

## Декларация об объекте недвижимости

## 1. Вид, назначение и наименование объекта недвижимости

## 1.1. Вид объекта недвижимости

здание	<input checked="" type="checkbox"/>
сооружение	<input type="checkbox"/>
помещение	<input type="checkbox"/>
машино-место	<input type="checkbox"/>
объект незавершенного строительства	<input type="checkbox"/>
единый недвижимый комплекс	<input type="checkbox"/>

## 1.2. Назначение здания

нежилое	<input type="checkbox"/>
жилое	<input checked="" type="checkbox"/>
многоквартирный дом	<input type="checkbox"/>
жилое строение	<input type="checkbox"/>

## 1.3. Назначение помещения

жилое	<input type="checkbox"/>
нежилое	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> общее имущество в многоквартирном доме
	<input type="checkbox"/> помещение вспомогательного использования

## 1.4. Вид жилого помещения

<input type="checkbox"/>	квартира	
<input type="checkbox"/>	комната	
<input type="checkbox"/>	жилое помещение специализированного жилищного фонда	
<input type="checkbox"/>	жилое помещение наемного дома социального использования	
<input type="checkbox"/>	жилое помещение наемного дома коммерческого использования	

## 1.5. Назначение сооружения

—

## 1.6. Проектируемое назначение объекта незавершенного строительства

—

## 1.7. Назначение единого недвижимого комплекса

—

## 1.8. Наименование объекта недвижимости

Жилой дом

## 2. Адрес (местоположение) объекта недвижимости

Субъект Российской Федерации	Омская область
Муниципальное образование (вид, наименование)	городской округ город Омск
Населенный пункт (тип, наименование)	—
Наименование некоммерческого объединения граждан	—
Улица (проспект, переулок)	Александровская
Номер дома (владения, участка)	3
Номер корпуса (строения)	—
Номер квартиры	—
Номер комнаты	—
Иное	

## Декларация об объекте недвижимости

**3. Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в котором (которых) находится объект недвижимости** 55:88:077706

**4. Кадастровый номер**

земельного участка (земельных участков) 55:88:077706:613

помещения (помещений) —

здания (сооружения) —

квартиры, в которой расположена комната —

**5. Описание объекта недвижимости****5.1. Описание здания, помещения**

Площадь (здания, помещения) (кв. м) 35.4

Этаж —

Количество этажей 1

в том числе подземных —

Год ввода в эксплуатацию —

Год завершения строительства 1990 г.

Материал наружных стен здания

кирпич ☐

бетон ☐

камень ☐

деревянный ☒

прочий ☐

смешанный ☐

**5.2. Описание сооружения**

Количество этажей —

в том числе подземных —

Год ввода в эксплуатацию —

Год завершения строительства —

Тип и значение основной характеристики —

протяженность (м) —

глубина (глубина залегания) (м) —

площадь (кв. м) —

объем (куб. м) —

высота (м) —

площадь застройки (кв. м) —

**5.3. Описание объекта незавершенного строительства**

Проектируемое значение основной характеристики объекта незавершенного строительства

протяженность (м) —

глубина (глубина залегания) (м) —

площадь (кв. м) —

объем (куб. м) —

высота (м) —

площадь застройки (кв. м) —

Степень готовности (%) —

## Декларация об объекте недвижимости

## 5.4. Описание единого недвижимого комплекса

Кадастровые номера зданий, сооружений, входящих в состав единого недвижимого комплекса

## 5.5. Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Регистрационный номер, вид и наименование объекта недвижимости в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации либо регистрационный номер учетной карты объекта, представляющего собой историко-культурную ценность, вид и наименование выявленного объекта культурного наследия

Реквизиты решений Правительства Российской Федерации, органов охраны объектов культурного наследия о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации либо об отнесении объекта недвижимости к выявленным объектам культурного наследия, подлежащим государственной охране

Реквизиты документа, на основании которого установлены требования к сохранению, содержанию и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, требования к обеспечению доступа к таким объектам либо выявленного объекта культурного наследия

6.<sup>1</sup> Правообладатель объекта недвижимости (земельного участка, на котором находится здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

## 6.1. Физическое лицо

Фамилия	Чемоданов
Имя	Андрей
Отчество (указывается при наличии)	Вячеславович
Страховой номер индивидуального лицевого счета (указывается при наличии)	99187453336
Вид и номер документа, удостоверяющего личность	паспорт гражданина РФ 6208 № 997205
Выдан	22.12.2010 г. Отделением УФМС России по Омской области в Тюкалинском р-не
Адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания	
Почтовый индекс	-
Субъект Российской Федерации	Омская область
Город	
Район	Азовский немецкий национальный
Населенный пункт (село, поселок)	д. Мирная Долина
Улица (проспект, переулок)	ул. Ворошилова
Номер дома (владения, участка)	43

<sup>1</sup> Если правообладателями являются участники общей собственности, в декларации об объекте недвижимости (далее – Декларация) указываются сведения об одном из них. Сведения об остальных участниках общей собственности приводятся в приложении к Декларации в том же объеме, что и в Декларации. В этом случае в реквизите “6” указывается “список приведен в приложении на листах”. В случае если Декларация оформляется в форме электронного документа, количество реквизитов “6” должно соответствовать количеству участников общей долевой собственности. Декларация подписывается всеми участниками общей собственности.

