

Устав (первой редакции)

Утвержден Решением Общего Собрания
учредителей Некоммерческого партнерства
«Национальное объединение
саморегулируемых организаций в сфере
кадастровой деятельности»

(Протокол № 1 от «22» июня 2012 года)

Устав (второй редакции)

Утвержден Решением Общего Собрания
членов Некоммерческого партнерства
«Национальное объединение
саморегулируемых организаций в сфере
кадастровой деятельности»

(Протокол № 1 от «21» января 2016 года)

Устав (третьей редакции)

Утвержден Решением Общего Собрания
членов Ассоциации «Национальное
объединение саморегулируемых
организаций кадастровых инженеров»

(Протокол № 2 от «25» мая 2016 года)

УСТАВ
Ассоциации
«Национальное объединение саморегулируемых
организаций кадастровых инженеров»

Москва 2016 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Ассоциация «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров» (далее по тексту – Национальное объединение) является некоммерческой организацией, созданной саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров, зарегистрированная в государственном реестре саморегулируемых организаций кадастровых инженеров и членами которой являются более пятидесяти процентов саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, включенных в государственный реестр саморегулируемых организаций кадастровых инженеров.

1.2. Национальное объединение осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 г. №7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 24.07.2007 г. №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», Федеральным законом от 01.12.2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», другими законодательными актами, а также настоящим Уставом и локальными (внутренними) документами Национального объединения.

1.3. Полное наименование Национального объединения на русском языке: Ассоциация «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров», на английском языке: Association «National Association of Self-Regulatory Organizations cadastral engineers».

Сокращенное наименование Национального объединения:

- на русском языке: Ассоциация «Национальная палата кадастровых инженеров»,
- на английском языке: Association «National Chamber of cadastral engineers».

1.4. Место нахождения Национального объединения: г. Москва.

2. ПРАВОВОЙ СТАТУС НАЦИОНАЛЬНОГО ОБЪЕДИНЕНИЯ

2.1. Национальное объединение является юридическим лицом с момента ее государственной регистрации.

2.2. Национальное объединение создано без ограничения срока деятельности.

2.3. Национальное объединение вправе в установленном порядке открывать счета в банках и иных кредитных организациях на территории Российской Федерации и за пределами ее территории.

2.4. Национальное объединение имеет печать, содержащую её полное наименование на русском языке. Национальное объединение вправе иметь штампы, бланки со своим наименованием, символику – эмблемы, гербы, иные геральдические знаки, флаги и гимны, описание которых должно содержаться в учредительных документах, и другие средства визуальной идентификации.

2.5. Национальное объединение вправе создавать филиалы, открывать представительства на территории Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации, являющиеся ее обособленными подразделениями.

2.6. Национальное объединение в интересах достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, вправе создавать объединения в форме ассоциаций (союзов), являющиеся некоммерческими организациями, основанными на членстве, являться их членом.

2.7. Национальное объединение может быть членом торгово-промышленных палат, иных некоммерческих организаций, в том числе и международных.

2.8. Национальное объединение обладает обособленным имуществом, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде, в арбитражном или третейском суде. Национальное объединение использует имущество для целей, определенных в Уставе.

Имущество, переданное Национальному объединению ее членами, является собственностью Национального объединения.

Члены Национального объединения не отвечают по ее обязательствам, а Национальное объединение не отвечает по обязательствам своих членов за исключением случаев, установленных федеральным законодательством Российской Федерации.

2.9. Национальное объединение может осуществлять виды деятельности, не запрещенные законодательством Российской Федерации и соответствующие целям деятельности Национального объединения.

2.10. Вмешательство в деятельность Национального объединения государственных, общественных или иных органов не допускается за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

2.11. Государство и его органы не отвечают по обязательствам Национального объединения, а Национальное объединение не отвечает по обязательствам государства и его органов.

2.12. Национальное объединение предоставляет информацию о своей деятельности государственным органам регулирования, контроля и надзора, а также иным лицам в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. ЦЕЛИ, ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ НАЦИОНАЛЬНОГО ОБЪЕДИНЕНИЯ

3.1. Деятельность Национального объединения осуществляется в целях обеспечения формирования единых подходов к осуществлению кадастровой деятельности, координации деятельности саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, а также в целях взаимодействия саморегулируемых организаций кадастровых инженеров с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, заказчиками кадастровых работ и третьими лицами.

3.2. Предметом деятельности Национального объединения является:

1) координация профессиональной деятельности кадастровых инженеров, представление и защита общих профессиональных интересов саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, объединение их усилий, направленных на системное профессиональное развитие и повышение квалификации кадастровых инженеров;

2) содействие органам государственной власти Российской Федерации в формировании сбалансированной государственной политики в отношении кадастровой деятельности и государственного кадастрового учета недвижимого имущества;

3) разработка предложений по вопросам формирования государственной политики в сфере кадастровых отношений в Российской Федерации;

4) формирование предложений о совершенствовании правового и экономического регулирования кадастровых отношений в Российской Федерации;

5) осуществление методической деятельности в области саморегулирования кадастровых инженеров, подготовка проектов нормативных актов, методических пособий и рекомендаций в сфере кадастровых отношений;

6) представление интересов саморегулируемых организаций кадастровых инженеров в федеральных органах государственной власти, органах государственной власти субъектов Российской Федерации, органах власти местного самоуправления;

7) защита прав и законных интересов саморегулируемых организаций кадастровых инженеров;

8) разработка проектов нормативно-технических документов в сфере кадастровой деятельности, обеспечивающих эффективную деятельность членов саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, правил поведения кадастровых инженеров при осуществлении кадастровой деятельности, правил профессиональной этики кадастровых инженеров;

9) рассмотрение образовательных программ образовательных учреждений, осуществляющих профессиональное обучение специалистов в области кадастровой деятельности, и рекомендация таких программ к утверждению;

10) разработка проектов программ профессиональной переподготовки и повышения квалификации кадастровых инженеров;

11) создание третейского суда в области земельно-имущественных отношений и кадастровой деятельности;

12) рассмотрение обращений, ходатайств, жалоб саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, потребителей услуг в области кадастровой деятельности, кадастровых инженеров в части полномочий Национального объединения;

13) анализ деятельности членов Национального объединения в соответствии с правилами, утвержденными Национальным объединением, в том числе, на предмет нарушений в части несоответствия установленным для саморегулируемых организаций кадастровых инженеров требованиям, несоблюдения саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров установленных для своих членов требований, отсутствия у саморегулируемой организации кадастровых инженеров дополнительной имущественной ответственности перед потребителями работ (услуг) в сфере кадастровой деятельности, не обеспечения саморегулируемой организацией кадастровых инженеров доступа к информации о своей деятельности и деятельности своих членов в соответствии с федеральными законами;

14) обеспечение информационной открытости деятельности Национального объединения, публикация информации о деятельности Национального объединения;

15) содействие обеспечению информационной открытости деятельности саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, публикация информации о деятельности саморегулируемой организации кадастровых инженеров и их членов;

16) содействие в юридической поддержке саморегулируемых организаций кадастровых инженеров;

17) защита интеллектуальной собственности членов Национального объединения;

18) развитие и укрепление контактов с объединениями изыскателей, геодезистов, картографов, землеустроителей и иных смежных профессий;

19) членство в международных организациях в сфере кадастровой деятельности, геодезии и землеустройства, развитие и укрепление контактов с профильными объединениями зарубежных стран;

20) содействие организации страхования профессиональной ответственности членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров;

21) ведение реестра членов Национального объединения;

22) выполнение иных функций, возложенных на Национальное объединение законодательством Российской Федерации;

23) выполнение иных функций, не противоречащих законодательству Российской Федерации и целям Национального объединения.

