АССОЦИАЦИЯ «НАЦИОНАЛЬНАЯ ПАЛАТА КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ»

юр. адрес: 123458 г. Москва, ул. Таллинская, д.32, к.3, оф.10 тел./факс: 8 (499) 198-70-00, 8 (495) 518 - 93-19/20
e-mail: ki-rf@ya.ru; сайт: ki-rf.ru

Исх. № 50 от 16.02.2021
На № _____ от_____

Руководителю
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии

Скуфинскому О.А.

rosreestr@rosreestr.ru

kunicyna_mn@rosreestr.ru

О направлении замечаний к проекту уведомления о ККР

Уважаемый Олег Александрович!

Ассоциация «Национальная палата кадастровых инженеров» (далее – Ассоциация), рассмотрев в рамках публичного обсуждения проект приказа Росреестра «Об утверждении формы уведомления о результатах внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений, полученных при выполнении комплексных кадастровых работ за счет внебюджетных средств» (далее – Проект), размещенный на федеральном портале проектов нормативных правовых актов regulation.gov.ru/projects#npa=112894, предоставляет следующие предложения к его содержанию.

Предлагаем рассмотреть возможность включения в таблицу пункта 3 «Перечень объектов недвижимости, сведения о которых содержатся в карте-плане территории, и не внесены в ЕГРН **в** соответствии с частью 8 статьи 43 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», последнего абзаца следующего содержания:

Кадастровый номер	Адрес (местоположение – при отсутствии адреса)	Причина невнесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об объекте недвижимости	Вид объекта недвижимости	**Дата, номер уведомления, предусмотренного ч. 16 ст. 41, ч. 7 ст. 43 Федерального закона №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»**
2	3	4	5	6

Внесение сведений о дате и номере уведомлений, предусмотренных положениями части 16 статьи 41 и части 7 статьи 43 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», необходимо для обеспечения взаимодействия органа регистрации прав и исполнителя комплексных кадастровых работ, поскольку в настоящее время в

результате анализа хода проведения таких работ установлены многочисленные случаи неисполнения органом регистрации прав положений указанных норм закона, связанных с необходимостью уведомления исполнителей комплексных кадастровых работ о земельных участках, прошедших учет на территории комплексных кадастровых работ.

Директор О.А. Федорова

А.Г. Овчинникова
8(926)091-57-74