

**ПРОТОКОЛ № 03/24**  
**ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ**  
**«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ**  
**КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ»**

г. Москва

5 декабря 2024 г.

**Форма проведения:** очная

**Очередность проведения:** очередное

**Место проведения:** г. Москва, ул. Таллинская, д. 32, корп. 3, офис 10

**Начало заседания:** 10.00 МСК

**Окончание заседания:** 13.48

Президент Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров» (далее – Национальное объединение) Овчинникова Алла Григорьевна объявляет итоги регистрации участников:

1. На 5 декабря 2024 года в Национальном объединении числится 8 (восемь) членов.

2. На 10.00 по местному времени 5 декабря 2024 года присутствуют представители 8 (восьми) членов Национального объединения с правом голоса:

– Ассоциация "Союз кадастровых инженеров" (Ассоциация СКИ), (ОГРН 1167700052112, ИНН 9701031973), в лице директора Масловой Евгении Викторовны,

– Ассоциация "Саморегулируемая организация кадастровых инженеров" (А СРО "Кадастровые инженеры") (ОГРН 1067799023566, ИНН 7734266705), в генерального директора Петрушиной Марины Ивановны,

– Саморегулируемая организация Ассоциация "Объединение кадастровых инженеров" (СРО Ассоциация "ОКИС") (ОГРН 1085400003193, ИНН 5404374018), в лице директора Крылова Дениса Анатольевича,

– Саморегулируемая организация "Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья" (СРО АКИ "Поволжье") (ОГРН 1061600051545, ИНН 1659065315), в лице представителя по доверенности Запаловой Эмили Эдуардовны;

– Ассоциация саморегулируемая организация «Объединение кадастровых инженеров» (А СРО "ОКИ") (ОГРН 1102300003079, ИНН 2311126810), в лице генерального директора Тихонова Александра Владимировича,

– Ассоциация "Гильдия кадастровых инженеров" (Ассоциация «ГКИ») (ОГРН 1167700056083, ИНН 7709490862), в лице президента Можая Сергея Александровича,

– Саморегулируемая организация Ассоциация кадастровых инженеров «Содружество» (СРО А КИ «Содружество») (ОГРН 1115900001491, ИНН 5902989173), в лице генерального директора Коротковой Надежды Константиновны;

– Саморегулируемая организация Союз "Некоммерческое объединение кадастровых инженеров" (СРО Союз "Кадастровые инженеры") (ОГРН 1166451055781, ИНН 6455065718), в лице директора Еремина Владимира Викторовича.

В соответствии с п. 7.4 Устава Национального объединения кворум имеется, Общее собрание является правомочным.

**Приглашенные:**

- Токарева О.В. – главный бухгалтер Национального объединения;
- Овчаренко В.В. – кандидат на должность директора Национального объединения;
- Мальшакова И.М. – кандидат на должность директора Национального объединения;
- Тарасов О.И. – кандидат на должность директора Национального объединения.

Голосование на настоящем заседании Общего собрания проводится в очной форме в формате видеоконференцсвязи с использованием электронной системы подсчета голосов путем выбора варианта ответа: «за», «против» или «воздержался».

Подсчет голосов и протокол настоящего заседания Общего собрания членов Национального объединения осуществляет ответственный секретарь Президиума – Соколова Наталья Александровна – советник президента Национального объединения.

Подсчет голосов и предъявление результатов голосования в абсолютном выражении производится по каждому голосованию. По итогам голосования формируется список с результатами голосования, в котором указываются фамилии, имена, отчества голосовавших. Данный список является неотъемлемой частью протокола заседания Общего собрания.

**По вопросу об утверждении повестки дня Общего Собрания** слушали Овчинникову А.Г., которая предложила утвердить повестку дня заседания Общего собрания следующего содержания:

1. Об актуализации состава президиума.
2. О назначении аудиторской компании для проведения проверки итогов финансово-хозяйственной деятельности за 2024 год.
3. Об избрании Ревизора Национального объединения.
4. О согласовании сметы Национального объединения на 2025 г.
5. О размере, порядке и способах уплаты членских взносов в 2025 году.
6. О рассмотрении отчета ревизора за 2023 г.
7. Об установлении целевых взносов на изготовление наград для СРО – членов Ассоциации, планирующих использовать квоты на награждение своих представителей/членов в 2024 г. и 2025 г.
8. Об избрании директора Национального объединения.

