**СВОДКА**

**предложений по итогам проведения публичного обсуждения проекта акта:**

**приказ Росреестра «О реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров»**

**(Об утверждении дополнительных требований к составу сведений, включаемых в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров, порядка ведения саморегулируемой организацией кадастровых инженеров реестра членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров и размещения содержащихся в таком реестре сведений на официальном сайте саморегулируемой организации кадастровых инженеров в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», порядка представления в орган государственного надзора сведений о внесении в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров сведений о физическом лице, принятом в члены саморегулируемой организации кадастровых инженеров, а также объема, сроков и порядка представления в орган государственного надзора информации о внесении изменений в реестр членов саморегулируемой организации
‎и об основаниях внесения таких изменений)**

ID проекта: 02/08/04-20/00101596

Ссылка на проект: <https://regulation.gov.ru/p/101596>

Дата проведения публичного обсуждения: 27.05.2020 – 17.06.2020

Количество экспертов, участвовавших в обсуждении: 3

Отчет сгенерирован: 23.06.2020

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Участник обсуждения | Позиция участника обсуждения | Статус рассмотрения | Комментарии разработчика |
| 1 | Саморегулируемая организация «Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья» | 1.Самый существенный недостаток – предусмотренное проектами заполнение всех полей базы данных государственного реестра кадастровых инженеров (ГРКИ) специалистами СРО вручную. Считаем, что это двойная работа для наших специалистов, которые осуществляют ведение реестра кадастровых инженеров ‎в саморегулируемых организациях. Сначала специалисту необходимо будет внести информацию о кадастровом инженере в свою программу ведения реестра, а затем проделать все опять, внося информацию в АИС «Реестр СРО»Сложная экономическая ситуация, связанная с распространением коронавирусной инфекции COVID-19, а также последующим экономическим кризисом не позволяет нам сегодня принимать дополнительных сотрудников, а силами существующих сотрудников сделать это не представляется возможным.Считаем, что разработчики программы АИС «Реестр СРО» должны создать процедуру переноса информации из программ ведения реестра СРО в АИС «Реестр СРО» единым файлом (в формате Excel или XML). Эту процедуру предлагаем также прописать в проекте Приказа ‎«О реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров». ‎До разработки данной процедуры принятие Приказа считаем преждевременным. | Не учтено | 1. Следует отметить, что рассматриваемым проектом приказа Росреестра (далее – Проект) не предусмотрено внесение сведений в государственный реестр кадастровых инженеров (далее – ГРКИ) специалистами (сотрудниками) саморегулируемой организации кадастровых инженеров (далее – СРО КИ) вручную. В частности, приложение № 3 к Проекту содержит порядок представления в орган государственного надзора сведений о внесении в реестр членов СРОКИ сведений о физическом лице, принятом в члены ‎СРО КИ, а также объем, сроки и порядок представления в орган государственного надзора информации о внесении изменений в реестр членов СРО КИ и об основаниях внесения таких изменений. Данным порядком установлены обязательства СРО КИ по уведомлению органа государственного надзора о внесении (изменении) отдельных сведений реестра членов СРО КИ, а также определены сроки и порядок исполнения таких обязательств. При этом указанное приложение ‎к Проекту не регламентирует процедуру ведения органом государственного надзора ГРКИ, в том числе не определяет перечень включаемых в него сведений о кадастровом инженере и порядок их внесения. Соответствующие правоотношения регулируются иным нормативным правовым актом, принятым на основании части 17 статьи 30.5 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Закон № 221-ФЗ) – действующим в настоящее время приказом Минэкономразвития России от 30 июня ‎2016 г. № 420 «Об утверждении порядка ведения государственного реестра кадастровых инженеров». Также необходимо учитывать, что в Проекте отсутствуют обязательства СРО КИ ‎по представлению в орган государственного надзора всех сведений о кадастровом инженере (их изменениях), содержащихся (включаемых) в реестре членов СРО КИ. Напротив, в целях оптимизации порядка представления СРО КИ обязательных сведений в орган государственного надзора ‎и сокращения трудовых и временных затрат СРО КИ на исполнение соответствующих обязанностей, приложением № 3 к Проекту ‎(в сравнении с действующим порядком представления сведений, утвержденным приказом Минэкономразвития России ‎от 30 июня 2016 г. № 419) перечень представляемых в орган государственного надзора сведений о кадастровом инженере значительно сокращен (исключается представление СРО КИ в орган государственного надзора сведений ‎из реестра членов такой СРО КИ о наличии ‎у кадастрового инженера необходимого высшего образования, о прохождении стажировки в качестве помощника кадастрового инженера, о сдаче теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности, о прохождении обучения по дополнительной профессиональной программе повышения квалификации, об отсутствии (наличии) непогашенной или неснятой судимости). В связи с изложенным, двойная работа специалистов СРО КИ на ведение реестра ‎ее членов и ведение ГРКИ отсутствует. ‎В свою очередь, полагаем возможным исполнение соответствующих обязанностей СРО КИ силами существующих сотрудников (без привлечения дополнительной рабочей силы).В отношении создания процедуры переноса информации из программ ведения реестра членов СРО КИ единым файлом (в формате Excel или XML) в сервис, предусмотренный пунктом 5 Приложения № 3 к Проекту, а также закрепления такой процедуры в Проекте отмечаем следующее.В настоящее время Росреестром осуществлена доработка существующего сервиса (внешнего модуля АИС «Реестр СРО», размещенного на официальном сайте Росреестра), который позволяет организовать электронное взаимодействие надзорного органа с СРО КИ по предоставлению соответствующих сведений и документов.При этом дальнейшее техническое совершенствование процедур электронного взаимодействия надзорного органа с СРО КИ представляется целесообразным осуществлять по итогам практики эксплуатации сервиса АИС «Реестр СРО» (с учетом обнаруженных недостатков ‎и проблем эксплуатации сервиса) - в рамках его развития (доработки).В этой связи предлагаемая регламентация процедуры представления сведений ‎в Проекте представляется в настоящее время преждевременной. Установленное Проектом правовое регулирование порядка представления сведений полагаем достаточным и соответствующим текущему этапу введения электронного взаимодействия. Вместе с тем представленные предложения ‎по переносу информации из программ ведения реестра членов СРО КИ единым файлом (в формате Excel или XML) могут быть рассмотрены при осуществлении Росреестром в установленном порядке очередной закупки на выполнение работ ‎по развитию (доработке) АИС «Реестр СРО» ‎и подготовке соответствующего технического задания. |
|  |  | 2. Также полагаем, что необходимо внести изменения в п. 1 Приложения № 3 к приказу Росреестра, касающиеся сроков представления в ГРКИ сведений о принятом (исключенном) в СРО кадастровом инженере. Представлять в ГРКИ сведения ‎в день внесения их в реестр членов СРО является крайне затруднительным, ввиду большого объема работы и небольшого количества сотрудников СРО ‎в текущей сложной ситуации.Предлагаем изменить срок предоставления сведений о принятом (исключенном) кадастровом инженере, сделав его не менее 3-х рабочих дней со дня приема кадастрового инженера в члены СРО. | Не учтено | 2. При определении в пункте 1 Приложения № 3 к Проекту срока представления сведений о принятом (исключенном) кадастровом инженере, разработчик руководствовался частью 6 статьи 29 Закона № 221-ФЗ, согласно которой СРО КИ в течение одного рабочего дня со дня принятия соответствующего решения вносит сведения о таком физическом лице в реестр членов СРО КИ, а также направляет в орган государственного надзора сведения ‎о внесении в реестр членов СРО КИ соответствующих сведений в порядке, установленном органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений. Представленное предложение по изменению срока представления в орган государственного надзора сведений о принятом (исключенном) кадастровом инженере (не менее 3-х рабочих дней) противоречит вышеуказанному положению Закона № 221-ФЗ.Таким образом, срок представления указанных сведений в орган государственного надзора определен Законом № 221-ФЗ и не может быть изменен Проектом. |
