

ПРОТОКОЛ № 11/21
ОЧЕРЕДНОГО ЗАСЕДАНИЯ ПРЕЗИДИУМА АССОЦИАЦИИ
«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ»

г. Москва

24 декабря 2021 г.

Место проведения: г. Москва, ул. Таллинская, д. 32, корп. 3, офис 10

Форма поведения: очная (в режиме видеоконференцсвязи)

Время проведения: 10-00 – 12-15

Присутствовали члены Президиума:

1. Кислов Виктор Степанович – Президент Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров» (далее по тексту - Национальное объединение),

2. Батулин Игорь Юрьевич – Вице-президент Национального объединения

3. Хапаев Евгений Александрович – Вице-президент Национального объединения

4. Бобылев Александр Витальевич (доверенность на представителя Крылова Денис Анатольевича)

5. Егоров Александр Кузьмич (доверенность на представителя Савельева Вадима Петровича)

6. Маханов Денис Валерьевич (доверенность на представителя Можаява Сергея Александровича)

7. Петрушина Марина Ивановна (доверенность на представителя Кислова Виктора Степановича)

8. Рудомаха Юлия Григорьевна (доверенность на представителя Тихонова Александра Владимировича)

9. Хисматулов Олег Тагирович

На начало заседания 10-00 присутствует, а также представлены по доверенности 9 (девять) членов Президиума из 10 (десяти), входящих в состав Президиума Национального объединения. Согласно п.8.15 Устава Национального объединения кворум для принятия решения по вопросам повестки дня имеется. Заседание является правомочным.

Приглашенные лица:

1. Федорова Ольга Анатольевна – директор Национального объединения, докладчик по 3, 5-9 вопросам повестки дня.

2. Овчинникова Алла Григорьевна – заместитель директора Национального объединения, докладчик по 2 вопросу повестки дня.

3. Лобанова Лидия Павловна - советник президента Национального объединения по правовым вопросам, докладчик по 4,10,11 вопросам повестки дня.

4. Петрухина Наталья Владиславовна - советник президента Национального объединения по правовым вопросам, докладчик по 1 вопросу повестки дня.

Подсчет голосов и протокол настоящего заседания Президиума Национального объединения ведет секретарь Президиума - Николаева Ольга Владимировна, специалист по работе со специализированными органами Национального объединения.

Голосование на настоящем заседании Президиума проводится в очной форме в формате видеоконференцсвязи с использованием электронной системы подсчета голосов путем выбора варианта ответа: «за», «против» или «воздержался». Подсчет голосов и предъявление результатов

голосования в абсолютном выражении производится по каждому голосованию. По итогам голосования формируется список с результатами голосования, в котором указываются фамилии, имена, отчества членов Президиума. Данный список является неотъемлемой частью протокола заседания Президиума.

По проекту повестки дня заседания Президиума слушали Кислова В.С.

Президент Национального объединения выступил с предложением утвердить повестку дня заседания Президиума следующего содержания:

1. Об утверждении изменений в план работы Национального объединения на 2021 г.
2. Об утверждении типового стандарта осуществления кадастровой деятельности «Геодезическое обеспечение кадастровых работ. Методы и технологии спутниковых геодезических измерений (определений)».
3. Об утверждении точных дат проведения теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности, в зимнюю сессию 2022 года.
4. Об утверждении положения об оплате труда работников.
5. Об утверждении изменений в штатное расписание Национального объединения.
6. Одобрение крупной сделки – заключение договора аренды офиса по адресу: г. Москва, ул. Таллинская, д.32, корпус 3, офис 10.
7. Об утверждении сметы Национального объединения на 2022 г.
8. Установление размера вознаграждения Ревизора.
9. Установление размера вознаграждения аудиторской организации.
10. О возможности установления особенности прохождения стажировки для лиц, ранее замещавших должности в органе регистрации прав.
11. Об утверждении новой редакции Правил организации саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров прохождения стажировки физическими лицами».

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило.

Вопрос об утверждении повестки дня заседания Президиума вынесен на голосование.

Хапаев Е.А. по техническим причинам не голосовал.

Решили: утвердить повестку дня.

Голосование: «за» – 8, «против» – нет, «воздержались» – нет

Решение принято.

