

ПРОТОКОЛ № 11/24
ОЧЕРЕДНОГО ЗАСЕДАНИЯ ПРЕЗИДИУМА АССОЦИАЦИИ
«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ»

г. Москва

19 ноября 2024 г.

Место проведения: г. Москва, ул. Таллинская, д. 32, корп. 3, офис 10

Форма поведения: очная (в режиме видеоконференцсвязи)

Очередность проведения: очередное

Время проведения: 10-00 – 12-04

Присутствовали члены Президиума и их представители:

1. Овчинникова Алла Григорьевна - президент Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров» (далее по тексту - Национальное объединение), председательствующая на заседании Президиума, а также представляющая по доверенности интересы члена Президиума Тихонова Владимира Васильевича,
2. Кислов Виктор Степанович – вице-президент Национального объединения, а также представляющий по доверенности интересы члена Президиума Петрушиной Марины Ивановны,
3. Бобылев Александр Витальевич,
4. Крылов Денис Анатольевич, представляющий по доверенности интересы члена Президиума Бобылева Александра Витальевича,
5. Еремин Владимир Владимирович, представляющий по доверенности интересы члена Президиума Дерябина Андрея Владимировича,
6. Желясков Александр Любомирович,
7. Рудомаха Юлия Григорьевна,
8. Савельев Вадим Петрович, представляющий по доверенности интересы члена Президиума Аввакумова Олега Васильевича.

На начало заседания 10-00 присутствует, а также представлены по доверенности 9 (девять) членов Президиума из 12 (двенадцати), входящих в состав Президиума Национального объединения. Бобылев А.В. по повестке дня заседания Президиум и 1, 2, 3 (в части одобрения логотипа № 1) вопросам повестки дня голосовал лично, при рассмотрении иных вопросов не присутствовал, передал свои полномочия с правом голоса представителю по доверенности Крылову Д.А. Согласно п.8.15 Устава Национального объединения кворум для принятия решения по вопросам повестки дня имеется. Заседание является правомочным.

Приглашенные лица:

1. Крылов Денис Анатольевич – директор СРО Ассоциации «ОКИС»;
2. Соколова Наталия Сергеевна - руководитель Департамента по организации экзамена Национального объединения.

Подсчет голосов и протокол настоящего заседания Президиума Национального объединения осуществляет ответственный секретарь Президиума – Соколова Наталья Александровна – советник президента Национального объединения.

Голосование на настоящем заседании Президиума проводится в очной форме в формате видеоконференцсвязи с использованием электронной системы подсчета голосов путем выбора варианта ответа: «за», «против» или «воздержался». Подсчет голосов и предъявление результатов

голосования в абсолютном выражении производится по каждому голосованию. По итогам голосования формируется список с результатами голосования, в котором указываются фамилии, имена, отчества членов Президиума. Данный список является неотъемлемой частью протокола заседания Президиума.

По проекту повестки дня заседания Президиума слушали Овчинникову А.Г., которая предложила утвердить повестку дня заседания Президиума следующего содержания:

1. О подготовке к заседанию Общего собрания членов Национального объединения:
 - 1) о форме проведения собрания, характере его очередности;
 - 2) о дате, месте и времени проведения Собрания членов Национального объединения;
 - 3) о вопросах, включенных в проект повестки дня;
 - 4) о дате окончания приема предложений от членов Национального объединения для включения вопросов в проект повестки дня Собрания;
 - 5) о сроках, способах и форме уведомления членов Национального объединения о проведении Собрания;
 - 6) о перечне информации (материалов), предоставляемой членам Национального объединения при подготовке к проведению Собрания, а также сроки и способы ознакомления с информацией (материалами);
 - 7) о лицах, ответственных за подготовку, созыв и проведение Собрания.
 2. О внесении изменений в тестовые задания для проведения теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности.
 3. О вопросах организации и проведения Одиннадцатого Всероссийского съезда кадастровых инженеров (далее – Съезд). О назначении оператора Съезда. О выборе логотипа Съезда.
 4. О проведении кадастровых работ на территории Курской области, захваченной вооруженными силами Украины».
 5. Иные вопросы
- Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

Решили: утвердить повестку дня следующего содержания:

