

ПРОТОКОЛ № 05/19
ЗАСЕДАНИЯ ПРЕЗИДИУМА АССОЦИАЦИИ
«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ»

г. Москва

16 июля 2019 г.

Место проведения: г. Москва, ул. Таллинская, д. 32, корп. 3, офис 10

Форма поведения: очная (в режиме видеоконференции)

Время проведения: 10.00-13.00

Присутствовали члены Президиума:

1. Кислов Виктор Степанович – Президент Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров» (далее по тексту - «Ассоциация», «Национальное объединение», «Национальная палата») также с правом голоса;
2. Батурин Игорь Юрьевич – Вице-президент Национального объединения
3. Бобылев Александр Витальевич (доверенность на представителя Крылова Дениса Анатольевича)
4. Рудомаха Юлия Григорьевна (доверенность на представителя Тихонова Александра Владимировича)
5. Егоров Александр Кузьмич (доверенность на представителя Савельева Вадима Петровича)
6. Молчанов Николай Геннадьевич (доверенность на представителя Еремина Владимира Викторовича)
7. Тихонов Евгений Алексеевич (доверенность на представителя Петрушину Марину Ивановну)
8. Хисматулов Олег Тагирович
9. Хапаев Евгений Александрович
10. Маханов Денис Валерьевич (доверенность на Можаява Сергея Александровича)

На начало заседания 10-00 присутствует, а также представлены по доверенностям 10 (десять) членов Президиума из 10 (десяти), входящих в состав Президиума Национального объединения.

Согласно п.8.15 Устава Национального объединения кворум для принятия решения по вопросам повестки дня имеется. Заседание является правомочным.

Приглашенные лица:

1. Петрухина Наталья Владиславовна, советник президента Национального объединения по правовым вопросам, докладчик по пункту 7 повестки,
2. Николаева Ольга Владимировна – специалист по работе со специализированными органами Национального объединения,
3. Бойко Татьяна Александровна, заместитель генерального директора А СРО «Кадастровые инженеры», докладчик по пункту 9 повестки,
4. Левкова Маргарита Сергеевна, заместитель генерального директора А СРО «Кадастровые инженеры», докладчик по пункту 8 повестки.

Повестка дня:

1. Утверждение повестки заседания Президиума;
2. Избрание секретаря заседания Президиума;
3. Утверждение повестки дня Общего собрания, которое состоится 24.07.2019;

4. Рассмотрение проектов плана работы Национального объединения на 2019 год и на 2020 год.
5. Утверждение Требований к форме и содержанию годового отчета о состоянии и результатах контроля и дисциплинарного производства саморегулируемых организаций кадастровых инженеров;
6. Рассмотрение проектов типового договора подряда на выполнение кадастровых работ;
7. Рассмотрение предложений по внесению изменений в Приказ Минэкономразвития России от 30 марта 2016 года № 193 «Об утверждении Положения о порядке формирования и работы апелляционной комиссии, созданной при органе регистрации прав, перечня и форм документов, необходимых для обращения в апелляционную комиссию, а также документов, подготавливаемых в результате ее работы»;
8. О внесении изменений в Порядок проведения теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности, порядка формирования и работы комиссии, в том числе порядок обжалования результатов экзамена;
9. О внесении изменений в Положение об осуществлении саморегулируемой организацией кадастровых инженеров контроля за профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований законодательства Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров;
10. О поощрении и награждении кадастровых инженеров, являющихся членами Апелляционных комиссий по рассмотрению заявлений об обжаловании решений о приостановлении осуществления учетно-регистрационных действий при Управлениях Росреестра.

По первому вопросу слушали В.С.Кислова.

Президент Ассоциации озвучил повестку дня заседания Президиума от 16.07.2019 и выступил с предложением утвердить повестку дня следующего содержания:

1. Утверждение повестки заседания Президиума;
2. Избрание секретаря заседания Президиума;
3. Утверждение повестки дня Общего собрания, которое состоится 24.07.2019;
4. Рассмотрение проектов плана работы Национального объединения на 2019 год и на 2020 год
5. Рассмотрение проектов типового договора подряда на выполнение кадастровых работ;
6. Рассмотрение предложений по внесению изменений в Приказ Минэкономразвития России от 30 марта 2016 года № 193 «Об утверждении Положения о порядке формирования и работы апелляционной комиссии, созданной при органе регистрации прав, перечня и форм документов, необходимых для обращения в апелляционную комиссию, а также документов, подготавливаемых в результате ее работы»;
7. О внесении изменений в Порядок проведения теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности, порядка формирования и работы комиссии, в том числе порядок обжалования результатов экзамена;

обжалования результатов экзамена;

8. О внесении изменений в Положение об осуществлении саморегулируемой организацией кадастровых инженеров контроля за профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований законодательства Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров;

9. О поощрении и награждении кадастровых инженеров, являющихся членами Апелляционных комиссий по рассмотрению заявлений об обжаловании решений о приостановлении осуществления учетно-регистрационных действий при Управлениях Росреестра.

