

УТВЕРЖДЕНО:
Общим собранием членов
Ассоциации «Национальная палата
кадастровых инженеров»
(Протокол № 02/18 от 15.10.2018г.)

**ПРАВИЛА АНАЛИЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЧЛЕНОВ
НАЦИОНАЛЬНОГО ОБЪЕДИНЕНИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ**

Москва 2018 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Правила анализа деятельности членов Национального объединения саморегулируемых организаций кадастровых инженеров (далее - Правила) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее - Закон о кадастровой деятельности), Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее - Закон о саморегулировании), Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Уставом Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров» (далее - Национальное объединение) и другими внутренними документами Национального объединения.

1.2. Правила определяют цели и задачи анализа деятельности саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, являющихся членами Национального объединения (далее - члены Национального объединения, анализ деятельности), а также правила анализа деятельности.

1.3. Решения об утверждении настоящих Правил, внесении в них изменений и прекращении их действия принимаются Президиумом Национального объединения.

1.4. Настоящий Порядок обязателен для исполнения Национальным объединением, членами Национального объединения, в том числе органами управления, специализированными и иными органами, должностными лицами, работниками и иными сотрудниками таких организаций.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ АНАЛИЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

2.1. Анализ деятельности проводится в целях:

1) обеспечения формирования единых подходов к осуществлению кадастровой деятельности;

2) координации деятельности саморегулируемых организаций кадастровых инженеров (далее - саморегулируемые организации);

3) формирования предложений по выработке государственной политики в области кадастровых отношений, в том числе по совершенствованию правового регулирования кадастровой деятельности;

4) осуществления методической деятельности в области саморегулирования кадастровой деятельности;

5) выявления нарушений требований Закона, других федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, установленных для саморегулируемых организаций, включая несоблюдение саморегулируемыми организациями предусмотренных статьей 29.2 Закона о кадастровой деятельности требований об обязательном страховании гражданской ответственности членов такой ассоциации (союза) (личное страхование и (или) коллективное страхование);

6) осуществления деятельности, соответствующую целям, для достижения которых было создано Национальное объединение.

2.2. Для достижения указанных в пункте 2.1 Правил целей в рамках анализа деятельности осуществляется решение следующих задач:

1) проведение мероприятий по сбору и анализу информации и (или) документов, отражающих деятельность членов Национального объединения;

2) формирование Заключения о результатах анализа деятельности (далее - Заключение);

3) выработка предложений и рекомендаций по совершенствованию организации деятельности саморегулируемых организаций и кадастровых инженеров, осуществлению кадастровой деятельности, а также по иным вопросам, указанным в пункте 2.1 настоящих Правил.

3. ПРАВИЛА АНАЛИЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

3.1. Анализ деятельности осуществляется не реже одного раза в два года и не чаще одного раза в год.

3.2. Виды анализа:

тематический анализ - анализируется осуществление одной из функций всеми саморегулируемыми организациями;

индивидуальный анализ - деятельность одной саморегулируемой организации анализируется по одному или нескольким направлениям.

3.3. Основанием для проведения анализа деятельности является решение Президента Национального объединения, в котором указывается:

1) срок проведения анализа деятельности;

2) исполнитель (исполнители) анализа деятельности;

3) вид и направление анализа

4) период, за который анализируется деятельность саморегулируемых организаций.

3.4. Исполнителем (исполнителями) проведения анализа деятельности выступают штатные сотрудники Национального объединения.

3.5. Анализ деятельности проводится в отношении всех членов Национального объединения, являющихся таковыми на дату начала проведения анализа деятельности.

3.6. В рамках анализа деятельности рассматриваются следующие информация, документы и материалы:

1) информация, размещенная на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, ее территориальных органов, саморегулируемых организаций, иных официальных сайтах органов государственной власти и органов местного самоуправления;

2) обращения, жалобы и информация, поступившие в Национальное объединение от саморегулируемой организации, физических и юридических лиц, органов государственной власти и местного самоуправления;

3.7. Исполнителем (исполнителями) в рамках проведения анализа деятельности анализируются информация и документы, указанные в подпункте 1 пункта 3.6

настоящих Правил. При отсутствии в указанных источниках необходимой для проведения анализа деятельности информации и документов, они запрашиваются исполнителем у члена Национального объединения, в отношении которого такая информация и документы отсутствуют.

3.8. Запрос о предоставлении информации и (или) документов, необходимых для анализа деятельности члена Национального объединения, направляется в форме сканированного образа соответствующего письма по официальному адресу электронной почты члена Национального объединения, указанному в государственном реестре саморегулируемых организаций кадастровых инженеров.

3.9. Предоставление информации и (или) документов в соответствии с запросом, указанным в пункте 3.8 Правил, осуществляется членом Национального объединения в срок не позднее 5 рабочих дней с даты получения соответствующего запроса на официальный адрес электронной почты Национального объединения, указанный в государственном реестре саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, в форме сканированного образа соответствующего письма.

3.10. Анализ деятельности осуществляется по следующим направлениям:

1) соответствие члена Национального объединения требованиям, предъявляемым к саморегулируемым организациям частью 3 статьи 30 Закона о кадастровой деятельности;

2) осуществление членом Национального объединения возложенных на саморегулируемую организацию функций предусмотренных частью 6 статьи 30 Закона о кадастровой деятельности;

3) соблюдение правил деятельности саморегулируемых организаций, установленных национальным объединением саморегулируемых организаций.

