

Утверждаю:
Президент Ассоциации
«Национальное объединение
саморегулируемых организаций
кадастровых инженеров»



А.Г. Овчинникова

18.08.2025

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ АНАЛИЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СРО АССОЦИАЦИИ «ОКИС»

<i>1. Основание осуществления анализа деятельности</i>
1) Пункт 14 части 6 статьи 30.3 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Закон № 221-ФЗ); 2) Правила анализа деятельности членов Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров» (далее – Национальное объединение), утв. решениями Общего собрания от 15.10.2018 № 02/18 и Президиума Национального объединения от 07.12.2021 № 10/21, № 11/23 от 24.11.2023 (далее – Правила); 3) Решение Президента Национального объединения от 09.06.2025 № 12
<i>2. Срок проведения анализа деятельности</i>
21.07.2025 - 18.08.2025
<i>3. Период, за который анализировалась деятельность члена Национального объединения</i>
2023-2025 год (на дату анализа)
<i>4. Сокращенное наименование члена Национального объединения, в отношении которого был проведен анализ деятельности, с указанием уникального номера в государственном реестре саморегулируемых организаций кадастровых инженеров</i>
СРО Ассоциация «ОКИС» № 008
<i>5. Описание предмета анализа деятельности в соответствии с пунктами 3.2, 3.10, 3.13 Правил</i>
Вид анализа: тематический – анализируется осуществление одной из функций саморегулируемой организации кадастровых инженеров (далее – СРО КИ). Анализ деятельности члена Национального объединения проводится в части исполнения членом Национального объединения обязанности по раскрытию информации (по форме, указанной в Приложении № 3 к Правилам). Исполнение членом Национального объединения обязанности по раскрытию информации устанавливается по следующим параметрам:

1) наличие официального сайта такой организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

2) наличие положения о раскрытии информации, устанавливающего порядок обеспечения информационной открытости деятельности саморегулируемой организации и деятельности ее членов;

3) наличие информации о деятельности саморегулируемой организации и доступа к данной информации посредством официального сайта такой организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в порядке, установленном Законом о кадастровой деятельности, Законом о саморегулировании и иными законодательными актами Российской Федерации.

6. Источники получения информации

<https://www.sokin.ru>

7. Исполнитель анализа деятельности

Заместитель директора Национального объединения Н.В. Петрухина

8. Дата составления Заключения

18.08.2025

Результаты анализа деятельности СРО
в части исполнения обязанности по раскрытию информации

<i>№ п/п</i>	<i>Критерии анализа:</i>	<i>Значение</i>	<i>Комментарии</i>
1.	Наличие официального сайта в сети "Интернет"	имеется	https://www.sokin.ru/
2.	Полное и (в случае если имеется) сокращенное наименование СРО, место ее нахождения, номера контактных телефонов и адрес электронной почты; полные и (в случае, если имеются) сокращенные наименования некоммерческих организаций, членом которых является СРО, места их нахождения, номера контактных телефонов и адреса электронной почты	имеется	https://www.sokin.ru/01.01.01/1.aspx
3.	Устав СРО	имеется	https://www.sokin.ru/01.01.03.01/21.aspx 2008 - 2019гг.
4.	Копия в электронной форме стандартов осуществления кадастровой деятельности и правила профессиональной этики кадастровых инженеров	имеются	<p>На сайте размещено 10 стандартов 2017 – 2025 г. https://www.sokin.ru/01.01.03.04/24.aspx</p> <p>С 2017 г. НПА РФ претерпели изменения. В этой связи, стандарты СРО за 2017 – 2019 г.г. рекомендуется проанализировать на актуальность.</p> <p>Правила профессиональной этики кадастровых инженеров от 2019 г. https://www.sokin.ru/01.01.03.05/25.aspx</p> <p>31.07.2025 Президиумом Национального объединения утверждена новая редакция Правил профессиональной этики кадастровых инженеров. В этой связи, рекомендуется проанализировать Правила профессиональной этики кадастровых инженеров СРО на актуальность и соответствие Правилам Национального объединения.</p> <p>Отсутствуют стандарты Национального объединения. Рекомендуется разместить на сайте СРО стандарты Национального объединения или разместить ссылку на</p>

