



## АССОЦИАЦИЯ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ»

### Перечень приказов Росреестра для учета в кадастровой деятельности по состоянию на 09.03.2022

1. Приказ Росреестра от 14.12.2021 N П/0591 "Об утверждении порядка предоставления информации о результатах профессиональной деятельности кадастровых инженеров и состава такой информации" (Зарегистрировано в Минюсте России 30.12.2021 N 66698). Вступает в силу 12.03.2022.
2. Приказ Росреестра от 24.05.2021 N П/0217 "Об установлении формы и состава сведений акта обследования, а также требований к его подготовке" (Зарегистрировано в Минюсте России 09.09.2021 N 64961). Вступает в силу 15.03.2022.
3. Приказ Росреестра от 10.12.2021 N П/0582 "Об установлении размера платы, порядка ее взимания и возврата за временное хранение межевого плана, технического плана, карты-плана территории, акта обследования и карты (плана) объекта землеустройства в электронном хранилище, ведение которого осуществляется федеральным государственным бюджетным учреждением, подведомственным Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии" (Зарегистрировано в Минюсте России 30.12.2021 N 66740). Вступает в силу 01.01.2023.
4. Приказ Росреестра от 08.10.2021 N П/0458 "О внесении изменений в приказ Росреестра от 4 сентября 2020 г. N П/0329 "Об утверждении форм выписок из Единого государственного реестра недвижимости, состава содержащихся в них сведений и порядка их заполнения, требований к формату документов, содержащих сведения Единого государственного реестра недвижимости и предоставляемых в электронном виде, а также об установлении иных видов предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости". Вступил в силу 12.02.2022.
5. Приказ Росреестра от 23.07.2021 N П/0316 "Об установлении минимально допустимых размеров машино-места" (Зарегистрировано в Минюсте России 24.08.2021 N 64746). Вступил в силу 19.02.2022.
6. Приказ Росреестра от 08.11.2021 N П/0501 "О внесении изменений в Порядок предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, Порядок уведомления заявителей о ходе оказания услуги по предоставлению сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденные приказом Росреестра от 8 апреля 2021 г. N П/0149" (Зарегистрировано в Минюсте России 20.01.2022 N 66944). Вступил в силу 01.02.2022.
7. Приказ Росреестра от 26.11.2021 N П/0548 "Об утверждении порядка направления Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии уведомления о возврате прилагаемых к заявлению о государственном кадастровом учете недвижимого имущества и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество документов без рассмотрения, порядка и способов направления Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии уведомления о прекращении осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество и представленных для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество документов" (Зарегистрировано в Минюсте России 20.01.2022 N 66945). Вступает в силу с момента признания утратившими силу приказа МЭР от 25.03.2016 N 173.

8. Приказ Росреестра от 28.09.2021 N П/0439 "О внесении изменений в приказ Росреестра от 19 августа 2020 г. N П/0310 "Об утверждении отдельных форм заявлений в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав, требований к их заполнению, к формату таких заявлений и представляемых документов в электронной форме" (Зарегистрировано в Минюсте России 19.01.2022 N 66929). Вступил в силу 30.01.2022, за искл. отдельных положений.

9. Приказ Росреестра от 26.11.2021 N П/0546 "Об утверждении порядка и способов направления уведомлений о приостановлении государственного кадастрового учета недвижимого имущества и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, уведомлений об отказе в государственном кадастровом учете недвижимого имущества и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также форм таких уведомлений и требований к формату таких уведомлений в электронной форме" (Зарегистрировано в Минюсте России 20.01.2022 N 66943). Вступает в силу с момента признания утратившими силу приказа МЭР от 25.03.2016 N 173.

10. Приказ Росреестра от 26.11.2021 N П/0549 "Об утверждении порядка и способов направления Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии уведомлений участникам общей долевой собственности о внесенных в Единый государственный реестр недвижимости изменениях в части размеров принадлежащих им земельных долей, уведомлений участникам общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения о внесенных в Единый государственный реестр недвижимости изменениях в части размеров принадлежащих им земельных долей, уведомлений соответствующему органу государственной власти субъекта Российской Федерации или органу местного самоуправления, а также лицу, подавшему заявление об отказе от права собственности на земельный участок или земельную долю, о государственной регистрации права собственности субъекта Российской Федерации или муниципального образования на земельный участок или земельную долю" (Зарегистрировано в Минюсте России 17.01.2022 N 66901). Вступает в силу с момента признания утратившими силу приказа МЭР от 25.03.2016 N 173.