| 2 | Пляка Татьяна (study@kades.ru)СРО «Кадастровые инженеры юга» | В приказе необходимо однозначно указать, что выполнение требований данного приказа в полном объеме возможно только при установлении электронного взаимодействия между Росреестром и саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров (далее – СРО КИ). Внесение информации в реестр кадастровых инженеров Росреестра специалистами саморегулируемых организаций вручную недопустимо. | Не учтено | Проектом предлагается установить предоставление СРО КИ документов и сведений в отношении своих членов только в электронном виде – посредством сервиса, размещенного на официальном сайте Росреестра.Вместе с тем Проектом не предусмотрено внесение информации и сведений в ГРКИ специалистами (сотрудниками) СРО КИ вручную. Приложение № 3 к Проекту содержит порядок представления в орган государственного надзора сведений о внесении в реестр членов СРО КИ сведений о физическом лице, принятом ‎в члены СРО КИ, а также объем, сроки ‎и порядок представления в орган государственного надзора информации о внесении изменений в реестр членов СРО КИ и об основаниях внесения таких изменений. Данным порядком установлены обязательства СРО КИ по уведомлению органа государственного надзора о внесении (изменении) отдельных сведений реестра членов СРО КИ, а также определены сроки и порядок исполнения таких обязательств. При этом указанное приложение ‎к Проекту не регламентирует процедуру ведения органом государственного надзора ГРКИ, в том числе не определяет перечень включаемых в него сведений о кадастровом инженере и порядок их внесения. Соответствующие правоотношения регулируются иным нормативным правовым актом, принятым на основании части 17 статьи 30.5 Закона № 221-ФЗ – действующим в настоящее время приказом Минэкономразвития России от 30 июня ‎2016 г. № 420 «Об утверждении порядка ведения государственного реестра кадастровых инженеров».  |
| По тексту документа «Дополнительные требования к составу сведений, включаемых в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров» предлагаем следующее:1. В пункте 1 слова «датой регистрации в Реестре» заменить на «датой принятия решения коллегиальным органом саморегулируемой организации кадастровых инженеров о приеме ‎в состав членов саморегулируемой организации», поскольку физическое лицо становится кадастровым инженером-членом СРО КИ, на основании решения принятого коллегиальным органом СРО КИ, согласно части 2 пункта 4 статьи 30.1 и части 6 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 ‎«О кадастровой деятельности», а не факта внесения его данных в реестр СРО КИ. | Не учтено | В соответствии с частью 1 статьи 30.2 Закона ‎№ 221-ФЗ ведение реестра членов СРО КИ осуществляется в соответствии ‎с требованиями, установленными Федеральным законом от 1 декабря 2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее – Федеральный закон № 315-ФЗ). Дополнительные требования ‎к составу сведений, включаемых в реестр членов СРО КИ, порядок ведения СРО КИ реестра своих членов и размещения содержащихся в таком реестре сведений на официальном сайте СРО КИ ‎в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» устанавливаются органом нормативно-правового регулирования ‎в сфере кадастровых отношений. Таким образом, основные обязательные требования к составу сведений, включаемых в реестр членов СРО КИ установлены Федеральным законом № 315-ФЗ и могут быть лишь дополнены Проектом (но не изменены или пересмотрены данным ведомственным нормативным правовым актом в части исключения обязательных требований, установленных федеральным законодательством). Согласно пункту 1 части 3 статьи 7.1 Федерального закона № 315-ФЗ реестр членов саморегулируемой организации содержит в том числе регистрационный номер члена саморегулируемой организации и дату его регистрации в реестре. Кроме того, необходимо учитывать, ‎что на основании части 2 статьи 7.1 Федерального закона № 315-ФЗ лицо приобретает все права члена саморегулируемой организации с даты внесения сведений о нем, предусмотренных указанной статьей, в реестр членов саморегулируемой организации. При этом кадастровый инженер признается исключенным из СРО КИ и, следовательно, ‎не вправе осуществлять кадастровую деятельность с даты исключения сведений о нем из реестра членов СРО КИ (часть 16 статьи 29 Закона № 221-ФЗ).В связи с изложенным определяющий характер имеют дата регистрации кадастрового инженера в реестре членов СРО КИ (внесения сведений о нем в реестр) и дата исключения сведений о нем из такого реестра, а не дата принятия соответствующего решения коллегиальным органом СРО КИ (о приеме в состав членов или исключении из него). |
