

ПРОТОКОЛ № 8/21
ОЧЕРЕДНОГО ЗАСЕДАНИЯ ПРЕЗИДИУМА АССОЦИАЦИИ
«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ»

г. Москва

20 сентября 2021 г.

Место проведения: г. Москва, ул. Таллинская, д. 32, корп. 3, офис 10

Форма поведения: очная (в режиме видеоконференцсвязи)

Время проведения: 10-00 – 10-50

Присутствовали члены Президиума:

1. Кислов Виктор Степанович – Президент Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров» (далее по тексту - Национальное объединение),

2. Батурин Игорь Юрьевич – Вице-президент Национального объединения (доверенность на представителя Петрушину Марину Ивановну)

3. Хапаев Евгений Александрович – Вице-президент Национального объединения

4. Егоров Александр Кузьмич (доверенность на представителя Савельева Вадима Петровича)

5. Маханов Денис Валерьевич (доверенность на представителя Можая Сергея Александровича)

6. Хисматулов Олег Тагирович

7. Рудомаха Юлия Григорьевна (доверенность на представителя Тихонова Александра Владимировича)

На начало заседания 10-00 присутствует, а также представлены по доверенности 7 (семь) членов Президиума из 9 (деяти), входящих в состав Президиума Национального объединения. Согласно п.8.15 Устава Национального объединения кворум для принятия решения по вопросам повестки дня имеется. Заседание является правомочным.

Приглашенные лица:

1. Федорова Ольга Анатольевна - директор Национального объединения, докладчик по 2-5 вопросам повестки дня.

2. Петрушина Марина Ивановна – председатель Образовательно-методической коллегии Национального объединения, докладчик по 6 вопросу повестки дня.

3. Петрухина Наталья Владиславовна - советник президента Национального объединения по правовым вопросам, докладчик по 1 вопросу повестки дня.

Подсчет голосов и протокол настоящего заседания Президиума Национального объединения ведет секретарь Президиума - Николаева Ольга Владимировна, специалист по работе со специализированными органами Национального объединения.

Голосование на настоящем заседании Президиума проводится в очной форме в формате видеоконференцсвязи с использованием электронной системы подсчета голосов путем выбора варианта ответа: «за», «против» или «воздержался». Подсчет голосов и предъявление результатов голосования в абсолютном выражении производится по каждому голосованию. По итогам голосования формируется список с результатами голосования, в котором указываются фамилии, имена, отчества членов Президиума. Данный список является неотъемлемой частью протокола заседания Президиума.

По проекту повестки дня заседания Президиума слушали Кислова В.С.

Президент Национального объединения выступил с предложением утвердить повестку дня заседания Президиума следующего содержания:

1. Об утверждении новых редакций типовых договора подряда на выполнение кадастровых работ.

2. О внесении изменений в план – график проведения теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности (далее - экзамен), в 2021 г. (в части утверждения точных дат проведения экзаменов в зимнюю сессию 2021 г.).

3. Об утверждении изменений в персональный состав комиссий по проведению экзамена.

4. Об утверждении изменений в Положение о конкурсе профессионального мастерства кадастровых инженеров «Кадастровый олимп – 2021».

5. Утверждение персонального состава конкурсной комиссии «Кадастровый олимп – 2021».

6. Разработка и утверждение плана мероприятий, приуроченных к 10-летию Национального Объединения.

Решили: утвердить повестку дня.

Голосование: «за» – 7, «против» – нет, «воздержались» – нет

Решение принято.

По вопросу 1 повестки дня заседания Президиума слушали Петрухину Н.В., которая пояснила, что изменения в типовые договора подряда на выполнение кадастровых работ обусловлены изменениями в статью 36 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», внесенными Федеральным законом от 30.04.2021 N 120-ФЗ. В частности:

договор подряда на выполнение кадастровых работ может содержать условие об обязанности кадастрового инженера представлять без доверенности документы, подготовленные в результате выполнения кадастровых работ, в орган регистрации прав в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" (далее – Закон № 218-ФЗ) и прописаны случаи такого предоставления документов;

в договоре на выполнение кадастровых работ может быть предусмотрена обязанность кадастрового инженера по помещению в электронное хранилище, создание и ведение которого предусматриваются Законом № 218-ФЗ, подготовленных им межевых планов, технических планов, карт-планов территории, актов обследования;

по требованию заказчика кадастровых работ кадастровый инженер обязан представить ему результат предварительной автоматизированной проверки межевого плана, технического плана, карты-плана территории или акта обследования посредством электронного сервиса "Личный кабинет кадастрового инженера", создание и ведение которого предусматриваются Законом № 218-ФЗ;

одним из документов, подтверждающих полномочия кадастрового инженера на подачу заявления в орган регистрации прав, является согласие Заказчика с содержанием подготовленных по результатам таких работ документов.

