



Общество с ограниченной ответственностью
«Агентство финансового аудита»

Член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество»
ОРНЗ 11306037374, ОГРН 5137746069236, ИНН 7731459480

Исх. № 06-21-з от 30.03.2021 г.

Директору, Президиуму
Ассоциации «Национальная палата
кадастровых инженеров»

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров» (ОГРН 1127799017158. Место нахождения и адрес: 123458, г. Москва, ул. Таллинская, д. 32 корп. 3, пом. 10), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2020 года, отчета о целевом использовании средств за 2020 год, отчета о финансовых результатах за 2020 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств, в том числе отчета о движении денежных средств за 2020 год, и пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за 2020 год, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров» (далее – аудируемое лицо) по состоянию на 31 декабря 2020 года, финансовые результаты ее деятельности и движение денежных средств за 2020 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы независимы по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление, за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение.

Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля

аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

**Руководитель задания по аудиту,
по результатам которого составлено
аудиторское заключение**



А.А. Савин

Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью

«Агентство финансового аудита».

121433, город Москва, ул. Большая Филевская, д. 28, корп. 2.

ОГРН 5137746069236.

Член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество».

ОРНЗ 11306037374.

«30» марта 2021 года

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

		Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	12	2020
Организация Ассоциация "Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров"	по ОКПО	11468812		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7734270437		
Вид экономической деятельности Деятельность профессиональных членских организаций	по ОКВЭД 2	94.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности Ассоциации (союзы) /	по ОКОПФ / ОКФС	20600	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 123458, Москва г, Таллинская ул, д. № 32, корп. 3, оф. 10				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "АФА"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7731459480
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	5137746069236

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	13	13	13
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	180	374	374
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	193	387	387
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	1	1
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	3 843	3 359	2 385
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	637	34	217
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	4 480	3 394	2 603
	БАЛАНС	1600	4 673	3 781	2 990

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	4 377	2 579	1 471
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	193	387	387
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	4 570	2 966	1 858
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	103	815	1 132
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	103	815	1 132
	БАЛАНС	1700	4 673	3 781	2 990

Руководитель

Федорова Ольга
Анатольевна

(расшифровка подписи)

22 марта 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.

Организация Ассоциация "Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Деятельность профессиональных членских организаций
Организационно-правовая форма / форма собственности Ассоциации (союзы) /
Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2020
11468812		
7734270437		
94.12		
20600	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	48	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	48	-
	Налог на прибыль	2410	(1)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	47	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	47	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____



**Федорова Ольга
Анатольевна**

(подпись)

(расшифровка подписи)

22 марта 2021 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2020 г.**

Организация Ассоциация "Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность профессиональных членских организаций
 Организационно-правовая форма / форма собственности Ассоциации (союзы) /
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710005		
31	12	2020
11468812		
7734270437		
94.12		
20600	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	7 465	5 422
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	48	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	7 417	5 422
Платежи - всего	4120	(6 862)	(5 605)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1 916)	(1 140)
в связи с оплатой труда работников	4122	(4 487)	(4 078)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(459)	(387)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	603	(183)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	603	(183)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	34	217
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	637	34
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

(подпись)

Федорова Ольга
Анатольевна

(расшифровка подписи)

22 марта 2021 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2020 г.**

Форма по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

Организация Ассоциация "Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности

Ассоциации (союзы) /

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710003		
2020	12	31
11468812		
7734270437		
94.12		
20600	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	2 580	1 472
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	5 827	5 962
	Целевые взносы	6220	3 167	600
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	47	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	9 041	6 562
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(1 084)	(778)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(285)	(125)
	иные мероприятия	6313	(799)	(653)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(5 227)	(4 538)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(4 366)	(3 806)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(35)	(93)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(571)	(560)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	(255)	(79)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	(933)	(138)
	Всего использовано средств	6300	(7 244)	(5 454)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	4 377	2 580

Руководитель



Федорова Ольга
Анатольевна

(расшифровка подписи)

22 марта 2021 г.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств
Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых
организаций кадастровых инженеров»
за 2020 год**

1. Сведения об организации

Наименование	Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров» (Ассоциация «Национальная палата кадастровых инженеров»)
ИНН / КПП	7734270437 / 773401001
Местонахождение и адрес	123458, г. Москва, ул. Таллиннская, д. 32, корп. 3, оф. 10
Сведения о государственной регистрации	Свидетельство о государственной регистрации некоммерческой организации, выдано Главным управлением Министерства юстиции по г. Москве 01.03.2016 г. Учетный номер в ведомственном реестре некоммерческих организаций 7714034687 Свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения, выдано Инспекцией Федеральной налоговой службы № 34 по г. Москве, серия 77 № 016522177
ОГРН	1127799017158
Органы управления	Общее собрание членов Ассоциации; Президиум Ассоциации (постоянно действующий коллегиальный орган управления, избираемый на 5 лет); Директор (единоличный исполнительный орган, избираемый на 5 лет)
ОКПО	11468812
ОКТМО	4537 000 0000
ОКВЭД	94.12
ОКОГУ	4210014
ОКОПФ	20600
ОКФС	16

2. Характеристика финансово-хозяйственной деятельности организации

2.1. Ассоциация «Национальная палата кадастровых инженеров» является некоммерческой организацией, основанной на членстве СРО кадастровых инженеров.