Постановили: утвердить повестку дня.

Голосование: «за» – 10, «против» – нет, «воздержались» – нет.

Решение принято.

По второму вопросу слушали В.С.Кислова.

Президент Национального объединения предложил избрать Секретарем заседания Президиума специалиста по работе со специализированными органами Национального объединения Николаеву О.В.

Постановили:

- избрать секретарем заседания Президиума Николаеву О.В.

- поручить Николаевой О.В. вести подсчет голосов и подготовить протокол по итогам заседания.

Голосование: «за» – 10, «против» – нет, «воздержались» – нет.

Решение принято.

По третьему вопросу слушали В.С.Кислова.

В.С.Кислов сообщил, что 24.06.2019 членам Национального объединения было направлено уведомление о проведении Общего собрания с приложением проекта повестки дня. До 28.06.2019 члены Президиума имели возможность направить свои предложения по вопросам для включения в проект повестки дня и до 14.07.2019 – члены Общего собрания Национального объединения. Предложений по внесению изменений и дополнений в проект Повестки дня Общего собрания не поступало. Кислов В.С. озвучил проект повестки дня заседания Общего собрания следующего содержания:

1. Избрание Председателя Общего собрания
2. Избрание Счетной комиссии
3. Утверждение Повестки дня Общего собрания
4. Избрание Секретаря заседания
5. Об утверждении Плана работы Национального объединения на 2019 год
6. Об утверждении Плана работы Национального объединения на 2020 год
7. Об утверждении сметы на 2020 год
8. О размере членских взносов на 2020 год
9. О прекращении полномочий директора Национального объединения

Постановили:

- утвердить повестку дня Общего собрания членов Национального объединения, которое состоится в очной форме 24.07.2019 в городе Москве,

Голосование: «за» – 10, «против» – нет, «воздержались» – нет.

Решение принято.

По четвертому вопросу слушали В.С.Кислова.

В.С.Кислов сообщил, что План работы на 2019 был доработан с учетом замечания Росреестра. При разработке проекта Плана работы на 2020 год были учтены предложения и замечания, поступившие от Образовательно-методической коллегии Национального объединения, Ассоциации СКИ, СРО Союза «Кадастровые инженеры», Ассоциации «СРО КИРУиП», СРО Ассоциации «ОКИС».

Петрушина М.И. высказала замечание по пункту 1.1.5 Планов работы. Предложила заменить слово «искоренение» на «сокращение». Предложение принято.

Также Петрушина М.И. доложила о проведенной работе по анализу типовых ошибок, допускаемых кадастровыми инженерами при подготовке технических/межевых планов, актов обследования.

Постановили:

- утвердить План работы Национального объединения на 2019 год.

Голосование: «за» – 9, «против» – нет, «воздержались» – 1.

Решение принято.

Постановили:

- утвердить План работы Национального объединения на 2020 год.

Голосование: «за» – 9, «против» – нет, «воздержались» – 1.

Решение принято.

По пятому вопросу слушали Петрушину М.И., которая сообщила, что Образовательно-методической коллегией был подготовлен проект документа «Требования к форме и содержанию Годового отчета о состоянии и результатах контроля и дисциплинарного производства саморегулируемых организаций кадастровых инженеров». Формы отчетности СРО КИ о состоянии и результатах контроля и дисциплинарного производства были направлены во все СРО КИ. Поступили замечания от Ассоциации СКИ, А СРО «ОПКД», СРО Ассоциация «ОКИС», СРО АКИ «Поволжье». Поступившие замечания были рассмотрены и обсуждены участниками в ходе заседания Президиума.

Постановили:

- внести поправки в проект документа «Требования к форме и содержанию Годового отчета о состоянии и результатах контроля и дисциплинарного производства саморегулируемых организаций кадастровых инженеров»,

- утвердить «Требования к форме и содержанию Годового отчета о состоянии и результатах контроля и дисциплинарного производства саморегулируемых организаций кадастровых инженеров» с учетом внесенных поправок.

Голосование: «за» – 10, «против» – нет, «воздержались» – нет.

Решение принято.

По шестому вопросу слушали Петрушину М.И., которая сообщила, что Образовательно-методической коллегией был разработаны проекты договоров подряда на выполнение кадастровых работ (межевого/технического плана, акта обследования).

В ходе обсуждения Савельевым В.П., Крыловым Д.А. были высказаны замечания по тексту договора.