Предложений и замечаний по данному вопросу не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

**Постановили:** утвердить повестку дня Общего собрания следующего содержания:

1. Об актуализации состава президиума.
2. О назначении аудиторской компании для проведения проверки итогов финансово-хозяйственной деятельности за 2024 год.
3. Об избрании Ревизора Национального объединения.
4. О согласовании сметы Национального объединения на 2025 г.
5. О размере, порядке и способах уплаты членских взносов в 2025 году.
6. О рассмотрении отчета ревизора за 2023 г.
7. Об установлении целевых взносов на изготовление наград для СРО – членов Ассоциации, планирующих использовать квоты на награждение своих представителей/членов в 2024 г. и 2025 г.
8. Об избрании директора Национального объединения.

**Голосование:**

«за» – 8

«против» – 0

**«воздержались» – 0**

**Решение принято**

**По первому вопросу повестки дня** слушали Овчинникову А.Г., которая сообщила, что от Ассоциации СКИ поступили предложения о продлении полномочий члена Президиума Хапаева Е.А. на новый срок с 15.05.2025. Также предложила исключить Лавренова К.В. из состава Президиума в связи с исключением СРО «Кадастровые инженеры юга» из состава Национального объединения.

Предложений и замечаний по данному вопросу не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

**Постановили:**

В связи с исключением СРО «Кадастровые инженеры юга» из состава НПКИ исключить из состава Президиума Лавренова Константина Викторовича.

**Голосование:**

**«за» – 8**

**«против» – 0**

**«воздержались» – 0**

**Решение принято**

**Постановили:**

В связи с истечением срока полномочий избрать на новый срок членом Президиума Хапаева Евгений Александровича с 15.05.2025.

**Голосование:**

**«за» – 8**

**«против» – 0**

**«воздержались» – 0**

**Решение принято**

**По второму вопросу повестки дня** слушали Овчинникову А.Г., которая озвучила коммерческие предложения аудиторских компаний о стоимости проверки итогов финансово-хозяйственной деятельности за 2024 год. Предложила назначить аудиторскую компанию ООО «Агентство корпоративного аудита», предложившую наименьшую стоимость, для проведения проверки итогов финансово-хозяйственной деятельности за 2024 год.

Замечаний не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

**Постановили:**

Назначить аудиторскую компанию ООО «Агентство корпоративного аудита» для проведения проверки итогов финансово-хозяйственной деятельности за 2024 год.

**Голосование:**

**«за» – 8**

**«против» – 0**

**«воздержались» – 0**

**Решение принято**

**По третьему вопросу повестки дня** слушали Овчинникову А.Г., которая сообщила, что от А СРО «Кадастровые инженеры» поступили предложения по кандидатуре ревизора – Антонова А.А. для проведения проверки итогов финансово-хозяйственной деятельности за 2024 год. От других членов Национального объединения предложения не поступали. Овчинникова А.Г. предложила избрать Антонова А.А. ревизором для проведения проверки итогов финансово-хозяйственной деятельности за 2024 год. Замечаний не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

**Постановили:**

Избрать ревизором Антонова Алексея Александровича для проведения проверки итогов финансово-хозяйственной деятельности за 2024 год.

**Голосование:**

«за» – 8

«против» – 0

«воздержались» – 0

**Решение принято**

**По четвертому вопросу повестки дня** слушали Овчинникову А.Г. которая пояснила, что в соответствии с пунктом 8.3.14 Устава Национального объединения утверждение сметы Национального объединения, внесение в нее изменений, утверждение годовой бухгалтерской отчетности отнесено к компетенции Президиума. Вместе с тем, в соответствии с пунктом 7.3.18 Устава Национального объединения проект сметы, отражающей основные направления расходов и доходов, предварительно выносятся на согласование Общего собрания.

В этой связи предлагается рассмотреть проект сметы, согласовать его и предоставить к утверждению на Президиуме.

Овчинникова А.Г. подробно рассказала о предложениях по смете Национального объединения на 2025 год.

По данному вопросу высказались Запалова Э.Э., Маслова Е.В., Крылов Д.А, Петрушина М.И.

Вопрос вынесен на голосование.

**Постановили:**

Согласовать смету НПКИ на 2025 г. с учетом размера членского взноса члена НПКИ из расчета 600 руб. на члена СРО КИ.

**Голосование:**

«за» – 7

«против» – 0

«воздержались» – 1 (Маслова Е.В.)

**Решение принято**

**По пятому вопросу повестки дня** слушали Овчинникову А.Г., которая предложила утвердить размер членского взноса членов Национального объединения на 2025 год из расчета поэтапного увеличения взноса: 500 руб. на члена СРО КИ по состоянию на 02.12.2024 - в 1, 2 кварталах и 600 руб. на члена СРО КИ – в 3, 4 кварталах.

