

**ПРОТОКОЛ № 04/22**  
**ОЧЕРЕДНОГО ЗАСЕДАНИЯ ПРЕЗИДИУМА АССОЦИАЦИИ**  
**«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ**  
**КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ»**

г. Москва

12 мая 2022 г.

**Место проведения:** г. Москва, ул. Таллинская, д. 32, корп. 3, офис 10

**Форма поведения:** очная (в режиме видеоконференцсвязи)

**Время проведения:** 16-00 – 17-30

**Присутствовали члены Президиума:**

1. Кислов Виктор Степанович – Президент Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров» (далее по тексту - Национальное объединение),
2. Батурин Игорь Юрьевич – Вице-президент Национального объединения (доверенность на представителя Петрушину Марину Ивановну)
3. Хапаев Евгений Александрович – Вице-президент Национального объединения
4. Бобылев Александр Витальевич
5. Егоров Александр Кузьмич (доверенность на представителя Савельева Вадима Петровича)
6. Петрушина Марина Ивановна
7. Рудомаха Юлия Григорьевна (доверенность на представителя Тихонова Александра Владимировича)
8. Хисматулов Олег Тагирович (доверенность на представителя Петрушину Марину Ивановну)

На начало заседания 16-00 присутствует, а также представлены по доверенности 8 (восемь) членов Президиума из 10 (десяти), входящих в состав Президиума Национального объединения. Согласно п.8.15 Устава Национального объединения кворум для принятия решения по вопросам повестки дня имеется. Заседание является правомочным.

**Приглашенные лица:**

1. Федорова Ольга Анатольевна – директор Национального объединения.
2. Овчинникова Алла Григорьевна - заместитель директора Национального объединения, докладчик по 2 вопросу повестки дня.
3. Лобанова Лилия Павловна - советник президента Национального объединения по правовым вопросам, докладчик по 3-5 вопросам повестки дня.
4. Петрухина Наталья Владиславовна - советник президента Национального объединения по правовым вопросам, докладчик по 1 и 6 вопросам повестки дня.

Подсчет голосов и протокол настоящего заседания Президиума Национального объединения ведет секретарь Президиума - Николаева Ольга Владимировна, специалист по работе со специализированными органами Национального объединения.

Голосование на настоящем заседании Президиума проводится в очной форме в формате видеоконференцсвязи с использованием электронной системы подсчета голосов путем выбора варианта ответа: «за», «против» или «воздержался». Подсчет голосов и предъявление результатов голосования в абсолютном выражении производится по каждому голосованию. По итогам

голосования формируется список с результатами голосования, в котором указываются фамилии, имена, отчества членов Президиума. Данный список является неотъемлемой частью протокола заседания Президиума.

**По проекту повестки дня заседания Президиума слушали Кислова В.С.**

Президент Национального объединения выступил с предложением утвердить повестку дня заседания Президиума следующего содержания:

1. Об утверждении Общего годового отчета о состоянии и результатах контроля и дисциплинарного производства саморегулируемых организаций кадастровых инженеров за 2021 год.

2. Об утверждении Типового стандарта осуществления кадастровой деятельности «Описание характеристик объектов недвижимости. Характеристики жилых зданий».

3. О направлении новой редакции Правил организации саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров прохождения стажировки физическими лицами на согласование в Росреестр.

4. Об утверждении Методики определения размера компенсационной платы за организацию проведения стажировки саморегулируемыми организациями.

5. Об утверждении Общих правил взимания саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров компенсационной платы за организацию проведения стажировки физических лиц.

6. Об утверждении типовых договоров подряда на выполнение кадастровых работ (в отношении земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, строительства гаражей для собственных нужд или индивидуального жилищного строительства, и объектов недвижимости, расположенных на таких земельных участках).

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

**Решили:** утвердить повестку дня.

**Голосование:** «за» – 8, «против» – 0, «воздержались» – 0

**Решение принято.**

**По вопросу 1 повестки дня заседания Президиума** слушали Петрухину Н.В., которая сообщила об основных показателях Общего годового отчета о состоянии и результатах контроля и дисциплинарного производства саморегулируемых организаций кадастровых инженеров за 2021 год.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

**Решили:**

Утвердить Общий годовой отчет о состоянии и результатах контроля и дисциплинарного производства саморегулируемых организаций кадастровых инженеров за 2021 год.

**Голосование:** «за» – 8, «против» – 0, «воздержались» – 0

**Решение принято.**

**По вопросу 2 повестки дня Президиума** слушали Овинникову А.Г., которая озвучила основные положения Типового стандарта осуществления кадастровой деятельности «Описание характеристик объектов недвижимости. Характеристики жилых зданий».

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

**Решили:**

Утвердить Типовой стандарт осуществления кадастровой деятельности «Описание характеристик объектов недвижимости. Характеристики жилых зданий».

**Голосование:** «за» – 8, «против» – 0, «воздержались» – 0

**Решение принято.**

**По вопросу 3 повестки дня заседания Президиума** слушали Лобанову Л.П., которая сообщила об основных изменениях в Правилах организации саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров прохождения стажировки физическими лицами. Данный документ до утверждения Президиума необходимо направить на согласование в Росреестр.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

**Решили:**

Направить на согласование в Росреестр новую редакцию Правил организации саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров прохождения стажировки физическими лицами

**Голосование: «за» – 8, «против» – 0, «воздержались» – 0.**

**Решение принято.**

**По вопросу 4 повестки дня заседания Президиума** слушали Лобанову Л.П., которая озвучила основные положения Методики определения размера компенсационной платы за организацию проведения стажировки саморегулируемыми организациями.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

**Решили:**

Утвердить Методику определения размера компенсационной платы за организацию проведения стажировки саморегулируемыми организациями.

**Голосование: «за» – 8, «против» – 0, «воздержались» – 0.**

**Решение принято.**

**По вопросу 5 повестки дня заседания Президиума** слушали Лобанову Л.П., которая озвучила основные положения Общих правил взимания саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров компенсационной платы за организацию проведения стажировки физических лиц.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

**Решили:**

Утвердить Общие правила взимания саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров компенсационной платы за организацию проведения стажировки физических лиц.

**Голосование: «за» – 8, «против» – 0, «воздержались» – 0.**

**Решение принято.**

**По вопросу 6 повестки дня заседания Президиума** слушали Петрухину Н.В., которая сообщила об основных положениях типовых договоров подряда на выполнение кадастровых работ по подготовке межевого плана, технического плана, акта обследования (в отношении земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, строительства гаражей для собственных нужд или индивидуального жилищного строительства, и объектов недвижимости, расположенных на таких земельных участках).

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

**Решили:**

Утвердить типовые договоры подряда на выполнение кадастровых работ (подготовка межевого плана в отношении земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, строительства гаражей для собственных нужд или индивидуального жилищного строительства; подготовка технического плана, акта

обследования в отношении объектов недвижимости, расположенных на таких земельных участках).

**Голосование: «за» – 8, «против» – 0, «воздержались» – 0**

**Решение принято.**

Протокол голосования членов Президиума по вопросам повестки прилагается.

Президент  
(председательствующий на заседании Президиума)

В.С.Кислов

Секретарь Президиума

О.В.Николаева