

ПРОТОКОЛ № 10/21
ОЧЕРЕДНОГО ЗАСЕДАНИЯ ПРЕЗИДИУМА АССОЦИАЦИИ
«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ»

г. Москва

7 декабря 2021 г.

Место проведения: г. Москва, ул. Таллинская, д. 32, корп. 3, офис 10

Форма поведения: очная (в режиме видеоконференцсвязи)

Время проведения: 10-00 – 11-45

Присутствовали члены Президиума:

1. Кислов Виктор Степанович – Президент Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров» (далее по тексту - Национальное объединение),

2. Батурин Игорь Юрьевич – Вице-президент Национального объединения (доверенность на представителя Петрушину Марину Ивановну)

3. Хапаев Евгений Александрович – Вице-президент Национального объединения

4. Бобылев Александр Витальевич (доверенность на представителя Крылова Денис Анатольевича)

5. Егоров Александр Кузьмич (доверенность на представителя Савельева Вадима Петровича)

6. Маханов Денис Валерьевич (доверенность на представителя Кислова Виктора Степановича)

7. Хисматулов Олег Тагирович

8. Рудомаха Юлия Григорьевна (доверенность на представителя Тихонова Александра Владимировича)

На начало заседания 10-00 присутствует, а также представлены по доверенности 8 (восемь) членов Президиума из 9 (девяти), входящих в состав Президиума Национального объединения. Согласно п.8.15 Устава Национального объединения кворум для принятия решения по вопросам повестки дня имеется. Заседание является правомочным.

Приглашенные лица:

1. Петрушина Марина Ивановна – председатель Образовательно-методической коллегии Национального объединения, докладчик по 2-4 вопросам повестки дня.

2. Петрухина Наталья Владиславовна - советник президента Национального объединения по правовым вопросам, докладчик по 5-8 вопросам повестки дня.

Подсчет голосов и протокол настоящего заседания Президиума Национального объединения ведет секретарь Президиума - Николаева Ольга Владимировна, специалист по работе со специализированными органами Национального объединения.

Голосование на настоящем заседании Президиума проводится в очной форме в формате видеоконференцсвязи с использованием электронной системы подсчета голосов путем выбора варианта ответа: «за», «против» или «воздержался». Подсчет голосов и предъявление результатов голосования в абсолютном выражении производится по каждому голосованию. По итогам голосования формируется список с результатами голосования, в котором указываются фамилии, имена, отчества членов Президиума. Данный список является неотъемлемой частью протокола заседания Президиума.

По проекту повестки дня заседания Президиума слушали Кислова В.С.

Президент Национального объединения выступил с предложением утвердить повестку дня заседания Президиума следующего содержания:

1. О подготовке к заседанию Общего собрания (далее – Собрание), назначенного на 15 декабря 2021 г.

1) Об определении списка челнов Национального объединения;
2) Об определении окончательного проекта повестки дня;
3) Об определении окончательного перечня информации (материалов), предоставляемой членам Национального объединения при подготовке к проведению Собрания.

2. Об утверждении персонального состава комиссий для проведения теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности на 2022 год.

3. Об утверждении плана-графика проведения теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности, (далее – экзамен) в 2022 г.

4. Об определении размера платы за прием экзамена в 2022 г. для лиц, подавших заявление о приеме экзамена в 2021.

5. О направлении новой редакции Положения об осуществлении саморегулируемой организацией кадастровых инженеров контроля за профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований законодательства российской федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров, рассмотрении жалоб на действия своих членов, порядка применения мер дисциплинарного воздействия (далее – Положение о контроле) на согласование в Росреестр.

6. Об утверждении плана работы Национального объединения на 2022 г.

7. Об утверждении Правил анализа деятельности членов Национального объединения.

8. О внесении изменений в порядок проведения теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности, формирования и работы комиссии, в том числе порядок обжалования результатов экзамена (далее – Порядок проведения экзамена) (в части исправления технических ошибок по тексту).

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило.

Вопрос об утверждении повестки дня заседания Президиума вынесен на голосование.

Решили: утвердить повестку дня.

Голосование: «за» – 8, «против» – нет, «воздержались» – нет

Решение принято.

По вопросу 1 повестки дня заседания Президиума слушали Кислова В.С., который напомнил, что 15 декабря 2021 г. состоится очередное Собрание членов Национального объединения. Список членов Национального объединения не изменился.

Кисловым В.С. предложено определить итоговый проект повестки дня Собрания следующего содержания:

1. Избрание Председателя Общего собрания.

2. Избрание Секретаря Общего собрания.

3. Избрание Счетной комиссии Общего собрания.