Оплату ежегодного членского взноса производить ежеквартально (не позднее второго месяца каждого квартала) равными частями.

Утвердить следующие размеры ежегодного членского взноса членов Национального объединения на 2025 год:

СРО КИ (уникальный номер реестровой записи в государственном реестре СРО КИ)	Расчетная численность	Размер взноса за год (руб)	Размер ежеквартального взноса за 1 и 2 кварталы (руб)	Размер ежеквартального взноса за 3 и 4 кварталы (руб)
Ассоциация СКИ (001)	1008	554400	126000	151200
А СРО «Кадастровые инженеры» (002)	4800	2640000	600000	720000
СРО А «ОКИС» (008)	1615	888250	201875	242250
СРО АКИ «Поволжье» (009)	1460	803000	182500	219000
А СРО «ОКИ» (010)	1279	703450	159875	191850
Ассоциация «ГКИ» (011)	2061	1133550	257625	309150

СРО А «Содружество» (017)	1065	585750	133125	159750
СРО Союз «Кадастровые инженеры» (018)	1196	657800	149500	179400
<b>Сумма</b>	<b>14484</b>	<b>7966200</b>	<b>1810500</b>	<b>2172600</b>

Замечаний не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

**Постановили:**

Утвердить размер членского взноса членов Национального объединения на 2025 год из расчета поэтапного увеличения взноса: 500 руб. на члена СРО КИ по состоянию на 02.12.2024 - в 1, 2 кварталах и 600 руб. на члена СРО КИ – в 3, 4 кварталах.

Оплату ежегодного членского взноса производить ежеквартально (не позднее второго месяца каждого квартала) равными частями.

Утвердить следующие размеры ежегодного членского взноса членов Национального объединения на 2025 год:

СРО КИ (уникальный номер реестровой записи в государственном реестре СРО КИ)	Расчетная численность	Размер взноса за год (руб)	Размер ежеквартального взноса за 1, 2 кварталы (руб)	Размер ежеквартального взноса за 3, 4 кварталы (руб)
Ассоциация СКИ (001)	1008	554400	126000	151200
А СРО «Кадастровые инженеры» (002)	4800	2640000	600000	720000
СРО А «ОКИС» (008)	1615	888250	201875	242250
СРО АКИ «Поволжье» (009)	1460	803000	182500	219000
А СРО «ОКИ» (010)	1279	703450	159875	191850
Ассоциация «ГКИ» (011)	2061	1133550	257625	309150
СРО А «Содружество» (017)	1065	585750	133125	159750
СРО Союз «Кадастровые инженеры» (018)	1196	657800	149500	179400
<b>Сумма</b>	<b>14484</b>	<b>7966200</b>	<b>1810500</b>	<b>2172600</b>

**Голосование:**

«за» – 6

«против» – 0

«воздержались» – 2 (Маслова Е.В., Можяев С.А.)

**Решение принято**

**По шестому вопросу повестки дня** слушали Овчинникову А.Г., которая озвучила отчет ревизора по итогам ревизии финансово-хозяйственной деятельности Национального объединения за 2023 г.

Замечаний не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

**Постановили:**

Принять к сведению отчет ревизора по итогам ревизии финансово-хозяйственной деятельности Национального объединения за 2023 г.

**Голосование:**

«за» – 7

«против» – 0

«воздержались» – 1 (Можяев С.А.).

**Решение принято**

**По седьмому вопросу повестки дня** слушали Овчинникову А.Г., которая сообщила, что поступили коммерческие предложения от компаний по стоимости изготовления наградной продукции в рамках реализации Положения о наградах и почетных званиях Национального объединения. Предложено ООО «СпецПоставка» определить поставщиком услуг по изготовлению наград; утвердить целевой взнос СРО на компенсацию расходов на изготовление наградной продукции, исходя из его расчета по формуле  $C*k$ , где  $C$  – стоимость наградного комплекта,  $k$  – количество квот на награждение, запрашиваемых СРО, учитывая стоимость наградных комплектов:

- Медаль «За верность профессии» в флокированном футляре 130\*170 мм с прозрачной блистерной крышкой, цвет бордо, удостоверение балакрон, тираж 50 штук = 3 220 руб\шт без НДС;

- Нагрудный знак «За вклад в развитие кадастровой отрасли» в флокированном футляре 130\*170 мм с прозрачной блистерной крышкой, цвет бордо, удостоверение балакрон, тираж 80 штук = 3 077 руб\шт без НДС;

- Нагрудный знак, значок «Почетный кадастровый инженер», в флокированном футляре 160\*160 с индивидуальным ложементом, цвет бордо, удостоверение балакрон, тираж 16 шт = 12 900 руб\шт без НДС.

