**СВОДКА**

**предложений по итогам проведения публичного обсуждения проекта акта:**

**приказ Росреестра «О реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров»**

**(Об утверждении дополнительных требований к составу сведений, включаемых в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров, порядка ведения саморегулируемой организацией кадастровых инженеров реестра членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров и размещения содержащихся в таком реестре сведений на официальном сайте саморегулируемой организации кадастровых инженеров в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», порядка представления в орган государственного надзора сведений о внесении в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров сведений о физическом лице, принятом в члены саморегулируемой организации кадастровых инженеров, а также объема, сроков и порядка представления в орган государственного надзора информации о внесении изменений в реестр членов саморегулируемой организации   
‎и об основаниях внесения таких изменений)**

ID проекта: 02/08/04-20/00101596

Ссылка на проект: <https://regulation.gov.ru/p/101596>

Дата проведения публичного обсуждения: 27.05.2020 – 17.06.2020

Количество экспертов, участвовавших в обсуждении: 3

Отчет сгенерирован: 23.06.2020

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Участник обсуждения | Позиция участника обсуждения | Статус рассмотрения | Комментарии разработчика |
| 1 | Саморегулируемая организация «Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья» | 1.Самый существенный недостаток – предусмотренное проектами заполнение всех полей базы данных государственного реестра кадастровых инженеров (ГРКИ) специалистами СРО вручную. Считаем, что это двойная работа для наших специалистов, которые осуществляют ведение реестра кадастровых инженеров  ‎в саморегулируемых организациях. Сначала специалисту необходимо будет внести информацию о кадастровом инженере в свою программу ведения реестра, а затем проделать все опять, внося информацию в АИС «Реестр СРО»  Сложная экономическая ситуация, связанная с распространением коронавирусной инфекции COVID-19, а также последующим экономическим кризисом не позволяет нам сегодня принимать дополнительных сотрудников, а силами существующих сотрудников сделать это не представляется возможным.  Считаем, что разработчики программы АИС «Реестр СРО» должны создать процедуру переноса информации из программ ведения реестра СРО в АИС «Реестр СРО» единым файлом (в формате Excel или XML). Эту процедуру предлагаем также прописать в проекте Приказа  ‎«О реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров».  ‎До разработки данной процедуры принятие Приказа считаем преждевременным. | Не учтено | 1. Следует отметить, что рассматриваемым проектом приказа Росреестра (далее – Проект) не предусмотрено внесение сведений в государственный реестр кадастровых инженеров (далее – ГРКИ) специалистами (сотрудниками) саморегулируемой организации кадастровых инженеров (далее – СРО КИ) вручную.  В частности, приложение № 3 к Проекту содержит порядок представления в орган государственного надзора сведений о внесении в реестр членов СРОКИ сведений о физическом лице, принятом в члены  ‎СРО КИ, а также объем, сроки и порядок представления в орган государственного надзора информации о внесении изменений в реестр членов СРО КИ и об основаниях внесения таких изменений. Данным порядком установлены обязательства СРО КИ по уведомлению органа государственного надзора о внесении (изменении) отдельных сведений реестра членов СРО КИ, а также определены сроки и порядок исполнения таких обязательств. При этом указанное приложение  ‎к Проекту не регламентирует процедуру ведения органом государственного надзора ГРКИ, в том числе не определяет перечень включаемых в него сведений о кадастровом инженере и порядок их внесения. Соответствующие правоотношения регулируются иным нормативным правовым актом, принятым на основании части 17 статьи 30.5 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Закон № 221-ФЗ) – действующим в настоящее время приказом Минэкономразвития России от 30 июня  ‎2016 г. № 420 «Об утверждении порядка ведения государственного реестра кадастровых инженеров».  Также необходимо учитывать, что в Проекте отсутствуют обязательства СРО КИ  ‎по представлению в орган государственного надзора всех сведений о кадастровом инженере (их изменениях), содержащихся (включаемых) в реестре членов СРО КИ.  