4. Об утверждении повестки дня заседания Общего собрания

5. Об утверждении изменений в Положение об Общем собрании.

6. Об итогах проведения плановой проверки органом федерального государственного надзора за деятельностью Национального объединения. Исполнение рекомендаций органа федерального государственного надзора за деятельностью Национального объединения.

7. Об утверждении изменений в Порядок, устанавливающий условия членства саморегулируемой организации кадастровых инженеров в Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров».

8. Об отмене Условий членства в Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров», утв. решением Общего собрания от 25.05.2016.

9. О назначении аудиторской компании для проведения проверки итогов финансово-хозяйственной деятельности за 2021 год.

10. Избрание Ревизионной комиссии (Ревизора) Национального объединения.

11. О размере, порядке и способах уплаты членских взносов в Национальное объединение в 2022 году.

12. О согласовании сметы Национального объединения на 2022 г.

13. О внесении изменений в состав Президиума.

14. О предварительном согласовании даты проведения очередного Общего собрания - 5 июля 2022 года.

15. О подготовке к Всероссийскому съезду кадастровых инженеров.

16. О подготовке к празднованию 10-летия со дня образования Национального объединения.

Кисловым В.С. предложено определить итоговый перечень материалов, направляемых членам Национального объединения для подготовки к Собранию:

1. Итоговый проект повестки дня.

2. Проект новой редакции Положения об Общем собрании.

3. Справка об итогах проведения плановой проверки органом федерального государственного надзора за деятельностью Национального объединения. Исполнение рекомендаций органа федерального государственного надзора за деятельностью Национального объединения.

4. Коммерческие предложения от аудиторских компаний.

5. Предложения по кандидатуре ревизора.

6. Предварительные предложения о размере, порядке и способах уплаты членских взносов в Национальное объединение в 2022 году. Приказ директора Национального объединения от 16.11.2021 № 12 «О расчете размера ежегодного членского взноса для членов Национального объединения».

7. Проект сметы Национального объединения на 2022 г.

8. Предложения по кандидатурам в состав Президиума.

9. Проект новой редакции Порядка, устанавливающего условия членства саморегулируемой организации кадастровых инженеров в Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров».

10. Условия членства в Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров», утв. решением Общего собрания от 25.05.2016.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило.

Кислов В.С. предложил вынести вышеуказанные предложения на голосование.

Решили:

Определить итоговый проект повестки дня заседания Собрания и итоговый перечень материалов, направляемых членам Национального объединения для подготовки к Собранию.

Голосование: «за» – 8, «против» – 0, «воздержались» – 0.

Решение принято.

По вопросу 2 повестки дня заседания Президиума слушали Петрушину М.И., которая озвучила предложения по персональному составу комиссий для проведения теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности на 2022 год, подготовленные с учетом мнения членов Национального объединения.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило.

На голосование вынесен вопрос: утвердить предлагаемый персональный состав комиссий для проведения теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности на 2022 год.

Решили:

Утвердить предлагаемый персональный состав комиссий для проведения теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности на 2022 год.

Голосование: «за» – 8, «против» – 0, «воздержались» – 0.

Решение принято.

По вопросу 3 повестки дня заседания Президиума слушали Петрушину М.И., которая озвучила предложения по плану-графику проведения экзамена в 2022 г., подготовленного с учетом мнения членов Национального объединения.

На голосование вынесен вопрос: утвердить предлагаемый план-график проведения экзамена в 2022 г.

Решили:

Утвердить предлагаемый план-график проведения экзамена в 2022 г.

Голосование: «за» – 8, «против» – 0, «воздержались» – 0.

Решение принято.

По вопросу 4 повестки дня Президиума слушали Петрушину М.И., которая сообщила, что в 2021 г. некоторые претенденты не смогли принять участие в экзамене по причине их неявки на экзамен по уважительным причинам (болезнь, командировка, отпуск) либо не по причине поступления в Национальное объединение заявления о прохождении экзамена позднее десяти рабочих дней до даты проведения экзамена.

Так, в соответствии с п. 2.12 Порядка проведения экзамена *«заявление о прохождении экзамена может быть представлено в Национальное объединение в срок не позднее чем за десять рабочих дней до даты проведения экзамена»*. Согласно п. 2.30 Порядка проведения экзамена *«в случае неявки претендента для сдачи экзамена по уважительной причине (болезнь, командировка, отпуск) такой претендент допускается для сдачи экзамена с другой группой без повторного взимания оплаты за экзамен»*.

