

Утверждаю:
Президент Ассоциации
«Национальное объединение
саморегулируемых
организаций
кадастровых инженеров»



В.С. Кислов

«17» октября 2022 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ АНАЛИЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АССОЦИАЦИИ «СОЮЗ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ»

<i>1. Основание осуществления анализа деятельности</i>
1) Пункт 14 части 6 статьи 30.3 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Закон № 221-ФЗ); 2) Правила анализа деятельности членов Ассоциации «Национального объединения саморегулируемых организаций кадастровых инженеров» (далее – Национальное объединение), утв. решениями Общего собрания от 15.10.2018 № 02/18 и Президиума Национального объединения от 07.12.2021 № 10/21(далее – Правила); 3) Решение Президента Национального объединения от 14.01.2022 № 2 (в ред. решения от 19.09.2022 № 15).
<i>2. Срок проведения анализа деятельности</i>
19.09.2022 - 14.10.2022
<i>3. Период, за который анализировалась деятельность члена Национального объединения</i>
2021-2022 год (на дату анализа)
<i>4. Сокращенное наименование члена Национального объединения, в отношении которого был проведен анализ деятельности, с указанием уникального номера в государственном реестре саморегулируемых организаций кадастровых инженеров</i>
Ассоциация СКИ № 001
<i>5. Описание предмета анализа деятельности в соответствии с положениями пунктов 3.2, 3.10, 3.13 Правил</i>
Вид анализа: тематический – анализируется осуществление одной из функций саморегулируемой организации кадастровых инженеров (далее – СРО КИ). Анализ деятельности члена Национального объединения проводится в части соблюдения правил деятельности СРО КИ, установленных Национальным объединением по следующим параметрам:

- 1) раскрытие информации о деятельности СРО КИ путем обеспечения доступа к данной информации посредством официального сайта такой организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в порядке, установленном Законом № 221-ФЗ, Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее – Закон № 315-ФЗ) и иными законодательными актами Российской Федерации;
- 2) соблюдение актов, утвержденных Национальным объединением, и решений, принятых органами управлениями Национального объединения;
- 3) осуществление СРО КИ, а также ее работниками и должностными лицами предпринимательской и иной деятельности, на осуществление которой налагается ограничение или запрет Законами № 221-ФЗ, № 315-ФЗ и иными законодательными актами Российской Федерации;
- 4) установление размера членских взносов и порядка их уплаты;
- 5) соблюдение правил добросовестной конкуренции.

6. Источники получения информации

<https://rosreestr.gov.ru/site/>

<https://www.srokadastr.ru/>

Письма от Ассоциации СКИ от 26.09.2022 № И/1457, от 10.10.2022 № И/1556, от 13.10.2022 № И/1568

7. Исполнитель анализа деятельности

Советник президента Национального объединения по правовым вопросам
Н.В. Петрухина

8. Дата составления Заключения

14.10.2022

**Результаты анализа деятельности СРО КИ
по установленным параметрам**

1. Раскрытие информации о деятельности саморегулируемой организации путем обеспечения доступа к данной информации посредством официального сайта такой организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в порядке, установленном Законами № 221-ФЗ, №315-ФЗ и иными законодательными актами Российской Федерации

<i>№ n/n</i>	<i>Критерии анализа:</i>	<i>Значение</i>	<i>Комментарии</i>
1.	Наличие официального сайта в сети "Интернет"	имеется	https://www.srokadastr.ru/
2.	Полное наименование СРО КИ, место ее нахождения, номера контактных телефонов и адрес электронной почты, полные и (в случае, если имеются) сокращенные наименования некоммерческих организаций, членом которых является СРО КИ, места их нахождения, номера контактных телефонов и адреса электронной почты	имеется	https://srokadastr.ru/01.01.14/22
3.	Устав СРО КИ	имеется	https://srokadastr.ru/01.01.07.01/270 Редакция устава от 18.04.2017
4.	Копия в электронной форме стандартов осуществления кадастровой деятельности и правила профессиональной этики кадастровых инженеров	имеются	https://srokadastr.ru/01.01.07.02/275 На сайте размещено 16 стандартов и правил, из них 5 действующих стандартов Национального объединения и 5 действующих стандартов и правил СРО КИ, а также 1 недействующий стандарт НО и 5 недействующих стандартов и правил Ассоциации СКИ. Отсутствуют Типовые правила профессиональной этики кадастровых инженеров, утвержденные Национальным объединением саморегулируемых организаций кадастровых инженеров (Протоколы Президиума №05/17 от «23» мая 2017 г., №12/20 от «17» декабря 2020 г.)
5.	Правила осуществления контроля за соблюдением членами СРО КИ требований законодательства Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил	имеются	На сайте размещены Правила осуществления контроля за осуществлением профессиональной деятельности членами Ассоциации СКИ, утв. решением Совета Ассоциации СКИ от 22.01.2020 № 149.