| 2.Пункт 3 б) – содержит указание ‎на приказ Минэкономразвития России от 26 апреля 2018 года № 229, ‎в то время как перечень специальностей и направлений подготовки, утвержденный данным приказом (далее-Перечень) является не полным. Ряд приказов Министерства образования и науки, уполномоченного на установление соответствий специальностей ‎и направлений подготовки высшего образования, позволяет расширить Перечень. Предлагаем изменить формулировку данного пункта на следующую «информация о наличии высшего образования по специальности или направлению подготовки, перечень которых утвержден органом нормативно-правового регулирования в области кадастровых отношений, а также специальностей и направлений подготовки соответствие которых выше названному перечню установлено на основании нормативно-правовых актов уполномоченных органов государственной власти». | Не учтено | Содержание подпункта «б» пункта 3 Приложения № 1 к Проекту (Дополнительные требования к составу сведений, включаемых в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров) определено в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 29 Федерального закона № 221-ФЗ.В данной части Проект приведен ‎в соответствие с положениями Федерального закона № 221-ФЗ. Кроме того, Минобрнауки России наделено полномочиями по принятию нормативных правовых актов только в части установления соответствия отдельных специальностей и направлений подготовки высшего образования, указанных в новых перечнях специальностей и направлений подготовки высшего образования, специальностям ‎и направлениям высшего образования, указанным в предыдущих перечнях специальностей и направлений подготовки высшего образования.  |
| 3. Пункт 3 б). не содержит информацию о том по какой программе дополнительного профессионального образования должен быть представлен диплом ‎о профессиональной переподготовке кадастрового инженера, чье образование не соответствует Перечню. В проекте говорится: «по программе профессиональной переподготовки в области кадастровых отношений» в то время, как в пункте 2 части 7 статьи 76 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» от 29.12.2012 № 273-ФЗ сказано что «типовые дополнительные профессиональные программы утверждаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление функций по нормативно-правовому регулированию в сфере ведения государственного кадастра недвижимости, осуществления кадастрового учета и кадастровой деятельности, - в области кадастровой деятельности». | Учтено | Содержание подпункта «б» пункта 3 Приложения № 1 к Проекту (Дополнительные требования к составу сведений, включаемых в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров) определено в соответствии ‎с пунктом 2 части 2 статьи 29 Закона № 221-ФЗ и пунктом 2 части 7 статьи 76 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».Вместе с тем полагаем, что положения пункта 2 части 2 статьи 29 Закона № 221-ФЗ не противоречат пункту 2 части 7 статьи 76 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» и согласуются с указанной нормой, определяющей федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный ‎на утверждение типовых дополнительных профессиональных программ в области кадастровой деятельности. |
| 4. В пункте 7 заменить «дата начала его (квалификационного аттестата кадастрового инженера) действия» на «дата его (квалификационного аттестата кадастрового инженера) выдачи». В аттестате кадастрового инженера содержится информация о дате сдачи квалификационного экзамена и дате выдачи, информация о начале его действия отсутствует. | Не учтено | Правовой статус кадастрового инженера ‎до 1 июля 2016 года определялся частью 1 ‎статьи 29 Закона № 221-ФЗ (в редакции ‎до 1 июля 2016 года) – это физическое лицо, имеющее действующий квалификационный аттестат. При этом согласно части 3 статьи 29 Закона № 221-ФЗ в редакции до 1 июля 2016 года квалификационный аттестат признавался действующим со дня внесения сведений ‎о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров. С 1 июля 2016 года вступили в силу положения Федерального закона от 30 декабря 2015 г. № 452-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон ‎«О государственном кадастре недвижимости» и статью 76 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» в части совершенствования деятельности кадастровых инженеров» (далее – Закон № 452-ФЗ), согласно которым положения статей 29, 30 Закона ‎№ 221-ФЗ (в редакции до 1 июля 2016 года), устанавливающие порядок выдачи, аннулирования квалификационного аттестата, внесения сведений ‎о квалификационном аттестате ‎в государственный реестр кадастровых инженеров, утратили силу. С 1 июля 2016 года кадастровым инженером признается физическое лицо, являющееся членом СРО КИ независимо от наличия ‎у него квалификационного аттестата. Вместе с тем применение либо неприменение ‎к физическому лицу (кадастровому инженеру) обязательных требований (условий) приема и членства в СРО КИ, установленных положениями пунктов 2, 3 и 4 части 2 статьи 29 Закона № 221-ФЗ ‎в действующей редакции, определяется наличием у такого лица по состоянию ‎на 1 июля 2016 года действующего квалификационного аттестата кадастрового инженера (части 5 и 6 статьи 4 Закона ‎№ 452-ФЗ). В связи с изложенным, сама по себе сдача физическим лицом квалификационного экзамена и выдача ему квалификационного аттестата не имела и не имеет правоустанавливающего характера – (без внесения сведений о кадастровом инженере ‎в государственный реестр кадастровых инженеров) не давала право ‎на осуществление таким лицом кадастровой деятельности (не влекла признание его кадастровым инженером) до 1 июля 2016 г. и, соответственно, не является основанием для применения к данному физическому лицу положений частей 5 и 6 статьи 4 Федерального закона № 452-ФЗ после указанной даты.  |