11. Приказ Росреестра от 26.11.2021 N П/0550 "Об утверждении форм уведомлений об исправлении технической ошибки в записях Единого государственного реестра недвижимости и об исправлении реестровой ошибки в сведениях Единого государственного реестра недвижимости, порядка направления таких уведомлений и уведомлений об отказе в исправлении технической ошибки в записях Единого государственного реестра недвижимости, а также способов направления уведомлений об исправлении реестровой ошибки в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ земельного участка" (Зарегистрировано в Минюсте России 17.01.2022 N 66898). Вступает в силу с момента признания утратившими силу приказа МЭР от 25.03.2016 N 173.

12. Приказ Росреестра от 10.12.2021 N П/0581 "Об установлении порядка информационного взаимодействия кадастрового инженера с Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии в электронной форме, включая порядок получения кадастровым инженером в электронной форме межевого плана, технического плана, акта обследования, карты-плана территории, карты (плана) объекта землеустройства, помещенных на временное хранение в электронное хранилище, а также перечня критериев, по которым осуществляется автоматизированная проверка подготовленных кадастровым инженером межевых, технических планов, актов обследования, карт-планов территории, карт (планов) объектов землеустройства" (Зарегистрировано в Минюсте России 19.01.2022 N 66936). Вступает в силу с момента признания утратившими силу приказов МЭР от 18.11.2015 N 855 и от 15.03.2016 N 129, но не ранее 1 января 2023 года.

13. Приказ Росреестра от 24.11.2021 N П/0539 "Об установлении порядка и способов направления федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним,

ведение Единого государственного реестра недвижимости, и его территориальными органами уведомлений при осуществлении регистрационных действий в сфере ипотеки" (вместе с "Порядком и способами направления федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, ведение Единого государственного реестра недвижимости, и его территориальными органами уведомлений залогодержателю о поступлении документов на государственную регистрацию перехода права, ограничения права на заложенное имущество, обременения заложенного имущества, о проведенной в указанных случаях государственной регистрации, уведомлений о государственной регистрации ипотеки в отношении равнозначного или равноценного жилого помещения, уведомлений в электронном виде о государственной регистрации ипотеки в отношении равнозначного жилого помещения или другого жилого помещения, уведомлений залогодержателю и залогодателю, а если залогодатель является третьим лицом, также и должнику по обеспеченному ипотекой обязательству о выдаче электронной закладной, уведомлений о депозитарии, осуществляющем хранение электронной закладной, о дате внесения депозитарием записи по счету депо залогодержателя, первоначально указанного в электронной закладной, уведомлений об отказе в выдаче электронной закладной, уведомлений об отказе в выдаче соглашения об изменении условий электронной закладной, уведомлений о погашении регистрационной записи об ипотеке") (Зарегистрировано в Минюсте России 17.01.2022 N 66896). Вступает в силу с момента признания утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 25.03.2016 N 173, от 12 марта 2018 г. N 118.

**14.** Приказ Росреестра от 28.09.2021 N П/0437 "О внесении изменений в приказы Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 17 июня 2020 г. N П/0203 и от 23 июня 2020 г. N П/0210" (Зарегистрировано в Минюсте России 01.02.2022 N 67072). Вступил в силу 12.02.2022.

**15.** Приказ Росреестра от 04.08.2021 N П/0337 "Об установлении формы карты-плана территории, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требований к их подготовке" (Зарегистрировано в Минюсте России 23.12.2021 N 66519). Вступает в силу с момента признания утратившим силу Приказа Минэкономразвития России от 21.11.2016 N 734.

