

ПРОТОКОЛ № 02/23
ОЧЕРЕДНОГО ЗАСЕДАНИЯ ПРЕЗИДИУМА АССОЦИАЦИИ
«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ»

г. Москва

9 февраля 2023 г.

Место проведения: г. Москва, ул. Таллинская, д. 32, корп. 3, офис 10

Форма поведения: очная (в режиме видеоконференцсвязи)

Время проведения: 10-00 – 10-55

Присутствовали члены Президиума:

Присутствовали члены Президиума:

1. Кислов Виктор Степанович – Президент Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров» (далее по тексту - Национальное объединение),

2. Батулин Игорь Юрьевич – Вице-президент Национального объединения (доверенность на представителя Петрушину Марину Ивановну)

3. Хапаев Евгений Александрович – Вице-президент Национального объединения

4. Егоров Александр Кузьмич (доверенность на представителя Савельева Вадима Петровича)

5. Лавренов Константин Викторович

6. Молчанов Николай Геннадьевич (доверенность на представителя Еремина Владимира Викторовича)

7. Петрушина Марина Ивановна

8. Рудомаха Юлия Григорьевна (доверенность на представителя Тихонова Александра Владимировича)

9. Хисматулов Олег Тагирович

На начало заседания 10-00 присутствует, а также представлены по доверенности 9 (девять) членов Президиума из 11 (одиннадцати), входящих в состав Президиума Национального объединения. Еремин В.В. не принимал участие в заседании Президиума при рассмотрении 2-5 вопросов повестки дня. Согласно п.8.15 Устава Национального объединения кворум для принятия решения по вопросам повестки дня имеется. Заседание является правомочным.

Приглашенные лица:

1. Федорова Ольга Анатольевна - директор Национального объединения – докладчик по 5 вопросу повестки дня заседания Президиума;

2. Лобанова Лидия Павловна – советник президента Национального объединения по правовым вопросам, докладчик по 1, 3 вопросам повестки дня заседания Президиума;

3. Петрухина Наталья Владиславовна - советник президента Национального объединения по правовым вопросам, докладчик по 2, 4 вопросам повестки дня заседания Президиума.

Подсчет голосов и протокол настоящего заседания Президиума Национального объединения ведет секретарь Президиума - Николаева Ольга Владимировна, специалист по работе со специализированными органами Национального объединения.

Голосование на настоящем заседании Президиума проводится в очной форме в формате видеоконференцсвязи с использованием электронной системы подсчета голосов путем выбора варианта ответа: «за», «против» или «воздержался». Подсчет голосов и предъявление результатов голосования в абсолютном выражении производится по каждому голосованию. По итогам голосования формируется список с результатами голосования, в котором указываются фамилии,

имена, отчества членов Президиума. Данный список является неотъемлемой частью протокола заседания Президиума.

По проекту повестки дня заседания Президиума слушали Кислова В.С.

Президент Национального объединения выступил с предложением утвердить повестку дня заседания Президиума следующего содержания:

1. Рассмотрение заявления СРО Союза "Кадастровые инженеры" о выходе из Национального объединения.

2. О направлении на согласование в Росреестр проекта новой редакции Порядка проведения теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности, формирования и работы комиссии, в том числе порядка обжалования результатов экзамена.

3. О направлении на согласования в Росреестр проекта Правил организации саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров прохождения стажировки физическими лицами (4 редакция).

4. Об актуализации тестовых заданий для проведения теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности (далее – экзамен).

5. О порядке применения льгот при осуществлении платы за экзамен.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

Решили: утвердить повестку дня следующего содержания:

1. Рассмотрение заявления СРО Союза "Кадастровые инженеры" о выходе из Национального объединения.

2. О направлении на согласование в Росреестр проекта новой редакции Порядка проведения теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности, формирования и работы комиссии, в том числе порядка обжалования результатов экзамена.

3. О направлении на согласования в Росреестр проекта Правил организации саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров прохождения стажировки физическими лицами (4 редакция).

4. Об актуализации тестовых заданий для проведения экзамена.

5. О порядке применения льгот при осуществлении платы за экзамен.