3.11. Соответствие члена Национального объединения требованиям, предъявляемым к саморегулируемым организациям, устанавливается по следующим критериям:

1) наличие в составе саморегулируемой организации не менее семисот кадастровых инженеров, соответствующих обязательным условиям членства;

2) наличие предусмотренных Законом о кадастровой деятельности и Законом о саморегулировании органов управления, специализированных органов, методического органа;

3) наличие стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров, разработанных и утвержденных такой ассоциацией (союзом) в соответствии с федеральными законами, нормативными правовыми актами Российской Федерации в области кадастровых отношений.

3.12. Осуществление членом Национального объединения возложенных на саморегулируемую организацию функций и обязанностей по регулированию кадастровой деятельности анализируется по следующим критериям:

1) прием в саморегулируемую организацию кадастровых инженеров и исключение из саморегулируемой организации кадастровых инженеров по основаниям, предусмотренным Законом о кадастровой деятельности;

2) соблюдение предусмотренных статьей 29.2 Закона о кадастровой деятельности требования об обязательном страховании гражданской ответственности членов такой ассоциации (союза);

3) контроль за профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований Закона о кадастровой деятельности, других федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров в порядке, установленном Законом о кадастровой деятельности и внутренними документами Национального объединения;

4) рассмотрение жалоб на своих членов и дела о применении к кадастровым инженерам мер дисциплинарной ответственности;

5) применение в отношении своих членов предусмотренных Законом о саморегулировании мер дисциплинарной ответственности;

б) организация прохождения стажировки в качестве помощника кадастрового инженера в порядке, установленном Законом о кадастровой деятельности и внутренними документами Национального объединения;

7) контроль за своевременным прохождением своими членами обучения по дополнительной профессиональной программе повышения квалификации кадастровых инженеров в порядке и в сроки, которые установлены Законом о кадастровой деятельности, и ведение учета кадастровых инженеров (своих членов), прошедших соответствующее обучение;

8) ведение реестра членов саморегулируемой организации и предоставление доступа к информации, содержащейся в этом реестре, заинтересованным лицам с соблюдением требований Закона о кадастровой деятельности и Закона о саморегулировании, других федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области кадастровых отношений;

9) организация информационного и методического обеспечения своих членов.

3.13. Соблюдение правил деятельности саморегулируемых организаций устанавливается по следующим параметрам:

1) раскрытие информации о деятельности саморегулируемой организации путем обеспечения доступа к данной информации посредством официального сайта такой организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в порядке установленном Законом о кадастровой деятельности, Законом о саморегулировании и иными законодательными актами Российской Федерации;

2) соблюдение актов, утвержденных Национальным объединением, и решений, принятых органами управлениями Национального объединения;

3) осуществление саморегулируемой организацией, а также ее работниками и должностными лицами предпринимательской и иной деятельности, на осуществление которой налагается ограничение или запрет Законом о кадастровой деятельности, Законом о саморегулируемых организациях и иными законодательными актами Российской Федерации;

- 4) установление размера членских взносов и порядка их уплаты;
- 5) соблюдение правил добросовестной конкуренции.

3.14. Результаты анализа деятельности формируются в форме Заключения, которое состоит из вводной, основной и заключительной частей.

3.15. В вводной части Заключения приводится следующая информация:

- 1) основания осуществления анализа деятельности;
- 2) срок проведения анализа деятельности;
- 3) период, за который анализировалась деятельность членов Национального объединения;
- 4) сокращенные наименования членов Национального объединения, в отношении которых был проведен анализ деятельности, с указанием уникального номера в государственном реестре саморегулируемых организаций кадастровых инженеров;
- 5) описание предмета анализа деятельности в соответствии с положениями пункта 3.10 Правил;
- 6) источники получения информации (в том числе наименование официальных сайтов, а также наименование и реквизиты документов, писем и иных материалов, используемых при проведении анализа деятельности);
- 7) должность, фамилия, имя и отчество (при наличии) исполнителя или исполнителей анализа деятельности;
- 8) дата составления Заключения.

3.16. В основной части Заключения в отношении члена Национального объединения отражаются результаты анализа по параметрам, указанным в пункте 3.10 Правил с учетом положений пунктов 3.11-3.13 Правил.

3.17. В заключительной части Заключения приводятся обобщения результатов анализа деятельности, предложения и рекомендации по совершенствованию организации деятельности саморегулируемых организаций и кадастровых инженеров, осуществлению кадастровой деятельности, а также по иным вопросам, указанным в пункте 2.1 настоящих Правил.

3.18. Утверждение заключения осуществляется Президентом Национального объединения в срок не более 5 календарных дней с даты окончания проведения анализа деятельности.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Заключение по результатам анализа деятельности подлежит размещению на официальном сайте Национального объединения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не более 5 рабочих дней со дня его подписания Президентом Национального объединения

4.2. Заключение по результатам анализа деятельности на следующий рабочий день после подписания, направляется на адрес электронной почты саморегулируемой организации в отношении которой осуществлялся анализ деятельности.

4.3. Саморегулируемая организация в ходе анализа деятельности которой выявлены нарушения требований федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, установленных для саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, включается в план анализа деятельности саморегулируемых организаций кадастровых инженеров на следующий календарный год. В отношении такой саморегулируемой организации проводится индивидуальный анализ.

4.4. Настоящие Правила вступают в силу с момента их утверждения постоянно действующим коллегиальным органом управления Национального объединения.