	профессиональной этики кадастровых инженеров		https://srokadastr.ru/01.01.07.06/394
6.	Документы, устанавливающие порядок осуществления контроля за соблюдением членами СРО КИ требований законодательства Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров	имеется	На сайте размещены Правила осуществления контроля за осуществлением профессиональной деятельности членами Ассоциации СКИ, утв. решением Совета Ассоциации СКИ от 22.01.2020 № 149. https://srokadastr.ru/01.01.07.06/394
7.	Документы, устанавливающие порядок применения мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении в отношении членов СРО КИ мер дисциплинарного воздействия	имеется	На сайте размещено Положение о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о нарушении членами Ассоциации СКИ правил осуществления профессиональной деятельности, деловой и профессиональной этики кадастровых инженеров – членов Ассоциации СКИ, утв. решением Общего собрания членов Ассоциации СКИ от 20.04.2022 № 10, а также его предыдущая редакция, утв. решением Общего собрания членов Ассоциации СКИ от 17.04.2019 № 7, которая утратила силу. https://srokadastr.ru/01.01.07.03/273
8.	Положение о раскрытии информации, устанавливающее порядок обеспечения информационной открытости деятельности СРО КИ и деятельности ее членов	имеется	На сайте размещено Положение о раскрытии информации Ассоциации СКИ, утв. решением Общего собрания членов Ассоциации СКИ от 21.10.2016 № 24. https://srokadastr.ru/01.01.07.03/273
9.	Порядок размещения средств компенсационного фонда в целях их сохранения и прироста, направления их размещения (инвестиционная декларация) в случае, если формирование компенсационного фонда применяется в качестве способа обеспечения ответственности членов СРО КИ перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг)	имеется	На сайте размещено Положение о компенсационном фонде Ассоциации СКИ, утв. решением Общего собрания членов Ассоциации СКИ от 21.04.2021 № 9, а также его предыдущая редакция утв. решением Общего собрания членов Ассоциации СКИ от 03.03.2016 № 2, которая утратила силу. https://srokadastr.ru/01.01.07.03/273
10.	Требования к членству в саморегулируемой организации, в том числе установленные СРО КИ размеры вступительных взносов, членских взносов и порядок их уплаты, а также	имеется	На сайте размещено Положение о членстве в Ассоциации СКИ, утв. решением Общего собрания членов Ассоциации СКИ (протокол от 20.04.2022 № 10), а также