Постановили:

- утвердить типовые договора подряда на выполнение кадастровых работ (межевого/технического плана, акта обследования) с учетом высказанных замечаний.

Голосование: «за» – 8, «против» – нет, «воздержались» – 1.

Тихонов А.В. не принимал участия в голосовании.

Решение принято.

По седьмому вопросу слушали Петрушину М.И., Кислова В.С., Петрухину Н.В.

Петрушина М.И. сообщила, что Образовательно-методической коллегией Национального объединения были подготовлены предложения по внесению изменений в Приказ Минэкономразвития России от 30 марта 2016 года № 193 «Об утверждении Положения о порядке формирования и работы апелляционной комиссии, созданной при органе регистрации прав, перечня и форм документов, необходимых для обращения в апелляционную комиссию, а также документов, подготавливаемых в результате ее работы». Предложения были сведены в единую таблицу.

Петрухина Н.В. доложила по каждому пункту предлагаемых поправок.

Каждое предложение было вынесено Кисловым В.С. на обсуждение и голосование.

Постановили:

- принять предложения Образовательно-методической коллегии Национального объединения по внесению изменений в Приказ Минэкономразвития России от 30 марта 2016 года № 193 «Об утверждении Положения о порядке формирования и работы апелляционной комиссии, созданной при органе регистрации прав, перечня и форм документов, необходимых для обращения в апелляционную комиссию, а также документов, подготавливаемых в результате ее работы».

- направить предложения в Министерство экономического развития Российской Федерации.

Голосование: «за» – 8, «против» – нет, «воздержались» – 1.

Тихонов А.В. не принимал участия в голосовании.

Решение принято.

По восьмому вопросу слушали Левкову М.С., которая сообщила, что в ходе работы по организации и проведению Национальным объединением теоретического экзамена, а также работы по обжалованию результатов экзамена, возникла необходимость внесения дополнений и поправок в документ «Порядок проведения теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности, порядка формирования и работы комиссии, в том числе порядок обжалования результатов экзамена», утвержденный решением Президиума Национального объединения (протокол № 05/18 от 27.08.2018).

Левковой М.С. были озвучены предложения по внесению поправок вышеуказанный документ. Кисловым В.С. были даны замечания в предложенные изменения.

Постановили:

- внести изменения в Порядок проведения теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности, порядка формирования и работы комиссии, в том числе порядок обжалования результатов экзамена, с учетом высказанных замечаний.

- направить новую редакцию вышеуказанного документа на согласование в Министерство экономического развития Российской Федерации.

Голосование: «за» – 7, «против» – нет, «воздержались» – 1.

Тихонов А.В. и Еремин В.В. не принимали участия в голосовании.

Решение принято.

По девятому вопросу слушали Кислова В.С., Бойко Т.А.

Предложение Хапаева Е.А. перенести данный вопрос на следующее заседание.

Бойко Т.А. сообщила, что предложения по внесению поправок в Положение об осуществлении саморегулируемой организацией кадастровых инженеров контроля за профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований законодательства Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров были рассмотрены 27.06.2019 на заседании Образовательно-методической

коллегии Национального объединения, после чего были направлены в СРО КИ на согласование. Поступили существенные замечания от некоторых СРО КИ.

Постановили:

- принять за основу Положение об осуществлении саморегулируемой организацией кадастровых инженеров контроля за профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований законодательства Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров, направить на согласование в СРО КИ, с учетом внесенных поправок,

- направить новую редакцию вышеуказанного документа на согласование в СРО КИ,

- Образовательно-методической коллегии доработать документ с учетом полученных от СРО КИ замечаний в срок до 24.07.2019.

Голосование: «за» – 7, «против» – нет, «воздержались» – нет.

Тихонов А.В., Еремин В.В., Хапаев Е.А. не принимали участия в голосовании.

Решение принято.

По девятому вопросу слушали Кислова В.С., который сообщил о необходимости поощрения представителей Национального объединения в апелляционных комиссиях при Управлениях Росреестра по субъектам РФ.

Постановили:

- принять за основу проект документа «Положение о наградах и поощрениях Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров»,

- направить проект вышеуказанного документа на согласование в СРО КИ,

- Образовательно-методической коллегии учесть полученные от СРО КИ замечания и предложения при доработке документа (срок до 24.07.2019)

- подготовить предложения по кандидатурам для награждения

Голосование: «за» – 6, «против» – нет, «воздержались» – 1.

Тихонов А.В., Петрушина М.И., Хапаев Е.А. не принимали участия в голосовании.

Решение принято.

Президент
(председательствующий на заседании Президиума)

В.С.Кислов

Секретарь заседания

О.В.Николаева