2.2. Источник финансирования уставной деятельности Ассоциации – членские, добровольные и целевые взносы.

2.3. Ассоциация «Национальная палата кадастровых инженеров» применяет с 2020 года упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения «Доходы». В 2020 г. получила доход от продажи имущества 48,4 тыс.руб. Другая выручка от предпринимательской, коммерческой деятельности отсутствовала.

2.4. Среднесписочная численность работников за 2020 г. составила 2 человека.

3. Основные положения учетной политики

3.1. Бухгалтерский учет в Ассоциации ведется методом начисления.

3.2. К основным средствам относятся активы стоимостью более 40000 рублей. Основные средства стоимостью до 40000 рублей за единицу списываются единовременно. Организован учет таких средств с целью контроля на забалансовом счете. Переоценка стоимости основных средств Национального объединения не проводится.

3.3. На объекты основных средств начисляется износ линейным способом, учитываемый на забалансовом счете 010. Амортизация основных средств и нематериальных активов не начисляется.

3.4. В составе нематериальных активов учитываются объекты, соответствующие требованиям, установленным Положением по бухгалтерскому учету нематериальных активов. Оценка нематериальных активов производится в размере фактических расходов на их приобретение или создание. На нематериальные активы Национального объединения в бухгалтерском учете амортизация не начисляется.

Списание нематериальных активов производится в связи с моральным устареванием, нецелесообразностью их дальнейшего использования и (или) истечением срока регистрации (использования по договору), а также по иным основаниям, влекущим невозможность и (или) нецелесообразность дальнейшего использования таких активов.

3.5. Поступление малоценных и быстроизнашивающихся предметов и материалов отражаются на счете 10 «Материалы» без использования счетов 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонение в стоимости материальных ценностей» по фактической стоимости приобретения.

Расход и списание материалов осуществляется по средней себестоимости в корреспонденции со счетом 26 «Общехозяйственные расходы».

3.6. Учет целевых поступлений Национального объединения ведется на счете 76 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами» (в разрезе контрагентов) с последующим отнесением на счет 86 «Целевое финансирование» - отражение обязательств членов. Учет членских и целевых взносов ведется методом начисления.

Поступление взносов оформляется проводками по дебету счета 51 «Расчетный счет» и кредиту счета 76 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами» на отдельном субсчете.

Таким образом, на счете 76 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами» содержится информация об имеющейся задолженности членов по уплате обязательных взносов, установленных локальными документами Национального объединения.

Доходами в соответствии с Уставом Национального объединения являются вступительные, членские, целевые взносы, а также доходы от текущей хозяйственной деятельности, направленной на оптимизацию деятельности Национального объединения (например, реализация излишних активов).

4. Расшифровка строк бухгалтерского баланса (тыс.руб.)

	Строки баланса	на 31.12.20 г.	на 31.12.19 г.
Нематериальные активы	1110	13,0	13,0
Основные средства	1150	180,2	373,8
Дебиторская задолженность,	1230	3 843,1	3 359,4

в т.ч.			
- с поставщиками и подрядчиками		87,3	88,6
- по расчету с бюджетом		5,6	5,6
- с физическими лицами по договорам ГПХ		-	459,7
- с членами Ассоциации по членским взносам		3 750,2	2 805,5
Денежные средства (остаток средств на расчетном счете)	1250	636,5	34,0
Целевые средства	1350	4 377,0	2 579,7
Внеоборотные активы,	1360	193,2	386,8
в т.ч.			
- нематериальные активы		13,0	13,0
- основные средства		180,2	373,8
Кредиторская задолженность,	1520	102,5	814,6
в т.ч.			
- с поставщиками и подрядчиками		97,0	59,9
- по налогам в фонды за декабрь		-	121,7
- по расчетам с подотчетными лицами		5,5	-
- с членами Ассоциации:		-	633,0
оплата взносов за 2020 г.			633,0

В стр. 1230 отражена текущая задолженность по оплате членских взносов за 2018, 2019 и 2020 г. на 31.12.2020, которая состоит из задолженности следующих членов Национального объединения:

№	Наименование организации	задолженность по членским взносам (тыс. руб.)
1	СРО Ассоциация "Кадастровые инженеры регионов"	1 221,7
2	СРО А КИ СОДРУЖЕСТВО	800,0
3	А СРО «ОКИ»	157,0
4	А СРО «ПрофЦКИ»	292,6
5	Ассоциация СРО «МСКИ»	61,6
6	СРО "АКИПУР"	476,3
7	АССОЦИАЦИЯ "ГКИ"	304,0
8	СРО Ассоциация "ОКИС"	171,0
9	СРО АКИ ПОВОЛЖЬЕ	133,0
10	Ассоциация СКИ	133,0
	итого	3 750,2