	порядок прекращения членства в СРО КИ		его предыдущая редакция, утв. решением Общего собрания членов Ассоциации СКИ от 16.12.2020 № 8, которая утратила силу. https://srokadastr.ru/01.01.07.04/294 На сайте СРО КИ размещена информация об установлении размеров членских взносов: https://www.srokadastr.ru/01.01.15/1142
11.	Информация об организации стажировки: 1) правила стажировки; 2) бланки, формы заявлений и документов, необходимые для организации и прохождения стажировки; 3) сведения реестра лиц, принятых на стажировку, в том числе: - о физическом лице, принятом для прохождения стажировки; - о помощнике кадастрового инженера, в отношении которого принято решение о приостановлении стажировки; - о смене руководителя стажировки	имеется	На сайте размещены документы для прохождения стажировки, включая правила стажировки физических лиц, утв. решением Совета Ассоциации СКИ от 10.11.2017 № 57 (в ред. решения от 25.03.2022 № 250), бланки и формы заявлений о прохождении, возобновлении стажировки, о смене руководителя стажировки, типовой программа стажировки, индивидуальной программа стажировки, уведомления о внесении изменений в программу стажировки, журнала, заявления об утверждении заключения об итогах стажировки и пр.: https://srokadastr.ru/01.01.09.02/951 Реестр стажеров: https://srokadastr.ru/01.01.09.02/293
12.	Положения об органах управления, о специализированных органах СРО КИ, о других органах и обособленных подразделениях такой СРО КИ и информацию о составе таких органов и подразделений	имеется	На сайте размещены Положения об органах управления и специализированных органах СРО КИ: Положение об Общем собрании членов Ассоциации СКИ, утв. решением Общего собрания Ассоциации СКИ от 03.03.2016 № 2; Положение о Совете Ассоциации СКИ, утв. решением Общего собрания Ассоциации СКИ от 03.03.2016 № 2; Положение о Директоре Ассоциации СКИ, утв. решением Общего собрания Ассоциации СКИ от 03.03.2016 № 2; Положение о Контрольном комитете Ассоциации СКИ, утв. решением Совета Ассоциации СКИ от 22.01.2020 № 149; Положение о Дисциплинарном комитете Ассоциации

			<p>СКИ, утв. решением Совета Ассоциации СКИ от 22.01.2020 № 149;</p> <p>Положение о ревизоре Ассоциации СКИ, утв. решением Общего собрания Ассоциации СКИ от 03.03.2016 № 2;</p> <p>Положение о Методическом комитете Ассоциации СКИ, утв. решением Совета Ассоциации СКИ от 22.01.2020 № 149. https://srokadastr.ru/01.01.07.03/273</p> <p>На сайте размещена структура органов управления и специализированных органах СРО КИ, включая информацию о количественном и персональном составе Совета Ассоциации СКИ, о директоре Ассоциации СКИ: https://srokadastr.ru/01.01.01.02/8</p> <p>На сайте размещена контактная информация о структурных подразделениях СРО КИ: https://srokadastr.ru/01.01.14/22</p>
13.	Реестр членов СРО КИ	имеется	https://www.srokadastr.ru/sro/members
	Регистрационный номер, дата его регистрации в реестр	имеется	
	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	имеется	
	ИНН	имеется	
	СНИЛС	имеется	
	Контактная информация (номера телефонов с указанием кода междугородней связи, почтовый адрес, адрес электронной почты)	имеется	
	Сведения о соответствии члена СРО условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством РФ и (или) внутренними документами СРО	имеется	
	Информация о форме организации кадастровой деятельности члена СРО: - в качестве ИП: дата государственной регистрации физического лица в качестве ИП, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации ИП, место фактического осуществления деятельности, дата прекращения	имеется	

<p>кадастровой деятельности в качестве ИП (в случае прекращения деятельности в качестве ИП); - в качестве работника ЮЛ (может быть указано неограниченное число лиц) на основании трудового договора (в отношении каждого ЮЛ) - полное и (в случае если имеется) сокращенное наименование, государственный регистрационный номер</p>		
<p>информация о юридическом лице, с которым кадастровый инженер - член СРО КИ заключил трудовой договор.</p>	имеется	
<p>Информация о внесении установленных СРО КИ взносов</p>	имеется	
<p>СРО обязана размещать на официальном сайте информацию о способах и порядке обеспечения имущественной ответственности членов саморегулируемой организации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами.</p>	имеется	
<p>Сведения об обеспечении имущественной ответственности члена СРО: о договоре обязательного страхования гражданской ответственности кадастрового инженера, отвечающего установленным статьей 29.2 Закона требованиям: дата заключения договора страхования, срок его действия, размер страховой суммы по договору, сведения о страховщике, включая сведения о месте его нахождения, имеющейся лицензии, номерах контрактных телефонов);</p>	имеется	
<p>Сведения о размере взноса в компенсационный фонд СРО (при наличии)</p>	отсутствует	В реестре членов СРО данная информация не выявлена. Однако имеется общая информация о размере компенсационного фонда.
<p>Сведения об исключении кадастрового инженера из СРО: - дата внесения сведений об исключении кадастрового инженера из СРО; - реквизиты решения об исключении кадастрового инженера из СРО; - основания исключения кадастрового инженера из СРО; - информация об</p>	имеется	

