

ПРОТОКОЛ № 12/22
ОЧЕРЕДНОГО ЗАСЕДАНИЯ ПРЕЗИДИУМА АССОЦИАЦИИ
«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ»

г. Москва

26 декабря 2022 г.

Место проведения: г. Москва, ул. Таллинская, д. 32, корп. 3, офис 10

Форма поведения: очная (в режиме видеоконференцсвязи)

Время проведения: 10-00 – 12-05

Присутствовали члены Президиума:

Присутствовали члены Президиума:

1. Кислов Виктор Степанович – Президент Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров» (далее по тексту - Национальное объединение),
2. Батурин Игорь Юрьевич – Вице-президент Национального объединения
3. Хапаев Евгений Александрович – Вице-президент Национального объединения
4. Бобылев Александр Витальевич (доверенность на представителя Крылова Дениса Анатольевича)
5. Егоров Александр Кузьмич (доверенность на представителя Савельева Вадима Петровича)
6. Лавренов Константин Викторович
7. Петрушина Марина Ивановна (доверенность на представителя Кислова Виктора Степановича)
8. Рудомаха Юлия Григорьевна (доверенность на представителя Тихонова Александра Владимировича)
9. Хисматулов Олег Тагирович
10. Маханов Денис Валерьевич (доверенность на представителя Можаяева Сергея Александровича).

На начало заседания 10-00 присутствует, а также представлены по доверенности 9 (девять) членов Президиума из 11 (одиннадцати), входящих в состав Президиума Национального объединения. Можаяев Сергей Александрович подключился к заседанию во время обсуждения 10 вопроса. Согласно п.8.15 Устава Национального объединения кворум для принятия решения по вопросам повестки дня имеется. Заседание является правомочным.

Приглашенные лица:

1. Федорова Ольга Анатольевна – директор Национального объединения,
2. Овчинникова Алла Григорьевна – заместитель директора Национального объединения,
3. Исаева Алла Феликсовна – главный бухгалтер Национального объединения,
4. Лобанова Лидия Павловна - советник президента Национального объединения по правовым вопросам,
5. Петрухина Наталья Владиславовна - советник президента Национального объединения по правовым вопросам.
6. Гришков Дмитрий Анатольевич – секретарь совета работодателей кадастровых инженеров Национального объединения.

Подсчет голосов и протокол настоящего заседания Президиума Национального объединения ведет секретарь Президиума - Николаева Ольга Владимировна, специалист по работе со специализированными органами Национального объединения.

Голосование на настоящем заседании Президиума проводится в очной форме в формате видеоконференцсвязи с использованием электронной системы подсчета голосов путем выбора варианта ответа: «за», «против» или «воздержался». Подсчет голосов и предъявление результатов голосования в абсолютном выражении производится по каждому голосованию. По итогам голосования формируется список с результатами голосования, в котором указываются фамилии, имена, отчества членов Президиума. Данный список является неотъемлемой частью протокола заседания Президиума.

По проекту повестки дня заседания Президиума слушали Кислова В.С.

Президент Национального объединения выступил с предложением утвердить повестку дня заседания Президиума следующего содержания:

1. О направлении на согласование в Росреестр проекта новой редакции Порядка работы специализированных органов саморегулируемой организации кадастровых инженеров, осуществляющих контроль за профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований федеральных законов, иных нормативных правовых актов российской федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров и рассмотрение дел о применении к кадастровым инженерам мер дисциплинарной ответственности.

2. Об утверждении плана работы Национального объединения на 2023 г.

3. Об утверждении плана работы Совета работодателей кадастровых инженеров на 2023 г.

4. Об утверждении плана работы Образовательно-методической коллегии на 2023 г.

5. Об утверждении коэффициента индексации заработной платы работников Национального объединения.

6. Об утверждении сметы Национального объединения на 2023 г.

7. Об установлении вознаграждения Ревизору

8. Об установлении вознаграждения аудиторской организации

9. Об утверждении новой редакции Методических рекомендаций по проведению теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности, в условиях угрозы распространения гриппа, ОРВИ, включая коронавирусную инфекцию.

10. Об утверждении Положения о раскрытии информации на сайте Национального объединения, устанавливающего порядок обеспечения информационной открытости деятельности Национального объединения и деятельности его членов.

11. Об установлении льготной платы за прием теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности (далее – экзамен), отдельным категориям претендентов в 2023 году.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

Решили: утвердить повестку дня следующего содержания:

1. О направлении на согласование в Росреестр проекта новой редакции Порядка работы специализированных органов саморегулируемой организации кадастровых инженеров, осуществляющих контроль за профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований федеральных законов, иных нормативных правовых актов российской федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров и рассмотрение дел о применении к кадастровым инженерам мер дисциплинарной ответственности.

2. Об утверждении плана работы Национального объединения на 2023 г.