Напротив, в целях оптимизации порядка представления СРО КИ обязательных сведений в орган государственного надзора  ‎и сокращения трудовых и временных затрат СРО КИ на исполнение соответствующих обязанностей, приложением № 3 к Проекту  ‎(в сравнении с действующим порядком представления сведений, утвержденным приказом Минэкономразвития России  ‎от 30 июня 2016 г. № 419) перечень представляемых в орган государственного надзора сведений о кадастровом инженере значительно сокращен (исключается представление СРО КИ в орган государственного надзора сведений  ‎из реестра членов такой СРО КИ о наличии  ‎у кадастрового инженера необходимого высшего образования, о прохождении стажировки в качестве помощника кадастрового инженера, о сдаче теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности, о прохождении обучения по дополнительной профессиональной программе повышения квалификации, об отсутствии (наличии) непогашенной или неснятой судимости).  В связи с изложенным, двойная работа специалистов СРО КИ на ведение реестра  ‎ее членов и ведение ГРКИ отсутствует.  ‎В свою очередь, полагаем возможным исполнение соответствующих обязанностей СРО КИ силами существующих сотрудников (без привлечения дополнительной рабочей силы).  В отношении создания процедуры переноса информации из программ ведения реестра членов СРО КИ единым файлом (в формате Excel или XML) в сервис, предусмотренный пунктом 5 Приложения № 3 к Проекту, а также закрепления такой процедуры в Проекте отмечаем следующее.  В настоящее время Росреестром осуществлена доработка существующего сервиса (внешнего модуля АИС «Реестр СРО», размещенного на официальном сайте Росреестра), который позволяет организовать электронное взаимодействие надзорного органа с СРО КИ по предоставлению соответствующих сведений и документов.  При этом дальнейшее техническое совершенствование процедур электронного взаимодействия надзорного органа с СРО КИ представляется целесообразным осуществлять по итогам практики эксплуатации сервиса АИС «Реестр СРО» (с учетом обнаруженных недостатков  ‎и проблем эксплуатации сервиса) - в рамках его развития (доработки).  В этой связи предлагаемая регламентация процедуры представления сведений  ‎в Проекте представляется в настоящее время преждевременной. Установленное Проектом правовое регулирование порядка представления сведений полагаем достаточным и соответствующим текущему этапу введения электронного взаимодействия.  Вместе с тем представленные предложения  ‎по переносу информации из программ ведения реестра членов СРО КИ единым файлом (в формате Excel или XML) могут быть рассмотрены при осуществлении Росреестром в установленном порядке очередной закупки на выполнение работ  ‎по развитию (доработке) АИС «Реестр СРО»  ‎и подготовке соответствующего технического задания. |
|  |  | 2. Также полагаем, что необходимо внести изменения в п. 1 Приложения № 3 к приказу Росреестра, касающиеся сроков представления в ГРКИ сведений о принятом (исключенном) в СРО кадастровом инженере. Представлять в ГРКИ сведения  ‎в день внесения их в реестр членов СРО является крайне затруднительным, ввиду большого объема работы и небольшого количества сотрудников СРО  ‎в текущей сложной ситуации.  Предлагаем изменить срок предоставления сведений о принятом (исключенном) кадастровом инженере, сделав его не менее 3-х рабочих дней со дня приема кадастрового инженера в члены СРО. | Не учтено | 2. При определении в пункте 1 Приложения № 3 к Проекту срока представления сведений о принятом (исключенном) кадастровом инженере, разработчик руководствовался частью 6 статьи 29 Закона № 221-ФЗ, согласно которой СРО КИ в течение одного рабочего дня со дня принятия соответствующего решения вносит сведения о таком физическом лице в реестр членов СРО КИ, а также направляет в орган государственного надзора сведения  ‎о внесении в реестр членов СРО КИ соответствующих сведений в порядке, установленном органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений.  Представленное предложение по изменению срока представления в орган государственного надзора сведений о принятом (исключенном) кадастровом инженере (не менее 3-х рабочих дней) противоречит вышеуказанному положению Закона № 221-ФЗ.  Таким образом, срок представления указанных сведений в орган государственного надзора определен Законом № 221-ФЗ и не может быть изменен Проектом. |