**16.** Приказ Росреестра от 26.11.2021 N П/0547 "Об утверждении порядка направления Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии уведомлений о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений в порядке межведомственного информационного взаимодействия, уведомлений об отказе во внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений в порядке межведомственного информационного взаимодействия по заявлению заинтересованного лица, уведомлений о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений в уведомительном порядке, уведомлений о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений в порядке межведомственного информационного взаимодействия по заявлению заинтересованного лица, уведомлений о вводе в эксплуатацию объекта капитального строительства, в связи с размещением которого была установлена или изменена зона с особыми условиями использования территории" (Зарегистрировано в Минюсте России 17.01.2022 N 66897). Вступает в силу со дня признания утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 25.03.2016 N 173, за исключением отдельных положений, вступающих в силу в иные сроки.

**17.** Приказ Росреестра от 02.12.2021 N П/0565 "О внесении изменений в приказ Росреестра от 13 мая 2020 г. N П/0145 "Об установлении размеров платы за предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, и иной информации" (Зарегистрировано в Минюсте России 30.12.2021 N 66761). Вступил в силу 11.02.2022.



**18.** Приказ Росреестра от 25.08.2021 N П/0368 "Об установлении формы выписки из похозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок" (Зарегистрировано в Минюсте России 27.09.2021 N 65156). Вступил в силу 28.10.2021.

**19.** Приказ Росреестра от 01.06.2021 N П/0241 (ред. от 29.10.2021) "Об установлении порядка ведения Единого государственного реестра недвижимости, формы специальной регистрационной надписи на документе, выражающем содержание сделки, состава сведений, включаемых в специальную регистрационную надпись на документе, выражающем содержание сделки, и требований к ее заполнению, а также требований к формату специальной регистрационной надписи на документе, выражающем содержание сделки, в электронной форме, порядка изменения в Едином государственном реестре недвижимости сведений о местоположении границ земельного участка при исправлении реестровой ошибки" (Зарегистрировано в Минюсте России 16.06.2021 N 63885). Вступил в силу 10.01.2022.

**20.** Приказ Росреестра от 10.11.2020 N П/0412 (ред. от 16.09.2021) "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" (Зарегистрировано в Минюсте России 15.12.2020 N 61482). Вступил в силу 05.04.2021 (актуализирован на 08.10.2021).

**21.** Приказ Росреестра от 29.12.2020 N П/0496 "Об установлении Порядка подготовки заключений о наличии в результатах геодезических и картографических работ сведений, составляющих государственную тайну" (Зарегистрировано в Минюсте России 31.05.2021 N 63716). Вступил в силу 13.06.2021.

**22.** Приказ Росреестра от 08.04.2021 N П/0149 (ред. от 08.11.2021) "Об установлении Порядка предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, и Порядка уведомления заявителей о ходе оказания услуги по предоставлению сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости" (Зарегистрировано в Минюсте России 11.05.2021 N 63382). Вступил в силу 26.07.2021 (актуализирован на 01.02.2022).

**23.** Приказ Росреестра от 30.12.2020 N П/0509 (ред. от 02.08.2021) "Об установлении порядка представления заявления о государственном кадастровом учете недвижимого имущества и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество и прилагаемых к нему документов, а также об их приостановлении и об исправлении технической ошибки в записях Единого государственного реестра недвижимости" (Зарегистрировано в Минюсте России 28.04.2021 N 63271). Вступил в силу 09.05.2021 (актуализирован на 10.01.2022).

**24.** Приказ Росреестра от 31.12.2020 N П/0528 (ред. от 24.02.2021) "Об утверждении перечней нормативных правовых актов (их отдельных положений), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках государственного контроля (надзора), привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений. Актуализирован на 24.02.2021.

**25.** Приказ Росреестра от 12.03.2021 N П/0099 "Об утверждении формы уведомления о результатах внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений, полученных при выполнении комплексных кадастровых работ за счет внебюджетных средств" (Зарегистрировано в Минюсте России 25.03.2021 N 62867). Вступил в силу 06.04.2021.

**26.** Приказ Росреестра от 08.10.2020 N П/0377 "Об утверждении Положения о порядке формирования и работы апелляционной комиссии, созданной при органе регистрации прав, перечня и форм документов, необходимых для обращения в апелляционную комиссию, а также документов, подготавливаемых в результате ее работы" (Зарегистрировано в Минюсте России 18.11.2020 N 60976). Вступил в силу 06.04.2021.