1. О подготовке к заседанию Общего собрания членов Национального объединения:
 - 1) о форме проведения собрания, характере его очередности;
 - 2) о дате, месте и времени проведения Собрания членов Национального объединения;
 - 3) о вопросах, включенных в проект повестки дня;
 - 4) о дате окончания приема предложений от членов Национального объединения для включения вопросов в проект повестки дня Собрания;
 - 5) о сроках, способах и форме уведомления членов Национального объединения о проведении Собрания;
 - 6) о перечне информации (материалов), предоставляемой членам Национального объединения при подготовке к проведению Собрания, а также сроки и способы ознакомления с информацией (материалами);
 - 7) о лицах, ответственных за подготовку, созыв и проведение Собрания.
2. О внесении изменений в тестовые задания для проведения теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности.
3. О вопросах организации и проведения Съезда. О назначении оператора Съезда. О выборе логотипа Съезда.
4. О проведении кадастровых работ на территории Курской области, захваченной вооруженными силами Украины».
5. Иные вопросы

Голосование: «за» – 9, «против» – 0, «воздержались» – 0

Решение принято.

По вопросу 1 повестки дня заседания Президиума слушали Овчинникову А.Г., которая предложила:

- созвать 5 декабря 2024 г. в 10.00 (мск) очередное Собрание в очной форме по адресу: г. Москва, ул. Таллинская, д. 32, корп. 3, офис 10 (посредством видеоконференцсвязи);

- в проект повестки дня Собрания включить следующие вопросы:

1. Об актуализации состава президиума.
2. О назначении аудиторской компании для проведения проверки итогов финансово-хозяйственной деятельности за 2024 год.

3. Об избрании Ревизора Национального объединения.

4. О согласовании сметы Национального объединения на 2025 г.

5. О размере, порядке и способах уплаты членских взносов в 2025 году.

6. Об избрании директора Национального объединения.

7. Разное;

- направить не позднее 22.11.2024 по электронной почте уведомление членам Национального объединения о проведении Собрания;

- в течение 3 рабочих дней с даты получения уведомления члены Национального объединения могут направить предложения для включения вопросов в проект повестки дня Собрания;

- определить следующий перечень материалов, предоставляемых членам Национального объединения при подготовке к Собранию:

1. Предложения СРО по актуализации состава Президиума.

2. Коммерческие предложения от аудиторских компаний.

3. Предложения по кандидатуре ревизора Национального объединения.

4. Проект сметы Национального объединения на 2025 г.

5. Предварительные предложения о размере, порядке и способах уплаты членских взносов в Национальное объединение в 2025 году.

6. Предложения по кандидатуре директора Национального объединения;

- материалы к Собранию направить членам Национального объединения по электронной почте не позднее 27.11.2024;

- определить Овчинникову А.Г. ответственной за подготовку, созыв и проведение Собрания.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

Решили:

- созвать 5 декабря 2024 г. в 10.00 (мск) очередное Собрание в очной форме адресу: г. Москва, ул. Таллинская, д. 32, корп. 3, офис 10 (посредством видеоконференцсвязи);

- в проект повестки дня Собрания включить следующие вопросы:

1. Об актуализации состава президиума.

2. О назначении аудиторской компании для проведения проверки итогов финансово-хозяйственной деятельности за 2024 год.

3. Об избрании Ревизора Национального объединения.

4. О согласовании сметы Национального объединения на 2025 г.

5. О размере, порядке и способах уплаты членских взносов в 2025 году.

6. Об избрании директора Национального объединения.

7. Разное;

- направить не позднее 22.11.2024 по электронной почте уведомление членам Национального объединения о проведении Собрания;

- в течение 3 рабочих дней с даты получения уведомления члены Национального объединения могут направить предложения для включения вопросов в проект повестки дня Собрания;

- определить следующий перечень материалов, предоставляемых членам Национального объединения при подготовке к Собранию:

1. Предложения СРО по актуализации состава Президиума.
2. Коммерческие предложения от аудиторских компаний.
3. Предложения по кандидатуре ревизора Национального объединения.
4. Проект сметы Национального объединения на 2025 г.
5. Предварительные предложения о размере, порядке и способах уплаты членских взносов

в Национальное объединение в 2025 году.

6. Предложения по кандидатуре директора Национального объединения;

- материалы к Собранию направить членам Национального объединения по электронной почте не позднее 27.11.2024;

- определить Овчинникову А.Г. ответственной за подготовку, созыв и проведение Собрания.

Голосование: «за» – 9, «против» – 0, «воздержались» – 0

Решение принято.