| 2 | Пляка Татьяна  (study@kades.ru)  СРО «Кадастровые инженеры юга» | В приказе необходимо однозначно указать, что выполнение требований данного приказа в полном объеме возможно только при установлении электронного взаимодействия между Росреестром и саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров (далее – СРО КИ). Внесение информации в реестр кадастровых инженеров Росреестра специалистами саморегулируемых организаций вручную недопустимо. | Не учтено | Проектом предлагается установить предоставление СРО КИ документов и сведений в отношении своих членов только в электронном виде – посредством сервиса, размещенного на официальном сайте Росреестра.  Вместе с тем Проектом не предусмотрено внесение информации и сведений в ГРКИ специалистами (сотрудниками) СРО КИ вручную.  Приложение № 3 к Проекту содержит порядок представления в орган государственного надзора сведений о внесении в реестр членов СРО КИ сведений о физическом лице, принятом  ‎в члены СРО КИ, а также объем, сроки  ‎и порядок представления в орган государственного надзора информации о внесении изменений в реестр членов СРО КИ и об основаниях внесения таких изменений. Данным порядком установлены обязательства СРО КИ по уведомлению органа государственного надзора о внесении (изменении) отдельных сведений реестра членов СРО КИ, а также определены сроки и порядок исполнения таких обязательств. При этом указанное приложение  ‎к Проекту не регламентирует процедуру ведения органом государственного надзора ГРКИ, в том числе не определяет перечень включаемых в него сведений о кадастровом инженере и порядок их внесения. Соответствующие правоотношения регулируются иным нормативным правовым актом, принятым на основании части 17 статьи 30.5 Закона № 221-ФЗ – действующим в настоящее время приказом Минэкономразвития России от 30 июня  ‎2016 г. № 420 «Об утверждении порядка ведения государственного реестра кадастровых инженеров». |
| По тексту документа «Дополнительные требования к составу сведений, включаемых в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров» предлагаем следующее:  1. В пункте 1 слова «датой регистрации в Реестре» заменить на «датой принятия решения коллегиальным органом саморегулируемой организации кадастровых инженеров о приеме  ‎в состав членов саморегулируемой организации», поскольку физическое лицо становится кадастровым инженером-членом СРО КИ, на основании решения принятого коллегиальным органом СРО КИ, согласно части 2 пункта 4 статьи 30.1 и части 6 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007  ‎«О кадастровой деятельности», а не факта внесения его данных в реестр СРО КИ. | Не учтено | В соответствии с частью 1 статьи 30.2 Закона  ‎№ 221-ФЗ ведение реестра членов СРО КИ осуществляется в соответствии  ‎с требованиями, установленными Федеральным законом от 1 декабря 2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее – Федеральный закон № 315-ФЗ). Дополнительные требования  ‎к составу сведений, включаемых в реестр членов СРО КИ, порядок ведения СРО КИ реестра своих членов и размещения содержащихся в таком реестре сведений на официальном сайте СРО КИ  ‎в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» устанавливаются органом нормативно-правового регулирования  ‎в сфере кадастровых отношений.  Таким образом, основные обязательные требования к составу сведений, включаемых в реестр членов СРО КИ установлены Федеральным законом № 315-ФЗ и могут быть лишь дополнены Проектом (но не изменены или пересмотрены данным ведомственным нормативным правовым актом в части исключения обязательных требований, установленных федеральным законодательством).  Согласно пункту 1 части 3 статьи 7.1 Федерального закона № 315-ФЗ реестр членов саморегулируемой организации содержит в том числе регистрационный номер члена саморегулируемой организации и дату его регистрации в реестре.  Кроме того, необходимо учитывать,  ‎что на основании части 2 статьи 7.1 Федерального закона № 315-ФЗ лицо приобретает все права члена саморегулируемой организации с даты внесения сведений о нем, предусмотренных указанной статьей, в реестр членов саморегулируемой организации.  При этом кадастровый инженер признается исключенным из СРО КИ и, следовательно,  ‎не вправе осуществлять кадастровую деятельность с даты исключения сведений о нем из реестра членов СРО КИ (часть 16 статьи 29 Закона № 221-ФЗ).  В связи с изложенным определяющий характер имеют дата регистрации кадастрового инженера в реестре членов СРО КИ (внесения сведений о нем в реестр) и дата исключения сведений о нем из такого реестра, а не дата принятия соответствующего решения коллегиальным органом СРО КИ (о приеме в состав членов или исключении из него). |