Голосование: «за» – 9, «против» – 0, «воздержались» – 0

Решение принято.

По вопросу 1 повестки дня заседания Президиума слушали Лобанову Л.П., которая сообщила, что заявление СРО Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров» от 26.12.2022 № 2057 о выходе ее из членов Национального объединения поступило в Национальное объединение 26.12.2022 года

Порядок выхода (исключения) саморегулируемой организации кадастровых инженеров из членов Национального объединения регламентируется утвержденным общим собранием членов Национального объединения «Порядком устанавливающим условия членства саморегулируемой организации кадастровых инженеров в Национальном объединении (протоколы № 02/21 от 22.07.2021, № 03/21 от 15.12.2021). Документ размещен на официальном сайте Национального объединения в разделе Раскрытие информации

В соответствии с п. 21 Порядка Членство саморегулируемой организации кадастровых инженеров в Национальном объединении прекращается на основании поданного саморегулируемой организацией кадастровых инженеров в Национальное объединение заявления о добровольном выходе из Национального объединения (далее – Заявление о выходе);

Заявление оформляется по форме, приведенной в Приложении № 2 к настоящему Порядку.

Форма заявления СРО Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров» соблюдена.

Согласно п. 25 Порядка заявление о выходе подлежит рассмотрению Президиумом не позднее 30 рабочих дней с даты их поступления в Национальное объединение.

Заявление рассматривается сегодня 9.02.2023 г. на 29 рабочий день.

Срок рассмотрения соблюден.

Согласно п.22 Порядка к заявлению о выходе должна быть приложена выписка из решения (протокола) Общего собрания членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров об исключении из членов Национального объединения.

К заявлению приложен Протокол от 23.12.2022 года, согласно которому 22.11.2022 состоялось Общее собрание СРО Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров».

Общее количество членов СРО на дату проведения собрания составляло 1161.

Присутствовало 606 членов СРО. Кворум имеется.

На общем собрании был рассмотрен ВОПРОС № 3 О выходе СРО Союз "Кадастровые инженеры" из состава членов Ассоциации "Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров".

Из 606 присутствующих членов СРО За проголосовало - 381, против – 33, воздержались - 192.

Решение принято большинством голосов.

Согласно ст. 24 Закона о саморегулируемых организациях № 315-ФЗ решение об участии саморегулируемой организации в ассоциации (союзе) саморегулируемых организаций принимается общим собранием членов саморегулируемой организации в порядке, установленном ее уставом.

Данной статьей федерального закона 315-ФЗ, а также Положением о порядке созыва и проведения общего собрания Союза «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров», утвержденным общим собранием Союза «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров» (Решение № 2 от «19» марта 2016 г.) принятие решений об участии Союза в других юридических лицах относится к исключительной компетенции Общего собрания СРО.

Согласно п. 9.4. Устава Союза «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров» вопросы, отнесенные к исключительной компетенции Общего собрания, принимаются квалифицированным большинством не менее чем 2/3 голосов членов, присутствующих на общем собрании.

Таким образом, решение о выходе СРО Союз "Кадастровые инженеры" из состава членов Ассоциации "Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров" не может считаться принятым в связи с несоблюдением процедуры его принятия в части необходимого количества голосов.

Соответственно Президиум Национального объединения по представленному заявлению не имеет оснований для принятия решения об исключении Ассоциации "Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров" из членов Национального объединения.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

Решили:

Отклонить заявление СРО Союза "Кадастровые инженеры" о выходе из Национального объединения.

Голосование: «за» – 5, «против» – 3 (Еремин В.В., Хапаев Е.А., Лавренов К.В.), «воздержались» – 1 (Тихонов А.В.)

Решение принято.

По вопросу 2 повестки дня заседания Президиума слушали Петрухину Н.В., которая сообщила об основных изменениях в Порядок проведения теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности, формирования и работы комиссии, в том числе порядок обжалования результатов экзамена. Проект новой редакции указанного документа до утверждения Президиумом подлежит предварительному согласованию с Росреестром.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

Решили:

Направить на согласование в Росреестр проект новой редакции Порядка проведения теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности, формирования и работы комиссии, в том числе порядка обжалования результатов экзамена.

