

УТВЕРЖДЕНО
Президиумом Ассоциации
«Национальное объединение
саморегулируемых организаций
кадастровых инженеров»
(протокол 13/24 от 17.12.2024)

**ПЛАН РАБОТЫ АССОЦИАЦИИ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ» НА 2025 г.**

План работы Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров» (далее по тексту – Национальное объединение) на 2025 год разработан в соответствии с Уставом, утвержденным решением Общего собрания членов Национального объединения (в ред. утвержденной протоколом № 1 от 08.04.2022), приоритетными направлениями деятельности Национального объединения на 2024 – 2027 гг., плана мероприятий по повышению эффективности кадастровой деятельности, резолюции Десятого юбилейного Всероссийского съезда, в целях обеспечения формирования единых подходов к осуществлению кадастровой деятельности, координации деятельности саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, а также взаимодействия саморегулируемых организаций кадастровых инженеров с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, заказчиками кадастровых работ и третьими лицами.

№ п/п	Мероприятие	Ответственные, организаторы	Сроки выполнения	Отметка об исполнении
I.	Определение и реализация стратегического вектора развития кадастровой деятельности на период до 2030 года			
I.1.	Утверждение стратегии развития кадастровой деятельности на период до 2030 года с учетом востребованных на рынке кадастровых услуг «под ключ» и широкого спектра дополнительных работ, реализуемых посредством сложившихся у кадастровых инженеров профессиональных компетенций.	Разработка – Президент, Утверждение - Общее собрание	II квартал	
	Работа над законопроектами, направленными на совершенствование кадастровой деятельности и ее системы саморегулирования	Президент, Вице-Президенты, директора СРО	В течение года	
	Подготовка и сопровождение законодательных	Президент, Вице-	I-II квартал	

	инициатив в части расширения полномочий кадастровых инженеров	Президенты, Дирекция, директора СРО		
	Работа с кадастровыми инженерами по популяризации осуществления профессиональной деятельности предоставления кадастровых услуг «под ключ» и реализации ее в практической деятельности (информирование в соцсетях, вебинары, семинары и т.п.)	Национальное объединение, СРО	В течение года	
II.	Повышение эффективности кадастровой деятельности и качества кадастровых работ			
II.1	Комплексная стандартизация кадастровой деятельности			
II.1.1	Разработка стандартизированного описания и (или) методологии кадастровых услуг и дополнительных услуг, сопровождающих кадастровые работы	СРКИ, ВЭК, ОМК	В течение года	
II.1.2	Актуализация, популяризация, внедрение типовых стандартов осуществления кадастровой деятельности	ОМК	В течение года	
II.1.3	Разработка типового стандарта по подготовке СРЗУ на КПТ	ВЭК	I квартал	
II.1.4	Проработка вопроса осуществления кадастровыми инженерами экспертиз, в том числе судебных и градостроительных, требующих наличие специальных знаний и компетенций, которыми обладает кадастровый инженер в силу закона	ВЭК	В течение года	
II.1.5	Разработка и актуализация методических рекомендаций по выполнению отдельных этапов кадастровых работ или оказанию кадастровых услуг	ОМК, ВЭК	В течение года	
II.1.6	Разработка, актуализация Типовых договоров подряда на проведение кадастровых услуг	ОМК	В течение года	
II.2	Осуществление комплексной работы по	Дирекция,	На постоянной основе	