5. Расшифровка строк Отчета о целевом использовании средств

Расходы на целевые мероприятия стр. 6310, всего, в т.ч.:	тыс.руб. 1 084,3
- проведение вебинаров для кадастровых инженеров	182,9
- проведение конкурса Кадастровый Олимп	102,3
- проведение теоретического экзамена для осуществления кадастровой деятельности	799,1
Расходы на содержание аппарата управления стр. 6320 всего, в т.ч.:	5 227,0
-расходы на оплату труда, включая взносы во внебюджетные фонды стр. 6321	4 365,9

-расходы на служебные командировки стр. 6323	35,4
- аренда помещения, автомобиля стр. 6324	570,9
прочие стр. 6326, всего, в т.ч.:	254,7
- общехозяйственные расходы	84,4
- программные продукты	126,1
- услуги связи и интернет	44,2
Прочие стр. 6350, всего, в т.ч.	932,7
- комиссия банка	32,1
- аудиторские услуги	125,0
- судебные расходы	459,8
- договорные работы по основной деятельности	315,8

6. Данные о деятельности организации в 2020 г.

В соответствии с Уставом Ассоциации и положением о членских взносах полученные членские и целевые взносы сроков использования не имеют.

Объем начисленных обязательных взносов членов Ассоциации за 2020 г. составил 5826,7 тыс. руб.

Объем полученных на расчетный счет членских взносов составил 4249,0 тыс. руб., в т.ч. членские взносы за 2019 г. – 175,0 тыс. руб., членские взносы за 2020 г. – 4074,0 тыс. руб., целевые взносы на проведение теоретического экзамена для осуществления кадастровой деятельности - 3167,5 тыс. руб.

Ассоциация получила доход от продажи имущества 48,4 тыс. руб. Чистая прибыль в размере 47,0 тыс. руб. от продажи имущества направлена на увеличение целевых средств.

7. События после отчетной даты

События после отчетной даты, т.е. факты хозяйственной деятельности Общества, которые могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за 2020 год, определяемые по ПБУ 7/98 «События после отчетной даты»: предъявление Ассоциацией иска о взыскании членских взносов СРО «ПрофЦКИ», сумма дебиторской задолженности 293 тыс. руб., дело № А40-83806/2020. Решение об удовлетворении требований вынесено 03.03.2021.

8. Информация о валютных операциях курсовых разниц

Операции в валюте в отчетном периоде отсутствовали.

9. Информация об участии в совместной деятельности

Совместная деятельность в отчетном периоде не велась.

10. Связанные стороны

Связанными сторонами в 2020 г. являлись:

- Директор Федорова О.А. с 23.12.2019 г.

Связанными сторонами являются также члены Президиума, информация о персональном составе Президиума раскрыта в полном объеме на сайте Национального объединения ki-rf.ru.

Какие-либо операции со связанными сторонами, за исключением выплаты заработной платы директору Национального объединения, отсутствовали за весь отчетный период.

11. Другие важные сведения

В течение 2020 г. не было расчетов с использованием векселей.

Чрезвычайных фактов хозяйственной деятельности и их последствий в деятельности в 2020 году не происходило.

Государственная помощь за весь 2020 год организации не предоставлялась.

Обеспечения обязательств полученные и выданные в 2020 году отсутствовали.

Прекращаемые виды деятельности за весь 2020 год отсутствуют.

Влияние коронавирусной инфекции на деятельность за 2020 г. несущественно.

12. О бухгалтерской отчетности за 2020 год

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Национального объединения за 2020 год сформирована в соответствии с правилами (стандартами) ведения бухгалтерского учета и составления отчетности, установленными в Российской Федерации.

Руководство Национального объединения оценивает положительно свою способность непрерывно продолжать деятельность в 2021 году, поскольку финансовые и организационные условия деятельности являются стабильными, изменения в 2021 году, такие как получение кредитов или выдача займов, изменения видов деятельности, крупные приобретения или отчуждение активов и др., руководством не планируются. Признаки банкротства отсутствуют. Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

Состав бухгалтерской отчетности за 2020 год:

1. Бухгалтерский баланс на 31.12.2020 года;
2. Отчет о целевом использовании средств за 2020 год;
3. Отчет о финансовых результатах за 2020 г.
4. Отчет о движении денежных средств за 2020 г.
5. Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за 2020 год.

Директор

Главный бухгалтер

26 марта 2021 г.



О.А. Федорова

А.Ф. Исаева

ООО «Финанс-бухгалтерия»

Всего пронумеровано и прошито 15 листов.

Исполнительный директор

А.А. Савин

