

ПРОТОКОЛ № 14/24
ОЧЕРЕДНОГО ЗАСЕДАНИЯ ПРЕЗИДИУМА АССОЦИАЦИИ
«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ»

г. Москва

26 декабря 2024 г.

Место проведения: г. Москва, ул. Таллинская, д. 32, корп. 3, офис 10

Форма поведения: очная (в режиме видеоконференцсвязи)

Очередность проведения: очередное

Время проведения: 10-50 – 12-30.

Присутствовали члены Президиума и их представители:

1. Овчинникова Алла Григорьевна - президент Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров» (далее по тексту - Национальное объединение), председательствующая на заседании Президиума, а также представляющая по доверенностям интересы членов Президиума Кислова Виктора Степановича - вице-президента Национального объединения и Аввакумова Олега Васильевича,
2. Кислов Виктор Степанович - вице-президент Национального объединения,
3. Маслова Евгения Викторовна, представляющая по доверенности интересы члена Президиума - вице-президента Национального объединения Хапаева Евгения Александровича,
4. Бобылев Александр Витальевич,
5. Желясков Александр Любомирович,
6. Петрушина Марина Ивановна,
7. Тихонов Александр Владимирович, представляющий по доверенности интересы члена Президиума Рудомахи Юлии Григорьевны,
8. Тихонов Владимир Васильевич.

Приглашенные лица:

Калюкина Надежда Витальевна – член Образовательно – методической коллегии Национального объединения - докладчик по 1 вопросу повестки дня;

Лобанова Лидия Павловна – заместитель директора Национального объединения - докладчик по 2 вопросу повестки дня;

Петрухина Наталья Владиславовна - заместитель директора Национального объединения;

Крылов Денис Анатольевич – директор СРО Ассоциации «ОКИС».

На начало заседания 10-00 присутствует, а также представлены по доверенности 9 (девять) членов Президиума из 11 (одиннадцати), входящих в состав Президиума Национального объединения. Кислов В.С. подключился к рассмотрению второго и последующих вопросов повестки дня, при рассмотрении повестки дня и первого вопроса повестки дня не присутствовал, передал свои полномочия с правом голоса представителю по доверенности Овчинниковой А.Г. Согласно п.8.15 Устава Национального объединения кворум для принятия решения по вопросам повестки дня имеется. Заседание является правомочным.

Подсчет голосов и протокол настоящего заседания Президиума Национального объединения осуществляет ответственный секретарь Президиума – Соколова Наталья Александровна – советник президента Национального объединения.

Голосование на настоящем заседании Президиума проводится в очной форме в формате видеоконференцсвязи с использованием электронной системы подсчета голосов путем выбора варианта ответа: «за», «против» или «воздержался». Подсчет голосов и предъявление результатов голосования в абсолютном выражении производится по каждому голосованию. По итогам голосования формируется список с результатами голосования, в котором указываются фамилии, имена, отчества членов Президиума. Данный список является неотъемлемой частью протокола заседания Президиума.

По проекту повестки дня заседания Президиума слушали Овчинникову А.Г., которая предложила утвердить повестку дня заседания Президиума.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

Решили: утвердить повестку дня следующего содержания:

1. Об утверждении Типового стандарта осуществления кадастровой деятельности «Описание характеристик объектов недвижимости. Характеристики многоквартирного дома».

2. Об утверждении Регламента Всероссийского съезда кадастровых инженеров Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров».

3. О награждении наградами Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров».

4. Об уточнении размера платы за прием теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности, (далее – экзамен) в 2025 году и льготах. О внесении изменений в Порядок взимания и возврата платы за прием теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности.

5. О внесении изменений в Положение о наградах и почетных званиях Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров».

Голосование: «за» – 9, «против» – 0, «воздержались» – 0

Решение принято.

По вопросу 1 повестки дня заседания Президиума слушали Калюкину Н.В., которая рассказала об основных положениях Типового стандарта осуществления кадастровой деятельности «Описание характеристик объектов недвижимости. Характеристики многоквартирного дома».

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

Решили: Утвердить Типовой стандарт осуществления кадастровой деятельности «Описание характеристик объектов недвижимости. Характеристики многоквартирного дома».

Голосование: «за» – 9, «против» – 0, «воздержались» – 0.

Решение принято.

По вопросу 2 повестки дня заседания Президиума слушали Лобанову Л.П., которая рассказала об основных положениях Регламента Всероссийского съезда кадастровых инженеров Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров».

Овчинникова А.Г., Петрушина М.И., Тихонов В.В. высказали свои замечания и предложения по проекту данного документа. Вопрос вынесен на голосование.

Решили: Утвердить Регламент Всероссийского съезда кадастровых инженеров Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров» с учетом высказанных замечаний.

Голосование: «за» – 5, «против» – 2 (Маслова Е.В., Тихонов В.В.), «воздержались» – 2 (Кислов В.С., Желясков А.Л.).

Решение принято.