| По тексту документа «Порядок ведения саморегулируемой организацией кадастровых инженеров реестра членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров и размещения содержащихся в таком реестре сведений на официальном сайте СРО КИ ‎в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» предлагаем следующее:1. Пункт 5 дополнить «каждая запись, внесенная в Реестр, заверяется усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного саморегулируемой организацией лица и содержит дату и основание (при наличии) совершения такой записи (реквизиты документа, на основании которого вносится запись). Дополнение слов «при наличии», позволит СРО КИ вносить в реестр информацию, например о новом контактном телефоне или адресе электронной почты, не изобретая дополнительных документов – оснований. | Не учтено | Согласно части 7 статьи 7.1 Федерального закона № 315-ФЗ член саморегулируемой организации обязан уведомлять саморегулируемую организацию ‎в письменной форме или путем направления электронного документа о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся ‎в реестре членов саморегулируемой организации, в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.Таким образом, основанием внесения каждой записи в реестр членов СРО КИ является соответствующий письменный (электронный) документ (в указанных случаях – представленный кадастровым инженером). |
| 2. В целях соблюдения Федерального закона «О персональных данных» ‎в пункте 6 считаем необходимым пояснить какие именно записи необходимо хранить со статусом «архивный» и в течение какого срока. Дополнить пункт словами «Сведения о контактном адресе, номере телефона, адресе электронной почты утратившие свою актуальность сохранению не подлежат». «Сохранению в реестре со статусом «архивный» подлежат записи о месте работы кадастрового инженера и юридическом лице, с которым был заключен трудовой договор в течение 3 лет со дня расторжения трудового договора, о предыдущих паспортных данных кадастрового инженера, предыдущей фамилии имени и отчестве ‎в случае их смены, в течении трех лет после прекращения членства в СРО и т.д.» | Не учтено | Обработка персональных данных осуществляется в соответствии ‎с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации ‎в области персональных данных. В то же время сроки хранения архивных документов определяются нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере архивного дела.В этой связи включение в Проект положений ‎о порядке и условиях обработки персональных данных, а также о сроках хранения архивных сведений (документов) реестра членов СРО КИ представляется нецелесообразным. Проект имеет иной предмет правового регулирования, установленный Законом ‎№ 221-ФЗ.Также необходимо учитывать пункт 2 ‎части 2 статьи 1 Федерального закона ‎от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», согласно которому действие данного федерального закона ‎не распространяется на отношения, возникающие при организации хранения, комплектования, учета и использования содержащих персональные данные документов Архивного фонда Российской Федерации и других архивных документов ‎в соответствии с законодательством ‎об архивном деле в Российской Федерации. |
| 3. Внести изменения в пункт 8 и предписать СРО КИ уничтожать личные дела (в бумаге) в течение календарного года после исключения кадастрового инженера ‎из членов СРО КИ, в целях соблюдения требований части 7 статьи 5 Федерального закона «О персональных данных» от 27.07.2006 № 152-ФЗ «Обрабатываемые персональные данные подлежат уничтожению либо обезличиванию по достижении целей обработки или в случае утраты необходимости в достижении этих целей». | Не учтено |
