МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ПИСЬМО
от 27.12.2019 N 18/1-12815-ВС/19

О СОГЛАСОВАНИИ ПОЗИЦИИ

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии, рассмотрев письмо ФГБУ "ФКП Росреестра", сообщает, что полагает возможным согласовать позицию ФГБУ "ФКП Росреестра" по вопросу внесения в Единый государственный реестр недвижимости (далее - ЕГРН) сведений о границах выделенных подзон приаэродромной территории (далее - подзоны).

Подзоны необходимо вносить в ЕГРН как самостоятельные объекты реестра границ ЕГРН с присвоением им реестровых номеров в федеральной государственной информационной системе ведения ЕГРН (далее - ФГИС ЕГРН) и учтенных номеров в унаследованной информационной системе кадастра недвижимости до момента доработки ФГИС ЕГРН, касающейся внесения в ЕГРН сведений о подзонах, и до утверждения соответствующей XML-схемы, используемой для формирования XML-документов, содержащих описание местоположения границ подзон.

При этом необходимо использовать XML-схемы, утвержденные приказом Росреестра от 15.09.2016 N П/0465, размещенные на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и предназначенные для формирования XML-документов: ZoneTOGKN_v05 и TerritoryToGKN_v01 (далее - XML-документы).

При подготовке XML-документов в отношении подзон в качестве "Вида (типа) зоны по классификатору" необходимо выбирать код 218020020005, соответствующий "Охранной зоне транспорта" Сборника классификаторов, утвержденного приказом Росреестра от 12.10.2011 N П/389.

Также полагаем целесообразно довести информацию по внесению подзон в ЕГРН до филиалов ФКП "Росреестра" и профессионального сообщества.

В.А.СПИРЕНКОВ