	ограничениях, предусмотренных частями 19 и 20 статьи 29 Закона (при наличии), с указанием срока ограничений.		
	Сведения о результатах проведенных СРО проверок члена СРО и фактах применения к нему дисциплинарных и иных взысканий	имеется	
	Информация о дате прекращения членства в СРО и об основаниях такого прекращения	имеется	
14.	Соблюдение Требований, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 31.12.2013 № 803 Подпункт «е» пункта 12	соблюдается	приказ Минэкономразвития России от 31.12.2013 № 803 утратил силу. Аналогичные требования содержатся Требованиях к обеспечению саморегулируемыми организациями доступа к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальных сайтах саморегулируемых организаций, а также требования к технологическим, программным, лингвистическим средствам обеспечения пользования официальными сайтами таких саморегулируемых организаций, утв. приказом Минэкономразвития России от 14.10.2020 N 678 (далее – Требования, утв. приказом Минэкономразвития России от 14.10.2020 N 678). СРО КИ соблюдаются требования, утв. приказом Минэкономразвития России от 14.10.2020 N 678
15.	Соблюдение Требований, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 31.12.2013 № 803 Пункт 13	соблюдается	СРО КИ соблюдаются требования, утв. приказом Минэкономразвития России от 14.10.2020 N 678
16.	а) применение средств электронной подписи или иных аналогов собственноручной подписи, в том числе кодов, паролей и иных средств, подтверждающих, что документ или изменение информации исходит от уполномоченного на это лица при размещении, изменении или удалении информации на официальном сайте; Соблюдение Требований, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 31.12.2013 № 803 Подпункт «а» пункта 14	соблюдается	Соблюдаются требования, утв. приказом Минэкономразвития России от 14.10.2020 N 678

17.	б) ведение электронных журналов учета операций, выполненных с помощью программного обеспечения и технологических средств ведения официального сайта, позволяющих обеспечивать учет всех действий по размещению, изменению и удалению информации на официальном сайте, фиксировать точное время, содержание изменений и информацию об уполномоченном лице, осуществившем изменения на официальном сайте; Соблюдение Требований, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 31.12.2013 № 803 Подпункт «б» пункта 14	соблюдается	Соблюдаются требования, утв. приказом Минэкономразвития России от 14.10.2020 N 678
18.	Сведения о результатах проведенных саморегулируемой организацией проверок члена саморегулируемой организации и фактах применения к нему дисциплинарных и иных взысканий	имеются	
19.	Информация о структуре и компетенции органов управления и специализированных органов саморегулируемой организации, количественном и персональном составе постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации (с указанием штатных должностей членов постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации, в том числе независимых членов, по основному месту работы), о лице, осуществляющем функции единоличного исполнительного органа саморегулируемой организации, и (или) о персональном составе коллегиального исполнительного органа саморегулируемой организации.	имеется	На сайте размещены Положения об органах управления и специализированных органах СРО КИ: Положение об Общем собрании членов Ассоциации СКИ, утв. решением Общего собрания Ассоциации СКИ от 03.03.2016 № 2; Положение о Совете Ассоциации СКИ, утв. решением Общего собрания Ассоциации СКИ от 03.03.2016 № 2; Положение о Директоре Ассоциации СКИ, утв. решением Общего собрания Ассоциации СКИ от 03.03.2016 № 2; Положение о Контрольном комитете Ассоциации СКИ, утв. решением Совета Ассоциации СКИ от 22.01.2020 № 149; Положение о Дисциплинарном комитете Ассоциации СКИ, утв. решением Совета Ассоциации СКИ от 22.01.2020 № 149; Положение о ревизоре Ассоциации СКИ, утв. решением Общего собрания Ассоциации СКИ от 03.03.2016 № 2;