|  | 4. Во всех пунктах данного приказа, где указываются ссылки на номера и пункты, подпункты других приложений к данному приказу, ссылки заменить конкретным перечнем сведений. Например, в п. 9 ‎«с учетом сведений, указанных в пунктах 1-2, подпунктах «б» - «г», «е» - «ж» пункта 3, пункта 4 и 7 Дополнительных требований…» Это сделает документ более удобным ‎и доступным к исполнению. | Не учтено | В соответствии с частью 1 статьи 30.2 Закона № 221-ФЗ ведение реестра членов СРО КИ осуществляется в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом № 315-ФЗ. Дополнительные требования к составу сведений, включаемых в реестр членов СРО КИ, порядок ведения СРО КИ реестра своих членов и размещения содержащихся в таком реестре сведений на официальном сайте СРО КИ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» устанавливаются органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений. В этой связи текст Приложения № 2 ‎и Приложения № 3 к Проекту содержит ссылки на основные обязательные требования к составу сведений, включаемых в реестр членов СРО КИ, установленные частью 3 статьи 7.1 Федерального закона ‎№ 315-ФЗ и дополнительные требования‎к составу таких сведений, установленные Приложением № 1 к Проекту. В ином случае это приведет к излишнему указанию ‎в документе дублирующих положений. |
| 5. Информация о наличии (отсутствии) судимости и внесении в реестр дисквалифицированных лиц или отсутствии в реестре дисквалифицированных лиц не может поступить от органов местного самоуправления иных организаций и физических лиц как указано в п.18. Заменить на «порядок получения такой информации определяется внутренними документами СРО КИ» | Учтено |  |
|  | 6. Пункты 20-21 – исключить, поскольку порядок предоставления в СРО КИ документов и порядок их регистрации в СРО является компетенцией юридического лица (СРО КИ) и устанавливается внутренними документами организаций. | Не учтено | Правовым основанием установления соответствующих обязательных требований является часть 1 статьи 30.2 Закона ‎№ 221-ФЗ, устанавливающая полномочия органа нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений на утверждение порядка ведения СРО КИ реестра своих членов и размещения содержащихся в таком реестре сведений ‎на официальном сайте СРО КИ ‎в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». |
| По тексту документа «Порядок представления в орган государственного надзора сведений о внесении в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров сведений ‎о физическом лице, принятом в члены саморегулируемой организации кадастровых инженеров, а также объем сроки и порядок предоставления в орган государственного надзора информации о внесении изменений в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров и об основаниях внесения таких изменений» предлагаем следующее:1. В пункте 1 ссылки на номера ‎и пункты подпункты других приложений к данному приказу, заменить конкретным перечнем документов, которые необходимо предоставить.Убрать излишние документы ‎из перечня (например ИНН – является избыточным документом, для идентификации физического лица вполне достаточно СНИЛСа и паспортных данных). Дополнить пункт следующими уточнениями: «Если информация ‎о физическом лице принятом в СРО КИ передается в Росреестр впервые предоставляется полный пакет документов:1) копия решения о приеме в члены СРО КИ;2) выписка из реестра СРО (которая содержит информацию о дате приема в члены СРО, атакже соответствие обязательным условиям членства)3) заявление об отсутствии ограничений4) копия паспорта5) копия СНИЛС6) копия аттестата или копия заключения ‎об итогах стажировки и выписка из протокола о сдаче теоретического экзамена или официальный ответ Национального объединения, подтверждающий прохождение физическим лицом стажировки и сдачу теоретического экзамена.7) документ о высшем образовании ‎и профессиональной переподготовке ‎(при наличии)8) документ, подтверждающий наличие договора страхования гражданской ответственности кадастрового инженера9) документ, подтверждающий отсутствие долгов по оплате взносов10) Справка МВД, Справка ФНС ‎(при наличии).Если информация о физическом лице уже содержится в государственном реестре кадастровых инженеров, то предоставляется только та информация, подтвержденная копиями документов, которая изменилась (например, по договору страхования, новые паспортные данные и т.п.) | Не учтено | В соответствии с частью 1 статьи 30.2 ‎Закона № 221-ФЗ ведение реестра членов СРО КИ осуществляется в соответствии ‎с требованиями, установленными Федеральным законом № 315-ФЗ. Дополнительные требования к составу сведений, включаемых в реестр членов ‎СРО КИ, порядок ведения СРО КИ реестра своих членов и размещения содержащихся ‎в таком реестре сведений на официальном сайте СРО КИ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» устанавливаются органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений. В этой связи текст Приложения № 3 ‎к Проекту содержит ссылки на основные обязательные требования к составу сведений, включаемых в реестр членов СРО КИ, установленные частью 3 статьи 7.1 Федерального закона № 315-ФЗ ‎и дополнительные требования ‎к составу сведений, включаемых в реестр членов СРО КИ, установленные Приложением № 1 к Проекту.