований к заполнению межевого плана в формате XML. Ограничение на тип строка CadastralNumberType.
	Documents	H	S	Документы, на основании которых возникает обременение	См. описание элемента ниже в данной таблице.
Documents					
	Document	OM	S	Документ – основание для внесения сведений	Тип tDocumentAndPDF. См. описание типа в таблице 11.

Таблица 11

Описание раздела «Реквизиты документа»

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
Documents					
Тип tDocumentsCartographic (Сведения о документах (в том числе картографических))					
	Document	OM	S	Описание документа	
Document					
	tDocument		CT	Реквизиты документа (с приложенным файлом)	Тип tDocument. См. описание типа ниже в данной таблице.
	AdditionalMap	H	S	Дополнительная информация к картографическому материалу	Тип tAdditionalMap. См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tDocument (Реквизиты документа с приложенным файлом формате PDF, XML, ZIP)					
	tDocumentWithoutAppliedFile		CT	Реквизиты документа	Базовый тип tDocumentWithoutAppliedFile. См. описание типа выше в данной таблице.
	AppliedFile	H	SA	Приложенный файл в формате PDF, XML, ZIP	Тип tAppliedFileFormat. См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tAdditionalMap (Дополнительная информация к картографическому материалу)					
	Scale	O	T(255)	Масштаб соответствующего картографического материала	Ограничение на тип строка sNe255.
	DateMap	O	D	Дата создания картографического материала	
	DateUpdate	H	D	Дата последнего обновления картографического материала	
Тип tDocumentAndPDF (Реквизиты документа с приложенным образом в формате PDF)					
	tDocumentWithoutAppliedFile		CT	Реквизиты документа	Тип tDocumentWithoutAppliedFile. См. описание типа ниже в данной таблице.

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
	AppliedFilePDF	H	SA	Приложенный файл в формате PDF	Тип tAppliedFilePDF. Описание типа ниже в данной таблице.
Тип tDocumentWithoutAppliedFile (Реквизиты документа)					
	CodeDocument	O	K(12)	Код документа	При описании реквизитов документов используются коды документов из соответствующих разделов классификатора dAllDocuments: (Документы, содержащие описание объекта (код начинается с 5582); Документы, содержащие описание заявителя или его представителя (код начинается с 5583); Документы о правах, сделках, ограничениях (обременениях) (код начинается с 5584), при необходимости Виды документов, удостоверяющих личность физического лица (код начинается с 0081).
	Name	H	T(500)	Наименование документа	
	Series	H	T(45)	Серия документа	
	Number	O	T(45)	Номер документа	Ограничение на тип строка sNe45.
	Date	O	D	Дата выдачи документа	
	IssueOrgan	H	T(500)	Организация, выдавшая документ. Автор документа	
	Desc	H	T(1000)	Особые отметки	
Тип tAppliedFilePDF (Приложенный файл в формате PDF)					
tAppliedFile PDF	Kind	OA	K(2)	Вид файла по справочнику видов приложенных файлов	Значение: 01 – Образ документа (по справочнику dApplied_file).
tAppliedFile PDF	Name	OA	T(500)	Относительный путь к файлу с	Приложенный файл должен быть в формате

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
				изображением\Имя файла с изображением	PDF. Указываются относительный путь к директории с изображением и имя файла с изображением, например: pictures\описание 2.pdf. Тип sName500PDF.
Тип tAppliedFileFormat (Приложенный файл в формате PDF, XML или ZIP)					
tAppliedFileFormat	Kind	OA	K(2)	Вид файла по справочнику видов приложенных файлов	
tAppliedFileFormat	Name	OA	T(500)	Относительный путь к файлу\Имя файла	Указываются относительный путь к директории с файлом и имя файла, например: pictures\описание 2.pdf. Ограничение на тип строка sName500Format.

Таблица 12

Описание разделов «Исходные данные. Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений»

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
InputData Тип tInputData (Исходные данные. Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений)					
	Documents	O	S	Сведения о документах (в том числе картографических)	Сведения о документах, на основании которых подготовлен межевой план, и использованных при подготовке межевого плана (в том числе картографических). Тип tDocumentsCartographic. Описание типа в таблице 11 «Реквизиты документа».

