

ПРОТОКОЛ № 07/22
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ЗАСЕДАНИЯ ПРЕЗИДИУМА АССОЦИАЦИИ
«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ»

г. Москва

19 августа 2022 г.

Место проведения: г. Москва, ул. Таллинская, д. 32, корп. 3, офис 10

Форма поведения: очная (в режиме видеоконференцсвязи)

Время проведения: 10-00 – 11-40

Присутствовали члены Президиума:

1. Кислов Виктор Степанович – Президент Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров» (далее по тексту - Национальное объединение),

2. Батурин Игорь Юрьевич – Вице-президент Национального объединения

3. Хапаев Евгений Александрович – Вице-президент Национального объединения

4. Егоров Александр Кузьмич (доверенность на представителя Савельева Вадима Петровича)

5. Лавренов Константин Викторович

6. Маханов Денис Валерьевич (доверенность на представителя Можая Сергея Александровича)

7. Молчанов Николай Геннадьевич (доверенность на представителя Еремина Владимира Викторовича)

8. Петрушина Марина Ивановна

9. Рудомаха Юлия Григорьевна (доверенность на представителя Тихонова Александра Владимировича)

10. Хисматулов Олег Тагирович (доверенность на представителя Шатунову Татьяну Олеговну).

На начало заседания 10-00 присутствует, а также представлены по доверенности 9 (девять) членов Президиума из 11 (одиннадцати), входящих в состав Президиума Национального объединения. Батурин И.Ю. подключился к заседанию Президиума с 3 вопроса повестки дня заседания Президиума. Согласно п.8.15 Устава Национального объединения кворум для принятия решения по вопросам повестки дня имеется. Заседание является правомочным.

Приглашенные лица:

1. Федорова Ольга Анатольевна – директор Национального объединения, докладчик по 5 вопросу повестки дня.

2. Овчинникова Алла Григорьевна - заместитель директора Национального объединения, докладчик по 5 вопросу повестки дня.

3. Лобанова Лилия Павловна - советник президента Национального объединения по правовым вопросам, докладчик по 4 вопросу повестки дня.

4. Петрухина Наталья Владиславовна - советник президента Национального объединения по правовым вопросам, докладчик по 1 вопросу повестки дня.

Подсчет голосов и протокол настоящего заседания Президиума Национального объединения ведет секретарь Президиума - Николаева Ольга Владимировна, специалист по работе со специализированными органами Национального объединения.

Голосование на настоящем заседании Президиума проводится в очной форме в формате видеоконференцсвязи с использованием электронной системы подсчета голосов путем выбора варианта ответа: «за», «против» или «воздержался». Подсчет голосов и предъявление результатов голосования в абсолютном выражении производится по каждому голосованию. По итогам

голосования формируется список с результатами голосования, в котором указываются фамилии, имена, отчества членов Президиума. Данный список является неотъемлемой частью протокола заседания Президиума.

По проекту повестки дня заседания Президиума слушали Кислова В.С.

Президент Национального объединения выступил с предложением утвердить повестку дня заседания Президиума следующего содержания:

1. Об утверждении новой редакции Положения об осуществлении саморегулируемой организацией кадастровых инженеров контроля за профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований законодательства российской федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров, рассмотрении дел о применении к кадастровым инженерам мер дисциплинарной ответственности (далее – проект Положения о контроле), согласованного Росреестром (письмо от 14.07.2022 № 13-5872-АБ/22).

2. Об утверждении новой редакции тестовых заданий для проведения теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности (далее – проект тестовых заданий).

3. Об определении «пилотных» СРО КИ и сроки «пилотных» проектов» в связи с реформированием системы контрольно-дисциплинарного производства.

4. Внесение изменений в Методику определения размера компенсационной платы за организацию проведения стажировки саморегулируемыми организациями (п.12).

5. О поощрении работников Национального объединения.

6. Иные вопросы.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

Решили: утвердить повестку дня.

Голосование: «за» – 8, «против» – 0, «воздержались» – 0

Лавренов К.В. не принимал участия в голосовании по техническим причинам.

Решение принято.

По вопросу 1 повестки дня заседания Президиума слушали Петрухину Н.В., которая сообщила, что в ответ на обращение Национального объединения поступила согласованная Росреестром редакция проекта Положения о контроле: внесены редакторские поправки и несколько существенных поправок, противоречащих действующему законодательству РФ.

10.08.2022 состоялось совещание с руководителями СРО, контрольных и дисциплинарных органов СРО, на котором участниками совещания были озвучены несогласия с предлагаемыми Росреестром поправками в проект Положения о контроле.

По итогам совещания был подготовлен проект изменений в отдельные пункты проекта Положения о контроле, который предлагается направить на согласование в Росреестр.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

Решили:

Утвердить Положение о контроле.