			<p>Положение о Методическом комитете Ассоциации СКИ, утв. решением Совета Ассоциации СКИ от 22.01.2020 № 149. https://srokadastr.ru/01.01.07.03/273</p> <p>На сайте размещена структура органов управления и специализированных органах СРО КИ, включая информацию о количественном и персональном составе Совета Ассоциации СКИ (не указана штатная должность Савченко Лариса Викторовна по основному месту работы поскольку со слов директора Ассоциации СКИ она не на день проведения настоящего анализа), о директоре Ассоциации СКИ: https://srokadastr.ru/01.01.01.02/8</p>
20.	Решения, принятые общим собранием членов саморегулируемой организации и постоянно действующим коллегиальным органом управления саморегулируемой организации.	имеется	<p>На сайте размещены протоколы Общих собраний членов Ассоциации СКИ: https://srokadastr.ru/01.01.07.05/269</p> <p>Протоколы Совета Ассоциации СКИ https://www.srokadastr.ru/list/01.01.07.10/</p>
21.	Информация об исках и о заявлениях, поданных саморегулируемой организацией в суды.	имеется	https://www.srokadastr.ru/01.01.07.09/283

22.	<p>Информация об управляющей компании, с которой СРО заключен договор (ее наименование, место нахождения, информацию об имеющейся лицензии, номера контактных телефонов), о специализированном депозитарии, с которым СРО заключен договор (его наименование, место нахождения, информацию об имеющейся лицензии, номера контактных телефонов), в случае, если формирование компенсационного фонда применяется в качестве способа обеспечения ответственности членов СРО перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и размещение средств компенсационного фонда осуществляется через управляющую компанию; информацию о составе и стоимости имущества компенсационного фонда СРО в случае применения СРО компенсационного фонда в качестве способа обеспечения имущественной ответственности членов СРО перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами, а также информацию о фактах осуществления выплат из компенсационного фонда саморегулируемой организации в целях обеспечения имущественной ответственности членов саморегулируемой организации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами и об основаниях таких выплат, если такие выплаты осуществлялись.</p>	имеется	<p>Порядок формирования, размещения и выплат закреплен в Положении о компенсационном фонде Ассоциации СКИ, утв. решением Общего собрания членов Ассоциации СКИ от 21.04.2021 № 9, предыдущая редакция утв. решением Общего собрания членов Ассоциации СКИ от 03.03.2016 № 2, которая утратила силу. https://srokadastr.ru/01.01.07.03/273</p> <p>Согласно информации на сайте в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации СКИ в 2016 был сформирован компенсационный фонд в размере - 3 594 000 руб.</p> <p>Согласно решению общего собрания членов Ассоциации от 21.04.2022 средства компенсационного фонда направлены на обеспечение текущей деятельности Ассоциации СКИ, в том числе на покрытие расходов на оплату страховых премий по заключаемым Ассоциацией договорам коллективного страхования гражданской ответственности кадастровых инженеров.</p>
23.	Копия в электронной форме плана проверок членов СРО	имеется	<p>На сайте размещены графики проведения плановых проверок деятельности членов Ассоциации СКИ на 2021, 2022 г.г.: https://www.srokadastr.ru/01.01.07.06/280</p>
24.	годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность СРО КИ и аудиторское заключение в отношении указанной отчетности (при его наличии)	имеется	<p>На сайте размещены бухгалтерская отчетность за 2020, за 2021 г.г., аудиторские отчеты за 2020, 2021 г.г., составленные в 2021, 2022 г.г. соответственно. https://www.srokadastr.ru/01.01.07.08/279</p>

25.	Информация о несоответствии СРО КИ установленным настоящим Федеральным законом требованиям (в том числе информацию о дате возникновения этого несоответствия, мерах, принимаемых и (или) планируемых такой СРО для устранения этого несоответствия);	-	
26.	Информация о порядке рассмотрения обращений по вопросам, относящимся к установленной сфере деятельности, о поступивших в СРО КИ жалобах на действия (бездействие) кадастрового инженера - члена СРО КИ с указанием его фамилии, имени, отчества (при наличии), в отношении которого поступила соответствующая жалоба, даты ее поступления, предмета жалобы, срока и результата ее рассмотрения, решения о применении мер дисциплинарного воздействия (при наличии);	имеется	Информация размещена за 2021, 2022 г.г.: https://www.srokadastr.ru/sro/complaints

2. Соблюдение актов, утвержденных Национальным объединением, и решений, принятых органами управлениями Национального объединения.

