



**АССОЦИАЦИЯ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ»
(НАЦИОНАЛЬНАЯ ПАЛАТА КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ)**

УТВЕРЖДЕНО:

Общим собранием членов
Ассоциации «Национальное
объединение саморегулируемых
организаций кадастровых
инженеров»

(протоколы № 02/23 от 20.12.2023,
№ 01/25 от 30.04.2025)

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ВЫСШЕЙ ЭКСПЕРТНОЙ КОЛЛЕГИИ
АССОЦИАЦИИ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ»**

МОСКВА 2025

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение определяет порядок создания, функционирования, структуру, срок полномочий, основные функции Высшей экспертной коллегии Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров» (далее – ВЭК, Национальное объединение).

1.2. Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Уставом Национального объединения.

1.3. Положение и изменения в него подлежат утверждению Общим собранием членов Национального объединения (далее – Общее собрание).

1.4. Положение и изменения в него вступают в силу с момента их утверждения Общим собранием, если иная дата не установлена решением Общего собрания.

1.5. Положение утрачивает силу на основании соответствующего решения Общего собрания с даты его принятия, если иная дата не установлена решением Общего собрания.

1.6. Положение и изменения в него подлежат обязательному размещению на официальном сайте Национального объединения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

1.7. ВЭК – специализированный орган Национального объединения, предметом деятельности которого является рассмотрение проблемных и неурегулированных вопросов, возникающих при реализации возложенных на Национальное объединение и саморегулируемые организации кадастровых инженеров задач, функций и полномочий, требующих экспертных оценок.

1.8. Деятельность ВЭК регламентируется нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Уставом Национального объединения, нормативно-правовыми актами Национального объединения, настоящим Положением.

2. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ ВЭК, СРОК ПОЛНОМОЧИЙ

2.1. Решение о создании ВЭК принимает Общее собрание.

Членами ВЭК могут быть:

- 1) кадастровые инженеры,
- 2) судебные эксперты,
- 3) представители саморегулируемых организаций кадастровых инженеров,
- 4) представители органов государственной власти, в чьи должностные функции входит обеспечение регуляторных функций, надзора и контроля за деятельностью кадастровых инженеров,
- 5) иные лица, имеющие опыт проведения судебных землеустроительных экспертиз и участия в судебных процессах

Члены ВЭК должны иметь безупречную профессиональную репутацию

и значительный опыт практической работы.

Члены ВЭК осуществляют свою деятельность на безвозмездной основе. В состав ВЭК входят не менее трех человек. Члены ВЭК избираются сроком на 3 (три) года.

2.2. Кандидатов в члены ВЭК выдвигают саморегулируемые организации кадастровых инженеров, являющиеся членами Национального объединения, и члены Президиума Национального объединения.

Саморегулируемая организация кадастровых инженеров, являющаяся членом Национального объединения, имеет право представить кандидатов в состав ВЭК из числа:

- 1) членов такой саморегулируемой организации;
- 2) работников саморегулируемой организации;
- 3) независимых членов Президиума саморегулируемой организации;
- 4) методического органа саморегулируемой организации;
- 5) иных лиц, указанных в пункте 2.1 настоящего Положения.

Члены Президиума Национального объединения имеют право представить кандидатов в состав ВЭК из числа лиц, указанных в подпункте 1 настоящего пункта Положения.

Члены Президиума Национального объединения и саморегулируемые организации кадастровых инженеров могут также выдвигать в состав ВЭК кандидатуры представителей организаций, предприятий учреждений, представителей органов государственной власти, в чьи должностные функции входит обеспечение регуляторных функций, надзора и контроля за деятельностью кадастровых инженеров, видных научных деятелей, и иных лиц, заинтересованных в улучшении качества кадастровых работ, в развитии профессионального уровня кадастровых инженеров, разрешении спорных ситуаций, решении методологически и технологически сложных, неурегулированных в достаточной степени вопросов, возникающих в процессе кадастровой деятельности и деятельности саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, устранении пробелов в законодательстве.

2.3. Член ВЭК не может являться одновременно членом коллегиального органа управления, Образовательно-методической коллегии или Совета работодателей кадастровых инженеров Национального объединения.

2.4. Возглавляет и руководит работой ВЭК Председатель. Курирование деятельности ВЭК осуществляется Президентом Национального объединения.