В этой связи, в типовые формы договоров подряда на выполнение кадастровых работ внесены изменения: скорректированы предмет договора подряда, обязанности подрядчика, порядок сдачи и приемки результата кадастровых работ, приведена форма акта сдачи-приемки результата кадастровых работ.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило.

Кислов В.С. предложил утвердить новые редакции типовых договоров подряда на выполнение кадастровых работ.

Решили:

Утвердить новую редакцию типового договора подряда на выполнение кадастровых работ по подготовке межевого плана.

Голосование: «за» – 7, «против» – 0, «воздержались» – 0.

Решение принято.

Решили:

Утвердить новую редакцию типового договора подряда на выполнение кадастровых работ по подготовке технического плана.

Голосование: «за» – 7, «против» – 0, «воздержались» – 0.

Решение принято.

Решили:

Утвердить новую редакцию типового договора подряда на выполнение кадастровых работ по подготовке акта обследования.

Голосование: «за» – 7, «против» – 0, «воздержались» – 0.

Решение принято.

По вопросу 2 повестки дня заседания Президиума слушали Федорову О.А., которая сообщила, что в зимнюю сессию 2021 г. предлагается провести экзамены в следующих городах:

Казань – 8, 9, 10 декабря;

Москва – 15, 16, 17 декабря;

Волгоград – 22, 23 декабря.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило.

Кислов В.С. предложил утвердить изменения в план – график проведения экзамена в 2021 г., утвердив предложенные даты проведения экзаменов в зимнюю сессию 2021 г.

Решили:

Утвердить изменения в план – график проведения экзамена в 2021 г., утвердив предложенные даты проведения экзаменов в зимнюю сессию 2021 г.

Голосование: «за» – 7, «против» – 0, «воздержались» – 0.

Решение принято.

По вопросу 3 повестки дня заседания Президиума слушали Федорову О.А., которая сообщила об изменениях в составах комиссий по проведению экзамена на 2021 г. в связи с поступившими предложениями от СРО АКИ «Поволжье» и А СРО «Кадастровые инженеры».

Предложено изменить персональный состав комиссии по проведению экзамена по Республике Татарстан: исключить из нее председателя комиссии Запалову Э.Э., перевести Савельева В.П. на должность председателя комиссии и включить в состав в качестве члена комиссии и заместителя председателя комиссии Хабирову Аделью Ринатовну - специалиста отдела контроля профессиональной деятельности СРО АКИ "Поволжье".

Также предложено изменить персональный состав комиссии по проведению экзамена по Волгоградской области: исключить из состава секретаря Попову С.В., перевести Королеву Т.А. на должность секретаря комиссии, включить в состав в качестве члена комиссии Тараканову Наталью Станиславовну - кадастрового инженера, индивидуального предпринимателя (представителя А СРО "Кадастровые инженеры"), назначить члена комиссии Котлярову Е.О. заместителем секретаря комиссии.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило.

Кислов В.С. предложил утвердить предложенные изменения в персональный состав комиссий по проведению экзамена.

Решили:

Утвердить предложенные изменения в персональный состав комиссий по проведению экзамена.

Голосование: «за» – 7, «против» – 0, «воздержались» – 0.

Решение принято.

По вопросу 4 повестки дня Президиума слушали Федорову О.А., которая сообщила об изменениях, внесенных в Положение о конкурсе профессионального мастерства кадастровых инженеров «Кадастровый олимп – 2021/2022»:

в название положения и в общих положениях документа уточнено, что конкурса посвящен 10-летию со дня создания Национального объединения,

уточнен период проведения конкурса в названии (вместо «2021» указано «2021/2022»)

расширен состав участников конкурса (не только кадастровые инженеры, но и стажеры);

исключены положения о том, что подготовленные ответы на конкурсные вопросы (задания) вместе с анкетой участника конкурса для отправки в Национальное объединение заверяются электронной подписью, т.к. не у всех стажеров имеется электронная подпись;

уточнена анкета участника в связи с расширением состава участников.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило.

Кислов В.С. предложил утвердить новую редакцию Положения о конкурсе профессионального мастерства кадастровых инженеров «Кадастровый олимп – 2021/2022».