<i>№ n/n</i>	<i>Критерии анализа:</i>	<i>Значение</i>	<i>Комментарии</i>
1.	Соблюдение Правил деятельности саморегулируемых организаций кадастровых инженеров	соблюдаются	На сайте СРО КИ размещена информация в соответствии с Правилами.
2.	Соблюдение правил организации саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров прохождения стажировки физическими лицами (далее – Правила стажировки)	Соблюдаются частично	В соответствии с Правилами стажировки на сайте СРО КИ размещена информация: Правила, документы для прохождения стажировки, реестр лиц, принятых Ассоциацией СКИ для прохождения обучения в качестве помощника кадастрового инженера (далее – Реестр стажеров): https://www.srokadastr.ru/01.01.09.01/274 https://srokadastr.ru/01.01.09.02/951 https://www.srokadastr.ru/01.01.09.02/293

			<p>Вместе с этим, исходя из анализа входящих документов Национального объединения выявлено, что сведения от Ассоциации СКИ о результатах стажировки не передавались с ноября 2021 года.</p> <p>При этом, согласно сведениям, содержащимся в реестре стажеров, информация о прохождении стажировки изменялась на основании протоколов коллегиального органа № 250 от 25.03.2022; № 252 от 12.04.2022; № 258 от 17.05.2022; № 261 от 17.06.2022; № 265 от 13.07.2022; № 266 от 22.07.2022; № 271 от 06.09.2022; № 273 от 21.09.2022; № 274 от 27.09.2022.</p> <p>Согласно п.4.11, 5.19, 6.7, 6.11, 6.22, 7.12 Правил стажировки информация об изменениях в реестре лиц, принятых на стажировку, подлежит направлению методическим органом СРО КИ в Национальное объединение в течение 5 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения коллегиального органа.</p> <p>На запрос Национального объединения № 801/22-06-02 от 30.09.2022 Ассоциаций СКИ (письмо № И/1556 от 10.10.2022 (№ ВХ-1701/22 от 12.10.2022)) были направлены сведения об изменении информации, содержащейся в реестре стажеров, с приложением выписок из вышеуказанных протоколов.</p>
3.	Соблюдение Положения об осуществлении саморегулируемой организацией кадастровых инженеров контроля за профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований законодательства Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров, рассмотрения жалоб на действия своих членов, порядке применения мер	соблюдается	<p>Правила осуществления контроля за осуществлением профессиональной деятельности членами Ассоциации СКИ, утв. решением Совета Ассоциации СКИ от 22.01.2020 № 149, соответствует Положению о контроле, утв. решением Президиума Национального объединения от № 05/17 от 23.05.2017 (в редакции утв. решением № 06/17 от 28.07.2017).</p> <p>Информация в Планах проведения проверок на 2021 г., 2022 г. соответствует требованиям п. 5.4 Положения о контроле. Указанные планы утверждены коллегиальным органом СРО КИ в соответствии с п. 5.6 Положения о</p>

	дисциплинарного воздействия (далее – Положение о контроле)		<p>контроле и размещены на сайте в срок, предусмотренный п. 5.7 Положения о контроле.</p> <p>Во исполнение п. 22.3 Положения о контроле на сайте СРО КИ размещены:</p> <p>Правила осуществления контроля за осуществлением профессиональной деятельности членами Ассоциации СКИ: https://www.srokadastr.ru/01.01.07.06/394;</p> <p>Положение о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о нарушении членами Ассоциации СКИ правил осуществления профессиональной деятельности, деловой и профессиональной этики кадастровых инженеров – членов Ассоциации СКИ, утв. решением общего собрания членов ассоциации СКИ от 20.04.2022 № 10; предыдущая редакция данного документа от 17.04.2017 № 7: https://www.srokadastr.ru/01.01.07.03/273;</p> <p>Планы-графики проверок на 2021, 2022 г.г.;</p> <p>программы плановых проверок на 2021, 2022 г.г.;</p> <p>порядок осуществления анализа деятельности членов Ассоциации;</p> <p>порядок рассмотрения поступающих в Ассоциацию информации, обращений или жалоб на действия (бездействие) кадастровых инженеров-членов Ассоциации;</p> <p>сведения о жалобах, поступивших на членов СРО</p> <p>годовой отчёт о состоянии и результатах контроля и дисциплинарного производства за 2021 год https://www.srokadastr.ru/list/01.01.07.06/</p> <p>общая информация о проверках, проведенных в отношении членов Ассоциации за два предшествующих года, размещена в Реестре членов СРО КИ.</p>
4.	Соблюдение Порядка работы специализированных органов саморегулируемой организации	соблюдается	Во исполнение п. 8.3 Порядка работы специализированных органов на сайте СРО КИ размещена