**27.** Приказ Росреестра от 25.12.2020 N П/0493 "О программе профилактики нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии при осуществлении государственного контроля (надзора), на 2021 год и плановый период 2022 - 2023 годов.

**28.** Приказ Росреестра от 13.01.2021 N П/0004 "Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения" (Зарегистрировано в Минюсте России 18.02.2021 N 62554). Вступил в силу 29.06.2021.

**29.** Приказ Росреестра от 25.12.2020 N П/0489 "О порядке взимания и размерах платы за подготовку схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа с использованием официального сайта Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (Зарегистрировано в Минюсте России 04.02.2021 N 62393). Вступил в силу 03.08.2021.

**30.** Приказ Росреестра от 29.10.2020 N П/0402 "Об утверждении Порядка ведения государственного реестра кадастровых инженеров" (Зарегистрировано в Минюсте России 22.12.2020 N 61700). Вступил в силу 01.01.2021.

**31.** Приказ Росреестра от 29.10.2020 N П/0401 "О реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров" (вместе с "Дополнительными требованиями к составу сведений, включаемых в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров", "Порядком ведения саморегулируемой организацией кадастровых инженеров реестра членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров и размещения содержащихся в таком реестре сведений на официальном сайте саморегулируемой организации кадастровых инженеров в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", "Порядком представления в орган государственного надзора сведений о внесении в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров сведений о физическом лице, принятом в члены саморегулируемой организации кадастровых инженеров, а также объем, сроки и порядок представления в орган государственного надзора информации о внесении изменений в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров и об основаниях внесения таких изменений") (Зарегистрировано в Минюсте России 26.11.2020 N 61097). Вступил в силу 01.01.2021.

**32.** Приказ Росреестра от 28.09.2020 N П/0353 "Об утверждении форм документов, используемых Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии в процессе лицензирования геодезической и картографической деятельности" (Зарегистрировано в Минюсте России 26.10.2020 N 60583). Вступил в силу 01.01.2021.

**33.** Приказ Росреестра от 21.10.2020 N П/0391 "Об установлении Порядка уведомления правообладателями объектов недвижимости, на которых находятся пункты государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети, а также лицами, выполняющими геодезические и картографические работы, федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на оказание государственных услуг в сфере геодезии и картографии, о случаях повреждения или уничтожения пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети" (Зарегистрировано в Минюсте России 16.11.2020 N 60934). Вступил в силу 01.01.2021.

**34.** Приказ Росреестра от 20.10.2020 N П/0387 "Об утверждении порядка установления местных систем координат" (Зарегистрировано в Минюсте России 16.11.2020 N 60923). Вступил в силу 01.01.2021.

**35.** Приказ Росреестра от 20.10.2020 N П/0386 "Об установлении требований к содержанию технического проекта геодезической сети специального назначения, порядка утверждения технического проекта геодезической сети специального назначения, включая основания для отказа в его утверждении, требований к форме и составу отчета о создании геодезической сети специального назначения и каталога координат пунктов геодезической сети специального назначения, порядка передачи отчета о создании геодезической сети специального назначения и каталога координат пунктов указанной сети в федеральный фонд пространственных данных" (Зарегистрировано в Минюсте России 16.11.2020 N 60922). Вступил в силу 01.01.2021.

**36.** Приказ Росреестра от 02.09.2020 N П/0322 "Об установлении требований к программным и техническим средствам, используемым при создании сетей дифференциальных геодезических станций" (Зарегистрировано в Минюсте России 16.11.2020 N 60932). Вступил в силу 01.01.2021. Действует до 01.09.2026.

**37.** Приказ Росреестра от 23.10.2020 N П/0393 (ред. от 29.10.2021) "Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места" (Зарегистрировано в Минюсте России 16.11.2020 N 60938). Вступил в силу 01.01.2021 (актуализирован на 10.01.2022). Действует до 31.12.2026.