## Декларация об объекте недвижимости

**6.1. Физическое лицо**

Номер корпуса (строения) —

Номер квартиры (комнаты) —

Адрес электронной почты —

**6.2. Юридическое лицо**

Полное наименование —

ОГРН —

Дата государственной регистрации —

ИНН —

Страна регистрации (инкорпорации) —

Дата регистрации —

Регистрационный номер —

Почтовый индекс —

Почтовый адрес —

Субъект Российской Федерации —

Город —

Район —

Населенный пункт (село, поселок) —

Улица (проспект, переулок) —

Номер дома (владения, участка) —

Номер корпуса (строения) —

Адрес электронной почты —

**6.3. Публичное образование****6.3.1. Российская Федерация** ☐**6.3.2. Субъект Российской Федерации** ☐

Полное наименование

**6.3.3. Муниципальное образование** ☐

Полное наименование

**6.3.4. Иностранное государство** ☐

Полное наименование

**7. Сведения о представителе правообладателя объекта недвижимости (земельного участка, на котором расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства)****7.1. Физическое лицо**

Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя правообладателя

Фамилия —

Имя —

Отчество (указывается при наличии) —

Страховой номер индивидуального лицевого счета (указывается при наличии) —

Вид и номер документа, удостоверяющего личность —

Выдан —

Адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания

Почтовый индекс —

## Декларация об объекте недвижимости

**7.1. Физическое лицо**

Субъект Российской Федерации

—

Город

—

Район

—

Населенный пункт (село, поселок)

—

Улица (проспект, переулок)

—

Номер дома (владения, участка)

—

Номер корпуса (строения)

—

Номер квартиры (комнаты)

—

Адрес электронной почты

—

**7.2. Юридическое лицо**

Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя правообладателя

Полное наименование

—

ОГРН

—

Дата государственной регистрации

—

ИНН

—

Страна регистрации (инкорпорации)

—

Дата регистрации

—

Регистрационный номер

—

Почтовый индекс

—

Почтовый адрес

—

Субъект Российской Федерации

—

Город

—

Район

—

Населенный пункт (село, поселок)

—

Улица (проспект, переулок)

—

**8. Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы на объект недвижимости (земельный участок, на котором расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства)**

*Свидетельство о государственной регистрации права 88-АА 714587 от 18.09.2013г.*

**9. Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю**

**10. Согласие на обработку его персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иные действия, необходимые для обработки его персональных данных в рамках предоставления органами регистрации прав в соответствии с законодательством Российской Федерации государственных услуг), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе органом регистрации прав, в целях предоставления государственной услуги, подтверждаю**

**11. Приложение**

## Декларация об объекте недвижимости

## 11. Приложение

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**  
**О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**  
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Дата выдачи: 18.09.2013 г.

**Документы-основания:**

Договор купли-продажи от 04.09.2013 г.

**Субъект (субъекты) права:**

Чемоданов Андрей Вячеславович, дата рождения: 25.11.1965 г. Место рождения: дер. Колькуль Тюкалинского р-на Омской обл. Пол: мужской. Гражданство: Россия. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 6208 № 997205 код подразделения 550-036, дата выдачи 22.12.2010 г. Орган, выдавший документ: Отдел УФМС России по Омской области в Тюкалинском районе. Адрес постоянного места жительства: Омская обл., Азовский немецкий национальный район, д. Мирная Долина, ул. Ворошилова, дом 43.

**Вид права:** собственность

**Объект права:**

Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - Для сельскохозяйственного использования под садоводство. Площадь: 519 кв.м.

**Адрес (местоположение):**

установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл Омская, г. Омск, ул. Александровская, участок 3.

**Кадастровый (или условный) номер:**

55:88:077706:613

**Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 18.09.2013 г. сделана запись регистрации № 88-99-01/204/2013-552

**Государственный регистратор:**



Исраилян В. А. /



88-AA 714587



---

прочитано и пронумеровано

/ МВ

26.02.2019

г.

/

Чиссанов А.В.

на

6

листах

---