Указанные претенденты уже внесли оплату за экзамен, установленную в 2021 г. Сдавать экзамен они будут в 2022 г. Предложено определить размер платы за прием экзамена в 2022 г. для вышеуказанных лиц на уровне платы в 2021 г.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило.

На голосование вынесен вопрос: определить размер платы за прием экзамена в 2022 г. для предлагаемых лиц на уровне платы в 2021 г.

Решили:

Определить размер платы за прием экзамена в 2022 г. для предлагаемых лиц на уровне платы в 2021 г.

Голосование: «за» – 8, «против» – 0, «воздержались» – 0.

Решение принято.

По вопросу 5 повестки дня Президиума слушали Петрушину Н.В., которая сообщила, что в ноябре 2020 г. в Росреестр был направлен проект новой редакции Положения о контроле. 24 ноября 2021 г. состоялось совещание представителей Росреестра и Национального объединения для обсуждения указанного проекта, на котором были озвучены замечания и пожелания Росреестра по данному документу. Кроме того, письмом Росреестра от 02.12.2021 № 13/1-00629/21 также направлены письменные замечания. На совещании Национальным объединением отмечено, что Национальным объединением подготовлен очередной проект Положения о контроле с учетом пожеланий от СРО и изменений в законодательстве РФ, произошедших в 2021 г., в котором уже

учтены замечания Росреестра. Вместе с этим, некоторые предлагаемые Росреестром корректировки требуют обсуждения с СРО. На сегодняшний день документ доработан с учетом замечаний Росреестра и будет направлен для рассмотрения в СРО. Поскольку вопрос уже был вынесен на рассмотрение Президиума до совещания с Росреестром и получения письма от Росреестра, предлагаем направить проект новой редакции Положения о контроле на согласование в Росреестр, предварительно согласовав (доработав) с учетом замечаний/предложений СРО.

Кислов В.С., Хапаев Е.А. Савальев В.П. озвучили замечания и предложений по данному документу. В этой связи предложено было доработать Положение о контроле.

На голосование вынесен вопрос: принять за основу новую редакцию Положения о контроле и доработать с учетом озвученных замечаний и предложений.

Решили:

Принять за основу новую редакцию Положения о контроле и доработать с учетом озвученных замечаний и предложений.

Голосование: «за» – 8, «против» – 0, «воздержались» – 0.

Решение принято.

По вопросу 6 повестки дня Президиума слушали Петрушину Н.В., которая озвучила план работы Национального объединения на 2022 г. Проект плана был направлен на согласование членам Национального объединения. В ответ получены письма от членов Национального объединения об отсутствии замечаний и предложений по проекту указанного документа.

Кислов В.С. предложил доработать план, включив в него вопрос о проведения рейтингов кадастровых инженеров, а также обсудить предложения в план работы на рабочем совещании с директорами СРО – членами Национального объединения.

Петрушина М.И. предложила утвердить план в предложенной редакции, а в последующем внести в него изменения.

На голосование вынесен вопрос: Утвердить план работы Национального объединения на 2022 г.

Решили:

Утвердить план работы Национального объединения на 2022 г.

Голосование: «за» – 4, «против» – 3, «воздержались» – 1.

Решение принято.

По вопросу 7 повестки дня Президиума слушали Петрушину Н.В., которая пояснила, что Правила анализа деятельности членов Национального объединения подлежат утверждению Президиумом Национального объединения.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило.

Кислов В.С. предложил утвердить Правила анализа деятельности членов Национального объединения.

Решили:

Утвердить Правила анализа деятельности членов Национального объединения.

Голосование: «за» – 8, «против» – 0, «воздержались» – 0.

Решение принято.

По вопросу 8 повестки дня Президиума слушали Петрушину Н.В., которая озвучила технические ошибки в Порядке проведения экзамена (в п. 1.4 Порядка проведения экзамена применено сокращение «Положения» вместо «Порядок»; в п. 3.7 - вместо «Единый государственный реестр СРО» необходимо указать «государственный реестр СРО КИ»; в п. 3.8 – вместо пункта 4.8 необходимо сослаться на пункт 3.7).

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило.

Кислов В.С. предложил утвердить проект новой редакции Порядка проведения экзамена, подготовленный ввиду исправления технических ошибок по тексту данного документа.

Решили:

Утвердить проект новой редакции Порядка проведения экзамена, подготовленный ввиду исправления технических ошибок по тексту данного документа.

Голосование: «за» – 8, «против» – 0, «воздержались» – 0.

Решение принято.

Протокол голосования членов Президиума по вопросам повестки прилагается.

Президент
(председательствующий на заседании Президиума)

В.С.Кислов

Секретарь Президиума

О.В.Николаева