Общее собрание избирает и прекращает полномочия Председателя ВЭК.

Президент Национального объединения рекомендует Общему собранию кандидатуру для избрания на должность Председателя ВЭК. Срок полномочий Председателя ВЭК – 3 (три) года. Полномочия Председателя ВЭК могут быть досрочно прекращены по решению Общего собрания или по личному заявлению Председателя.

Председатель ВЭК представляет интересы Национального объединения в рамках компетенций ВЭК.

2.5. Президиум Национального объединения утверждает состав,

избирает и прекращает полномочия членов ВЭК.

2.6. ВЭК из своего состава может избрать двух заместителей Председателя ВЭК. Кандидатуру(-ы) заместителя(-ей) Председателя ВЭК выдвигает Председатель ВЭК.

Полномочия заместителей Председателей ВЭК определяются в соответствии с решением Председателя ВЭК.

2.7. В составе ВЭК в соответствии с тематикой рассматриваемых вопросов могут формироваться комиссии, в состав которых включаются члены ВЭК наиболее компетентные или имеющие профессиональный опыт в области рассматриваемых вопросов.

2.8. Отдельные члены ВЭК могут быть избраны в качестве кураторов определенных приоритетных направлений развития кадастровой деятельности, проектов и других важнейших направлений деятельности Национального объединения.

2.9. Документационную и информационную деятельность ВЭК обеспечивает Секретарь. Кандидатуру на должность Секретаря ВЭК из состава членов ВЭК выдвигает Председатель ВЭК. Кандидатура Секретаря ВЭК утверждается на заседании ВЭК.

2.10. Полномочия председателя ВЭК могут быть досрочно прекращены по решению Общего собрания, а члена ВЭК - по решению Президиума в следующих случаях:

2.10.1 при поступлении письменного заявления от члена ВЭК о досрочном сложении полномочий и исключении его из состава ВЭК, в том числе в связи с возникновением конфликта интересов;

2.10.2. при наличии объективных причин, в том числе в связи с невыполнением или ненадлежащим выполнением членом ВЭК своих обязанностей, а также в случае пропуска трех и более заседаний и рабочих совещаний ВЭК подряд без уважительной причины, в связи с возникновением конфликта интересов;

2.10.3. отсутствие проявления активности в деятельности ВЭК на протяжении трех и более заседаний и рабочих совещаний подряд;

2.10.4. неисполнение или ненадлежащее исполнение решений Президиума, Президента Ассоциации, ВЭК, председателя ВЭК;

2.10.5. в связи с выходом из состава Национального объединения саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом или представителем которой является член ВЭК, или по ходатайству которой избран член ВЭК;

2.10.6. в случае возникновения обстоятельств и фактов, приведших к несоответствию члена ВЭК требованиям, предъявляемым к членам ВЭК в соответствии с п. 2.1. настоящего Положения.

3. КОМПЕТЕНЦИЯ ВЭК

3.1. К компетенции ВЭК относится:

1) обеспечение деятельности апелляционных комиссий в части подготовки экспертных заключений в отношении дел, результаты рассмотрения которых, сопровождались неоднозначными мнениями членов апелляционных комиссий – представителями Национального объединения;

2) подготовка рекомендаций саморегулируемым организациям кадастровых инженеров в части реализации возложенных на них функций и полномочий при возникновении споров с их членами, а также другими саморегулируемыми организациями, работодателями кадастровых инженеров, органами государственной власти, органами местного самоуправления и иными заинтересованными лицами;

3) подготовка экспертных рекомендаций в решении методологически и (или) технологически сложных, неурегулированных в достаточной степени вопросов, возникающих при осуществлении саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров возложенных на них функций и задач;

4) выработка рекомендаций в части определения ответственности кадастрового инженера в случаях, выходящих за пределы компетенций саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, а также требующих принятия решения с учетом результатов работ в смежных отраслях (геодезических, землеустроительных и иных работ), ведения предпринимательской деятельности кадастровым инженером (в качестве индивидуального предпринимателя или в составе юридического лица);

5) подготовка экспертных заключений в случае регрессных требований в размере возмещенных Российской Федерацией сумм к лицу, выполнившему кадастровые работы, если такие убытки возникли в результате реестровой ошибки;

6) рассмотрение иных вопросов, предусмотренных пунктом 11.4.1 Устава Национального объединения.