По вопросу 2 повестки дня заседания Президиума слушали Соколову Н.С., которая сообщила, что Образовательно - методической коллегией по итогам рассмотрения предложений Программного центра «Полигон» по внесению изменений в тестовые задания с учетом мнения их разработчиков одобрены изменения в тестовые задания: отредактированы вопросы №№ 2.30.3.109; 2.11.2.141; 3.3.25; 2.30.3.122; 2.30.3.121; 2.15.53. Предложено утвердить данные изменения в тестовые задания.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

Решили:

Утвердить озвученные изменения в тестовые задания для проведения экзамена от 30.07.2024.

Голосование: «за» – 9, «против» – 0, «воздержались» – 0.

Решение принято.

По вопросу 3 повестки дня заседания Президиума слушали Крылова Д.А., который представил проект макета логотипа Съезда. Предложено определить оператором Съезда ЧОУ ДПО УЦ «ОКИС». По запросу Национального объединения СРО предоставили предложения в оргкомитет Съезда: от А СРО «Кадастровые инженеры» Кислов В.С., от СРО Ассоциации «ОКИС» Крылов Д.А. Еремин В.В. предложил свою кандидатуру в состав оргкомитета Съезда.

Кислов В.С. предложил разработать документ, регламентирующий взаимоотношения оператора Съезда и Национального объединения.

Овчинникова А.Г. предложила разработать положение о Съезде.

Вопросы вынесены на голосование.

Решили:

Определить ЧОУ ДПО УЦ «ОКИС» оператором Съезда.

Голосование: «за» – 9, «против» – 0, «воздержались» – 0.

Решение принято.

Решили:

Взять за основу концепцию логотипа Съезда № 1 (с кадастровым инженером), изменив на зеленый цвет.

Голосование: «за» – 8, «против» – 0, «воздержались» – 1 (Савельев В.П.).

Решение принято.

Решили:

Одобрить концепцию логотипа Съезда № 2 (с театром).

Голосование: «за» – 2, «против» – 7 (Овчинникова А.Г. (также по доверенности в интересах Тихонова В.В.), Кислов В.С. (также по доверенности в интересах Петрушиной М.И.), Крылов Д.А., Желясков А.Л., Рудомаха Ю.Г.), «воздержались» – 0.

Решение не принято.

Решили:

Определить состав оргкомитета Съезда в составе Овчинниковой А.Г., Кислова В.С., Крылова Д.А., Еремина В.В., Лобановой Л.П.

Голосование: «за» – 9, «против» – 0, «воздержались» – 0.

Решение принято.

Решили:

Назначить председателем оргкомитета Съезда Крылова Д.А.

Голосование: «за» – 9, «против» – 0, «воздержались» – 0.

Решение принято.

По вопросу 4 повестки дня заседания Президиума слушали Овчинникову А.Г., которая сообщила, что в рамках совместного совещания в Росреестре рассмотрен вопрос о выполнении кадастровых работ на территории Курской области с неблагоприятной оперативной обстановкой, в связи с невозможностью осуществления кадастровых работ с выездом на местность. Росреестром отмечаются факты проведения кадастровых работ и подготовки документов (межевых и технических планов) в связи с увеличением площади объектов недвижимости, расположенных на вышеуказанных территориях, без проведения натурных измерений, что не соответствует требованиям действующего законодательства. По итогам совещания Национальному объединению рекомендовано обратить внимание на недопущение нарушений действующего законодательства кадастровыми инженерами при подготовке межевых и технических планов, а СРО осуществить контроль за деятельностью кадастровых инженеров. Соответствующие письма были направлены Росреестром в Национальное объединение и СРО.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

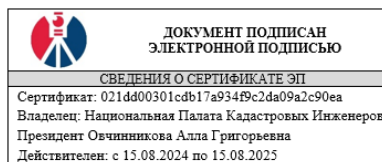
Решили:

Направить письма кадастровым инженерам и СРО об особенностях проведения кадастровых работ на территории Курской области, захваченной вооруженными силами Украины, а также в иных приграничных районах, подвергающимся обстрелам.

Голосование: «за» – 9, «против» – 0, «воздержались» – 0.

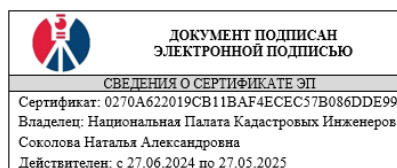
Решение принято.

Президент Национального объединения
(председательствующий на заседании Президиума)



А.Г. Овчинникова

Ответственный секретарь Президиума



Н.А. Соколова