	<i>профилактике и предупреждению нарушений обязательных требований при выполнении кадастровых работ</i>	СРО		
II.3	Подготовка предложений по совершенствованию проведения комплексных кадастровых работ	Координатор - Вице-Президент Кислов В.С.	В течение года	
II.3.1	Разработать рекомендации о внесении изменений в типовую контракт по выполнению комплексных кадастровых работ, в том числе в части указания перечня обязанностей заказчика о предоставлении исходной информации и ответственности сторон за невыполнение обязанностей по контракту	Ассоциация «Союз кадастровых инженеров» (Е.В. Маслова) - в части подготовки предложений; директора СРО – согласование; Президиум, Дирекция – в части подготовки официальных предложений в Росреестр	I квартал	
II.3.2	Проработать вопрос необходимости внесения изменений в Положение о контрольно-дисциплинарном производстве на основе опыта проведения ККР в 2024 г.	Координатор - Вице-Президент Кислов В.С., Директора СРО, ОМК, Дирекция,	II-III квартал	
II.3.3	Подготовить Рекомендации для СРО по контролю за работой их членов при ККР	Директора СРО, ОМК, Дирекция,	II-III квартал	
II.3.4	Разработка методических рекомендаций, разъясняющих писем и т.д., связанных с проведением ККР (при необходимости)	Дирекция, ОМК	В течение года	

II.3.5	Подготовить и направить в Росреестр предложения в части: - установления невозможности проведения ККР в отношении объектов недвижимости, границы которых установлены на основании решения суда; - порядка исправления реестровых ошибок, возникших в рамках проведения ККР, в том числе на основании межевого плана, технического плана или карты – планы территории;	СРО АКИ «Поволжье» (В.П. Савельев) - в части подготовки предложений, ОМК – согласование, Президент и Дирекция – в части подготовки официальных писем в Росреестр	I-II квартал	
II.3.6	Проработка вопроса усиления взаимодействия с работодателями по вопросу ответственности за организацию и выполнение кадастровых работ, а также повышения качества их организации и выполнения.	СРКИ – подготовка предложений, Дирекция		
II.4	Разработка типовых дополнительных профессиональных программ в области кадастровой деятельности с учетом актуальных компетенций и передовых технологий в области кадастровой деятельности	ОМК	I квартал 2025 г.	
III.	Повышение статуса кадастрового сообщества в обществе			
III.1	Популяризация профессии кадастровый инженер как высококвалифицированного эксперта на рынке недвижимости	Национально объединение, Директора СРО	В течение года	
III.2	Награждение лучших и активных кадастровых инженеров и представителей кадастровой отрасли за вклад в развитие кадастровой деятельности, достижения высоких профессиональных высот и т.д.	Президент, Президиум, СРО	В течение года	
III.3	Реализация и развитие волонтерского проекта «Вместе с героями», широкое привлечение	ВЭК	В течение года	

	профсообщества к участию в волонтерской деятельности			
III.4	Подготовка предложений по созданию удостоверения кадастровых инженеров	ВЭК	I квартал 2025 года	
III.5	Усиление контроля за размещением информации о деятельности профсообщества на страницах Национального объединения в социальных сетях, изменение подходов к ведению и освещению новостей о кадастровой деятельности и деятельности профсообщества в социальных сетях	Дирекция	В течение года	
III.6	Проведение мероприятий, приуроченных к 80-летию годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.	Национальное объединение, Директора СРО	I-II квартал	
IV.	Создание благоприятных условий для развития кадастровой деятельности			
IV.1	Подготовка и сопровождение законодательных инициатив в части предоставления кадастровым инженерам права получения исходных данных и документов для проведения кадастровых работ в органах государственной власти, органах местного самоуправления, Росреестре	Президент, Дирекция, директора СРО, ВЭК	I-II квартала 2025 года	
IV.2	Разработка методики определения максимальной и минимальной стоимости проведения кадастровых работ в отношении бытовой недвижимости, в том числе с учетом методики расчета трудозатрат при проведении кадастровых работ (с учетом опыта Республики Татарстан).	Куратор от Президиума, СРО АКИ «Поволжье» (В.П. Савельев), СРКИ, ВЭК	I-IV квартала 2025 года	
IV.3	Законодательное обеспечение перехода к определению стоимости кадастровых работ на основе методики определения максимальной и минимальной стоимости проведения кадастровых работ в отношении бытовой недвижимости, в том числе с учетом методики	Президент, Дирекция, куратор от Президиума, СРКИ, ВЭК	I-IV квартала 2025 года	