4. ПОРЯДОК РАБОТЫ ВЭК

4.1. Общая деятельность ВЭК осуществляется в соответствии с Планом работы ВЭК, утвержденным решением Президиума Национального объединения. Текущая деятельность ВЭК осуществляется в соответствии с актуальными вопросами кадастровой деятельности, возникающими в течение календарного года независимо от наличия таких вопросов или задач в Плане работы ВЭК.

Перечень лиц, имеющих право на обращение в ВЭК в целях инициации рассмотрения отдельных вопросов, входящих в компетенцию ВЭК:

1) директор, председатель Образовательно-методической коллегии, председатель Совета работодателей кадастровых инженеров;

2) саморегулируемые организации кадастровых инженеров;

3) кадастровые инженеры, руководители юридических лиц, в штате которых осуществляют деятельность кадастровые инженеры.

Решение о рассмотрении обращения в ВЭК принимают Президент и (или) Председатель ВЭК.

4.2. В целях рассмотрения вопросов, требующих принятия коллегиального решения, проводятся заседания ВЭК.

Текущая деятельность осуществляется в форме рабочих совещаний, профессионального общения посредством различных средств информационно - телекоммуникационных технологий.

4.3. Заседания ВЭК проводятся по инициативе Председателя ВЭК, членов ВЭК, Президента или иных органов управления Национального объединения, в том числе в связи с поступившими обращениями заинтересованных лиц об инициации рассмотрения вопросов, входящих в компетенцию ВЭК.

4.4. Заседание ВЭК может быть проведено в форме очного заседания (совместного присутствия для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование) либо в форме заочного голосования (путем заполнения бюллетеней для голосования).

При проведении заседания ВЭК в форме очного заседания могут использоваться информационные и коммуникационные технологии, позволяющие обеспечить возможность дистанционного участия в заседании ВЭК, обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, без присутствия в месте проведения ВЭК.

В данном случае при проведении голосования может быть применена электронная система подсчета голосов путем выбора варианта ответа: «за», «против» или «воздержался», используемая при дистанционном участии в ВЭК.

4.5. Подсчет голосов и предъявление результатов голосования в абсолютном выражении производится по каждому вопросу, выставленному на голосование. По итогам голосования формируется список с результатами голосования, в котором указываются фамилии, имена, отчества голосовавших лиц. Данный список является неотъемлемой частью протокола заседания ВЭК.

4.6. Заседания ВЭК организует и проводит Председатель ВЭК, а в случае его отсутствия - один из заместителей Председателя ВЭК, избранный на заседании ВЭК в качестве председательствующего (председательствующий).

4.7. Заседание ВЭК правомочно принимать решения, если на нем присутствуют более половины ее членов. Если на заседании нет кворума, Председатель (председательствующий) принимает решение об отмене заседания и назначении новой даты, времени и места проведения повторного заседания.

4.8. Члены ВЭК имеют право передать свои полномочия для участия на заседании ВЭК другим членам ВЭК путем выдачи доверенности в простой письменной форме. Информация о членах ВЭК, действующих в качестве представителей по доверенности от членов ВЭК, должна быть отражена в протоколе заседания ВЭК.

4.9. Решения принимаются простым большинством голосов членов ВЭК, присутствующих на заседании. При равенстве голосов, решающий

голос принадлежит Председателю ВЭК (председательствующему).

4.10. Член ВЭК, не согласный с принятым решением, имеет право высказать свое особое мнение письменно. Особое мнение члена ВЭК является обязательным приложением к протоколу заседания.

4.11. Решения ВЭК, принятые на заседании ВЭК, оформляются протоколом заседания ВЭК в виде электронного документа. Ведение протокола заседания ВЭК и подсчет голосов при принятии решений по повестке дня заседания ВЭК ведет секретарь ВЭК. Протокол заседания ВЭК подписывается электронными подписями Председателя ВЭК (председательствующего) и секретаря ВЭК. Протокол заседания ВЭК, выписки из протокола заседания ВЭК могут быть составлены, продублированы в виде бумажного документа при наличии объективных причин.

4.12. На заседании ВЭК рассматриваются вопросы, включенные в повестку дня. Повестка дня формируется Председателем ВЭК, в том числе на основании плана работы ВЭК, предложений органов управления Национального объединения и предложений членов ВЭК, а также на основании поступивших обращений заинтересованных лиц.