При этом обязательные требования к составу сведений, включаемых в реестр членов СРО КИ, установленные Федеральным законом ‎№ 315-ФЗ, могут быть лишь дополнены Проектом, но не пересмотрены данным ведомственным нормативным правовым актом путем исключения обязательных требований, установленных федеральным законодательством. В частности, включение в реестр членов саморегулируемой организации в составе сведений, позволяющих идентифицировать такого члена, его идентификационного номера налогоплательщика предписано подпунктами «а» и «б» пункта 2 части 3 статьи 7.1 Федерального закона № 315-ФЗ.Также отмечаем, что предлагаемое представление в орган государственного надзора полного пакета документов ‎в отношении кадастрового инженера ‎не отвечает целям принятия Проекта. ‎В рамках реализации механизма «регуляторной гильотины» разработчиком предлагается совершенствование соответствующих обязательных требований, в том числе в части сокращения перечня представляемых СРО КИ в орган государственного надзора обязательных сведений о кадастровом инженере ‎(в сравнении с действующим порядком представления сведений, утвержденным приказом Минэкономразвития России ‎от 30 июня 2016 г. № 419, пункт 1 приложения № 3 к Проекту не требует представления СРО КИ в орган государственного надзора сведений из реестра ее членов о наличии у кадастрового инженера необходимого высшего образования, о прохождении стажировки ‎в качестве помощника кадастрового инженера, о сдаче теоретического ‎экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности, ‎о прохождении обучения по дополнительной профессиональной программе повышения квалификации, об отсутствии (наличии) непогашенной или неснятой судимости).  |
| 2. изменить сроки передачи в Росреестр информации о мерах дисциплинарного воздействия примененных к членам СРО КИ, указанные в пункте 2 и передавать такую информацию в течение 5 рабочих дней, а при отсутствии электронного взаимодействия один раз в квартал. | Не учтено | Проектом предусмотрено представление СРО КИ соответствующих сведений исключительно в электронном виде, что позволяет обеспечить оперативность их представления в орган государственного надзора.В этой связи предлагаемое увеличение срока представления данной информации полагаем нецелесообразным. |
| 3. пункт 7 « Качество электронных документов (электронных образов документов) должно позволять ‎в полном объеме прочесть текст документа и распознать реквизиты документа» дополнить «а сервис, размещенный на официальном сайте органа государственного надзора в сети Интернет должен обеспечивать возможность передачи документов (электронных образов документов) с качеством не ниже ‎…и объемом не менее ..». | Не учтено | Полагаем, что предлагаемые требования ‎к сервису, обеспечивающему представление СРО КИ документов в электронном виде, излишни и необоснованно ограничивают возможности СРО КИ по исполнению соответствующих обязательных требований (по передаче (представлению) в орган государственного надзора необходимых сведений и документов).  |
| 4. Пункт 8 требует дополнительных пояснений: Как осуществляется передача (отправка) документов на электронном носителе в Росреестр? Какие электронные носители можно использовать? Как доказать отсутствие технической возможности передачи документов через сервис, размещенный на официальном сайте органа государственного надзора в сети Интернет?Предлагаем исключить из проекта возможность передачи документов на электронном носителе. Поскольку обязательными информационными ресурсами о действующих кадастровых инженерах, согласно законодательству, являются реестры СРО КИ, а реестр Росреестра носит факультативный (дополнительный) характер, главное, чтобы информация в реестрах СРО КИ обновлялась ‎в строго установленные законом сроки. При отсутствии технической возможности передать документы в электронном виде, СРО КИ уведомляет Росреестр о наличии технической проблемы, устраняет неполадки и передает информацию в реестр Росреестра в течение одного рабочего дня после устранения неполадки. Если невозможность передачи данных в электронном виде связана с техническими проблемами возникшими на официальном сайте органа государственного надзора в сети Интернет, Росреестр устраняет неполадки и уведомляет СРО КИ ‎о возобновлении работы сервиса, ‎а СРО КИ в течение одного рабочего дня после получения такого уведомления возобновляют передачу данных». | Не учтено | Требования к порядку представления в орган государственного надзора уведомлений и электронных документов (электронных образов документов) на электронных носителях (при отсутствии технической возможности использовать сервис, размещенный на