По вопросу 3 повестки дня заседания Президиума слушали Овчинникову А.Г., которая озвучила ходатайство президента Национального объединения к награждению наградами Национального объединения согласно прилагаемому списку.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

Решили:

Наградить Медалью «За верность профессии»:

1) *Кислова В.С.* – за заслуги и достижения в профессиональной и трудовой деятельности, за эффективный и добросовестный труд; за заслуги в подготовке высококвалифицированных кадров для кадастровой отрасли; за высокую личную культуру, популярность, авторитет, известность в кадастровой отрасли; за значительные заслуги в развитии института саморегулирования в кадастровой отрасли.

2) *Петрушину М.И.* - за заслуги и достижения в профессиональной и трудовой деятельности, за эффективный и добросовестный труд; за заслуги в подготовке высококвалифицированных кадров для кадастровой отрасли; за высокую личную культуру, популярность, авторитет, известность в кадастровой отрасли; за значительные заслуги в развитии института саморегулирования в кадастровой отрасли.

3) *Батурина И.Ю.* – за заслуги и достижения в профессиональной и трудовой деятельности, за эффективный и добросовестный труд; за значительные заслуги в развитии института саморегулирования в кадастровой отрасли.

Наградить Знаком отличия «За вклад в развитие кадастровой отрасли»:

1) *Крылова Д.А.* - за значительный вклад в развитие института саморегулирования в кадастровой отрасли; за большой личный вклад в развитие в кадастровой отрасли.

2) *Селезеву Т.В.* - за значительный вклад в развитие в кадастровой отрасли; за значительный вклад в развитие института саморегулирования в кадастровой отрасли и в связи с 65-летием.

Наградить Почетной грамотой Национального объединения:

1) *Лобанову Л.П.* - за вклад в развитие института саморегулирования в кадастровой области; за высокое профессиональное мастерство и многолетний безупречный труд.

2) *Петрушину Н.В.* - за вклад в развитие института саморегулирования в кадастровой области; за высокое профессиональное мастерство и многолетний безупречный труд.

Голосование: «за» – 9, «против» – 0, «воздержались» – 0.

Решение принято.

По вопросу 4 повестки дня заседания Президиума слушали Петрушину М.И., которая сообщила, что 06.11.2024 решением Президиума установлен размер платы за прием экзамена в 2025 г. и льготы. В связи с возникающими вопросами по их применению предлагается внести уточнения в части размера платы за экзамен с предварительной онлайн - подготовкой на тренажере, а также размера льгот и порядка их применения:

- в решение, принятое на заседании Президиума от 06.11.2024, по вопросу 5 «Об утверждении платы за прием экзамена претендента за экзамен в 2025 г. и льгот»;

- в Порядок взимания и возврата платы за прием теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

Решили:

Внести изменение в решение, принятое на заседании Президиума от 06.11.2024, по вопросу 5 «Об утверждении платы за прием экзамена претендента за экзамен в 2025 г. и льгот», изложив его в следующей редакции:

«установить плату за прием экзамена в 2025 году:

- в размере 25 300 руб. при подаче заявления о допуске к сдаче экзамена в бумажном виде,
- в размере 23 550 руб. при подаче заявления о допуске к сдаче экзамена в электронном виде;

- в размере 28 300 руб. при подаче заявления о допуске к сдаче экзамена в бумажном виде, с предварительной онлайн - подготовкой к экзамену на тренажере;

- в размере 26 550 рублей при подаче заявления о допуске к сдаче экзамена в электронном виде, с предварительной онлайн - подготовкой к экзамену на тренажере;

- установить льготу за прием экзамена в 2025 г.:

1) в размере 20 % от размера платы, установленной за прием экзамена в 2025 г., для претендентов, прошедших стажировку в СРО КИ, являющейся на дату завершения стажировки членом Национального объединения;

2) в размере 30 % от размера платы, установленной за прием экзамена в 2025 г., для претендентов, завершивших стажировку в СРО КИ, являющееся членом Национального объединения на дату подачи заявления о допуске к сдаче экзамена;

3) в размере 50 % для претендентов, завершивших стажировку до 25.01.2023 (независимо от членства СРО КИ в Национальном объединении);

4) в размере 70 % от размера платы, установленной за прием экзамена в 2025 г., для претендентов, являющиеся ветеранами боевых действий, участниками СВО в целях выполнения задач, возложенных на Вооруженные Силы РФ, а также на членов их семей;

5) в размере 70 % от размера платы, установленной за прием экзамена в 2025 г., для претендентов, проходивших стажировку в ППК «Роскадастр»;

6) в размере 100 % от размера платы, установленной за прием экзамена в 2025 г., для следующих категорий лиц:

– граждане, подвергшихся радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС;

– герои Советского Союза;

– герои Российской Федерации;

– инвалиды всех категорий;

– члены многодетных семей, имеющих право на меры социальной поддержки в соответствии с Указом Президента РФ от 5 мая 1992 г. №431 «О мерах по социальной поддержке многодетных семей»;

– опекуны или попечители недееспособных или не полностью дееспособных граждан.

Льгота рассчитывается исходя из размера платы за экзамен, установленной без предварительной онлайн - подготовки к экзамену на тренажере.

Льготы не суммируются, за исключением льгот, указанных в п. 1 и п.2.