| 2.Пункт 3 б) – содержит указание  ‎на приказ Минэкономразвития России от 26 апреля 2018 года № 229,  ‎в то время как перечень специальностей и направлений подготовки, утвержденный данным приказом (далее-Перечень) является не полным. Ряд приказов Министерства образования и науки, уполномоченного на установление соответствий специальностей  ‎и направлений подготовки высшего образования, позволяет расширить Перечень. Предлагаем изменить формулировку данного пункта на следующую «информация о наличии высшего образования по специальности или направлению подготовки, перечень которых утвержден органом нормативно-правового регулирования в области кадастровых отношений, а также специальностей и направлений подготовки соответствие которых выше названному перечню установлено на основании нормативно-правовых актов уполномоченных органов государственной власти». | Не учтено | Содержание подпункта «б» пункта 3 Приложения № 1 к Проекту (Дополнительные требования к составу сведений, включаемых в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров) определено в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 29 Федерального закона № 221-ФЗ.  В данной части Проект приведен  ‎в соответствие с положениями Федерального закона № 221-ФЗ.  Кроме того, Минобрнауки России наделено полномочиями по принятию нормативных правовых актов только в части установления соответствия отдельных специальностей и направлений подготовки высшего образования, указанных в новых перечнях специальностей и направлений подготовки высшего образования, специальностям  ‎и направлениям высшего образования, указанным в предыдущих перечнях специальностей и направлений подготовки высшего образования. |
| 3. Пункт 3 б). не содержит информацию о том по какой программе дополнительного профессионального образования должен быть представлен диплом  ‎о профессиональной переподготовке кадастрового инженера, чье образование не соответствует Перечню. В проекте говорится: «по программе профессиональной переподготовки в области кадастровых отношений» в то время, как в пункте 2 части 7 статьи 76 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» от 29.12.2012 № 273-ФЗ сказано что «типовые дополнительные профессиональные программы утверждаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление функций по нормативно-правовому регулированию в сфере ведения государственного кадастра недвижимости, осуществления кадастрового учета и кадастровой деятельности, - в области кадастровой деятельности». | Учтено | Содержание подпункта «б» пункта 3 Приложения № 1 к Проекту (Дополнительные требования к составу сведений, включаемых в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров) определено в соответствии  ‎с пунктом 2 части 2 статьи 29 Закона № 221-ФЗ и пунктом 2 части 7 статьи 76 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».  Вместе с тем полагаем, что положения пункта 2 части 2 статьи 29 Закона № 221-ФЗ не противоречат пункту 2 части 7 статьи 76 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» и согласуются с указанной нормой, определяющей федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный  ‎на утверждение типовых дополнительных профессиональных программ в области кадастровой деятельности. |
| 4. В пункте 7 заменить «дата начала его (квалификационного аттестата кадастрового инженера) действия» на «дата его (квалификационного аттестата кадастрового инженера) выдачи». В аттестате кадастрового инженера содержится информация о дате сдачи квалификационного экзамена и дате выдачи, информация о начале его действия отсутствует. | Не учтено | Правовой статус кадастрового инженера  ‎до 1 июля 2016 года определялся частью 1  ‎статьи 29 Закона № 221-ФЗ (в редакции  ‎до 1 июля 2016 года) – это физическое лицо, имеющее действующий квалификационный аттестат.  При этом согласно части 3 статьи 29 Закона № 221-ФЗ в редакции до 1 июля 2016 года квалификационный аттестат признавался действующим со дня внесения сведений  ‎о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров.  С 1 июля 2016 года вступили в силу положения Федерального закона от 30 декабря 2015 г. № 452-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон  ‎«О государственном кадастре недвижимости» и статью 76 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» в части совершенствования деятельности кадастровых инженеров» (далее – Закон № 452-ФЗ), согласно которым положения статей 29, 30 Закона  ‎№ 221-ФЗ (в редакции до 1 июля 2016 года), устанавливающие порядок выдачи, аннулирования квалификационного аттестата, внесения сведений  ‎о квалификационном аттестате  ‎в государственный реестр кадастровых инженеров, утратили силу.  С 1 июля 2016 года кадастровым инженером признается физическое лицо, являющееся членом СРО КИ независимо от наличия  ‎у него квалификационного аттестата.  Вместе с тем применение либо неприменение  ‎к физическому лицу (кадастровому инженеру) обязательных требований (условий) приема и членства в СРО КИ, установленных положениями пунктов 2, 3 и 4 части 2 статьи 29 Закона № 221-ФЗ  ‎в действующей редакции, определяется наличием у такого лица по состоянию  ‎на 1 июля 2016 года действующего квалификационного аттестата кадастрового инженера (части 5 и 6 статьи 4 Закона  ‎№ 452-ФЗ).  В связи с изложенным, сама по себе сдача физическим лицом квалификационного экзамена и выдача ему квалификационного аттестата не имела и не имеет правоустанавливающего характера – (без внесения сведений о кадастровом инженере  ‎в государственный реестр кадастровых инженеров) не давала право  ‎на осуществление таким лицом кадастровой деятельности (не влекла признание его кадастровым инженером) до 1 июля 2016 г. и, соответственно, не является основанием для применения к данному физическому лицу положений частей 5 и 6 статьи 4 Федерального закона № 452-ФЗ после указанной даты. |