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
					(заполняется в соответствии с пп. 21, 24, 25, 27, 33, 37, 50–54 Требований).
	GeodesicBases	H	S	Сведения о пунктах геодезической сети	Тип tGeodesicBases. Описание типа ниже в данной таблице. (п. 34 Требований).
	MeansSurvey	H	S	Сведения о средствах измерений	Тип tMeansSurvey. Описание типа ниже в данной таблице. (п. 35 Требований).
Тип tGeodesicBases (Сведения о пунктах геодезической сети)					
	GeodesicBase	OM	SA	Пункт геодезической сети	Тип tSetOfPointCondition. См. описание типа ниже в данной таблице.
Тип tSetOfPointCondition (Описание пункта геодезической сети)					
	tSetOfPoint		CT	Описание пункта геодезической сети	Тип tSetOfPoint. См. описание типа ниже в данной таблице.
	ConditionPoint	H	SA	Сведения о состоянии наружного знака пункта, центра пункта и его марки	См. описание элемента ниже в данной таблице.
tSetOfPointCondition	CsCode	HA	T(4-5)	Код системы координат	Ограничение на тип строка sSk_Code (Код системы координат (Маска: код субъекта и номер зоны, разделенные точкой)).
tSetOfPointCondition	Name	HA	T(2046)	Наименование системы координат	
Тип tSetOfPoint (Пункт геодезической сети)					
	PType	O	T(4000)	Вид геодезической сети	Ограничение на тип строка sNe4000.
	PName	O	T(4000)	Название пункта	Ограничение на тип строка sNe4000.
	PKind	O	T(4000)	Тип знака (тип пункта геодезической сети)	Ограничение на тип строка sNe4000.
	PKlass	O	T(4000)	Класс геодезической сети	Ограничение на тип строка sNe4000.
	OrdX	O	N(38.2)	Координата X	Значения координат пунктов государственной геодезической сети, пунктов

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
					геодезической сети специального назначения, в том числе сети дифференциальных геодезических станций, указываются в метрах с округлением до 0,01 метра.
	OrdY	O	N(38.2)	Координата Y	Значения координат пунктов государственной геодезической сети, пунктов геодезической сети специального назначения, в том числе сети дифференциальных геодезических станций, указываются в метрах с округлением до 0,01 метра.
Элемент ConditionPoint (Сведения о состоянии наружного знака пункта, центра пункта и его марки)					
	OutdoorPoint	O	S	Наружный знак пункта	Тип tNetworkPoint. См. описание типа ниже в данной таблице.
	CenterPoint	O	S	Центр пункта	Тип tNetworkPoint. См. описание типа ниже в данной таблице.
	Mark	O	S	Марка	Тип tNetworkPoint. См. описание типа ниже в данной таблице.
ConditionPoint	AsOfDate	OA	D	Дата выполнения обследования при проведении кадастровых работ	
Тип tNetworkPoint (Сведения о состоянии наружного знака пункта, центра такого пункта и его марки)					
	StateConservation	H	T(500)	Сведения о состоянии (сохранности) пункта геодезической сети	

Код элемента	Содержание элемента	Тип	Формат	Наименование	Дополнительная информация
	NetworkPoints	H	K(12)	Состояние (сохранность) по классификатору	В соответствии с классификатором «Сведения о состоянии (сохранности) наружного знака пункта геодезической сети, центра пункта геодезической сети, марки центра пункта геодезической сети» (dNetworkPoints).
Тип tMeansSurvey (Сведения о средствах измерений)					
	MeanSurvey	OM	S	Сведения о средствах измерений	См. описание элемента ниже в данной таблице.
MeanSurvey					
	Name	O	T(1500)	Наименование и обозначение прибора (инструмента, аппаратуры)	Ограничение на тип строка sNe1500.
	Number	O	T(255)	Заводской или серийный номер прибора	Или слова «заводской (серийный) номер прибора отсутствует». Ограничение на тип строка sNe255.
	CertificateVerification	H	T(4000)	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки	Ограничение на тип строка sNe4000.