По вопросу 1 повестки дня заседания Президиума слушали Петрухину Н.В., которая пояснила, что п. 5.9 плана работы на 2021 г. предусмотрена разработка Положения об аудите. Образовательно-методической коллегией Национального объединения данный вопрос был проработан, поскольку законодательством РФ урегулирован порядок проведения аудита, отсутствует необходимость разработки Положения об аудите Национального объединения. В связи с чем, Образовательно-методической коллегией Национального объединения принято решение рекомендовать Президиуму исключить данное мероприятие из плана работы Национального объединения на 2021 г.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило.

Кислов В.С. предложил утвердить изменения в план работы Национального объединения на 2021 г. (в части исключения п.5.9 из плана: «Разработка Положения об аудите»).

Хапаев Е.А. по техническим причинам не голосовал.

Решили:

Утвердить изменения в план работы Национального объединения на 2021 г. (в части исключения п.5.9 из плана: «Разработка Положения об аудите»).

Голосование: «за» – 8, «против» – 0, «воздержались» – 0.

Решение принято.

По вопросу 2 повестки дня заседания Президиума слушали Овчинникову А.Г., которая озвучила основные положения типового стандарта осуществления кадастровой деятельности «Геодезическое обеспечение кадастровых работ. Методы и технологии спутниковых геодезических измерений (определений)».

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило.

На голосование вынесен вопрос: утвердить типовой стандарт осуществления кадастровой деятельности «Геодезическое обеспечение кадастровых работ. Методы и технологии спутниковых геодезических измерений (определений)».

Хапаев Е.А. по техническим причинам не голосовал.

Решили:

Утвердить типовой стандарт осуществления кадастровой деятельности «Геодезическое обеспечение кадастровых работ. Методы и технологии спутниковых геодезических измерений (определений)».

Голосование: «за» – 8, «против» – 0, «воздержались» – 0.

Решение принято.

По вопросу 3 повестки дня заседания Президиума слушали Федорову О.А., которая предложила внести изменения в план-график проведения теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности, в 2022 г.: предложено утвердить точные даты проведения экзамена в Москве в зимнюю сессию 2022 г. – 15, 16, 17 февраля 2022 г.

Кислов В.С. предложил уточнить, что речь идет о зимних месяцах первого квартала 2022 г.

На голосование вынесен вопрос: внести изменения в план-график проведения теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности, утвердив точные даты его проведения в зимние месяцы I квартала 2022 г.: 15, 16, 17 февраля 2022 г. в Москве.

Решили:

Внести изменения в план-график проведения теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности, утвердив точные даты его проведения в зимние месяцы I квартала 2022 г.: 15, 16, 17 февраля 2022 г. в Москве.

Голосование: «за» – 9, «против» – 0, «воздержались» – 0.

Решение принято.

По вопросу 4 повестки дня Президиума слушали Лобанову Л.П., которая сообщила об основных положениях Положения об оплате труда работников Национального объединения.

Кислов В.С. предложил указать в Положении об оплате труда, что размер индексации зарплаты утверждается Президиумом ежегодно.

На голосование вынесен вопрос: утвердить положение об оплате труда работников с учетом замечаний (размер индексации зарплаты утверждается Президиумом ежегодно).

Решили:

Утвердить положение об оплате труда работников с учетом замечаний (размер индексации зарплаты утверждается Президиумом ежегодно).

Голосование: «за» – 8, «против» – 0, «воздержались» – 1 (Тихонов А.В.).

Решение принято.

По вопросу 5 повестки дня Президиума слушали Федорову О.А., которая о необходимости увеличения на 0,5 штатной единицы «системный администратор» (в итоге будет 1 штатная единица «системный администратор»), а также о проведении индексации заработной платы сотрудников в соответствии с требованиями Трудового кодекса РФ на 10 %.

Кислов В.С. предложил утвердить предложенное штатное расписание с учетом увеличения на 0,5 штатной единицы системного администратора и проведения индексации заработной платы сотрудников на 10 % на 2022 г. Вопрос вынесен на голосование.

Решили:

Утвердить предложенное штатное расписание с учетом увеличения на 0,5 штатной единицы системного администратора и проведения индексации заработной платы сотрудников на 10 % на 2022 г.

Голосование: «за» – 8, «против» – 1 (Можаев С.А.), «воздержались» – 0.