Голосование: «за» – 8, «против» – 0, «воздержались» – 0

Решение принято.

По вопросу 3 повестки дня заседания Президиума слушали Лобанову Л.П., которая сообщила, что 08.02.2023 состоялось заседание Образовательно-методической коллегии Национального объединения, на котором был одобрен проект Правил организации саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров прохождения стажировки физическими лицами (4 редакция) с учетом замечаний, высказанных членами коллегии при рассмотрении данного документа. В связи с тем, что Президиуму необходимо время для изучения поправленной редакции проекта Правил организации саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров прохождения стажировки физическими лицами предложено рассмотрение данного документа перенести на следующее заседание Президиума.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

Решили:

Перенести рассмотрение проекта новой редакции Правил организации саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров прохождения стажировки физическими лицами на следующее заседание Президиума.

Голосование: «за» – 8, «против» – 0, «воздержались» – 0

Решение принято.

По вопросу 4 повестки дня заседания Президиума слушали Петрухину Н.В., которая сообщила, что 08.02.2023 на заседании Образовательно-методической коллегии Национального объединения рассмотрен вопрос о внесении изменений в отдельные вопросы тестовых заданий для экзамена. Указанные изменения коллегией одобрены и направлены на утверждение в Президиум. В этой связи предлагается утвердить следующие изменения в вопросы тестовых заданий:

внести изменения в 28 вопросов - 1.1.81, 1.2.9, 1.2.34, 1.3.40, 1.6.10, 1.6.14, 2.3.19, 2.5.20, 2.7.4, 2.11.21, 2.11.40, 2.11.2.28, 2.11.2.29, 2.11.2.54, 2.11.2.96, 2.11.3.33, 2.21.12, 2.22.42, 2.24.11, 2.30.1.2, 2.30.1.3, 2.30.1.4, 2.30.1.9, 3.11.5, 3.13.12, 3.13.26, 3.13.27, 3.21.2;

внести изменения в 11 вопросов в части изменения сведений о ФКП «Росреестра» на ППК Роскадастр»: 2.4.19, 2.6.11, 2.6.12, 2.11.22, 2.11.28, 2.14.23, 3.4.21, 3.10.6, 3.10.7, 3.10.8, 3.10.9;

удалить 1 вопрос - 2.11.1.163.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

Решили:

Утвердить предлагаемые изменения в отдельные вопросы тестовых заданий для проведения экзамена.

Голосование: «за» – 8, «против» – 0, «воздержались» – 0

Решение принято.

По вопросу 5 повестки дня заседания Президиума слушали Федорову О.А., которая сообщила, что у претендентов при подаче документов на экзамен возникают вопросы о порядке применения льготы в размере 50 % от размера платы за прием экзамена в 2023 г., для стажеров, проходящих стажировку в СРО КИ – членов Национального объединения, установленных решением Президиума № 01/23 от 25.01.2023.

В этой связи предложено установить, что утвержденная решением Президиума № 01/23 от 25.01.2023 льгота 50 % от размера платы за прием экзамена в 2023 г. распространяется:

на претендентов, завершивших стажировку до 25.01.2023 (независимо от членства СРО КИ в Национальном объединении);

на претендентов, завершивших стажировку, начиная с 25.01.2023, в СРО КИ, являющейся членом Национального объединения на дату завершения стажировки.

Замечаний и предложений по данному вопросу повестки дня не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

Решили:

Установить, что утвержденная решением Президиума № 01/23 от 25.01.2023 льгота 50 % от размера платы за прием экзамена в 2023 г. распространяется:

на претендентов, завершивших стажировку до 25.01.2023 (независимо от членства СРО КИ в Национальном объединении);

на претендентов, завершивших стажировку, начиная с 25.01.2023, в СРО КИ, являющейся членом Национального объединения на дату завершения стажировки.

Голосование: «за» – 7, «против» – 0, «воздержались» – 1 (Хапаев Е.А.).

Решение принято.

Президент
(председательствующий на заседании Президиума)



В.С.Кислов

Секретарь Президиума



О.В.Николаева