Голосование: «за» – 0, «против» – 8, «воздержались» – 0

Хапаев Е.А. не принимал участия в голосовании по техническим причинам.

Решение не принято.

Решили:

Направить изменения отдельных пунктов в проект Положения о контроле на согласование в Росреестр.

Голосование: «за» – 7, «против» – 1 (Еремин В.В.), «воздержались» – 0

Решение принято.

По вопросу 2 повестки дня заседания Президиума слушали Петрушину М.И., которая сообщила об основных изменениях в тестовые задания: в 190 вопросов внесены орфографические/пунктуационные/редакционные правки; 527 вопросов актуализировано, 102 вопроса удалено; добавлено 83 новых вопроса.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

Решили:

Утвердить новую редакцию тестовых заданий

Голосование: «за» – 9, «против» – 0, «воздержались» – 0

Решение принято.

По вопросу 3 повестки дня Президиума слушали Кислова В.С., который рассказал о необходимости реформирования существующей системы контрольно-дисциплинарного производства.

А СРО «Кадастровые инженеры», СРО «Кадастровые инженеры юга» и СРО Ассоциация «ОКИС» (далее участники) заявили об участии в проведении «Пилотного проекта» по реформированию системы контрольно-дисциплинарного производства в 2022 – 2023 гг.

Лавренев К.В. предложил направить письмо в Росреестр о поддержании инициативы по проведению «Пилотного проекта», а также координатором данного проекта определить президента Национального объединения.

Кислов В.С. поддержал предложения о направлении письма в Росреестр с предложением поддержать инициативу по проведению «Пилотного проекта», однако предложил координатором данного проекта определить дирекцию Национального объединения, как исполнительный орган Национального объединения.

Иных замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

Решили:

— в соответствии с решением Общего собрания Национальной палаты кадастровых инженеров (Протокол №02/22 от 29.07.2022) одобрить инициативу А СРО «Кадастровые инженеры», СРО «Кадастровые инженеры юга» и СРО Ассоциация «ОКИС» (далее участники) о проведении «Пилотного проекта» по реформированию системы контрольно-дисциплинарного производства в этих СРО в 2022 – 2023 гг.;

— возложить функции координатора «Пилотного проекта» на Дирекцию Национального объединения;

— участникам:

разработать и представить в сентябре текущего года на согласование в Дирекцию Национального объединения, детальный план организации и проведения работ

направлять в Дирекцию Национального объединения сведения о ходе работ каждые полгода.

Представить итоговый отчет и предложения о реформировании системы контрольно-дисциплинарного производства в декабре 2023 года;

— установить, что ответственность за реализацию «Пилотного проекта» несут:

в А СРО «Кадастровые инженеры» - генеральный директор М.И. Петрушина;

в СРО «Кадастровые инженеры юга» - генеральный директор Г.Д. Высокинская;

в СРО Ассоциации «ОКИС» - директор Д.А. Крылов;

— Дирекции Национального объединения направить письмо в Росреестр с предложением поддержать инициативу по проведению «Пилотного проекта».

Батурин И.Ю. подключился к обсуждению вопроса и принял участие в голосовании.

Голосование: «за» – 8, «против» – 1 (Хапаев Е.А.), «воздержались» – 1 (Еремин В.В.)

Решение принято.

По вопросу 4 повестки дня заседания Президиума слушали Лобанову Л.П., которая сообщила об изменениях в п. 12 Методики определения размера компенсационной платы за организацию проведения стажировки СРО.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

Решили:

Утвердить изменения в Методику определения размера компенсационной платы за организацию проведения стажировки СРО.

Голосование: «за» – 9, «против» – 0, «воздержались» – 0

Хапаев Е.А. не принимал участия в голосовании по техническим причинам.

Решение принято.

По вопросу 5 повестки дня заседания Президиума слушали Федорову О.А., которая сообщила, что под ред. председателя Образовательно-методической коллегии Петрушиной М.И., заместителя директора Овчинниковой А.Г. подготовлена новая книга «Стандарты кадастровой деятельности».

Овчинникова А.Г. рассказала об основанных положениях данной книги.

Федоровой О.А. предложено поощрить Овчинникову А.Г. премией.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

Решили:

Поощрить Овчинникову А.Г. премией.

Голосование: «за» – 8, «против» – 0, «воздержались» – 0

Решение принято.

Хапаев Е.А. и Можяев С.А. не принимали участия в голосовании по техническим причинам.

Протокол голосования членов Президиума по вопросам повестки прилагается.

Президент
(председательствующий на заседании Президиума)

В.С.Кислов

Секретарь Президиума

О.В.Николаева