	расчета трудозатрат при проведении кадастровых работ			
IV.4	Тестирование Личного кабинета кадастрового инженера на предмет корректности его работы. Подготовка предложений по совершенствованию работы ЛК КИ	ВЭК	В течение года	
IV.5	Тестирование геоинформационного портала НСПД в части практической пользы для кадастровой деятельности. Подготовка предложений по совершенствованию работы НСПД	ВЭК	В течение года	
IV.6	Рассмотрение актуальных вопросов и текущих проблем, а также выработка решений по результатам рассмотрения предложений и инициатив по вопросам технологии и производства кадастровых работ, а также связанным с ней вопросам смежных отраслей (геодезия, картография и т.д.). Предложения по совершенствованию нормативно-правовых актов в сфере недвижимости и кадастровой деятельности.	ВЭК	В течение года	
IV.7	Проработка предложений по установлению на законодательном уровне критериев «пересечений (наложения)» и «разрывов» границ земельных участков, при которых необходимо вынесение решения о реестровой ошибке;	СРО Союз «Кадастровые инженеры» (В.В. Еремин) - в части подготовки предложений о внесении изменений в законодательные акты; Директора СРО – согласование; Президент, Дирекция – в части	I-II квартал	

		подготовки официальных документов		
IV.8	<p>проработать вопрос о необходимости пересчета координат объектов недвижимости и иных административно-территориальных образований, сведения о местоположении границ которых были внесены в ЕГРН (до пересчета исходной геодезической основы) и определены относительно пунктов ГГС, координаты которых были уточнены в рамках перехода к основе ГСК-2011</p>	<p>СРО Ассоциация «ОКИС» (Д.А. Крылов) - в части формирования предложений и сбора аналитической информации о данной проблеме, оценки эффективности предложенных решений, Директора СРО – согласование предложений, Президент, Дирекция – в части подготовки официальных документов</p>	III квартал	
IV.9	<p>обратиться в профильные органы государственной власти, организации и (или) комитеты с предложением о внесении изменений в Приказ Минюста России от 20.04.2023 N 72, ГОСТ Р 71232-2024 «Роды судебных экспертиз. Термины и определения», связанных с приведением наименования рода (вида) землеустроительной экспертизы в соответствии с действующим земельным законодательством;</p>	<p>СРО Ассоциация «ОКИС» (Д.А. Крылов) - в части подготовки конкретных предложений по внесению изменений в НПА, ГОСТ с конкретными формулировками и обоснованиями –</p>	II-III квартал	

		ОМК, ВЭК – согласование предложений, Президент, Дирекция – в части подготовки официальных документов в органы власти		
IV.10	Проработка вопроса о направлении уведомлений о согласовании местоположения границ посредством госуслуг	СРО Союз «Кадастровые инженеры» (В.В. Еремин) - в части подготовки предложений о внесении изменений в законодательные акты; Директора СРО – согласование; Президент, Дирекция – в части подготовки официальных документов	I квартал	
V.	Повышение уровня доверия потребителей кадастровых услуг к институту кадастровых инженеров			
V.1	Проработка вопроса по созданию методики рейтинговой оценки кадастровых инженеров	ОМК	3 квартал	
V.2	Проработка вопроса ведения единого реестра кадастровых инженеров с использованием технологий хранения, обработки и анализа большого массива распределенных данных	Координатор Вице- президент Кислов В.С., Директора СРО	В течении года	
V.3	Проработка концепции и принципов человекоцентричности в системе	ВЭК	I квартал 2025 года	