официальном сайте органа государственного надзора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»), в том числе в части подтверждения отсутствия технической возможности использовать соответствующий сервис, содержатся в пункте 8 Приложения № 3 к Проекту. Вместе с тем указанной нормой Проекта не предусмотрены требования ‎к способам передачи (отправки) документов ‎на электронном носителе и обязательные требования непосредственно к указанным электронным носителям информации. В этой связи СРО КИ вправе использовать любые электронные носители, обеспечивающие представление в орган государственного надзора необходимых уведомлений и документов в электронном виде, а также направлять такие электронные носители доступными способами (нарочно, почтовым отправлением, курьерской службой). |
| 3 | Лобанова Лидия (lobanova\_l\_p@mail.ru)Ассоциация «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров»  | Пункт 9 Приложения № 2 предусматривает «в течение одного рабочего дня со дня принятия саморегулируемой организацией решения о приеме физического лица ‎в члены такой саморегулируемой организации в Реестр вносятся сведения о таком лице...». При этом, пункт 1 Приложения № 3 предусматривает «в день внесения в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров (далее соответственно – Реестр, саморегулируемая организация) сведений о принятом в эту саморегулируемую организацию кадастровом инженере такая организация направляет в орган, уполномоченный на осуществление государственного надзора за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, национального объединения саморегулируемых организаций кадастровых инженеров и ведение государственного реестра саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, государственного реестра кадастровых инженеров (далее – орган государственного надзора), уведомление и соответствующие документы, заверенные этой саморегулируемой организацией….». Пункт 22 Приложения 2 установлено, что «Сведения, предусмотренные пунктом 6 Дополнительных требований, вносятся в Реестр в течение одного рабочего дня со дня принятия саморегулируемой организацией решения об исключении кадастрового инженера из такой саморегулируемой организации или поступления ‎в саморегулируемую организацию ‎в установленном законодательством Российской Федерации порядке документов, которые подтверждают смерть кадастрового инженера или признание его безвестно отсутствующим».При этому пункт 3. Приложения 3 обязывает, что «в день внесения ‎в Реестр сведений, указанных в пункте 6 Дополнительных требований, саморегулируемая организация направляет в орган государственного надзора уведомление с приложением копии решения об исключении кадастрового инженера ‎из саморегулируемой организации, заверенной этой саморегулируемой организацией…»Полагаем, что срок, предусмотренный пунктом 1, 3 Приложения № 3, необоснованно занижен, учитывая нахождение саморегулируемых организаций в разных регионах Российской Федерации с разными часовыми поясами, а также тот факт, что информация может быть внесена в Реестр в течение всего рабочего вплоть до его завершения.На основании изложенного, считаем, что в пункте 1 и в пункте 3 Приложения № 3 к Проекту приказа необходимо внести изменения, а именно вместо слов «в день внесения в реестр членов саморегулируемой организации...» следует указать «в течение одного рабочего дня со дня внесения в реестр членов саморегулируемой организации...». | Не учтено | При определении в пунктах 1 и 3 Приложения №3 к Проекту срока представления сведений о принятом (исключенном) кадастровом инженере ‎в орган государственного надзора, разработчик руководствовался частями 6 и 16 статьи 29 Закона № 221-ФЗ, согласно которым СРО КИ в течение одного рабочего дня со дня принятия соответствующего решения вносит (исключает) сведения ‎о таком физическом лице (кадастровом инженере) в реестр (из реестра) членов СРО КИ и направляет в орган государственного надзора сведения о внесении в реестр членов СРО КИ соответствующих сведений (копию решения об исключении кадастрового инженера).Таким образом, срок представления сведений в орган государственного надзора, предусмотренный пунктами 1 и 3 Приложения № 3 к Проекту, соответствует положениям Закона № 221-ФЗ.  |

|  |  |
| --- | --- |
| Общее количество поступивших предложений | 18  |
| Общее количество учтенных предложений | 2 |
| Общее количество частично учтенных предложений | 0 |
| Общее количество неучтенных предложений | 16 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| А.И. Бутовецкий |  | « 23 » июня 2020 г. |  |  |
| ФИО руководителя (структурного подразделения разработчика, ответственного ‎за подготовку проекта акта) |  | Дата |  | Подпись |