Также предложено в соответствии с п. 1.4 Положения о наградах и почетных званиях Национального объединения целевой взнос в Национальное объединение уплатить СРО при использовании квот на награждение в срок до 12.12.2024

Замечаний не поступило. Вопрос вынесен на голосование.

**Постановили:**

Определить поставщиком услуг по изготовлению наград ООО «СпецПоставка».

**Голосование:**

«за» – 6

«против» – 0

«воздержались» – 2 (Еремин В.В., Можаяев С.А.).

**Решение принято**

**Постановили:**

Утвердить целевой взнос СРО на компенсацию расходов на изготовление наградной продукции, исходя из его расчета по формуле  $C*k$ , где  $C$  – стоимость наградного комплекта,  $k$  – количество квот на награждение, запрашиваемых СРО, учитывая стоимость наградных комплектов:

- Медаль «За верность профессии» в флокированном футляре 130\*170 мм с прозрачной блистерной крышкой, цвет бордо, удостоверение балакрон, тираж 50 штук = 3 220 руб\шт без НДС;

- Нагрудный знак «За вклад в развитие кадастровой отрасли» в флокированном футляре 130\*170 мм с прозрачной блистерной крышкой, цвет бордо, удостоверение балакрон, тираж 80 штук = 3 077 руб\шт без НДС;

- Нагрудный знак, значок «Почетный кадастровый инженер», в флокированном футляре 160\*160 с индивидуальным ложементом, цвет бордо, удостоверение балакрон, тираж 16 шт = 12 900 руб\шт без НДС.

**Голосование:**

«за» – 6

«против» – 0

«воздержались» – 2 (Еремин В.В., Можаяев С.А.).

**Решение принято**

**Постановили:**

В соответствии с п. 1.4 Положения о наградах и почетных званиях Национального объединения целевой взнос в Национальное объединение уплатить СРО при использовании квот на награждение в срок до 12.12.2024.

**Голосование:**

«за» – 6

«против» – 0

«воздержались» – 2 (Еремин В.В., Можяев С.А.).

**Решение принято**

**По восьмому вопросу повестки дня** слушали Овчинникову А.Г., которая сообщила, что от СРО Ассоциации «ОКИС» поступило предложение по кандидатуре директора Национального объединения Овчаренко В.В., от СРО Союза «Кадастровые инженеры» - Мальшаковой И.М., от А СРО «Кадастровые инженеры» - Тарасова О.И.

Кандидаты выступили перед участниками Общего собрания, рассказали о себе, о своем профессиональном опыте. Участники Общего собрания задали вопросы кандидатам.

**Постановили:**

По итогам обсуждения кандидатуры трех кандидатов на должность директора Национального объединения представлены на рейтинговое голосование

**Голосование:**

«за» Овчаренко В.В. – 4 (Крылов Д.А., Можяев С.А., Маслова Е.В., Тихонов А.В.)

«за» Мальшакову И.М. – 1 (Еремин В.В.)

«за» Тарасова О.И. – 3 (Петрушина М.И., Короткова Н.К., Запалова Э.Э.)

**Решение не принято**

**Постановили:**

Среди участников, набравших максимальное количество голосов, проведено повторное рейтинговое голосование.

**Голосование:**

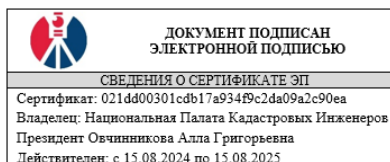
«за» Овчаренко В.В. – 5 (Крылов Д.А., Можяев С.А., Маслова Е.В., Тихонов А.В., Еремин В.В.)

«за» Тарасова О.И. - 3 (Петрушина М.И., Короткова Н.К., Запалова Э.Э.)

**Решение не принято**

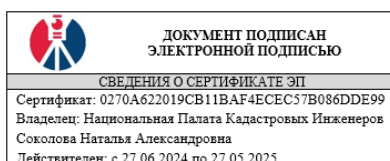
Иные вопросы не рассматривались.

Президент  
(председательствующий  
на Общем собрании)



А.Г. Овчинникова

Секретарь Общего собрания



Н.А. Соколова