| По тексту документа «Порядок ведения саморегулируемой организацией кадастровых инженеров реестра членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров и размещения содержащихся в таком реестре сведений на официальном сайте СРО КИ  ‎в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» предлагаем следующее:  1. Пункт 5 дополнить «каждая запись, внесенная в Реестр, заверяется усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного саморегулируемой организацией лица и содержит дату и основание (при наличии) совершения такой записи (реквизиты документа, на основании которого вносится запись). Дополнение слов «при наличии», позволит СРО КИ вносить в реестр информацию, например о новом контактном телефоне или адресе электронной почты, не изобретая дополнительных документов – оснований. | Не учтено | Согласно части 7 статьи 7.1 Федерального закона № 315-ФЗ член саморегулируемой организации обязан уведомлять саморегулируемую организацию  ‎в письменной форме или путем направления электронного документа о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся  ‎в реестре членов саморегулируемой организации, в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.  Таким образом, основанием внесения каждой записи в реестр членов СРО КИ является соответствующий письменный (электронный) документ (в указанных случаях – представленный кадастровым инженером). |
| 2. В целях соблюдения Федерального закона «О персональных данных»  ‎в пункте 6 считаем необходимым пояснить какие именно записи необходимо хранить со статусом «архивный» и в течение какого срока. Дополнить пункт словами «Сведения о контактном адресе, номере телефона, адресе электронной почты утратившие свою актуальность сохранению не подлежат». «Сохранению в реестре со статусом «архивный» подлежат записи о месте работы кадастрового инженера и юридическом лице, с которым был заключен трудовой договор в течение 3 лет со дня расторжения трудового договора, о предыдущих паспортных данных кадастрового инженера, предыдущей фамилии имени и отчестве  ‎в случае их смены, в течении трех лет после прекращения членства в СРО и т.д.» | Не учтено | Обработка персональных данных осуществляется в соответствии  ‎с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации  ‎в области персональных данных. В то же время сроки хранения архивных документов определяются нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере архивного дела.  В этой связи включение в Проект положений  ‎о порядке и условиях обработки персональных данных, а также о сроках хранения архивных сведений (документов) реестра членов СРО КИ представляется нецелесообразным.  Проект имеет иной предмет правового регулирования, установленный Законом  ‎№ 221-ФЗ.  Также необходимо учитывать пункт 2  ‎части 2 статьи 1 Федерального закона  ‎от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», согласно которому действие данного федерального закона  ‎не распространяется на отношения, возникающие при организации хранения, комплектования, учета и использования содержащих персональные данные документов Архивного фонда Российской Федерации и других архивных документов  ‎в соответствии с законодательством  ‎об архивном деле в Российской Федерации. |
| 3. Внести изменения в пункт 8 и предписать СРО КИ уничтожать личные дела (в бумаге) в течение календарного года после исключения кадастрового инженера  ‎из членов СРО КИ, в целях соблюдения требований части 7 статьи 5 Федерального закона «О персональных данных» от 27.07.2006 № 152-ФЗ «Обрабатываемые персональные данные подлежат уничтожению либо обезличиванию по достижении целей обработки или в случае утраты необходимости в достижении этих целей». | Не учтено |