3.3. Для достижения целей Национального объединения и осуществления деятельности, определенной в п. 3.2. настоящего Устава, Национальное объединение имеет право:

1) представлять интересы членов Национального объединения в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, а также в иных органах и организациях;

2) разрабатывать предложения по формированию государственной политики в области кадастровых отношений, в том числе по совершенствованию правового регулирования кадастровой деятельности;

3) осуществлять методическую деятельность в области саморегулирования кадастровой деятельности, подготовку проектов нормативных актов, методических пособий и рекомендаций в области кадастровых отношений, в том числе осуществлять мероприятия, обеспечивающие единое качество услуг, оказываемых кадастровыми инженерами, независимо от места их оказания;

4) осуществлять защиту прав и законных интересов членов Национального объединения и кадастровых инженеров;

5) проводить предварительную экспертизу проектов нормативных правовых актов Российской Федерации в области кадастровых отношений;

6) осуществлять деятельность по сбору, анализу и опубликованию информации о результатах профессиональной деятельности индивидуальных предпринимателей, и (или) юридических лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, в том числе информации, выраженной с использованием рейтинговой категории в соответствии с порядком присвоения

рейтинга, установленным Национальным объединением;

7) оспаривать от своего имени в установленном законодательством Российской Федерации порядке любые акты, решения и (или) действия (бездействие) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, нарушающие права и законные интересы Национального объединения, ее члена или членов, либо создающие угрозу такого нарушения;

8) оказывать содействие в разработке и обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, нормативных правовых актов органов местного самоуправления, государственных программ, затрагивающих вопросы государственной регистрации недвижимости, кадастровой деятельности, землеустройства, а также направлять в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления заключения о результатах проводимых Национальным объединением независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов;

9) содействовать в рассмотрении органами государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления предложений по вопросам формирования и реализации государственной политики и осуществляемой органами местного самоуправления политики в сфере государственной регистрации недвижимости, кадастровой деятельности и землеустройства;

10) содействовать в разработке и реализации федеральных, региональных и местных программ и проектов социально-экономического развития, инвестиционных проектов;

11) запрашивать в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления информацию и получать от этих органов информацию, необходимую для деятельности Национального объединения;

12) осуществлять поддержку и стимулирование инновационной активности членов Национального объединения, содействовать внедрению новейших достижений науки и техники, отечественного и мирового опыта в сфере государственной регистрации недвижимости, кадастровой деятельности и землеустройства;

13) участвовать в проведении конкурсов, выставок, конференций, съездов, совещаний, семинаров, форумов и иных мероприятий, направленных на стимулирование членов Национального объединения к повышению надежности и эффективности их деятельности и повышению качества производимых их членами товаров (работ, услуг), распространению лучшего опыта;

14) осуществлять издательскую деятельность, выпускать печатную и иную информационную продукцию, направленную на повышение информированности общества о деятельности Национального объединения и его членов, а также о новейших достижениях и тенденциях в сфере государственной регистрации недвижимости, кадастровой деятельности и землеустройства; (убрала геодезическую деятельность)

15) направлять в саморегулируемые организации кадастровых инженеров уведомления о выявленных нарушениях и предложения об их устранении в сроки, установленные Национальным объединением;

16) иные права, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и локальными (внутренними) документами Национального объединения.

3.4. Национальное объединение обязано:

1) разработать и утвердить типовые стандарты осуществления кадастровой деятельности и типовые правила профессиональной этики кадастровых инженеров, включая предложения по внесению изменений в такие документы;

2) разработать и утвердить положение об осуществлении саморегулируемой организацией кадастровых инженеров контроля за профессиональной деятельностью ее членов в части соблюдения ими требований федерального законодательства Российской Федерации в

области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров, в том числе порядок рассмотрения информации, обращений и (или) жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров, порядок применения мер дисциплинарного воздействия, предварительно согласовав их с органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений;

3) разработать и утвердить положение о проведении саморегулируемой организацией кадастровых инженеров экспертизы документов, которые представлены в орган кадастрового учета и по результатам рассмотрения которых органом кадастрового учета было принято решение о приостановлении, и подготовке по ее результатам заключения, предварительно согласовав его с органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений;

4) проводить анализ деятельности членов Национального объединения в соответствии с правилами, утвержденными Национальным объединением, в том числе для выявления нарушений требований федерального законодательства Российской Федерации, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, установленных для саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, включая несоблюдение саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров требований об обязательном страховании гражданской ответственности членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров (личное страхование и (или) коллективное страхование);

5) разрабатывать и утверждать проект ежегодного плана работы Национального объединения;

6) в сроки, предусмотренные ежегодным планом работы Национального объединения, представлять в орган государственного надзора доклад о реализации мероприятий, предусмотренных таким планом;

7) информировать орган государственного надзора об актах, созданных в рамках исполнения обязанностей Национального объединения в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия таких актов посредством направления в орган государственного надзора копий таких актов;

8) предоставлять в орган государственного надзора информацию о внесенных в Устав Национального объединения изменениях, информацию об изменении адреса, места нахождения, адреса официального сайта Национального объединения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», состава членов Национального объединения и его органов управления в срок не более чем семь рабочих дней с даты внесения таких изменений или их возникновения;

9) участвовать в работе апелляционных комиссий;

10) установить порядок подтверждения соответствия кадастрового инженера обязательным условиям членства в саморегулируемой организации кадастровых инженеров, порядок приема физического лица в саморегулируемую организацию кадастровых инженеров, перечень документов, устанавливающих соответствие такого лица обязательным условиям принятия его в члены саморегулируемой организации кадастровых инженеров, способы предоставления этих документов, порядок исключения кадастрового инженера из саморегулируемой организации кадастровых инженеров;

11) проводить теоретический экзамен для подтверждения наличия у физического лица профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности (далее – экзамен);

12) осуществить проектирование и ввести в эксплуатацию автоматизированную систему, необходимую для проведения экзамена;

13) утвердить порядок формирования и работы экзаменационной комиссии, в том числе порядок обжалования результатов экзамена, предварительно согласовав такой порядок с органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений;

14) разработать и утвердить вопросы тестовых заданий для проведения экзамена;

15) установить размер и порядок взимания платы за прием экзамена;

16) размещать информацию о результатах экзамена на официальном сайте

Национального объединения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

17) размещать информацию о физическом лице, принятом для прохождения стажировки, и об итогах стажировки физического лица на официальном сайте Национального объединения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

18) предоставлять по запросу саморегулируемой организации кадастровых инженеров, органа государственного надзора информацию о результатах экзамена и об итогах стажировки;

19) осуществлять иные обязанности, следующие из законодательства Российской Федерации, настоящего Устава и локальных (внутренних) документов Национального объединения.

3.5. Национальное объединение не вправе осуществлять предпринимательскую деятельность и иную приносящую доход деятельность.

4. ЧЛЕНСТВО В НАЦИОНАЛЬНОМ ОБЪЕДИНЕНИИ

4.1. Членами Национального объединения могут быть саморегулируемые организации кадастровых инженеров в организационно-правовой форме ассоциаций (союзов), зарегистрированные в установленном федеральным законодательством Российской Федерации порядке.

4.2. Условия и порядок приема в члены Национального объединения и выхода из него регламентируются настоящим Уставом, Условиями членства в Национальном объединении и иными локальными (внутренними) документами Национального объединения, принятыми в их развитие.

4.3. Национальное объединение не вправе отказать саморегулируемой организации кадастровых инженеров, отвечающей требованиям федерального законодательства Российской Федерации, в приеме в члены Национального объединения.

4.4. Члены Национального объединения имеют право:

4.4.1. участвовать в управлении делами Национального объединения;

4.4.2. получать информацию о деятельности Национального объединения в порядке и объеме, установленном федеральным законодательством Российской Федерации и локальными (внутренними) документами Национального объединения;

4.4.3. получать консультационную и иную помощь от Национального объединения по вопросам кадастровой деятельности;

4.4.4. на равных началах с другими членами Национального объединения безвозмездно, если иное не предусмотрено законом, пользоваться оказываемыми Национальным объединением услугами.