При суммировании льгот, указанных в п. 1 и п.2, размер льготы составляет 50%.

Льгота, указанная в п.1, действует до 31.12.2025, за исключением случаев, при наступлении которых предусмотрено суммирование льгот, указанных в п.1 и п.2.

Льгота, указанная в п.3, действует до 31.12.2025.

При расчете размера платы за экзамен с учетом льгот следует округлять стоимость до десятков.

С учетом льгот установить плату за экзамен в 2025 году для льготных категорий лиц в следующих размерах:

Размер льготы		Подача заявления о допуске к сдаче экзамена в бумажном виде	Подача заявления о допуске к сдаче экзамена в электронном виде
---------------	--	---	--

	Льготная категория	Стоимость экзамена, руб.	Стоимость экзамена с учетом предварительной онлайн – подготовки на тренажере, руб.	Стоимость экзамена, руб.	Стоимость экзамена с учетом предварительной онлайн – подготовки на тренажере, руб.
20 % от размера платы (действует до 31.12.2025)	Претенденты, завершившие стажировку в СРО КИ, являющейся членом Национального объединения <u>на дату завершения стажировки</u>	20 240	23 240	18 840	21 840
30 % от размера платы	Претенденты, завершившие стажировку в СРО КИ, являющейся членом Национального объединения <u>на дату подачи заявления о допуске к сдаче экзамена</u>	17 710	20 710	16 485	19 485
50 % от размера платы	Претенденты, завершившие стажировку в СРО КИ, являющейся членом Национального объединения <u>на дату завершения стажировки и на дату подачи заявления о допуске к сдаче экзамена</u>	12 650	15 650	11 775	14 775
50 % от размера платы (действует до 31.12.2025)	Претенденты, завершившие стажировку <u>до 25.01.2023</u> (независимо от членства СРО КИ в Национальном объединении)	12 650	15 650	11 775	14 775
70 % от размера платы	Претенденты, являющиеся ветеранами боевых действий, участниками СВО в целях выполнения	7 590	10 590	7 065	10 065

	задач, возложенных на Вооруженные Силы РФ, а также на членами их семей				
70 % от размера платы	Претенденты, прошедшие стажировку в ППК «Роскадастр»	7 590	10 590	7 065	10 065
100 % от размера платы	<ul style="list-style-type: none"> – Граждане, подвергшиеся радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС; – Герои Советского Союза; Герои Российской Федерации; – Инвалиды всех категорий; Члены многодетных семей, имеющих право на меры социальной поддержки в соответствии с Указом Президента РФ от 5 мая 1992 г. № 431 «О мерах по социальной поддержке многодетных семей»; – Опекунуны или попечители недееспособных или не полностью дееспособных граждан. 	0	3000	0	3000

Установить размер платы за экзамен в 2025 году и льготы за прием экзамена в 2025 году для лиц, подавших заявление о допуске к экзамену и прилагаемые к нему документы в 2024 г., планировавших, но не сдававших экзамен в 2024 году по уважительной причине, на уровне размера платы за экзамен в 2024 г. и применяемых к ним льгот на уровне льгот 2024 года (при их наличии).

Установить, что льготы за прием экзамена, для претендентов, прошедших стажировку в СРО КИ – членах Национального объединения, не применяются в случае наличия задолженности СРО - члена Национального объединения по уплате членских взносов в Национальное объединение за 2 и более квартала, на дату подачи заявления претендентом и отсутствии (неисполнении) гарантийного письма о погашении задолженности в определенный срок.

Голосование: «за» – 9, «против» – 0, «воздержались» – 0.

Решение принято.

Решили: Утвердить новую редакцию Порядка взимания и возврата платы за прием теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности. Признать, что каждая предыдущая редакция данного Порядка утрачивает силу с даты утверждения новой редакции Порядка. Признать утратившей силу седьмую редакцию данного Порядка от 25.01.2023.

Голосование: «за» – 9, «против» – 0, «воздержались» – 0.

Решение принято.

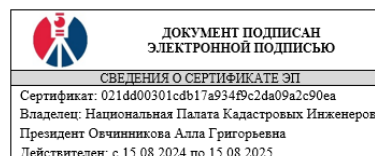
По вопросу 5 повестки дня заседания Президиума слушали Овчинникову А.Г., которая рассказала об основных изменениях, вносимых в Положение о наградах и почетных званиях Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров».

Решили: Утвердить новую редакцию Положения о наградах и почетных званиях Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров». Признать, что каждая предыдущая редакция данного Положения утрачивает силу с даты утверждения новой редакции Положения. Признать утратившей силу четвертую редакцию данного Положения от 06.11.2024.

Голосование: «за» – 9, «против» – 0, «воздержались» – 0.

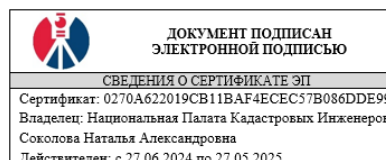
Решение принято.

Президент Национального объединения
(председательствующий на заседании Президиума)



А.Г. Овчинникова

Ответственный секретарь Президиума



Н.А. Соколова