|  | 4. Во всех пунктах данного приказа, где указываются ссылки на номера и пункты, подпункты других приложений к данному приказу, ссылки заменить конкретным перечнем сведений. Например, в п. 9  ‎«с учетом сведений, указанных в пунктах 1-2, подпунктах «б» - «г», «е» - «ж» пункта 3, пункта 4 и 7 Дополнительных требований…» Это сделает документ более удобным  ‎и доступным к исполнению. | Не учтено | В соответствии с частью 1 статьи 30.2 Закона № 221-ФЗ ведение реестра членов СРО КИ осуществляется в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом № 315-ФЗ. Дополнительные требования к составу сведений, включаемых в реестр членов СРО КИ, порядок ведения СРО КИ реестра своих членов и размещения содержащихся в таком реестре сведений на официальном сайте СРО КИ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» устанавливаются органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений.  В этой связи текст Приложения № 2  ‎и Приложения № 3 к Проекту содержит ссылки на основные обязательные требования к составу сведений, включаемых в реестр членов СРО КИ, установленные частью 3 статьи 7.1 Федерального закона  ‎№ 315-ФЗ и дополнительные требования ‎к составу таких сведений, установленные Приложением № 1 к Проекту. В ином случае это приведет к излишнему указанию  ‎в документе дублирующих положений. |
| 5. Информация о наличии (отсутствии) судимости и внесении в реестр дисквалифицированных лиц или отсутствии в реестре дисквалифицированных лиц не может поступить от органов местного самоуправления иных организаций и физических лиц как указано в п.18. Заменить на «порядок получения такой информации определяется внутренними документами СРО КИ» | Учтено |  |
|  | 6. Пункты 20-21 – исключить, поскольку порядок предоставления в СРО КИ документов и порядок их регистрации в СРО является компетенцией юридического лица (СРО КИ) и устанавливается внутренними документами организаций. | Не учтено | Правовым основанием установления соответствующих обязательных требований является часть 1 статьи 30.2 Закона  ‎№ 221-ФЗ, устанавливающая полномочия органа нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений на утверждение порядка ведения СРО КИ реестра своих членов и размещения содержащихся в таком реестре сведений  ‎на официальном сайте СРО КИ  ‎в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». |
| По тексту документа «Порядок представления в орган государственного надзора сведений о внесении в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров сведений  ‎о физическом лице, принятом в члены саморегулируемой организации кадастровых инженеров, а также объем сроки и порядок предоставления в орган государственного надзора информации о внесении изменений в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров и об основаниях внесения таких изменений» предлагаем следующее:  1. В пункте 1 ссылки на номера  ‎и пункты подпункты других приложений к данному приказу, заменить конкретным перечнем документов, которые необходимо предоставить.  Убрать излишние документы  ‎из перечня (например ИНН – является избыточным документом, для идентификации физического лица вполне достаточно СНИЛСа и паспортных данных). Дополнить пункт следующими уточнениями: «Если информация  ‎о физическом лице принятом в СРО КИ передается в Росреестр впервые предоставляется полный пакет документов:  1) копия решения о приеме в члены СРО КИ;  2) выписка из реестра СРО (которая содержит информацию о дате приема в члены СРО, атакже соответствие обязательным условиям членства)  3) заявление об отсутствии ограничений  4) копия паспорта  5) копия СНИЛС  6) копия аттестата или копия заключения  ‎об итогах стажировки и выписка из протокола о сдаче теоретического экзамена или официальный ответ Национального объединения, подтверждающий прохождение физическим лицом стажировки и сдачу теоретического экзамена.  7) документ о высшем образовании  ‎и профессиональной переподготовке  ‎(при наличии)  8) документ, подтверждающий наличие договора страхования гражданской ответственности кадастрового инженера  9) документ, подтверждающий отсутствие долгов по оплате взносов  10) Справка МВД, Справка ФНС  ‎(при наличии).  Если информация о физическом лице уже содержится в государственном реестре кадастровых инженеров, то предоставляется только та информация, подтвержденная копиями документов, которая изменилась (например, по договору страхования, новые паспортные данные и т.п.) | Не учтено | В соответствии с частью 1 статьи 30.2  ‎Закона № 221-ФЗ ведение реестра членов СРО КИ осуществляется в соответствии  ‎с требованиями, установленными Федеральным законом № 315-ФЗ. Дополнительные требования к составу сведений, включаемых в реестр членов  ‎СРО КИ, порядок ведения СРО КИ реестра своих членов и размещения содержащихся  ‎в таком реестре сведений на официальном сайте СРО КИ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» устанавливаются органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений.  В этой связи текст Приложения № 3  ‎к Проекту содержит ссылки на основные обязательные требования к составу сведений, включаемых в реестр членов СРО КИ, установленные частью 3 статьи 7.1 Федерального закона № 315-ФЗ  ‎и дополнительные требования  ‎к составу сведений, включаемых в реестр членов СРО КИ, установленные Приложением № 1 к Проекту.  