4.4.5. передавать имущество, в том числе денежные средства, в собственность Национального объединения;

4.4.6. оспаривать решения органов Национального объединения в установленном порядке;

4.4.7. в любое время по своему усмотрению выйти из Национального объединения;

4.4.8. при ликвидации Национального объединения получать часть ее имущества (оставшегося после расчетов с кредиторами) либо стоимость этого имущества, размер которого не превышает размера уплаченных взносов в Национальное объединение;

4.4.9. осуществлять иные права, предусмотренные федеральным законодательством Российской Федерации.

4.5. Члены Национального объединения не вправе:

4.5.1. получать при выходе из Национального объединения часть его имущества или стоимость этого имущества в пределах стоимости имущества, переданного членами Национального объединения в его собственность;

4.5.2. разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Национального объединения;

4.5.3. совершать действия (бездействия), заведомо направленные на причинение вреда Национальному объединению;

4.5.4. совершать действия (бездействия), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создано Национальное объединение.

4.6. Члены Национального объединения обязаны:

4.6.1. соблюдать требования настоящего Устава, Условий членства и иных локальных (внутренних) документов Национального объединения;

4.6.2. своевременно уплачивать вступительные, регулярные членские и целевые взносы;

4.6.3. по решению Общего собрания членов Национального объединения вносить дополнительные имущественные взносы в имущество Национального объединения;

4.6.4. выполнять решения, принятые органами Национального объединения в пределах их компетенции;

4.6.5. по запросу Национального объединения предоставлять информацию, необходимую для осуществления Национальным объединением своих функций;

4.6.6. уведомлять Национальное объединение о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации о члене (членах) Национального объединения, содержащейся в реестре членов Национального объединения;

4.6.7. исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и локальными (внутренними) документами Национального объединения.

4.7. Прием в члены Национального объединения осуществляется на основании решения о принятии в члены Национального объединения, принятого Президиумом Национального объединения по результатам рассмотрения заявления, поступившего от саморегулируемой организации кадастровых инженеров, поданного в письменной форме по установленному образцу и документов, указанных в заявлении. Решение должно быть принято в срок не позднее тридцати рабочих дней с момента регистрации заявления в Национальном объединении.

4.8. Добровольный выход из Национального объединения осуществляется на основании рассмотренного Президиумом Национального объединения заявления члена Национального объединения, поданного в письменной форме. Решение должно быть принято в срок не позднее тридцати рабочих дней с момента регистрации заявления в Национальном объединении.

4.9. Член Национального объединения может быть исключен из Национального объединения в случаях и в порядке, которые установлены действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Национального объединения, условиями членства в Национальном объединении и иными локальными (внутренними) документами Национального объединения.

4.10. Основаниями для исключения лица из членов Национального объединения являются:

4.10.1. многократная (три и более раз) неуплата членских взносов в установленный Уставом членства в Национальном объединении срок;

4.10.2. документально подтвержденные факты неоднократного и (или) грубого нарушения действующего законодательства Российской Федерации;

4.10.3. несоответствие члена Национального объединения требованиям, предъявляемым к членам Национального объединения, в том числе исключение члена Национального объединения из государственного реестра саморегулируемых организаций кадастровых инженеров;

4.10.4. систематическое невыполнение или неадекватное выполнение требований настоящего Устава, иных локальных (внутренних) документов Национального объединения;

4.10.5. отказ от выполнения обязательных для исполнения решений органов управления Национального объединения;

4.10.6. иные основания, наносящие ущерб интересам Национального объединения.

4.11. Порядок исключения из членов Национального объединения.

4.11.1. Инициаторами исключения члена из Национального объединения могут выступать член Национального объединения и (или) Президиум и (или) Президент и (или) Директор (далее по тексту – инициаторы исключения).

Инициатор (инициаторы) исключения письменно извещают Президента Национального объединения о намерении исключить конкретного члена (членов) Национального объединения из Национального объединения с указанием фактов, являющихся основаниями для исключения.

4.11.2. Решение по вопросу исключения члена из Национального объединения принимается Президиумом Национального объединения и исполняется в порядке, предусмотренном Условиями членства в Национальном объединении.

4.11.3. Исключение члена из Национального объединения не освобождает его от обязательств перед Национальной палатой, возникших до принятия Президиумом Национального объединения решения об исключении члена из Национального объединения.

4.12. Вступительные, регулярные членские и целевые взносы, переданные Национальному объединению ее членами, при добровольном выходе или исключении из Национального объединения, возврату не подлежат.

5. ИМУЩЕСТВО НАЦИОНАЛЬНОГО ОБЪЕДИНЕНИЯ

5.1. Имущество Национального объединения формируется учредителями при ее создании и пополняется за счет вступительных, регулярных членских и целевых взносов членов Национального объединения, а также из других источников, предусмотренных настоящим Уставом и иных источников, допускаемых законодательством Российской Федерации. Национальное объединение является собственником своего имущества.

5.2. Национальное объединение может иметь в собственности земельные участки, здания, сооружения, помещения, жилищный фонд, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги и иное имущество.

5.3. Источниками формирования имущества являются:

- 1) регулярные и единовременные поступления от членов Национального объединения - вступительные, регулярные членские и целевые взносы;
- 2) дополнительные имущественные взносы в имущество Национального объединения, вносимые членами по решению Общего собрания членов Национального объединения;
- 3) добровольные имущественные взносы и пожертвования;
- 4) доходы, полученные от размещения денежных средств на банковских депозитах;
- 5) выручка от реализации товаров, работ, услуг;
- 6) дивиденды (доходы, проценты), получаемые по акциям, облигациям, другим ценным бумагам и вкладам;
- 7) доходы, получаемые от собственности некоммерческой организации;
- 8) другие, не запрещенные законодательством Российской Федерации, источники.

5.4. В случае ликвидации Национального объединения распределение имущества подлежит в соответствии с п. 14.13 настоящего Устава.

6. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ НАЦИОНАЛЬНОГО ОБЪЕДИНЕНИЯ

6.1. Органами управления Национального объединения являются:

Общее собрание членов Национального объединения (далее по тексту также - **Собрание**) - высший орган управления Национального объединения;

Президиум Национального объединения (далее по тексту также - **Президиум**) - постоянно действующий коллегиальный орган управления Национального объединения;

Директор Национального объединения (далее по тексту также - **Директор**) - единоличный исполнительный орган Национального объединения.

7. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ЧЛЕНОВ НАЦИОНАЛЬНОГО ОБЪЕДИНЕНИЯ

7.1. **Общее собрание членов Национального объединения** является высшим органом управления Национального объединения.

7.2. Организация деятельности Собрания регламентируется законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

7.3. К компетенции Собрания относятся следующие вопросы:

7.3.1. утверждение Устава Национального объединения и внесение в него изменений;

7.3.2. определение приоритетных направлений деятельности Национального

объединения, принципов формирования и использования имущества Национального объединения;

7.3.3. утверждение Условий членства, в том числе установление порядка приема в члены Национального объединения и прекращения членства в Национальном объединении;

7.3.4. принятие решения о размере, порядке и способах уплаты членских взносов, о дополнительных имущественных взносах членов Национального объединения в его имущество;

7.3.5. избрание членов Президиума и Президента Национального объединения, досрочное прекращение полномочий Президиума и Президента Национального объединения или отдельных членов Президиума;

7.3.6. назначение лица на должность Директора Национального объединения, досрочное освобождение его от должности;

7.3.7. создание специализированных органов Национального объединения, принятие Положения о них, назначение на должность и освобождение от должности руководителей специализированных органов Национального объединения;

7.3.8. назначение на должность и освобождение от должности руководителей подразделений, филиалов и представительств Национального объединения;

7.3.9. избрание Ревизионной комиссии (Ревизора) Национального объединения;

7.3.10. назначение аудиторской организации Национального объединения;

7.3.11. утверждение отчетов Президиума о результатах финансово-хозяйственной и организационной деятельности Национального объединения;

7.3.12. утверждение годового отчета Директора о результатах деятельности Национального объединения;

7.3.13. принятие решений о создании Национальным объединением других юридических лиц;

7.3.14. принятие решений об участии Национального объединения в других организациях, в том числе в международных;

7.3.15. принятие решения о создании филиалов, иных обособленных подразделений Национального объединения и об открытии представительств Национального объединения;

7.3.16. принятие решения о реорганизации Национального объединения;

7.3.17. принятие решения о ликвидации Национального объединения, назначение ликвидатора или ликвидационной комиссии;

7.3.18. иные вопросы, отнесенные к компетенции Собрании действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом, локальными (внутренними) документами Национального объединения.