			раздел «Стандартизация» официального сайта Национального объединения https://ki-rf.ru/standart/
5.	Документы, устанавливающие порядок осуществления контроля за соблюдением членами СРО КИ требований законодательства Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров	имеется	На сайте размещено Положение об осуществлении контроля за соблюдением членами СРО требований законодательства Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров. Актуальная редакция от 09.01.2023, предыдущие редакции с 2017 г. https://www.sokin.ru/01.01.03.03/23.aspx
6.	Документы, устанавливающие порядок применения мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении в отношении членов СРО КИ мер дисциплинарного воздействия	имеется	На сайте размещено Положение о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении в отношении члена СРО МДО. Актуальная редакция от 28.11.2024. https://www.sokin.ru/01.01.03.03/23.aspx
7.	Положение о раскрытии информации, устанавливающее порядок обеспечения информационной открытости деятельности СРО КИ и деятельности ее членов	имеется	На сайте размещено Положение о раскрытии информации СРО 2017 г. https://www.sokin.ru/01.01.03.03/23.aspx
8.	Требования к членству в саморегулируемой организации, в том числе установленные СРО КИ размеры вступительных взносов, членских взносов и порядок их уплаты, а также порядок прекращения членства в СРО КИ	имеется	https://www.sokin.ru/01.01.03.03/23.aspx На сайте размещено Положения об условиях членства в СРО. Актуальная редакция от 20.02.2025. Отсутствует редакция Положения 2016 г.
9.	Информация об организации стажировки: 1) правила стажировки; 2) бланки, формы заявлений и документов, необходимые для организации и прохождения стажировки; 3) сведения реестра лиц, принятых на стажировку, в том числе: - о физическом лице, принятом для прохождения стажировки; - о помощнике кадастрового инженера, в отношении которого принято решение о приостановлении стажировки; - о смене руководителя стажировки	имеется	https://www.sokin.ru/01.01.06.01/498.aspx https://www.sokin.ru/01.01.06.02/list6.aspx https://www.sokin.ru/01.01.06/39.aspx На сайте размещены Правила стажировки СРО от 14.08.2025.

10.	Информацию о структуре и компетенции органов управления и специализированных органов саморегулируемой организации, количественном и персональном составе постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации (с указанием штатных должностей членов постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации, в том числе независимых членов, по основному месту работы), о лице, осуществляющем функции единоличного исполнительного органа саморегулируемой организации,	имеется	На сайте размещены Положения об органах управления и специализированных органах СРО КИ, в которых прописан их компетенция. 2020г. https://www.sokin.ru/01.01.03.03/23.aspx На сайте размещена структура органов управления и специализированных органах СРО КИ, включая информацию о количественном и персональном составе Президиума, о директоре СРО: https://www.sokin.ru/01.01.01/1.aspx
11.	решения, принятые общим собранием членов саморегулируемой организации и постоянно действующим коллегиальным органом управления саморегулируемой организации;	имеется	На сайте размещены протоколы Общих собраний членов СРО 2016-2025 г.г.: https://www.sokin.ru/01.01.03.06/26.aspx Протоколы Президиума СРО 2016 – 2025 г.г.: https://www.sokin.ru/01.01.03.10/listpart.aspx
12.	положения об органах управления, о специализированных органах саморегулируемой организации кадастровых инженеров, о других органах и обособленных подразделениях такой саморегулируемой организации и информацию о составе таких органов и подразделений;	имеется	https://www.sokin.ru/01.01.03.03/23.aspx 2020 г.
13.	Информация об исках и о заявлениях, поданных саморегулируемой организацией в суды.	имеется	На сайте имеется соответствующий раздел https://www.sokin.ru/01.01.03.12/1694.aspx , в котором указано «СРО Ассоциация "ОКИС" не подавала иски в суды»
14.	информация о способах и порядке обеспечения имущественной ответственности членов саморегулируемой организации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами;	имеется	На сайте размещена соответствующая информация 2016 – 2025 г.г. https://www.sokin.ru/01.01.03.09/68.aspx
15.	копия в электронной форме плана проверок членов саморегулируемой организации, а также общую информацию о проверках, проведенных в отношении	имеется	На сайте размещены графики проведения плановых проверок деятельности членов СРО на 2017-2025 г.г.: https://www.sokin.ru/01.01.03.08/listpart.aspx