При этом обязательные требования к составу сведений, включаемых в реестр членов СРО КИ, установленные Федеральным законом  ‎№ 315-ФЗ, могут быть лишь дополнены Проектом, но не пересмотрены данным ведомственным нормативным правовым актом путем исключения обязательных требований, установленных федеральным законодательством.  В частности, включение в реестр членов саморегулируемой организации в составе сведений, позволяющих идентифицировать такого члена, его идентификационного номера налогоплательщика предписано подпунктами «а» и «б» пункта 2 части 3 статьи 7.1 Федерального закона № 315-ФЗ.  Также отмечаем, что предлагаемое представление в орган государственного надзора полного пакета документов  ‎в отношении кадастрового инженера  ‎не отвечает целям принятия Проекта.  ‎В рамках реализации механизма «регуляторной гильотины» разработчиком предлагается совершенствование соответствующих обязательных требований, в том числе в части сокращения перечня представляемых СРО КИ в орган государственного надзора обязательных сведений о кадастровом инженере  ‎(в сравнении с действующим порядком представления сведений, утвержденным приказом Минэкономразвития России  ‎от 30 июня 2016 г. № 419, пункт 1 приложения № 3 к Проекту не требует представления СРО КИ в орган государственного надзора сведений из реестра ее членов о наличии у кадастрового инженера необходимого высшего образования, о прохождении стажировки  ‎в качестве помощника кадастрового инженера, о сдаче теоретического  ‎экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности,  ‎о прохождении обучения по дополнительной профессиональной программе повышения квалификации, об отсутствии (наличии) непогашенной или неснятой судимости). |
| 2. изменить сроки передачи в Росреестр информации о мерах дисциплинарного воздействия примененных к членам СРО КИ, указанные в пункте 2 и передавать такую информацию в течение 5 рабочих дней, а при отсутствии электронного взаимодействия один раз в квартал. | Не учтено | Проектом предусмотрено представление СРО КИ соответствующих сведений исключительно в электронном виде, что позволяет обеспечить оперативность их представления в орган государственного надзора.  В этой связи предлагаемое увеличение срока представления данной информации полагаем нецелесообразным. |
| 3. пункт 7 « Качество электронных документов (электронных образов документов) должно позволять  ‎в полном объеме прочесть текст документа и распознать реквизиты документа» дополнить «а сервис, размещенный на официальном сайте органа государственного надзора в сети Интернет должен обеспечивать возможность передачи документов (электронных образов документов) с качеством не ниже  ‎…и объемом не менее ..». | Не учтено | Полагаем, что предлагаемые требования  ‎к сервису, обеспечивающему представление СРО КИ документов в электронном виде, излишни и необоснованно ограничивают возможности СРО КИ по исполнению соответствующих обязательных требований (по передаче (представлению) в орган государственного надзора необходимых сведений и документов). |
| 4. Пункт 8 требует дополнительных пояснений: Как осуществляется передача (отправка) документов на электронном носителе в Росреестр? Какие электронные носители можно использовать? Как доказать отсутствие технической возможности передачи документов через сервис, размещенный на официальном сайте органа государственного надзора в сети Интернет?  Предлагаем исключить из проекта возможность передачи документов на электронном носителе. Поскольку обязательными информационными ресурсами о действующих кадастровых инженерах, согласно законодательству, являются реестры СРО КИ, а реестр Росреестра носит факультативный (дополнительный) характер, главное, чтобы информация в реестрах СРО КИ обновлялась  ‎в строго установленные законом сроки. При отсутствии технической возможности передать документы в электронном виде, СРО КИ уведомляет Росреестр о наличии технической проблемы, устраняет неполадки и передает информацию в реестр Росреестра в течение одного рабочего дня после устранения неполадки. Если невозможность передачи данных в электронном виде связана с техническими проблемами возникшими на официальном сайте органа государственного надзора в сети Интернет, Росреестр устраняет неполадки и уведомляет СРО КИ  ‎о возобновлении работы сервиса,  ‎а СРО КИ в течение одного рабочего дня после получения такого уведомления возобновляют передачу данных». | Не учтено | Требования к порядку представления в орган государственного надзора уведомлений и электронных документов (электронных образов документов) на электронных носителях (при отсутствии технической возможности использовать сервис, размещенный