7.4. Собрание правомочно, если на нем присутствует более пятидесяти процентов общего числа членов Национального объединения. Собрание обсуждает вопросы, включенные в повестку дня, и принимает по ним решения.

7.5. Вопросы отраженные в пунктах 7.3.1-7.3.17 относятся к исключительной компетенции Собрании.

7.6. Решения Собрании принимаются большинством голосов от числа присутствующих на Собрании.

7.7. Решения Собрании по вопросам пунктов 7.3.1-7.3.16 настоящего Устава принимаются квалифицированным большинством голосов - двумя третями членов Национального объединения, присутствующих на Собрании.

7.8. Решение вопроса по пункту 7.3.17 принимается Собранием единогласно.

7.9. Голосование на Собрании осуществляется по принципу - каждый член Национального объединения на Собрании имеет один голос.

7.10. Член Национального объединения вправе участвовать в работе Собрании лично или через представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

7.11. Очередное Собрание проводится по решению Президиума не реже чем один раз в год.

7.12. В случае принятия Президиумом решения о проведении Собрании Президент в течение десяти рабочих дней с момента принятия указанного решения письменно уведомляет о

принятом решении членов Национального объединения с указанием:

- информации о форме проведения собрания, характере его очередности;
- вопросов, включенных в повестку дня;
- сроков и способов ознакомления с материалами Собрания членами Национального объединения;
- сроков, способов и форм уведомления членов Национального объединения о проведении Собрания;
- даты проведения Собрания членов Национального объединения;
- адреса проведения очного Собрания и порядка проведения заочного Собрания;
- данных лиц, ответственных за подготовку, созыв и проведение Собрания членов Национального объединения;
- списков кандидатур на выборные должности;
- иной информации, связанной с созывом, проведением и подготовкой Собрания членов Национального объединения.

7.13. Собрание должно быть проведено не ранее тридцати дней и не позднее шестидесяти дней со дня принятия Президиумом решения о проведении Собрания, если иные сроки не установлены Уставом.

7.14. Собрание избирает Секретаря Собрания, утверждает повестку дня, определяет порядок работы (регламент) и утверждает состав Счетной комиссии.

7.15. Председательствует на Собрании Президент.

Председательствующий на Собрании выполняет следующие функции:

- открывает и закрывает Собрание;
- предоставляет слово для докладов и выступлений;
- организует обсуждение рассматриваемых вопросов;
- ставит на голосование проекты решений, предложения участвующих в Собрании лиц;
- обеспечивает порядок ведения Собрания.

7.16. Внеочередное Собрание проводится в случаях, если проведение Собрания требуют интересы Национального объединения и (или) ее членов.

Внеочередное Собрание созывается Президентом по решению Президиума, принятому по его инициативе, а также по письменному требованию не менее двух третей членов Национального объединения.

7.17. Президиум обязан в течение пяти дней со дня получения требования о проведении внеочередного Собрания рассмотреть данное требование и принять решение о проведении внеочередного Собрания или об отказе в его проведении.

7.18. Решение об отказе в проведении внеочередного Собрания может быть принято Президиумом в случае, если вопросы, предложенные для включения в повестку дня внеочередного Собрания, не относятся к компетенции Собрания и (или) противоречат п.7.16 настоящего Устава и действующему законодательству Российской Федерации;

7.19. О принятии решения Собрания составляется протокол в письменной форме. Протокол Собрания подписывается Председательствующим на Собрании и Секретарем Собрания.

7.20. Протокол Собрания ведется Секретарем Собрания.

В Протоколе о результатах очного голосования должны быть указаны:

- 1) дата, время и место проведения собрания;
- 2) состав счетной комиссии Собрания;
- 3) сведения о лицах, принявших участие в собрании;
- 4) результаты голосования по каждому вопросу повестки дня;
- 5) сведения о лицах, проводивших подсчет голосов;
- 6) сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших

внести запись об этом в протокол.

7.21. В случае принятия Президиумом решения о проведении Собрания в заочной форме Президент в течение десяти рабочих дней с момента принятия указанного решения письменно уведомляет о принятом решении членов Национального объединения. Порядок проведения Собрания в заочной форме проводится в соответствии с 7.22 -7.25 настоящего Устава.

При формировании повестки дня Собрания в заочной форме, в нее не могут быть включены вопросы, относящиеся к исключительной компетенции Собрания.

7.22. При заочной форме проведения Собрания информация о проведении осуществляется через рассылку сообщений с электронного адреса Национального объединения ki-rf@yandex.ru, а также путем размещения сообщения на официальном сайте Национального объединения в сети Интернет www.ki-rf.ru;

7.23. Помимо требований п.7.12. Устава сообщение должно содержать: бланк бюллетеня для голосования, даты начала и окончания процедуры голосования.

7.24. Голосование проводится с помощью бюллетеней. Принявшие участие в голосовании считаются те члены Национального объединения, которые в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты рассылки сообщения прислали на электронный адрес Национального объединения ki-rf@yandex.ru, заполненный бюллетень;

7.25. Протокол Собрания, проведенного в заочной форме, должен соответствовать требованиям п.5 ст. 181.2 Гражданского кодекса РФ.

8. ПРЕЗИДИУМ НАЦИОНАЛЬНОГО ОБЪЕДИНЕНИЯ

8.1. Президиум Национального объединения (далее – Президиум) является постоянно действующим коллегиальным органом Национального объединения и осуществляет общее руководство деятельностью Национального объединения в периоды между Собраниями.

8.2. Организация деятельности Президиума регламентируется настоящим Уставом и Положением о Президиуме, утвержденным Собранием.

8.3. К компетенции Президиума относятся следующие вопросы:

8.3.1. организация разработки и утверждение типовых правил профессиональной этики кадастровых инженеров, включая предложения по внесению изменений в такие документы, поступающие от саморегулируемых организаций кадастровых инженеров;

8.3.2. организация разработки и утверждение Положения об осуществлении саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров контроля за профессиональной деятельностью ее членов в части соблюдения ими требований законодательства РФ в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров, в том числе порядок рассмотрения информации, обращений и (или) жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров, порядок применения мер дисциплинарного воздействия, предварительное согласование их с органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений;

8.3.3. организация разработки и утверждение Положения о проведении саморегулируемой организацией кадастровых инженеров экспертизы документов, которые представлены в орган кадастрового учета и по результатам рассмотрения которых органом кадастрового учета было принято решение о приостановлении, и подготовке по ее результатам заключения, предварительное согласование его с органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений;

8.3.4. принятие решения о приеме саморегулируемой организации кадастровых инженеров в члены Национального объединения в соответствии с требованиями Устава и Условиями членства в Национальном объединении или об исключении из членов Национального объединения по основаниям, предусмотренным Уставом Национального объединения;

8.3.5. участие совместно с государственными органами власти в подготовке проектов нормативно-правовых актов, регулирующих кадастровую деятельность, определение позиции Национального объединения в рамках рассмотрения данных вопросов;

8.3.6. разработка проектов локальных (внутренних) документов для саморегулируемых организаций кадастровых инженеров и Национального объединения совместно с представителями профессионального сообщества кадастровых инженеров, научно-образовательными учреждениями;

8.3.7. утверждение порядка подтверждения соответствия кадастрового инженера обязательным условиям членства в саморегулируемой организации кадастровых инженеров,

порядка приема физического лица в саморегулируемую организацию кадастровых инженеров, перечня документов, устанавливающих соответствие такого лица обязательным условиям принятия его в члены саморегулируемой организации кадастровых инженеров, способы предоставления этих документов, порядка исключения кадастрового инженера из саморегулируемой организации кадастровых инженеров;