	членов саморегулируемой организации за два предшествующих года;		
16.	годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность саморегулируемой организации и аудиторское заключение в отношении указанной отчетности (при его наличии)	имеется	На сайте размещены бухгалтерская отчетность и аудиторские заключения за 2016-2022 г.г. Отсутствует бухгалтерская отчетность за 2024 г. и аудиторское заключение за 2023 г. https://www.sokin.ru/01.01.03.07/27.aspx
17.	Информация о несоответствии СРО КИ установленным настоящим Федеральным законом требованиям (в том числе информацию о дате возникновения этого несоответствия, мерах, принимаемых и (или) планируемых такой СРО для устранения этого несоответствия);	-	-
18.	Информация о порядке рассмотрения обращений по вопросам, относящимся к установленной сфере деятельности, о поступивших в СРО КИ жалобах на действия (бездействие) кадастрового инженера - члена СРО КИ с указанием его фамилии, имени, отчества (при наличии), в отношении которого поступила соответствующая жалоба, даты ее поступления, предмета жалобы, срока и результата ее рассмотрения, решения о применении мер дисциплинарного воздействия (при наличии);	имеется	Информация о жалобах за 2018-2025 г.г. размещена https://www.sokin.ru/01.01.02.04/claim_list.aspx Порядок рассмотрения обращений и жалоб размещен в разделе «Раскрытие информации» https://www.sokin.ru/01.01.03.03/23.aspx
19.	Общие годовые отчеты о состоянии и результатах контроля и дисциплинарного производства саморегулируемых организаций кадастровых инженеров	имеется	На сайте размещены отчеты за 2019-2024 г.г. https://www.sokin.ru/01.01.03.11/1357.aspx
20.	Реестр членов СРО КИ	имеется	https://www.sokin.ru/01.01.02/part_list.aspx
	регистрационный номер члена саморегулируемой организации, дата его регистрации в реестре;	имеется	
	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	имеется	
	ИНН	имеется	

Контактная информация (номера телефонов с указанием кода междугородней связи, почтовый адрес, адрес электронной почты)	имеется	
Сведения о соответствии члена СРО условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством РФ и (или) внутренними документами СРО	имеется	
Информация о форме организации кадастровой деятельности члена СРО: - в качестве ИП: дата государственной регистрации физического лица в качестве ИП, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации ИП, место фактического осуществления деятельности, дата прекращения кадастровой деятельности в качестве ИП (в случае прекращения деятельности в качестве ИП); - в качестве работника ЮЛ (может быть указано неограниченное число лиц) на основании трудового договора (в отношении каждого ЮЛ) - полное и (в случае если имеется) сокращенное наименование, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, место нахождения юридического лица, номера контактных телефонов юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика, присвоенный организации, дата заключения (прекращения) трудового договора	имеется	
Информация о внесении установленных СРО взносов	имеется	
Сведения об обеспечении имущественной ответственности члена СРО: о договоре обязательного страхования гражданской ответственности кадастрового инженера, отвечающего установленным статьей 29.2 Закона требованиям: дата заключения договора страхования, срок его действия, размер страховой суммы по договору, сведения о страховщике, включая сведения о месте его	имеется	