3. Об утверждении плана работы Совета работодателей кадастровых инженеров на 2023 г.

4. Об утверждении плана работы Образовательно-методической коллегии на 2023 г.

5. Об утверждении коэффициента индексации заработной платы работников Национального объединения.

6. Об утверждении сметы Национального объединения на 2023 г.

7. Об установлении вознаграждения Ревизору
8. Об установлении вознаграждения аудиторской организации
9. Об утверждении новой редакции Методических рекомендаций по проведению теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности, в условиях угрозы распространения гриппа, ОРВИ, включая коронавирусную инфекцию.

10. Об утверждении Положения о раскрытии информации на сайте Национального объединения, устанавливающего порядок обеспечения информационной открытости деятельности Национального объединения и деятельности его членов.

11. Об установлении льготной платы за прием экзамена отдельным категориям претендентов в 2023 году.

Голосование: «за» – 9, «против» – 0, «воздержались» – 0

Решение принято.

По вопросу 1 повестки дня заседания Президиума слушали Петрухину Н.В., которая сообщила об основных поправках в Порядок работы специализированных органов саморегулируемой организации кадастровых инженеров, осуществляющих контроль за профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований федеральных законов, иных нормативных правовых актов российской федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров и рассмотрение дел о применении к кадастровым инженерам мер дисциплинарной ответственности.

Проект новой редакции документа подлежит направлению на согласование в Росреестр. Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

Решили:

Направить на согласование в Росреестр проект новой редакции Порядка работы специализированных органов саморегулируемой организации кадастровых инженеров, осуществляющих контроль за профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований федеральных законов, иных нормативных правовых актов российской федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров и рассмотрение дел о применении к кадастровым инженерам мер дисциплинарной ответственности.

Голосование: «за» – 9, «против» – 0, «воздержались» – 0

Решение принято.

По вопросу 2 повестки дня заседания Президиума слушали Петрухину Н.В., которая сообщила о мероприятиях, запланированных Национальным объединением в 2023 г., отраженных в проекте плана работы Национального объединения на 2023 г.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

Решили:

Утвердить план работы Национального объединения на 2023 г.

Голосование: «за» – 9, «против» – 0, «воздержались» – 0

Решение принято.

По вопросу 3 повестки дня заседания Президиума слушали Петрухину Н.В., которая сообщила о мероприятиях, отраженных в проекте плана работы Совета работодателей кадастровых инженеров Национального объединения на 2023 г.

Овчинникова А.Г. предложила включить в план работ Совета работодателей кадастровых инженеров разработку типового стандарта осуществление кадастровой деятельности «Описание характеристик объектов недвижимости. Характеристики многоквартирных домов».

Кислов В.С. предложил в плане работы предусмотреть мероприятия по анализу влияния публично-правовой компании «Роскадастр» на рынок кадастровых работ и подготовке соответствующего доклада.

Кислов В.С. предложил принять за основу проект плана работы Совета работодателей кадастровых инженеров Национального объединения на 2023 г. и доработать с учетом высказанных замечаний.

Вопрос вынесен на голосование.

Решили:

Принять за основу проект плана работы Совета работодателей кадастровых инженеров Национального объединения на 2023 г. и доработать с учетом высказанных замечаний.

Голосование: «за» – 9, «против» – 0, «воздержались» – 0

Решение принято.

По вопросу 4 повестки дня заседания Президиума слушали Петрухину Н.В., которая сообщила о мероприятиях, отраженных в проекте плана работы Образовательно-методической коллегии Национального объединения на 2023 г.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

Решили:

Утвердить план работы Образовательно-методической коллегии Национального объединения на 2023 г.

Голосование: «за» – 9, «против» – 0, «воздержались» – 0

Решение принято.

По вопросу 5 повестки дня заседания Президиума слушали Федорову О.А., которая предложила в соответствии со ст. 134 ТК РФ, п.п. 26-31 Положения об оплате труда работников Национального объединения утвердить коэффициент индексации заработной платы работников Национального объединения в размере 10 %.

Хапаев Е.А. задал вопросы по данному вопросу повестки дня. Федорова О.А. дала пояснения.

Замечаний и предложений по размеру коэффициента индексации заработной платы не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

Решили:

Утвердить коэффициент индексации заработной платы работников Национального объединения в размере 10 %.

Голосование: «за» – 7, «против» – 1 (Лавренов К.В.), «воздержались» – 1 (Хапаев Е.А.).

Решение принято.

По вопросу 6 повестки дня заседания Президиума слушали Федорову О.А., которая подробно рассказала о предложениях по смете Национального объединения на 2023 год.

Лавренов К.В., Хапаев Е.А. задали вопросы по проекту сметы. Хапаев Е.А. предложил расходную часть привести в соответствии с доходной частью. Федорова О.А. дала пояснения. Батуринов Е.А. предложил членам Президиума дать конкретные предложения по проекту сметы. Вопрос вынесен на голосование.