8.3.8. принятие решения о созыве очередных и внеочередных Собраний членов Национального объединения, определение порядка и формы проведения Собраний, повестки, даты и места его проведения, формирование состава Счетной комиссии на Собрании Национального объединения;

8.3.9. утверждение локальных (внутренних) документов Национального объединения и внесение изменений в локальные (внутренние) документы Национального объединения, за исключением Положений и документов, отнесенных к компетенции Собраний и Директора Национального объединения;

8.3.10. разработка и принятие решений по вопросам, указанным в п. 3.2. - 3.4. настоящего Устава;

8.3.11. разработка и утверждение проектов ежегодного плана работы Национального объединения;

8.3.12. осуществление руководства деятельностью специализированных органов Национального объединения, утверждение их планов работы, рассмотрение и оценка итогов результатов их деятельности;

8.3.13. избрание Вице-Президента (Вице-Президентов) Национального объединения и утверждение Положения о Вице-Президентах, а также утверждение порядка разграничения полномочий между Вице-Президентами;

8.3.14. утверждение сметы Национального объединения, внесение в нее изменений, утверждение годовой бухгалтерской отчетности Национального объединения;

8.3.15. утверждение штатного расписания Национального объединения;

8.3.16. установление размера вознаграждения Президента и Вице-Президентов в рамках утвержденной сметы;

8.3.17. установление размера вознаграждения Ревизионной комиссии (Ревизора) и аудиторской организации в рамках утвержденной сметы;

8.3.18. установление размера и порядка взимания платы за прием экзамена;

8.3.19. одобрение крупных сделок Национального объединения.

Для целей данного Устава под крупной сделкой признается сделка или несколько взаимосвязанных сделок, связанных с распоряжением денежными средствами, отчуждением имущества Национального объединения, с передачей такого имущества в пользование или залог при условии, что цена такой сделки либо стоимость отчуждаемого или передаваемого имущества превышает 5 (пять) процентов балансовой стоимости активов Национального объединения, определяемых по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату;

8.3.19. иные вопросы, отнесенные законодательством Российской Федерации, решениями Собраний, настоящим Уставом, локальными (внутренними) документами Национального объединения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации к компетенции Президиума.

8.4. Президиум избирается в составе не менее пяти человек, сроком на три года из числа членов постоянно действующих коллегиальных органов управления саморегулируемых организаций кадастровых инженеров – членов национального объединения, а также лиц, не являющихся членами саморегулируемых организаций кадастровых инженеров и не связанных трудовыми отношениями с саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров, их членами, составляющих не более 20% от общего числа членов Президиума.

Членом Президиума Национального объединения из числа членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров может быть член постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации кадастровых инженеров, занимающий такую должность не менее одного года.

8.5. Президиум Национального объединения возглавляет Президент Национального объединения, выполняющий свои обязанности в соответствии с настоящим Уставом и Положением о Президенте.

8.6. Президиум Национального объединения из своего состава может избрать не более двух Вице-Президентов.

8.7. Для обеспечения эффективной работы Президиума может быть сформирован Секретариат, состоящий не более чем из трех штатных сотрудников Национального объединения, подчиненный Президенту. Возглавляет Секретариат Ответственный Секретарь.

Основными функциями Секретариата являются:

- подготовка материалов к заседанию Президиума, их рассылка членам Президиума в установленные сроки;
- обеспечение ведения протоколов заседания Президиума, проводимых в очной и заочной формах, обеспечение сбора информации об итогах принятых решений;
- обеспечение контроля за выполнением решений Президиума органами Национального объединения;
- обеспечение контроля за своевременным размещением материалов о проведенных заседаниях Президиума в сети «Интернет».

8.8. Кандидатуру на должность Ответственного Секретаря выдвигает Президент. Ответственный Секретарь избирается на весь срок полномочий Президента. Ответственный Секретарь формирует штат Секретариата по согласованию с Президентом.

8.9. Заседания Президиума созываются Президентом по мере необходимости, но не реже двух раз в год. Заседания Президиума могут проводиться в очной или заочной формах.

8.10. Внеочередное заседание Президиума может быть созвано Президентом по его собственной инициативе, и (или) по письменному требованию Вице-президента (или Вице-Президентов), и (или) по письменному требованию Директора, и (или) по письменному ходатайству не менее одной трети членов Президиума.

8.11. Президент в течение пяти рабочих дней со дня получения письменного требования (либо письменного ходатайства) о проведении внеочередного заседания Президиума рассматривает данное требование (либо ходатайство) и принимает решение о проведении внеочередного заседания Президиума или об отказе в его проведении.

Решение об отказе в проведении внеочередного заседания Президиума может быть принято Президентом только в случае, если вопросы, предложенные для включения в повестку дня внеочередного заседания Президиума, не относятся к компетенции Президиума и (или) противоречат действующему законодательству РФ.

8.12. Заседание Президиума должно быть проведено не ранее десяти рабочих дней и не позднее одного месяца со дня принятия Президентом решения о созыве заседания Президиума.

8.13. Президент (Секретариат) в течение трех рабочих дней с момента принятия указанного решения письменно уведомляет о принятом решении членов Президиума с указанием даты, времени и места проведения заседания Президиума, вопросов, включенных в повестку дня, и иных необходимых сведений.

8.14. Председательствует на Президиуме Президент.

8.15. Заседание Президиума правомочно, если в нем принимают участие более половины членов Президиума.

8.16. Решения на заседании Президиума принимаются большинством голосов членов Президиума, присутствующих на заседании. Каждый член Президиума при голосовании имеет один голос. При равенстве голосов решающий голос принадлежит Президенту.

8.17. Ведение протокола и подсчет голосов при принятии решений по повестке дня заседания Президиума ведет Ответственный Секретарь.

8.18. Членство в Президиуме может быть прекращено досрочно:

8.18.1. по письменному заявлению члена Президиума об исключении его из состава Президиума, направленному на имя Президента;

8.18.2. по инициативе Президиума:

8.18.2.1. в случае ненадлежащего исполнения членом Президиума своих обязанностей, в том числе, в случае пропуска более трех заседаний Президиума подряд без уважительной

причины;

8.18.2.2. в связи с возникновением обстоятельств, не позволяющих члену Президиума надлежащим образом выполнять свои обязанности, либо обстоятельств, которые могут негативно отразиться на деловой репутации Национального объединения;

8.18.3. по решению Собрания в случае несоответствия члена Президиума требованиям, установленным федеральным законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и иными локальными (внутренними) документами Национального объединения.

9. ПРЕЗИДЕНТ НАЦИОНАЛЬНОГО ОБЪЕДИНЕНИЯ

9.1. Президент возглавляет Президиум Национального объединения и руководит его деятельностью.

9.2. Президент Национального объединения избирается Собранием из числа членов Президиума Национального объединения сроком на 4 (четыре) года и не может занимать эту должность более двух сроков подряд.

9.3. Президент представляет интересы Национального объединения в российских и международных организациях без доверенности.

9.4. Президент Национального объединения осуществляет следующие функции:

9.4.1. организует проведение Собраний Национального объединения, в том числе на внеочередных собраниях, и председательствует на них, созывает заседания Президиума Национального объединения и председательствует на них;

9.4.2. представляет интересы Национального объединения во всех государственных органах власти, общественных и политических объединениях и организациях;

9.4.3. подписывает от имени Национального объединения российские и международные соглашения, меморандумы и протоколы;

9.4.4. представляет Национальное объединение на российских и международных семинарах, собраниях, симпозиумах и конференциях;

9.4.5. подписывает трудовой договор с Директором от имени Национального объединения;

9.4.6. рекомендует на должность Ответственного Секретаря;

9.4.7. рекомендует на должность руководителей специализированных органов Национального объединения;

9.4.8. утверждает задания Ревизору Национального объединения по внеочередным проверкам деятельности;

9.4.9. в пределах своей компетенции выдает доверенности;

9.4.10. осуществляет иные функции и полномочия.