	нахождения, имеющейся лицензии, номерах контрактных телефонов);		
	Сведения об исключении кадастрового инженера из СРО: - дата внесения сведений об исключении кадастрового инженера из СРО; - реквизиты решения об исключении кадастрового инженера из СРО; - основания исключения кадастрового инженера из СРО; - информация об ограничениях, предусмотренных частями 19 и 20 статьи 29 Закона (при наличии), с указанием срока ограничений.	имеется	
	Сведения о результатах проведенных СРО проверок члена СРО и фактах применения к нему дисциплинарных и иных взысканий	имеется	
	информация о наличии высшего образования по специальности или направлению подготовки, перечень которых утвержден органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений, либо о наличии высшего образования по специальности или направлению подготовки, не вошедшим в указанный перечень, и дополнительного профессионального образования по программе профессиональной переподготовки в области кадастровых отношений, соответствующей типовой программе профессиональной переподготовки, утвержденной органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровой деятельности, с указанием наименования учебного заведения, специальности или направления подготовки, присвоенной квалификации, регистрационного номера, серии (при наличии), номера и даты выдачи документа об образовании;	имеется	
	информация о прохождении стажировки в качестве помощника кадастрового инженера с указанием наименования саморегулируемой организации,	имеется	

<p>утвердившей заключение об итогах стажировки, и даты утверждения такого заключения;</p>		
<p>информация о сдаче теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности, с указанием даты сдачи такого экзамена;</p>	<p>имеется</p>	
<p>При наличии по состоянию на 1 июля 2016 г. у кадастрового инженера действующего квалификационного аттестата кадастрового инженера такая информация подлежит включению в Реестр с указанием идентификационного номера такого аттестата и даты начала его действия</p>	<p>имеется</p>	
<p>информация о прохождении обучения по дополнительной профессиональной программе повышения квалификации, соответствующей типовой программе повышения квалификации, утвержденной органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровой деятельности, с указанием реквизитов документа, подтверждающего прохождение такого обучения (наименование учебного заведения, программа повышения квалификации, количество (объем) часов, регистрационный номер, серия (при наличии), номер и дата выдачи документа о повышении квалификации);</p>	<p>имеется</p>	
<p>информация об отсутствии (наличии) наказания в виде дисквалификации за нарушение законодательства о государственном кадастровом учете недвижимого имущества и кадастровой деятельности, предусмотренное законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях, в соответствии с вступившим в законную силу решением суда с указанием срока дисквалификации, даты постановления и номера дела о привлечении к административной ответственности в виде дисквалификации (при наличии);</p>	<p>имеется</p>	

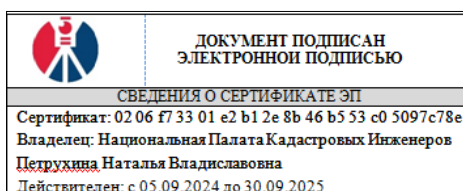
	информация об отсутствии (наличии) непогашенной или неснятой судимости за совершение умышленного преступления с указанием даты приговора, срока и вида наказания (при наличии), нормы законодательства Российской Федерации, устанавливающей ответственность за такое преступление;	имеется	
21.	Соблюдение Требований к обеспечению саморегулируемыми организациями доступа к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальных сайтах саморегулируемых организаций, а также требования к технологическим, программным, лингвистическим средствам обеспечения пользования официальными сайтами таких саморегулируемых организаций	соблюдается	СРО КИ соблюдаются требования, утв. приказом Минэкономразвития России от 14.10.2020 № 678.

ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ

По итогам проведенного анализа установлено исполнение членом Национального объединения обязанности по раскрытию информации.

Вместе с этим, Национальное объединение обращает на необходимость разместить на сайте СРО документы, указанные в пунктах 8 и 16 таблицы «Результаты анализа деятельности СРО в части исполнения обязанности по раскрытию информации» настоящего анализа.

Заместитель директора
Национального объединения



Н.В. Петрухина