на официальном сайте органа государственного надзора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»), в том числе в части подтверждения отсутствия технической возможности использовать соответствующий сервис, содержатся в пункте 8 Приложения № 3 к Проекту. Вместе с тем указанной нормой Проекта не предусмотрены требования  ‎к способам передачи (отправки) документов  ‎на электронном носителе и обязательные требования непосредственно к указанным электронным носителям информации. В этой связи СРО КИ вправе использовать любые электронные носители, обеспечивающие представление в орган государственного надзора необходимых уведомлений и документов в электронном виде, а также направлять такие электронные носители доступными способами (нарочно, почтовым отправлением, курьерской службой). |
| 3 | Лобанова Лидия (lobanova\_l\_p@mail.ru)  Ассоциация «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров» | Пункт 9 Приложения № 2 предусматривает «в течение одного рабочего дня со дня принятия саморегулируемой организацией решения о приеме физического лица  ‎в члены такой саморегулируемой организации в Реестр вносятся сведения о таком лице...».  При этом, пункт 1 Приложения № 3 предусматривает «в день внесения в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров (далее соответственно – Реестр, саморегулируемая организация) сведений о принятом в эту саморегулируемую организацию кадастровом инженере такая организация направляет в орган, уполномоченный на осуществление государственного надзора за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, национального объединения саморегулируемых организаций кадастровых инженеров и ведение государственного реестра саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, государственного реестра кадастровых инженеров (далее – орган государственного надзора), уведомление и соответствующие документы, заверенные этой саморегулируемой организацией….».  Пункт 22 Приложения 2 установлено, что «Сведения, предусмотренные пунктом 6 Дополнительных требований, вносятся в Реестр в течение одного рабочего дня со дня принятия саморегулируемой организацией решения об исключении кадастрового инженера из такой саморегулируемой организации или поступления  ‎в саморегулируемую организацию  ‎в установленном законодательством Российской Федерации порядке документов, которые подтверждают смерть кадастрового инженера или признание его безвестно отсутствующим».  При этому пункт 3. Приложения 3 обязывает, что «в день внесения  ‎в Реестр сведений, указанных в пункте 6 Дополнительных требований, саморегулируемая организация направляет в орган государственного надзора уведомление с приложением копии решения об исключении кадастрового инженера  ‎из саморегулируемой организации, заверенной этой саморегулируемой организацией…»  Полагаем, что срок, предусмотренный пунктом 1, 3 Приложения № 3, необоснованно занижен, учитывая нахождение саморегулируемых организаций в разных регионах Российской Федерации с разными часовыми поясами, а также тот факт, что информация может быть внесена в Реестр в течение всего рабочего вплоть до его завершения.  На основании изложенного, считаем, что в пункте 1 и в пункте 3 Приложения № 3 к Проекту приказа необходимо внести изменения, а именно вместо слов «в день внесения в реестр членов саморегулируемой организации...» следует указать «в течение одного рабочего дня со дня внесения в реестр членов саморегулируемой организации...». | Не учтено | При определении в пунктах 1 и 3 Приложения №3 к Проекту срока представления сведений о принятом (исключенном) кадастровом инженере  ‎в орган государственного надзора, разработчик руководствовался частями 6 и 16 статьи 29 Закона № 221-ФЗ, согласно которым СРО КИ в течение одного рабочего дня со дня принятия соответствующего решения вносит (исключает) сведения  ‎о таком физическом лице (кадастровом инженере) в реестр (из реестра) членов СРО КИ и направляет в орган государственного надзора сведения о внесении в реестр членов СРО КИ соответствующих сведений (копию решения об исключении кадастрового инженера).  Таким образом, срок представления сведений в орган государственного надзора, предусмотренный пунктами 1 и 3 Приложения № 3 к Проекту, соответствует положениям Закона № 221-ФЗ. |

|  |  |
| --- | --- |
| Общее количество поступивших предложений | 18 |
| Общее количество учтенных предложений | 2 |
| Общее количество частично учтенных предложений | 0 |
| Общее количество неучтенных предложений | 16 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| А.И. Бутовецкий |  | « 23 » июня 2020 г. |  |  |
| ФИО руководителя  (структурного подразделения разработчика, ответственного  ‎за подготовку проекта акта) |  | Дата |  | Подпись |