9.5. Вице-Президент (Вице-Президенты) Национального объединения избирается Президиумом Национального объединения из его состава на четыре года, подчиняются Президенту Национального объединения и действуют на основании Положения о Вице-Президентах, утвержденного Президиумом Национального объединения.

Вице-Президент (Вице-Президенты) Национального объединения выполняет функции Президента Национального объединения в его отсутствие, а также выполняет иные полномочия, возложенные на него (них) Президентом Национального объединения по доверенности, выданной Президентом.

9.6. Досрочное прекращение полномочий Президента допускается по его письменному заявлению либо по решению Собрания.

9.7. Заявление о досрочном прекращении полномочий подается Президентом Национального объединения Собранию через Директора Национального объединения.

Директор в срок не позднее десяти рабочих дней с момента получения заявления Президента Национального объединения уведомляет членов Собрания о дате проведения заседания Собрания по вопросу досрочного прекращения полномочий Президента и избрании нового Президента.

Заседание Собрания по вопросу переизбрания Президента Национального объединения должно быть проведено в срок не позднее одного месяца с момента поступления заявления от Президента о досрочном прекращении полномочий.

9.8. Досрочное прекращение полномочий Президента не влечет за собой досрочное прекращение полномочий Вице-Президента (Вице-Президентов).

9.9. Досрочное прекращение полномочий Президента влечет за собой досрочное прекращение полномочий Ответственного Секретаря и штата Секретариата Президиума.

10. ДИРЕКТОР НАЦИОНАЛЬНОГО ОБЪЕДИНЕНИЯ

10.1. Директор является единоличным исполнительным органом Национального объединения и избирается Собранием сроком на пять лет.

Директор подотчетен Собранию, Президенту, Президиуму, Ревизору Национального объединения.

10.2. В своей деятельности Директор руководствуется решениями Собрания, Президиума, принятыми в пределах их компетенции, и организует выполнение этих решений.

10.3. Действует от имени Национального объединения без доверенности, представляет его интересы в отношениях со всеми государственными органами, органами местного самоуправления, организациями, гражданами и членами Национального объединения в рамках своих компетенций, установленных настоящим Уставом;

10.4. К компетенции Директора Национального объединения относятся все вопросы хозяйственной и иной деятельности Национального объединения, за исключением вопросов, относящихся к компетенции Собрания и Президиума Национального объединения.

10.5. Директор осуществляет следующие полномочия:

10.5.1. осуществляет текущее руководство Национальным объединением и организует ее финансово-хозяйственную деятельность;

10.5.2. заключает трудовые договоры с работниками Национального объединения;

10.5.3. в пределах своей компетенции издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Национального объединения;

10.5.4. в пределах своей компетенции выдает доверенности на право представления интересов Национального объединения;

10.5.5. распоряжается денежными средствами Национального объединения в соответствии с финансовым планом;

10.5.6. открывает в банках расчетные и иные счета в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации;

10.5.7. несет ответственность за организацию бухгалтерского учета в Национальном объединении, соблюдение законодательства при выполнении хозяйственных операций;

10.5.8. представляет Собранию на утверждение годовую бухгалтерскую отчетность; Представляет годовой отчет о деятельности директора за отчетный финансово-хозяйственный год;

10.5.9. во исполнение решений Собрания создает филиалы, открывает представительства Национального объединения;

10.5.10. осуществляет иные полномочия, возложенные на него действующим законодательством РФ, настоящим Уставом, иными локальными (внутренними) документами Национального объединения.

10.6. Основными функциями директора Национального объединения являются:

10.6.1. обеспечение размещения информации о физическом лице, принятом для прохождения стажировки, и об итогах стажировки физического лица на официальном сайте Национального объединения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

10.6.2. обеспечение предоставления по запросу саморегулируемой организации кадастровых инженеров, органа государственного надзора информацию о результатах экзамена и об итогах стажировки;

10.6.3. разработка и обеспечение установления порядка подтверждения соответствия кадастрового инженера обязательным условиям членства в саморегулируемой организации кадастровых инженеров, порядка приема физического лица в саморегулируемую организацию кадастровых инженеров, перечня документов, устанавливающих соответствие такого лица обязательным условиям принятия его в члены саморегулируемой организации кадастровых

инженеров, способы предоставления этих документов, порядка исключения кадастрового инженера из саморегулируемой организации кадастровых инженеров;

10.6.4. обеспечение проведения анализа деятельности членов Национального объединения в соответствии с правилами, утвержденными Национальным объединением, в том числе, для выявления нарушений требований законодательства Российской Федерации, установленных для саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, включая несоблюдение саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров предусмотренных федеральным законодательством Российской Федерации требований об обязательном страховании гражданской ответственности членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров (личное страхование и (или) коллективное страхование);

10.6.5. обеспечение в сроки, предусмотренные ежегодным планом работы Национального объединения, представления в орган государственного надзора доклада о реализации мероприятий, предусмотренных таким планом;

10.6.6. обеспечение информирования органов государственного надзора обо всех принятых актах, предусмотренных настоящей частью, в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия таких актов посредством направления в орган государственного надзора копий таких актов;

10.6.7. обеспечение предоставления в орган государственного надзора информацию о внесенных в Устав Национального объединения изменениях, информации об изменении адреса, места нахождения, адреса официального сайта Национального объединения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», состава членов национального объединения и его органов управления, в срок не более чем семь рабочих дней с даты внесения таких изменений или их возникновения;

10.6.8. согласование крупной сделки в соответствии с п. 8.3.18. настоящего Устава.

11. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ОРГАНЫ НАЦИОНАЛЬНОГО ОБЪЕДИНЕНИЯ

11.1. Специализированные органы Национального объединения создаются по решению Собрания Национального объединения.

11.2. К Специализированным органам Национального объединения относятся:

- 1) Совет работодателей кадастровых инженеров Национального объединения (далее по тексту – Совет РКИ);
- 2) Совет региональных представителей Национального объединения (далее по тексту – Совет РП);
- 3) Образовательно-методическая коллегия Национального объединения (далее по тексту – Коллегия).

11.3. Совет работодателей кадастровых инженеров Национального объединения.

11.3.1. Совет РКИ - специализированный орган Национального объединения, предметом деятельности которого является разработка по поручению Президента или Президиума Национального объединения предложений по совершенствованию отношений, между работодателями, кадастровыми инженерами и потребителями услуг кадастровых инженеров.

11.3.2. Совет РКИ действует на основании настоящего Устава и Положения о Совете работодателей кадастровых инженеров Национального объединения, утвержденного Собранием Национального объединения.

11.3.3. Члены Совета РКИ, структура Совета РКИ, порядок формирования Совета РКИ, срок полномочий членов Совета РКИ.

- 1) Членами Совета РКИ являются физические лица, занимающие руководящие должности в юридических лицах, осуществляющих кадастровую деятельность, и кадастровые инженеры-индивидуальные предприниматели, имеющие безупречную деловую репутацию в области кадастровых отношений, представители саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, представители государственных органов, представители профсоюзов, потребители кадастровых услуг и их представители.

В состав Совета РКИ могут входить независимые члены представители смежных

профессий, заинтересованные в развитии кадастровых отношений.

Члены Совета осуществляют свою деятельность на безвозмездной основе.

2) Совет РКИ избирается сроком на 3 (три) года в количестве не менее 3 (трех) человек.

Саморегулируемые организации кадастровых инженеров, члены Президиума выдвигают кандидатов в Совет РКИ, которых утверждает Собрание Национального объединения.

11.3.4. Советом РКИ руководит Председатель Совета РКИ.

Кандидатуру Председателя Совета РКИ рекомендует Президент Национального объединения.

Председатель Совета РКИ организует работу Секретариата Совета РКИ.

Председатель Совета РКИ представляет интересы Национального объединения в рамках компетенций Совета РКИ.

Требования к кандидату на должность Председателя Совета РКИ утверждаются Положением о Совете работодателей кадастровых инженеров Национального объединения.