4.13. Повестка заседания и соответствующие материалы доводятся до сведения членов ВЭК не менее чем за три рабочих дня до дня проведения заседания.

4.14. По инициативе Председателя ВЭК, его членов или присутствующих на заседании органов управления Национального объединения может быть принято решение о включении в повестку дня заседания дополнительных вопросов. За это решение должны проголосовать более половины членов ВЭК, присутствующих на заседании (участвующих в голосовании).

4.15. В случае необходимости любое заседание может быть отложено по решению большинства членов ВЭК, присутствующих на заседании (участвующих в голосовании).

4.16. Проекты документов, предложения и решения, принятые ВЭК, передаются на рассмотрение Президиума Национального объединения, за исключением документов, содержащих вопросы, относящиеся к компетенции Общего собрания.

4.17. Функции Председателя ВЭК:

4.17.1. представляет интересы Национального объединения в рамках компетенции ВЭК;

4.17.2. организует и руководит работой ВЭК;

4.17.3. дает поручения членам ВЭК по разработке проектов документов и методических материалов в соответствии с решениями ВЭК, общего собрания, Президиума, планом работы ВЭК, текущими задачами и актуальными вопросами кадастровой деятельности;

4.17.4. проводит заседания ВЭК, предоставляет слово выступающим на заседании ВЭК, следит за соблюдением регламента выступления, ставит вопросы на голосование;

4.17.5. организует и контролирует работу Секретаря ВЭК по подготовке проведения заседания ВЭК;

4.17.6. подписывает протокол заседания ВЭК и другие документы, разработанные ВЭК.

4.18. Функции Секретаря ВЭК:

4.17.2. рассылает всем членам ВЭК на адреса их электронной почты уведомление о проведении заседания ВЭК, повестку заседания ВЭК и материалы к заседанию (проекты документов, обращения, поручения и т.п.);

4.17.3. фиксирует наличие кворума на заседании ВЭК;

4.17.4. ведет протокол заседания ВЭК, в течение пяти рабочих дней с даты заседания ВЭК оформляет его и подает на подпись Председателю ВЭК;

4.17.5. во время заседания ВЭК осуществляет подсчет голосов по каждому вопросу повестки дня, вынесенному на голосование, и фиксирует результаты голосования в протоколе заседания;

4.17.6. по запросу саморегулируемых организаций кадастровых инженеров - членов Национального объединения, членов ВЭК, Президиума Национального объединения предоставляет выписки из протоколов заседаний ВЭК;

4.17.7. выполняет поручения Председателя ВЭК по подготовке к проведению заседания ВЭК;

4.17.8. обеспечивает хранение материалов ВЭК в электронном виде.

4.18. Органы управления Национального объединения, любой член ВЭК, любая саморегулируемая организация кадастровых инженеров из числа членов Национального объединения может ознакомиться с протоколами и другими документами, разработанными ВЭК.

5. ДОКУМЕНТАЦИЯ ВЭК

5.1. ВЭК разрабатывает проект плана работы ВЭК на календарный год в соответствии с Уставом, настоящим Положением, нормативно-правовыми актами Национального объединения, регламентирующими деятельности ВЭК, основными направлениями деятельности Национального объединения и актуальными вопросами, входящими в компетенцию ВЭК.

План работы ВЭК утверждается Президиумом Национального объединения и является обязательным к исполнению ВЭК.

5.2. ВЭК ежегодно предоставляет на рассмотрение Президиума Национального объединения доклад о реализации плана работы ВЭК за истекший календарный год, информация из которого включается в годовой отчет Президиума о результатах финансово-хозяйственной и организационной деятельности Национального объединения.

5.3. Материалы ВЭК подготавливаются и хранятся в электронном виде.

6. ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С ОРГАНАМИ УПРАВЛЕНИЯ И СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫМИ ОРГАНАМИ

НАЦИОНАЛЬНОГО ОБЪЕДИНЕНИЯ

6.1. ВЭК исполняет поручения Общего собрания и Президиума Национального объединения и отчитывается о результатах своей деятельности перед Президиумом Национального объединения.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Деятельность ВЭК прекращается:
по решению Общего собрания Национального объединения;
при ликвидации Национального объединения по любым основаниям,
предусмотренным законодательством Российской Федерации.