**38.** Приказ Росреестра от 06.08.2020 N П/0282 (ред. от 24.11.2021) "Об утверждении состава сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, предоставляемых в исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации, сроков, порядка и требований к формату их предоставления в электронной форме" (Зарегистрировано в Минюсте России 01.10.2020 N 60175). Вступил в силу 01.01.2022.

**39.** Приказ Росреестра от 31.07.2020 N П/0266 (ред. от 28.09.2021) "Об установлении порядка и способов уведомления органом регистрации прав заявителя о приеме заявления о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов, порядка уведомления органом регистрации прав правообладателя о поступлении заявления о государственной регистрации прав на объект недвижимости, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, а также физического лица, за которым в Едином государственном реестре недвижимости зарегистрировано право собственности на объект недвижимости, о поступлении заявления о государственной регистрации перехода, прекращения права собственности на данный объект недвижимости" (Зарегистрировано в Минюсте России 14.09.2020 N 59824). Вступил в силу 30.11.2020. Актуализирован на 21.11.2021.

**40.** Приказ Росреестра от 19.08.2020 N П/0310 (ред. от 28.09.2021) "Об утверждении отдельных форм заявлений в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав, требований к их заполнению, к формату таких заявлений и представляемых документов в электронной форме" (вместе с "Требованиями к заполнению форм заявления о государственном кадастровом учете недвижимого имущества и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество, заявления об исправлении технической ошибки в записях Единого государственного реестра недвижимости, заявления о внесении сведений в Единый государственный реестр недвижимости по заявлению заинтересованного лица, о внесении сведений в Единый государственный реестр недвижимости в уведомительном порядке, заявления о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о земельных участках и о местоположении на них зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, полученных в результате выполнения комплексных кадастровых работ, заявления о внесении изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости", "Требованиями к формату заявления о государственном кадастровом учете недвижимого имущества и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество и представляемых с ним документов в электронной форме, заявления об исправлении технической ошибки в записях Единого государственного реестра недвижимости, о внесении сведений в Единый государственный реестр недвижимости по заявлению заинтересованного лица, о внесении сведений в Единый государственный реестр недвижимости в уведомительном порядке, заявления о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о земельных участках и о местоположении на них зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, полученных в результате выполнения комплексных кадастровых работ, заявления о внесении изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости") (Зарегистрировано в Минюсте России 15.09.2020 N 59851). Вступил в силу 30.11.2020. Актуализирован на 30.01.2022.



**41.** Приказ Росреестра от 04.09.2020 N П/0329 (ред. от 08.10.2021) "Об утверждении форм выписок из Единого государственного реестра недвижимости, состава содержащихся в них сведений и порядка их заполнения, требований к формату документов, содержащих сведения Единого государственного реестра недвижимости и предоставляемых в электронном виде, а также об установлении иных видов предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости" (Зарегистрировано в Минюсте России 15.09.2020 N 59858). Вступил в силу 10.08.2021. Актуализирован на 12.02.2022.

**42.** Приказ Росреестра от 10.04.2020 N П/0111 "Об утверждении Административного регламента осуществления Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии государственного надзора за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, национального объединения саморегулируемых организаций кадастровых инженеров" (Зарегистрировано в Минюсте России 17.09.2020 N 59924). Вступил в силу 28.09.2020.

**43.** Приказ Росреестра от 17.06.2020 N П/0203 (ред. от 28.09.2021) "Об утверждении формы электронной закладной, формы соглашения о внесении изменений в электронную закладную, требований к заполнению форм электронной закладной, соглашения о внесении изменений в электронную закладную, а также требований к их формату" (Зарегистрировано в Минюсте России 21.08.2020 N 59375). Вступил в силу 06.11.2020. Актуализирован на 12.02.2022.

**44.** Приказ Росреестра от 28.07.2020 N П/0260 "Об установлении требований к точности определения координат характерных точек границ застроенной территории, в отношении которой принимается решение о ее развитии, границ территории, в отношении которой принимается решение о ее комплексном развитии, формату электронного документа, содержащего сведения о границах застроенной территории, в отношении которой принимается решение о ее развитии, границах территории, в отношении которой принимается решение о ее комплексном развитии" (Зарегистрировано в Минюсте России 01.09.2020 N 59603). Вступил в силу 13.09.2020.