Решение принято.

По вопросу 6 повестки дня Президиума слушали Федорову О.А., которая сообщила о необходимости заключения договора аренды офиса по адресу: г. Москва, ул. Таллинская, д.32, корпус 3, офис 10. На голосование вынесен вопрос: одобрить крупную сделку – заключение договора аренды офиса по адресу: г. Москва, ул. Таллинская, д.32, корпус 3, офис 10.

Решили:

Одобрить крупную сделку – заключение договора аренды офиса по адресу: г. Москва, ул. Таллинская, д.32, корпус 3, офис 10.

Голосование: «за» – 8, «против» – 0, «воздержались» – 1 (Хапаев Е.А.).

Решение принято.

По вопросу 7 повестки дня Президиума слушали Федорову О.А., которая рассказала об основных позициях сметы Национального объединения на 2022 г.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило.

Кислов В.С. предложил утвердить смету Национального объединения на 2022 г.

Решили:

Утвердить смету Национального объединения на 2022 г.

Голосование: «за» – 8, «против» – 0, «воздержались» – 1 (Можаев С.А.).

Решение принято.

По вопросу 8 повестки дня Президиума слушали Федорову О.А., которая сообщила, что решением Общего собрания членов Национального объединения от 15.12.2021 Антонов А.А. был выбран ревизором Национального объединения. Предложено установить размер его вознаграждения в размере 15 000 руб.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило.

Кислов В.С. предложил утвердить вознаграждение ревизора в размере 15 000 руб.

Решили:

Утвердить размер вознаграждения ревизора в размере 15 000 руб.

Голосование: «за» – 8, «против» – 0, «воздержались» – 1 (Можаев С.А.).

Решение принято.

По вопросу 9 повестки дня Президиума слушали Федорову О.А., которая сообщила, что решением Общего собрания членов Национального объединения от 15.12.2021 ООО «АФА» для проведения аудита финансово-хозяйственной деятельности Национального объединения за 2021 г. Предложено установить размер его вознаграждения в размере 78 000 руб.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило.

Кислов В.С. предложил утвердить вознаграждение аудиторской компании в размере 78 000 руб.

Решили:

Утвердить вознаграждение аудиторской компании в размере 78 000 руб.

Голосование: «за» – 8, «против» – 0, «воздержались» – 1 (Можаев С.А.).

Решение принято.

По вопросу 10 повестки дня Президиума слушали Лобанову Л.П., которая сообщила, что Росреестром предложено установить сокращенный срок прохождения стажировки для лиц, ранее замещавших должности в органе регистрации прав.

Кислов В.С. предложил проработать вопрос об установлении сокращенного срока прохождения стажировки для лиц, ранее замещавших должности в органе регистрации прав.

Решили:

Проработать вопрос об установлении сокращенного срока прохождения стажировки для лиц, ранее замещавших должности в органе регистрации прав.

Голосование: «за» – 8, «против» – 0, «воздержались» – 1 (Савельев В.П.).

Решение принято.

По вопросу 11 повестки дня Президиума слушали Лобанову Л.П., которая сообщила, что об основных положениях новой редакции Правил организации саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров прохождения стажировки физическими лицами. Также предложено установить срок для их вступления в силу, чтобы СРО успели привести свои локальные акты в соответствие с новой редакцией Правил.

Редакция 1 указанных Правил, утвержденная решением Президиума (протокол № 05/17 от 23.05.2017), утратила силу с даты утверждения 2 редакции Правил (протокол № 06/17 от 28.07.2017).

Кислов В.С. предложил утвердить новую редакцию Правил организации саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров прохождения стажировки физическими лицами, с датой ее вступления в силу с 01.01.2022.

Решили:

Утвердить новую редакцию Правил организации саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров прохождения стажировки физическими лицами, с датой ее вступления в силу с 01.01.2022. Редакции 1 указанных Правил признать утратившей силу с 28.07.2017, а редакцию 2 - с 01.01.2022 соответственно.

Голосование: «за» – 9, «против» – 0, «воздержались» – 0.

Решение принято.

Протокол голосования членов Президиума по вопросам повестки прилагается.

Президент
(председательствующий на заседании Президиума)

В.С.Кислов

Секретарь Президиума

О.В.Николаева