	саморегулирования кадастровой деятельности и при оказании кадастровых услуг			
VI.	Повышение профессиональной компетенции кадастровых инженеров			
VI.1	Модернизация проекта «Школа кадастровых инженеров», проведение вебинаров в соответствии с актуальными темами	Президент, Дирекция, ОМК, ВЭК	В соответствии с тематикой и планом – графиком проведения вебинаров	
VI.2	Организация и проведение конкурса профессионального мастерства кадастровых инженеров «Кадастровый Олимп 2025-2026»	Конкурсная комиссия, Дирекция	В соответствии с Положением о конкурсе	
VI.3	Организация, подготовка и проведение XI Всероссийского съезда кадастровых инженеров	Дирекция, СРО Ассоциация «ОКИС», Оргкомитет съезда	Январь - май 2025 года	
VI.4	Мониторинг изменений в законодательстве в сфере кадастровой деятельности, судебной практики и представление его результатов на сайте и социальных сетях Национального объединения.	Дирекция	На постоянной основе	
VI.5	Разъяснительная работа с кадастровыми инженерами в целях повышения качества кадастровых работ, оказания консультативной, практической помощи (проведение семинаров, круглых столов, направление информационных писем)	СРО	На постоянной основе	
VI.6	Проработка вопроса по внедрению в НПКИ общественной аккредитации организаций, осуществляющих образовательную деятельность по дополнительным профессиональным программам в области кадастровой деятельности	ОМК	III – IV квартал 2025 г.	
VII.	Развитие кадрового потенциала кадастровой отрасли			

VII.1	Проработка вопроса создания Кадрово-молодежного центра: реализация системы отбора, адаптации, мотивации и развития кадров	Президиум, Дирекция, специализированные органы	В течение года	
VII.2	Взаимодействие с УМС ВУЗов по направлению подготовки «землеустройство и кадастры», профильными ВУЗами страны по вопросу привлечения молодежи в кадастровую деятельность	Куратор из Президиума – А.Л. Желясков, А СРО «ОКИ» (А.В. Тихонов), ОМК	В течение года	
VII.3	Организация проведения теоретического экзамена для подтверждения наличия у физического лица профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности (далее – экзамен)	Дирекция, СРО	В течение года	
VII.4	Актуализация вопросов тестовых заданий для проведения экзамена	ОМК, СРО, Дирекция	По мере изменения законодательства РФ	
VII.5	Организация онлайн обучения членов экзаменационных комиссий в целях подготовки к экзамену	ОМК, СРО	I - III квартал 2025 года	
VII.6	Внедрение системы онлайн-подготовки к экзамену (тестирование)	ОМК,	I квартал 2025 года	
VII	Повышение эффективности деятельности Национальной палаты кадастровых инженеров и ее членов			
VII.1	Цифровая трансформация деятельности (перевод основных направлений деятельности в электронный вид)	Общее собрание, ОМК	В течение года	
VII.2	Актуализация Правил анализа деятельности членов Национального объединения	ОМК	I-II квартал 2025 года	
VII.3	Проведение анализа членов НПКИ	Дирекция, Президент	Согласно плану-графику	
VII.4	Оптимизация и реинжиниринг внутренних функциональных процессов в Дирекции в целях равномерного распределения нагрузки на	Директор	I квартал 2025	

	исполнителей			
VII.5	Аудит финансово-хозяйственной деятельности за 2024 год	Аудитор, директор, бухгалтер	I-II квартал 2025 года	
VII.6	Актуализация Положения о Совете работодателей кадастровых инженеров	Общее собрание, СРКИ		
VII.7	Подготовить методические рекомендации для СРО о порядке работы в Согласительных комиссиях при проведении ККР	СРО АКИ «Поволжье» – подготовка документа, согласование документа – ОМК, утверждение – Президиум.		
IX	Информирование органа федерального государственного надзора (Росреестра)			
IX.1	Представление в орган федерального государственного надзора доклада о реализации мероприятий, предусмотренных планом работы Национального объединения на 2024 год	Дирекция	не позднее 1 апреля 2025 года	

Аббревиатура:

Дирекция – директор Национального объединения;

ВЭК – высшая экспертная коллегия;

ОМК – образовательно-методическая коллегия;

СРКИ – совет работодателей кадастровых инженеров;

СРО – саморегулируемая организация кадастровых инженеров;

Специализированные органы – ВЭК, ОМК, СРКИ.