

РЕЦЕНЗИЯ НА КНИГУ

«СТАНДАРТЫ КАДАСТРОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ»

(Под общей редакцией М.И. Петрушиной, А.Г. Овчинниковой. — М.: Кадастр недвижимости, 2022. — 544 с., 151 илл.)

Для успешного функционирования системы саморегулирования в области кадастровой деятельности необходимы единые стандарты и правила профессиональной деятельности, комплект которых представлен в рецензируемой книге.

Это прекрасно оформленный фолиант солидного объема (544 с.), в начале которого мы видим приветственные слова руководителя Росреестра О.А. Скуфинского и президента Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров» В.С. Кислова. Содержательная часть состоит из введения, вступительной главы «О стандартизации кадастровой деятельности», 3 глав основного текста и главы-приложения.

Глава 1 «Международные стандарты измерений» включает такие стандарты для различных

объектов недвижимости (офисных, торговых, промышленных и жилых зданий) и для земельных участков, включая комплексное обследование последних как единого объекта недвижимости, впервые настолько подробно знакомя отечественных специалистов с мировым опытом в сфере кадастровой деятельности.

Глава 2 «Типовые стандарты и правила осуществления кадастровой деятельности» освещает документы, разработанные Национальным объединением саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, которые являются базовым фондом для методологического и методического обеспечения российского кадастра недвижимости.

Глава 3 «Стандарты саморегулируемых организаций кадастровых инженеров» содержит наиболее ценные с практической точки зрения документы, разработанные в наиболее деятельных СРО кадастровых инженеров.

Краткая глава 4, которую можно рассматривать в качестве приложения к основным главам, состоит из перечня ГОСТов и иных технических документов, действующих в сфере геодезии, спутниковых методов определения координат, фотограмметрии, картографии и географических информационных систем (в количестве 51-го конкретного документа).

Текстовый материал усилен богатством наглядного материала (151 иллюстрация).

Издание получилось информационно насыщенным, аналогичного по данной тематике для кадастровых специалистов еще не было. Книга должна стать активным помощником кадастровых инженеров, но не только их — она пригодится и претендентам на получение этой квалификации, специалистам учетно-регистрационных органов, работникам государственных





и муниципальных учреждений, занимающимся правооформлением недвижимости, а также сотрудникам различных предприятий и саморегулируемых организаций. Это связано с тем, что освоение требований указанных стандартов — залог высокой технологичности кадастрового производства.



Структура книги логична и понятна и новичкам в кадастре, и опытным профессионалам, которые отыщут в ней много полезного. Книжку мы смело рекомендуем, кроме непосредственных адресатов, и более широкому кругу читателей, в первую очередь — аспирантам по специальности 1.6.15 — Землеустройство, кадастр и мониторинг земель, а также студентам — магистрантам и «продвинутым» бакалавриантам по направлению 21.03.02 — Землеустройство и кадастры.

Рецензируемая книга подготовлена с привлечением ведущих специалистов, которых мы, от имени читателей, благодарим. По сути, она продолжает серию книг для кадастровых инженеров, среди которых «Энциклопедия кадастрового инженера» (выпуск 1, 2007; выпуск 2, 2015), *Cadastral activities in Russia* (2016), «Саморегулирование кадастровой деятельности» (2020), вышедших в свет по инициативе М.И. Петрушиной. Поэтому М.И. Петрушиной и ее постоянной соратнице А.Г. Овчинниковой, чьи труды серия продолжает регулярно пополняться, — особая благодарность!

Ждем новых книг по кадастру!

Сизов А. П.,

д-р техн. наук

лауреат премии имени Ф.Н. Красовского,

профессор кафедры землеустройства

и кадастров

ФГОУ ВО «Московский государственный университет геодезии и картографии

(МИИГАиК)»