Решили:

Утвердить смету Национального объединения на 2023 год с учетом высказанных замечаний.

Голосование: «за» – 7, «против» – 2 (Лавренов К.В., Хапаев Е.А.), «воздержались» – 0.

Решение принято.

По вопросу 7 повестки дня заседания Президиума слушали Федорову О.А., которая предложила установить вознаграждение ревизору Национального объединения на 2023 год в размере 20 000 рублей в целях осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Национального объединения и ее органов за 2022 год.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

Решили:

Установить вознаграждение ревизору Национального объединения на 2023 год в размере 20 000 рублей в целях осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Национального объединения и ее органов за 2022 год.

Голосование: «за» – 9, «против» – 0, «воздержались» – 0.

Решение принято.

По вопросу 8 повестки дня заседания Президиума слушали Федорову О.А., которая предложила установить вознаграждение ООО «Агентство корпоративного аудита» Национального объединения на 2023 год в размере 80 000 рублей для проведения проверки итогов финансово-хозяйственной деятельности за 2022 год.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

Решили:

Установить вознаграждение ООО «Агентство корпоративного аудита» Национального объединения на 2023 год в размере 80 000 рублей для проведения проверки итогов финансово-хозяйственной деятельности за 2022 год.

Голосование: «за» – 9, «против» – 0, «воздержались» – 0.

Решение принято.

По вопросу 9 повестки дня заседания Президиума слушали Петрухину Н.В., которая сообщила, что Методические рекомендации по проведению теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности, в условиях угрозы распространения коронавирусную инфекцию, распространили на грипп, ОРВИ.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

Решили:

Утвердить новую редакцию Методических рекомендаций по проведению теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности, в условиях угрозы распространения гриппа, ОРВИ, включая коронавирусную инфекцию.

Голосование: «за» – 9, «против» – 0, «воздержались» – 0.

Решение принято.

По вопросу 10 повестки дня заседания Президиума слушали Лобанову Л.П., которая сообщила о содержании проекта Положения о раскрытии информации на сайте Национального объединения, устанавливающего порядок обеспечения информационной открытости деятельности Национального объединения и деятельности его членов.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

Решили:

Утвердить Положение о раскрытии информации на сайте Национального объединения, устанавливающего порядок обеспечения информационной открытости деятельности Национального объединения и деятельности его членов.

Голосование: «за» – 9, «против» – 0, «воздержались» – 0.

Можжаев С.А. участие в голосовании не принимал.

Решение принято.

По вопросу 11 повестки дня заседания Президиума слушали Федорову О.А., которая сообщила, что на Общем собрании членов Национального объединения, состоявшемся 20.12.2022, членами Национального объединения было предложено рассмотреть на очередном заседании Президиума вопрос об установлении льготной платы за прием экзамена в 2023 г. для стажеров, проходящих стажировку в СРО КИ – членов Национального объединения, и для стажеров, участвующих в СВО и членов их семей, при этом увеличив размер платы за прием экзамена в 2023 г., ранее установленный решением Президиума, с 11 000 руб. до 22 000 руб.

Согласно предложениям от СРО «Кадастровые инженеры юга» предлагается установить льготную плату за прием экзамена в 2023 г.:

в размере 50 % от размера платы, установленной за прием экзамена в 2023 г., для стажеров, проходящих стажировку в СРО КИ – членов Национального объединения.

в размере 75 % от размера платы, установленной за прием экзамена в 2023 г., для стажеров, призванных на военную службу по мобилизации или заключивших контракт о прохождении военной службы либо о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы РФ, в том числе после окончания срока военной служб и контракта соответственно, а также на членов их семей.

Принятие такого решения требует внесения изменений в Порядок взимания и возврата платы за прием теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности.

Вопрос будет вынесен на очередное заседание Президиума.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

Решили:

Одобрить льготную плату за прием экзамена в 2023 г.:

в размере 50 % от размера платы, установленной за прием экзамена в 2023 г., для стажеров, проходящих стажировку в СРО КИ – членов Национального объединения.

в размере 75 % от размера платы, установленной за прием экзамена в 2023 г., для стажеров, призванных на военную службу по мобилизации или заключивших контракт о прохождении военной службы либо о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы РФ, в том числе после окончания срока военной служб и контракта соответственно, а также на членов их семей,

при условии внесения изменений в Порядок взимания и возврата платы за прием теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности, и увеличения размера платы за экзамен в 2023 г. до 22 000 рублей.

Вынести рассмотрение данного вопроса на очередное заседание Президиума.

Голосование: «за» – 10, «против» – 0, «воздержались» – 0.

Решение принято.

Президент
(председательствующий на заседании Президиума)

В.С.Кислов

Секретарь Президиума

О.В.Николаева