	<p>кадастровых инженеров, осуществляющих контроль за профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров и рассмотрение дел о применении к кадастровым инженерам мер дисциплинарной ответственности (далее – Порядок работы специализированных органов)</p>		<p>информация: о структуре специализированных органов https://www.srokadastr.ru/01.01.01.02/8; и о компетенции специализированных органах https://www.srokadastr.ru/01.01.07.03/273</p>
5.	<p>Соблюдение Порядка подтверждения соответствия кадастрового инженера обязательным условиям членства в саморегулируемой организации кадастровых инженеров, порядок приема физического лица в саморегулируемую организацию кадастровых инженеров, перечень документов, устанавливающих соответствие такого физического лица условиям его принятия в члены саморегулируемой организации кадастровых инженеров, способы представления этих документов, порядок исключения кадастрового инженера из саморегулируемой организации кадастровых инженеров (далее – Порядок подтверждения условиям членства)</p>	<p>соблюдается</p>	<p>Положение о членстве в Ассоциации СКИ, утв. решением Общего собрания членов Ассоциации СКИ от 20.04.2022 № 10, соответствует Порядку подтверждения условиям членства, утв. решением Президиума Национального объединения № 5/21 от 03.06.2021. Формы документов размещены на сайте СРО КИ https://www.srokadastr.ru/01.01.08/10#doc_member</p>
6.	<p>Соблюдение Положения о проведении саморегулируемой организацией кадастровых инженеров экспертизы документов, которые представлены в орган регистрации прав и по результатам рассмотрения которых органом регистрации прав было принято решение о приостановлении осуществления государственного кадастрового учета, и подготовке по ее результатам</p>	<p>соблюдается</p>	<p>Согласно пояснением Ассоциации СКИ в 2021-2022 запросы на проведение экспертизы не поступали, заключение не готовилось</p>

	заклучения		
7.	Использование в деятельности СРО Типового стандарта осуществления кадастровой деятельности	используется	На основе типового стандарта разработан стандарт Ассоциации СКИ СТА 04.21 Правила осуществления профессиональной деятельности, соблюдения профессиональной и деловой этики кадастровых инженеров - членов Ассоциации СКИ. Стандарты НО и СРО КИ размещены на сайте НО: https://srokadastr.ru/01.01.07.02/275
8.	Использование в деятельности СРО Типовых правил профессиональной этики кадастровых инженеров	используется	На основе типового стандарта разработан стандарт Ассоциации СКИ СТА 04.21 Правила осуществления профессиональной деятельности, соблюдения профессиональной и деловой этики кадастровых инженеров - членов Ассоциации СКИ. Стандарты НО и СРО КИ размещены на сайте НО: https://srokadastr.ru/01.01.07.02/275
9.	Использование в деятельности СРО Стандарта «Особенности осуществления кадастровой деятельности кадастровыми инженерами – работниками юридического лица»	Стандарт НО отменен (протокол Президиума № 01/21 от 29.01.2021). Вместо него утвержден Типовой стандарт «Формы организации кадастровой деятельности» (протокол Президиума № 01/21 от 29.01.2021).	Соблюдение данного типового стандарта проверяется при проведении плановых проверок профессиональной деятельности членов Ассоциации "Союз кадастровых инженеров". Стандарты НО и СРО КИ размещены на сайте НО: https://srokadastr.ru/01.01.07.02/275
10.	Соблюдение иных решений, принятых органами управления Национального объединения (указываются реквизиты и наименование решения):		
	Использование в деятельности СРО Типового стандарта кадастровой деятельности «Порядок и сроки хранения актов согласования местоположения границ земельных участков, подготовленных в ходе	используется	На основе типового стандарта разработан стандарт Ассоциации "Союз кадастровых инженеров" СТА 05.21 (Порядок и сроки хранения актов согласования). Стандарты НО и СРО КИ размещены на сайте НО:

	Заключение договора на выполнение кадастровых работ со своими членами	+	Ограничения соблюдаются	+	Ограничения соблюдаются	+	Ограничения соблюдаются		
	Участие в выполнении кадастровых работ	+	Ограничения соблюдаются	+	Ограничения соблюдаются	+	Ограничения соблюдаются		
	Учреждение юридических лиц или членство в органах управления юридических лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, их дочерних обществ	+	Ограничения соблюдаются	+	Ограничения соблюдаются	+	Ограничения соблюдаются	+	Ограничения соблюдаются
	Заключение трудовых договоров с юридическими лицами, имеющими трудовые договоры с членами СРО КИ, а также с их дочерними обществами			+	Ограничения соблюдаются	+	Ограничения соблюдаются		
	Заключение гражданско-правовых договоров, в том числе договоров возмездного оказания услуг, заказчиком по которым выступает член СРО КИ					+	Ограничения соблюдаются	+	Ограничения соблюдаются

* Информация получена от СРО КИ.

4. Установление размера членских взносов и порядка их уплаты

№	Критерии анализа:	Значение	Комментарии
---	-------------------	----------	-------------

n/n			
1.	установление размера членских взносов	имеется	На сайте СРО КИ размещена информация об установлении размеров членских взносов: https://www.srokadastr.ru/01.01.15/1142 Решениями Общих собраний членов СРО КИ ежегодно устанавливаются размеры членских взносов, порядок и сроки их уплаты: решениями от 16.12.2020 № 8, от 21.04.2021 № 9, от 20.04.2022 № 10 установлены размеры членских взносов, порядок и сроки их уплаты на 2021- 2022 г.г.
2.	наличие порядка их уплаты	имеется	На сайте СРО КИ размещено Положение о членстве в Ассоциации СКИ, утв. решением Общего собрания членов Ассоциации СКИ (протокол от 20.04.2022 № 10), а также его предыдущая редакция, утв. решением Общего собрания членов Ассоциации СКИ от 16.12.2020 № 8, которая утратила силу. https://srokadastr.ru/01.01.07.04/294

5. Соблюдение правил добросовестной конкуренции

№ n/n	Критерии анализа:	Значение	Комментарии
1	Дискредитация	Правила добросовестной конкуренции соблюдаются	Информация о нарушении правил добросовестной конкуренции в Национальное объединение не поступала.
2	Введение в заблуждение		
3	Некорректное сравнение		
4	Незаконное использование результатов интеллектуальной деятельности		
5	Создание смешения		
6	Незаконное получение, использование, разглашение информации, составляющей коммерческую или иную охраняемую законом тайну		
7	Иные формы недобросовестной конкуренции		

ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ

По итогам проведенного анализа установлено в целом соблюдение членом Национального объединения Ассоциации СКИ правил деятельности саморегулируемых организаций, установленных Национальным объединением, по следующим параметрам:

- 1) раскрытие информации о деятельности саморегулируемой организации путем обеспечения доступа к данной информации посредством официального сайта такой организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в порядке, установленном Законами № 221-ФЗ, 315-ФЗ и иными законодательными актами Российской Федерации;
- 2) соблюдение актов, утвержденных Национальным объединением, и решений, принятых органами управления Национального объединения;
- 3) осуществление саморегулируемой организацией, а также ее работниками и должностными лицами предпринимательской и иной деятельности, на осуществление которой налагается ограничение или запрет Законами № 221-ФЗ, 315-ФЗ и иными законодательными актами Российской Федерации;
- 4) установление размера членских взносов и порядка их уплаты;
- 5) соблюдение правил добросовестной конкуренции.

Вместе с этим, Национальное объединение рекомендует Ассоциации СКИ соблюдать сроки предоставления информации в Национальное объединение в соответствии с п.4.11, 5.19, 6.7, 6.11, 6.22, 7.12 Правил стажировки.

Советник президента
Национального объединения по
правовым вопросам



Н.В. Петрухина