11.3.5. К компетенции Совета РКИ относится:

1) подготовка предложений по защите прав и интересов, возникающих между работодателями, кадастровыми инженерами и потребителями услуг кадастровых инженеров;

2) подготовка предложений по совершенствованию отношений, между работодателями, кадастровыми инженерами и потребителями услуг кадастровых инженеров на территории Российской Федерации;

3) подготовка предложений об организации рейтингования в соответствии с п.6, ч.4, ст.30.3 Федерального закона от 24.07.2007г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;

4) осуществление деятельности по сбору, анализу и опубликованию информации о результатах профессиональной деятельности индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, в том числе информации, выраженной с использованием рейтинговой категории в соответствии с порядком присвоения рейтинга, установленным Национальным объединением;

5) проведение системного анализа лучшей практики деятельности кадастровых инженеров, организация методологического сопровождения системного анализа, разработка рекомендаций для тиражирования лучшей профессиональной практики кадастровых инженеров;

6) представление интересов Национального объединения на общественных слушаниях, в средствах массовой информации, профессиональных конференциях, съездах, площадках политических организаций по поручению Президента Национального объединения или решению Президиума Национального объединения.

Для принятия решений Совета РКИ (обеспечение кворума) на заседании должно присутствовать более половины его членов.

Решения принимаются простым большинством голосов членов Совета РКИ, присутствующих на заседании Совета РКИ. При равенстве голосов решающий голос принадлежит Председателю Совета РКИ.

11.3.6. Проекты документов, предложения и решения, принятые Советом РКИ, передаются на рассмотрение Президиума Национального объединения.

11.3.7. Деятельность Совета РКИ прекращается:

- по решению Собрания Национального объединения;

- при ликвидации Национального объединения по любым основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

11.4. Совет региональных представителей Национального объединения – специализированный орган Национального объединения.

11.4.1. Совет РП – специализированный орган Национального объединения, предметом деятельности которого является координация деятельности Национального объединения в субъектах Российской Федерации.

11.4.2. Совет РП действует на основании настоящего Устава и Положения о Совете региональных представителей Национального объединения, утверждаемого Собранием Национального объединения.

11.4.3. Члены Совета РП, структура Совета РП, порядок формирования Совета РП, срок

полномочий членов Совета РП.

1) Членами Совета РП являются региональные представители Национального объединения в субъекте (субъектах) Российской Федерации, которых выдвигают саморегулируемые организации кадастровых инженеров, и (или) члены Президиума Национального объединения.

Члены Совета осуществляют свою деятельность на возмездной основе.

2) Состав Совета РП утверждается Собранием Национального объединения.

3) Совет РП избирается сроком на 3 (три) года в количестве не менее 3 (трех) человек.

4) Утвержденным членам Совета РП выдается доверенность, подтверждающая их полномочия, подписанная Президентом Национального объединения.

Доверенность, выданная члену Совета РП, а также информация об отзыве доверенности, подлежит размещению на официальном сайте Национального объединения.

11.4.4. Советом РП руководит Председатель Совета РП.

Председатель Совета РП представляет интересы Национального объединения в рамках компетенций Совета РП.

Кандидатуру Председателя Совета РП рекомендует Президент Национального объединения.

Председатель Совета РП организует работу Секретариата Совета РП.

Требования к кандидату на должность Председателя Совета РП, полномочия и функции Председателя Совета РП устанавливаются Положением о Совете региональных представителей Национального объединения.

11.4.5. К компетенции Совета РП относится:

1) представление Национального объединения в субъектах Российской Федерации;

2) разработка предложений по совершенствованию кадастровых отношений в субъектах Российской Федерации;

3) разработка проектов нормативно-правовых документов и локальных (внутренних) документов, регулирующих кадастровые отношения в субъектах Российской Федерации;

4) участие совместно с представителями органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации и муниципальных органов власти в разработке региональных и муниципальных проектов нормативно-правовых актов в области кадастровых отношений, передаваемых на рассмотрение Президиуму Национального объединения;

5) представление интересов Национального объединения на общественных слушаниях, проводимых в регионах Российской Федерации, в региональных средствах массовой информации, профессиональных конференциях, съездах, площадках региональных заседаний политических организаций по поручению Президента Национального объединения или Президиума Национального объединения.

6) взаимодействие и координация работы представителей Национального объединения в апелляционных комиссиях;

8) проведение анализа, изучение лучшей практики в области организации и проведения комплексных кадастровых работ;

9) разработка предложений по ценообразованию в отношении кадастровых работ с учетом региональных особенностей;

10) взаимодействие с органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, учреждением либо организацией, заключившими с таким органом договор хранения указанных в части 2.1 статьи 45 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» технических паспортов, оценочной и иной документации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного), по вопросу предоставления копий таких документов, а также содержащихся в них сведений, для проведения кадастровых работ;

11) обобщение практики и выявление системных проблем при осуществлении кадастровых работ в субъектах Российской Федерации;

12) обеспечение представительства Национального объединения в судебных производствах при рассмотрении дел, связанных с кадастровыми отношениями.

Для принятия решений Совета РП (обеспечение кворума) на заседаниях должно

присутствовать более половины его членов.

Решения принимаются простым большинством голосов членов Совета РП, присутствующих на заседании Совета РП. При равенстве голосов решающий голос принадлежит Председателю Совета РП.

11.4.6. Проекты документов, предложения и решения, принятые Советом РП, передаются на рассмотрение Президиума Национального объединения.

11.4.7. Деятельность Совет РП прекращается:

- по решению Собрания Национального объединения;
- при ликвидации Национального объединения по любым основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

11.5. Образовательно-методическая коллегия Национального объединения.

11.5.1. Коллегия – специализированный орган Национального объединения, предметом деятельности которого является методологическое и методическое обеспечение образовательного процесса и процедур аттестации кадастровых инженеров, направленное на систематическое развитие профессионального уровня и повышения квалификации кадастровых инженеров, оценку профессиональных знаний, организацию получения практического опыта проведения кадастровых работ у претендентов на получение квалификации «кадастровый инженер» (стажирование) и формирование системы контроля за деятельностью кадастровых инженеров.

11.5.2. Коллегия действует на основании настоящего Устава и Положения об образовательно-методической коллегии Национального объединения, утверждаемом Собранием Национального объединения.

11.5.3. Члены Коллегии, структура Коллегии, порядок формирования Коллегии, срок полномочий членов Коллегии.

1) Членами Коллегии могут быть представители образовательных учреждений, представители саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, органов государственной власти, в чьи должностные функции входит обеспечение регуляторных функций, надзора и контроля за деятельностью кадастровых инженеров, видные научные деятели, кадастровые инженеры, имеющие безупречную профессиональную репутацию и значительный практический опыт, и иные лица, заинтересованные в развитии профессионального уровня и повышения квалификации кадастровых инженеров.

Члены Коллегии осуществляют свою деятельность на возмездной основе.

2) Коллегия избирается сроком на 3 (три) года в количестве не менее 3 (трех) человек.

3) Кандидатов в члены выдвигают саморегулируемые организации кадастровых инженеров и (или) члены Президиума Национального объединения.

4) Коллегия состоит из:

- методологического отдела;
- организационного отдела, обеспечивающий экзамен (аттестацию) кадастровых инженеров;

- по мере необходимости формируется комиссия по рассмотрению претензий претендентов на получение квалификации «Кадастровый инженер» по итогам экзамена;

- иные отделы Коллегии.

11.5.4. Коллегию возглавляет Председатель Коллегии.

Кандидатуру Председателя Коллегии рекомендует Президент Национального объединения.

Председатель Коллегии организует работу Секретариата Коллегии.

Председатель Коллегии представляет интересы Национального объединения в рамках компетенций Коллегии.

Требования к кандидату на должность Председателя Коллегии, срок избрания на должность, полномочия и функции Председателя Коллегии устанавливаются Положением об образовательно-методической коллегии Национального объединения.