Решили:

Утвердить новую редакцию Положения о конкурсе профессионального мастерства кадастровых инженеров «Кадастровый олимп – 2021/2022».

Голосование: «за» – 7, «против» – 0, «воздержались» – 0.

Решение принято.

По вопросу 5 повестки дня Президиума слушали Федорову О.А., которая озвучила предложения по персональному составу конкурсной комиссии «Кадастровый олимп – 2021/2022»:

1. Кислов Виктор Степанович – председатель Конкурсной Комиссии, Президент Национального объединения;

2. Николаева Ольга Владимировна – секретарь Конкурсной Комиссии, специалист по работе со специализированными органами Национального объединения;

3. Петрушина Марина Ивановна – член Конкурсной Комиссии, генеральный директор А СРО «Кадастровые инженеры», председатель Образовательно-Методической коллегии Национального объединения;

4. Маслова Евгения Викторовна – член Конкурсной Комиссии, директор Ассоциации «Союз кадастровых инженеров»;

5. Красникова Екатерина Леонидовна – член Конкурсной Комиссии, генеральный директор СРО АКИ «Содружество»;

6. Крылов Денис Анатольевич – член Конкурсной Комиссии, директор СРО Ассоциации «ОКИС», член Образовательно-методической коллегии Национального объединения;

7. Евтягина Ольга Викторовна – член Конкурсной Комиссии, заместитель директора ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД»;

8. Левкова Маргарита Сергеевна – член Конкурсной Комиссии, заместитель генерального директора А СРО «Кадастровые инженеры»;

9. Фостиков Мирослав Алексеевич – член Конкурсной Комиссии, редактор журнала «Кадастр недвижимости»;

10. Воронцов Всеволод Олегович – член Конкурсной Комиссии, главный специалист–эксперт отдела государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав Управления Росреестра по городу Москве;

11. Азанов Сергей Юрьевич – член Конкурсной Комиссии, главный специалист–эксперт отдела государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав Управления Росреестра по городу Москве;

12. Карпов Дмитрий Владимирович – член Конкурсной Комиссии, главный специалист–эксперт отдела государственной регистрации недвижимости жилого назначения Управления Росреестра по городу Москве;

13. Шинина Галина Ивановна – член Конкурсной Комиссии, ведущий специалист-эксперт отдела государственной регистрации недвижимости нежилого назначения Управления Росреестра по Москве;

14. Гаврилова Татьяна Александровна - кадастровый инженер, победитель конкурса профессионального мастерства кадастровых инженеров «Кадастровый олимп – 2018».

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило.

Кислов В.С. предложил утвердить персональный состав конкурсной комиссии «Кадастровый олимп – 2021/2022».

Решили:

Утвердить персональный состав конкурсной комиссии «Кадастровый олимп – 2021/2022».

Голосование: «за» – 7, «против» – 0, «воздержались» – 0.

Решение принято.

По вопросу 6 повестки дня Президиума слушали Петрушину М.И., которая доложила о предлагаемых мероприятиях, приуроченных, приуроченных к 10-летию Национального объединения:

1. Проведение конкурса «Кадастровый Олимп 2021/2022».
2. Проведение Девятого Всероссийского Съезда кадастровых инженеров (далее – Съезд) в Санкт-Петербурге в мае-июне 2022 г.
3. Приглашение на Съезд представителей FIG или CLGE.
4. Издание буклетов, посвященных 10-летию Национального объединения.
5. Подготовка фильма, посвященного 10-летию Национального объединения.
6. Издание новой книги по кадастровой деятельности.
7. Подготовка издания для детей/молодежи.
8. Рекомендовать СРО, входящих в состав НО, провести юбилейные мероприятия.
9. Взаимодействие с партнерами (в том числе, заключение соглашения с Росреестром, направление предложений в Росреестр о проведении тематических общественных советов при Росреестре и в регионах, направление писем партнерам и др.).
10. Подготовка сувенирной продукции.
11. Организация публикаций в тематических журналах своих и партнеров.
12. Подготовка Положения о наградах Национального объединения.
13. Проведение награждения в честь юбилея.

Решили:

Одобрить предложения в план мероприятий, приуроченных к 10-летию Национального объединения и подготовить предложения по реализации данных мероприятий в течение недели.

Голосование: «за» – 7, «против» – 0, «воздержались» – 0.

Решение принято.

Протокол голосования членов Президиума по вопросам повестки прилагается.

Президент
(председательствующий на заседании Президиума)

В.С.Кислов

Секретарь Президиума

О.В.Николаева