ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР)

Чистопрудный бульвар, д. 6/19, стр.1, Москва, 101000
тел. (495) 917-15-24, факс (495) 983-40-20
e-mail: rosreestr@rosreestr.ru, http://www.rosreestr.ru

24.05.2021 № 13/1-00182/21

на № _____ от _____

Ассоциация
«Национальная палата
кадастровых инженеров»

ki-rf@yandex.ru

О рассмотрении обращения
На письмо от 29 апреля 2021 г.
№ 536/21-12-1

Управление нормативно-правового регулирования в сферах регистрации недвижимости, геодезии и картографии Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии рассмотрело обращение Ассоциации «Национальная палата кадастровых инженеров» о рассмотрении в рамках публичного обсуждения проекта федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Земельный кодекс Российской Федерации» (далее – законопроект) и сообщает.

В соответствии с Положением о Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации 1 июня 2009 г. № 457, Росреестр не наделен полномочиями по официальному толкованию законодательства Российской Федерации, а также практики его применения.

Вместе с тем по затронутому в обращении вопросу полагаем возможным отметить следующее.

1. Необходимо отметить, что вопрос запрета на предоставление сведений из федерального фонда пространственных данных не относится к предмету рассмотрения законопроекта. Вместе с тем по вышеуказанному вопросу полагаем возможным отметить следующее.

Порядок мониторинга характеристик пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети и состава размещаемых в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сведений об указанных пунктах, утвержден приказом Минэкономразвития России от 29 марта 2017 г. № 150 (далее – Порядок № 150).

Согласно пункту 4 Порядка № 150 мониторинг осуществляется, в том числе на основе переданной Росреестром в ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД» информации о состоянии пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети (далее – пункты), полученной в результате выполнения кадастровых работ, и информации о состоянии пунктов, полученной от правообладателей объектов недвижимости, на которых находятся пункты или части указанных пунктов (информация обо всех случаях повреждения или уничтожения указанных пунктов), а также от лиц, выполняющих геодезические и картографические работы (информация о выявленных случаях повреждения или уничтожения пунктов).

Указанная информация, предоставляется Росреестром в ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД» ежеквартально не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом.

При этом согласно пунктам 10, 11 Порядка № 150 ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД» направляет в Росреестр подготовленный на основании информации, указанной в пункте 4 Порядка № 150, отчет о результатах мониторинга, содержащий информацию о текущем состоянии пунктов, ежегодно в срок не позднее 15 декабря текущего года.

Результаты мониторинга используются для выработки рекомендаций и принятия решения по предупреждению возникновения и устранению негативных факторов, влияющих на изменение характеристик пунктов, приведению в случае необходимости изменившихся характеристик пунктов до состояния, позволяющего использовать их при проведении

геодезических и картографических работ, в том числе при размещении государственного заказа на выполнение работ по поддержанию в надлежащем состоянии пунктов государственной геодезической сети.

Таким образом, законодательством Российской Федерации предусмотрен открытый доступ к информации о текущем состоянии пунктов.

Вместе с тем, запрет на предоставление сведений из федерального фонда пространственных данных о утраченных пунктах не целесообразен, в связи с возможным использованием таких сведений для различных целей.

2. В соответствии с частью 16 статьи 8 Федерального закона от 30 декабря 2015 г. № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 431-ФЗ) лица, выполняющие геодезические и картографические работы, в ходе которых выявляются случаи повреждения или уничтожения пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети, обязаны уведомлять федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на оказание государственных услуг в сфере геодезии и картографии, обо всех таких случаях.

Таким образом, в настоящее время законодательством Российской Федерации предусмотрено уведомление Росреестра о случаях повреждения или уничтожения пунктов государственной геодезической сети.

Согласно части 1 статьи 9 Закона № 431-ФЗ для обеспечения выполнения геодезических работ при осуществлении градостроительной и кадастровой деятельности, землеустройства, недропользования, иной деятельности, а также повышения точности результатов указанных работ физические и юридические лица, органы государственной власти и органы местного самоуправления вправе организовывать создание геодезических сетей специального назначения, в том числе сетей дифференциальных геодезических станций.

В целях мониторинга характеристик пунктов геодезической сети

специального назначения в проектируемой части 16 статьи 9 законопроекта планируется возложить обязанность на лица, выполняющие геодезические и картографические работы, в ходе которых выявляются случаи повреждения или уничтожения геодезических пунктов геодезических сетей специального назначения, создание которых организовано органами государственной власти и местного самоуправления, по уведомлению федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на оказание государственных услуг в сфере геодезии и картографии, обо всех таких случаях.

При этом в законопроекте отсутствуют положения обязывающие лиц, выполняющих геодезические и картографические работы, выявлять случаи повреждения или уничтожения геодезических пунктов геодезических сетей специального назначения, создание которых организовано органами государственной власти и местного самоуправления.

Таким образом, введение в законопроекте исключения для сетей дифференциальных геодезических станций в части обязанности уведомления федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на оказание государственных услуг в сфере геодезии и картографии, о случаях повреждения или уничтожения пунктов таких сетей не целесообразно.

Начальник Управления
нормативно-правового регулирования
в сферах регистрации недвижимости,
геодезии и картографии Э.У. Галишин

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 015AE70001DCABE1A04674EE7F0C2F3C49
Владелец: Галишин Эдуард Уралович
Действителен: с 16.06.2020 до 16.09.2021

Э.А. Николаев
(495) 983-40-40 (доб. 3479)