11.5.5. К компетенции Коллегии относится решение следующих вопросов:

- 1) подготовка и организация проведения теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой

деятельности, в соответствии с требованиями Федерального законодательства Российской Федерации (далее – экзамен);

2) проектирование и подготовка к введению в эксплуатацию автоматизированной системы, необходимой для проведения экзамена;

3) подготовка и актуализация документации, регламентирующей порядок формирования работы комиссий, проводящих аттестацию кадастровых инженеров, в том числе, порядок обжалования результатов экзамена;

4) разработка вопросов тестовых заданий для проведения экзамена;

5) обеспечение размещения информации о результатах экзамена;

6) размещение информации о физическом лице, принятом для прохождения стажировки и об итогах стажировки физического лица на официальном сайте Национального объединения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

7) разработка предложений и рекомендаций по организации и контролю стажировки помощника кадастровых инженеров;

8) проведение анализа лучшей практики кадастровой деятельности и актуализация образовательных материалов, в том числе, внесение изменений в вопросы тестовых заданий;

9) подготовка предложений по стандартизации кадастровой деятельности;

10) подготовка предложений по совершенствованию деятельности саморегулируемых организаций кадастровых инженеров;

11) подготовка предложений по порядку взаимодействия саморегулируемых организаций кадастровых инженеров со своими членами;

12) взаимодействие Коллегии со специализированными органами саморегулируемых организаций, чья деятельность направлена на организацию и проведение контроля качества, их методологическая и информационная поддержка.

Для принятия решений Коллегии (обеспечение кворума) на заседании должно присутствовать более половины ее членов.

Решения принимаются простым большинством голосов членов Коллегии, присутствующих на заседании Коллегии. При равенстве голосов решающий голос принадлежит Председателю Коллегии.

11.5.6. Проекты документов, предложения и решения, принятые Коллегией, передаются на рассмотрение Президиума Национального объединения.

11.5.7. Деятельность Коллегии прекращается:

- по решению Собрания Национального объединения;

- при ликвидации Национального объединения по любым основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

11.6. Помимо указанных специализированных органов Национального объединения решением Собрания Национального объединения может быть предусмотрено создание на временной или постоянной основе иных специализированных органов.

12. РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ (РЕВИЗОР) НАЦИОНАЛЬНОГО ОБЪЕДИНЕНИЯ

12.1. По решению Собрания избирается Ревизор Национального объединения сроком на 1 (один) год.

12.2. Ревизор Национального объединения осуществляет контроль финансово-хозяйственной деятельности Национального объединения и действует на основании настоящего Устава и Положения о Ревизоре, утверждаемого Собранием.

12.3. Ревизор Национального объединения проводит проверки финансово-хозяйственной деятельности Национального объединения и ее органов не реже одного раза в год. Внеплановые проверки финансово-хозяйственной деятельности проводятся Ревизором по собственной инициативе, по поручению Собрания, Президента, членов Президиума и директора Национального объединения.

12.4. Член Национального объединения имеет право обратиться в Президиум Национального объединения с инициативой проведения ревизионной проверки.

12.5. Ревизор вправе при проведении ревизионных проверок требовать от должностных

лиц Национального объединения предоставления необходимой информации и документов.

13. ФИЛИАЛЫ, ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА НАЦИОНАЛЬНОГО ОБЪЕДИНЕНИЯ

13.1. Национальное объединение может создавать филиалы, открывать представительства на территории Российской Федерации в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

13.2. Руководители филиалов, представительств назначаются и освобождаются от должности Директором по представлению Президиума и действуют на основании выданной Национальным объединением доверенности.

14. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ НАЦИОНАЛЬНОГО ОБЪЕДИНЕНИЯ

14.1. Национальное объединение может быть реорганизовано в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

14.2. Национальное объединение по решению своих членов может быть преобразовано в общественную организацию, автономную некоммерческую организацию или фонд.

14.3. Национальное объединение считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации юридических лиц, создаваемых в результате реорганизации.

14.4. При реорганизации Национального объединения в форме присоединения к нему другого юридического лица Национальное объединение считается реорганизованным с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенного юридического лица.

14.5. Национальное объединение может быть ликвидировано на основании и в порядке, которые предусмотрены Гражданским кодексом Российской Федерации и другим законодательством Российской Федерации.

14.6. Собрание Национального объединения или орган, в соответствии с действующим законодательством принявший решение о ликвидации Национального объединения, назначают ликвидационную комиссию (ликвидатора) и устанавливают в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации порядок и сроки ликвидации Национального объединения.

14.7. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами юридического лица. Ликвидационная комиссия от имени ликвидируемого юридического лица выступает в суде. Ликвидационная комиссия обязана действовать добросовестно и разумно в интересах ликвидируемого юридического лица, а также его кредиторов.

14.8. Ликвидационная комиссия публикует в средствах массовой информации, в которых публикуются данные о государственной регистрации юридического лица, сообщение о его ликвидации и о порядке и сроке заявления требований его кредиторами. Этот срок не может быть менее двух месяцев с момента опубликования сообщения о ликвидации.

Ликвидационная комиссия принимает меры по выявлению кредиторов и получению дебиторской задолженности, а также уведомляет в письменной форме кредиторов о ликвидации Национального объединения.

14.9. После окончания срока предъявления требований кредиторами ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс, который содержит сведения о составе имущества ликвидируемого Национального объединения, перечне требований, предъявленных кредиторами, результатах их рассмотрения, а также о перечне требований, удовлетворенных вступившим в законную силу решением суда, независимо от того, были ли такие требования приняты ликвидационной комиссией.

14.10. Промежуточный ликвидационный баланс утверждается Собранием Национального объединения или органом, принявшим решение о его ликвидации.

14.11. Если имеющиеся у ликвидируемого Национального объединения денежные средства недостаточны для удовлетворения требований кредиторов, ликвидационная комиссия осуществляет продажу имущества Национального объединения, на которое в соответствии с законом допускается обращение взыскания, с торгов, за исключением объектов стоимостью не более ста тысяч рублей (согласно утвержденному промежуточному ликвидационному балансу), для продажи которых проведение торгов не требуется.

В случае недостаточности имущества ликвидируемого юридического лица для удовлетворения требований кредиторов или при наличии признаков банкротства юридического лица ликвидационная комиссия обязана обратиться в арбитражный суд с заявлением о банкротстве юридического лица, если такое юридическое лицо может быть признано несостоятельным (банкротом).

14.12. Выплата денежных сумм кредиторам Национального объединения производится ликвидационной комиссией в порядке очередности, установленной Гражданским кодексом Российской Федерации, в соответствии с промежуточным ликвидационным балансом со дня его утверждения.

После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждается Собранием или органом, принявшим решение о ликвидации Национального объединения.

14.13. При ликвидации Национального объединения, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество подлежит распределению между членами Национального объединения в соответствии с их взносами - в размере, не превышающем размера внесенных членами взносов.

Имущество, стоимость которого превышает размер взносов его членов, направляется на цели, в интересах которых Национальное объединение было создано и (или) на благотворительные цели.

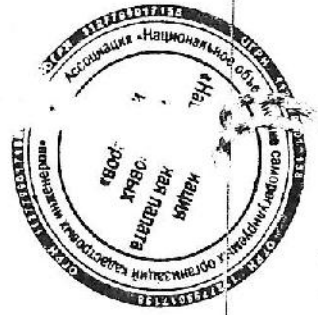
14.14. Ликвидация Национального объединения считается завершенной, а Национальное объединение прекратившей существование после внесения сведений о ее прекращении в единый государственный реестр юридических лиц в порядке, установленном законом о государственной регистрации юридических лиц.

15. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ НАЦИОНАЛЬНОГО ОБЪЕДИНЕНИЯ

15.1. Решение о внесении изменений в Устав Национального объединения принимается Общим собранием членов Национального объединения.

15.2. Изменения в Устав Национального объединения подлежат государственной регистрации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и вступают в силу со дня их государственной регистрации.

№ 3 (дважды № 1) листа



Служба управления ИТ-инфраструктурой
Министерства Российской Федерации по Москве
Дата принятия решения
и государственной
регистрации 06 ИЮЛ 2016

