

ПРОТОКОЛ
заседания Общественного совета при Федеральной службе
государственной регистрации, кадастра и картографии

10 июня 2020 г.

№

Москва
(в режиме видеоконференцсвязи)

Присутствовали:

Председатель Общественного совета при Росреестре	- С.Ю. Яковлев
Руководитель Росреестра	- О.А. Скуфинский
Члены Общественного совета при Росреестре, приглашенные	- список прилагается

1. Об итогах деятельности Росреестра в первом полугодии 2020 года
и планах на перспективу

(Скуфинский, Иванов, Харламов, Бутовецкий)

Общественный совет РЕШИЛ:

1.1. Принять к сведению информацию руководителя Росреестра О.А.Скуфинского об итогах деятельности Росреестра в первом полугодии 2020 года и планах на ближайшую перспективу.

1.2. Членам Общественного совета направить в Росреестр имеющиеся вопросы в сфере деятельности Службы. Рекомендовать Росреестру рассмотреть и подготовить ответы на поставленные вопросы.

2. Об итогах работы Росреестра с обращениями граждан в 2019 году
и первом квартале 2020 года

(Голиков...)

Общественный совет РЕШИЛ:

2.1. Принять к сведению информацию начальника отдела по организации работы с обращениями и приема граждан Административного управления А.А. Голикова об итогах работы Росреестра с обращениями граждан в 2019 году и первом квартале 2020 года.

2.2. Рекомендовать заместителям руководителя Росреестра по курируемым направлениям работы подготовить план мероприятий по снижению количества поступающих в Росреестр жалоб граждан.

3. О новациях в сфере кадастровой деятельности

(Кислов, Алексеенко, Скуфинский...)

Общественный совет РЕШИЛ:

3.1. Принять к сведению позицию руководителя Росреестра О.А. Скуфинского о необходимости сбалансированного подхода при формировании позиции по законопроекту по внесению изменений в закон о регистрации и кадастрового учета в части закрепления ряда полномочий органа регистрации прав за ФГБУ «ФКП Росреестра» и по выполнению кадастровых работ в качестве «государственного кадастрового инженера».

3.2. Вынести на голосование вопрос: «Направить в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации обращение Общественного совета Росреестра об исключении из проекта федерального закона № 962484-7 «О внесении изменений в Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости" и иные законодательные акты Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав» положений, наделяющих ФГБУ «ФКП Росреестра» полномочием по выполнению кадастровых работ в качестве «государственного кадастрового инженера».

Решение принято («за» - 14, «против» - 0, «воздерживаюсь» - 2).

4. Кадастровая стоимость в новых реалиях. Налогообложение коммерческой недвижимости в условиях падения доходов и цен на рынке недвижимости

(Штейников, Каминский...)

Общественный совет РЕШИЛ:

4.1. Принять к сведению информацию заместителя руководителя Росреестра А.В. Штейникова о кадастровой стоимости в новых реалиях, налогообложении коммерческой недвижимости в условиях падения доходов и цен на рынке недвижимости.

4.2. Вынести на голосование вопрос: «Направить в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации обращение Общественного совета Росреестра: при рассмотрении поправок в Федеральный закон от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке" (проект федерального закона № 814739-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты

Российской Федерации в части совершенствования государственной кадастровой оценки») оставить статью 22 в действующей редакции».

Решение принято («за» - 14, «против» - 0, «воздерживаюсь» - 0).

4.3. Вынести на голосование вопрос: «Направить в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации обращение Общественного совета Росреестра: при рассмотрении поправок в Федеральный закон от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке" (проект федерального закона № 814739-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования государственной кадастровой оценки») оставить статью 7 в действующей редакции».

Решение принято («за» - 12, «против» - 0, «воздерживаюсь» - 2).

5. Об утверждении плана работы основных мероприятий
Общественного совета на 2020 год. О планах работы
комиссий и рабочих групп

(Яковлев)

Общественный совет РЕШИЛ:

5.1. Принять к сведению информацию Председателя Общественного совета при Росреестре С.Ю. Яковлева по данному вопросу.

5.2. Вынести на заочное голосование вопрос о ликвидации комиссий Общественного совета при Росреестре, которые не проводят свои заседания.

5.3. Членам Общественного совета при Росреестре подготовить предложения для включения в план работы Общественного совета на 2020 год.

Председатель Общественного совета
при Федеральной службе государственной
регистрации, кадастра и картографии



С.Ю. Яковлев